

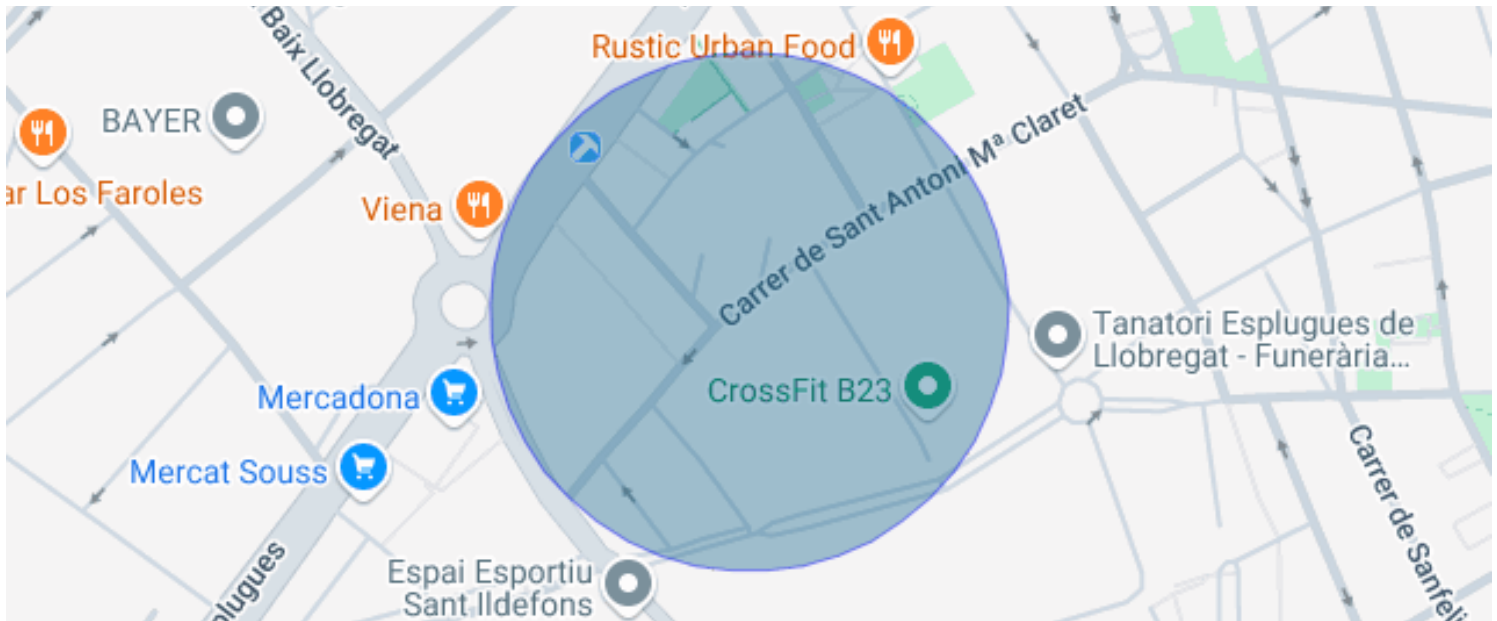


PISO EN VENTA EN LA ZONA DE SAN ILDEFONSO

Sant Ildefons / Cornellà de Llobregat

Price	€226,000
Sur. built	89 m ²
Sur. util	82 m ²
Bedrooms	3
Bathroom	1
Energy classification	D
Energy performance index	134.00 kw h/m ² year
Emissions rating	D
Emissions	28.00 co/m ² year
Year of construction	1969
Floor	1

- ✓ Heating
- ✓ Backyard
- ✓ Terrace
- ✓ Mountain views
- ✓ Lift



Sant Ildefons / Cornellà de Llobregat

Inmejorable piso familiar en el barrio de San Idelfonso.

Oportunidad de inmueble de 89 m2 construidos (82 m2 útiles) con tres dormitorios (dos de ellos dobles), un salón con salida directa a la galería, cocina reformada y un baño.

La finca se encuentra en perfecto estado para entrar a vivir sin necesidad de hacer reformas.

El inmueble cuenta con Gas Natural y doble cristal en las ventanas.

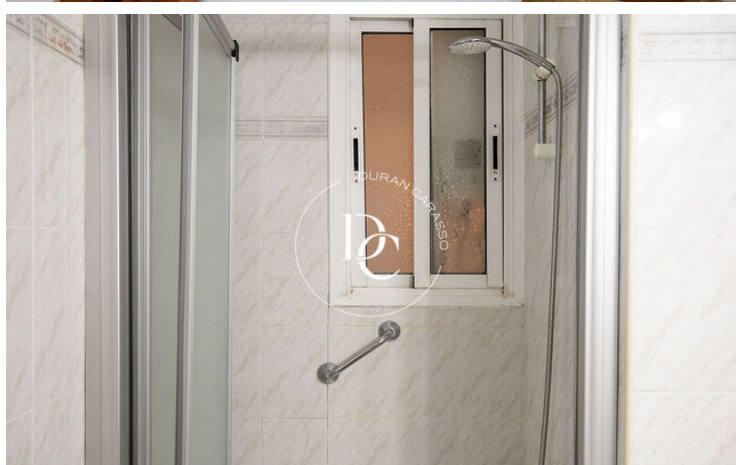
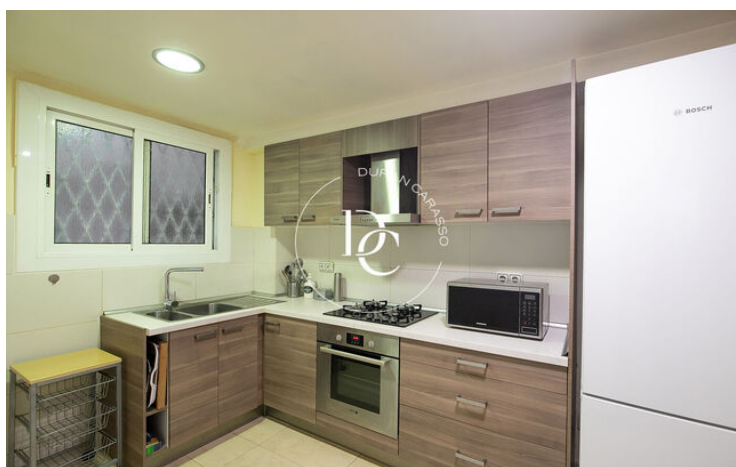
Además el edificio cuenta con ascensor y está habilitado para personas con discapacidad.

La finca se haya en el barrio de San Idelfonso que cuenta con una ubicación privilegiada cerca del centro de Cornellà y Esplugues y a poca distancia de Barcelona.

Se encuentra comunicada tanto por carretera (B-23 y B-20) como por las diferentes paradas de Metro, Tram y Buses. Sin olvidar los amplios espacios verdes disponibles a pocos metros de distancia como el Parc de Can Mercader.

Además posee innumerables comercios de proximidad y grandes superficies al alcance de la mano.

Por último San Idelfonso cuenta con varios centros médicos, hospitales y colegios por lo que se considera un lugar ideal para familias.





The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.

Contact us if you want more information or to arrange a viewing.