

# Durán Carasso

Parcela urbanizada en venta en Urtx, Fontanals de  
Cerdanya

Ref. 5242

<https://www.durancarasso.es>

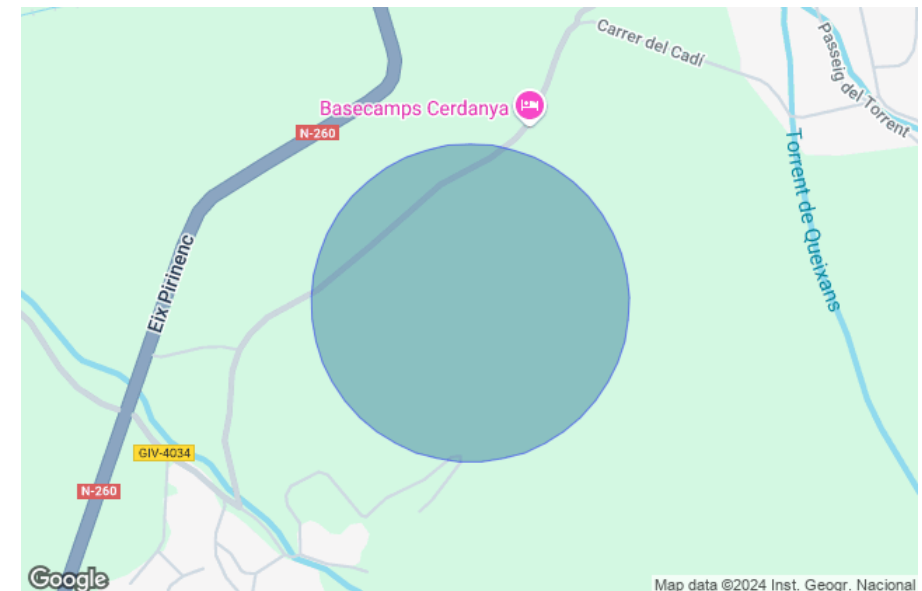
# Parcela urbanizada en venta en Urtx

Ref. 5242



Espectacular parcela con vistas panorámicas sobre la Cerdaña en zona urbanizada para casa unifamiliar de aprox 200 m2. Este solar de algo más 1,000 m2 está situado en una zona muy tranquila en la parte alta del pueblo de Urtx. La parcela cuenta con licencia de obra para la construcción de casa unifamiliar de 198 m2 de los cuales 25 m2 son de parking. El terreno tiene una orientación noroeste con unas vistas al valle espectaculares y consta de un acceso por calle urbanizada con suministro de agua y electricidad a través del pueblo de Urtx. A sólo cinco minutos de Puigcerdá, y muy cerca de Alp y por lo tanto de los accesos a las pistas de esquí tanto de Masella como de la Molina. Ideal para el disfrute de una casa &ua...

Plot surface	811 m <sup>2</sup>
Purchase-sale price	270,000 € + taxes



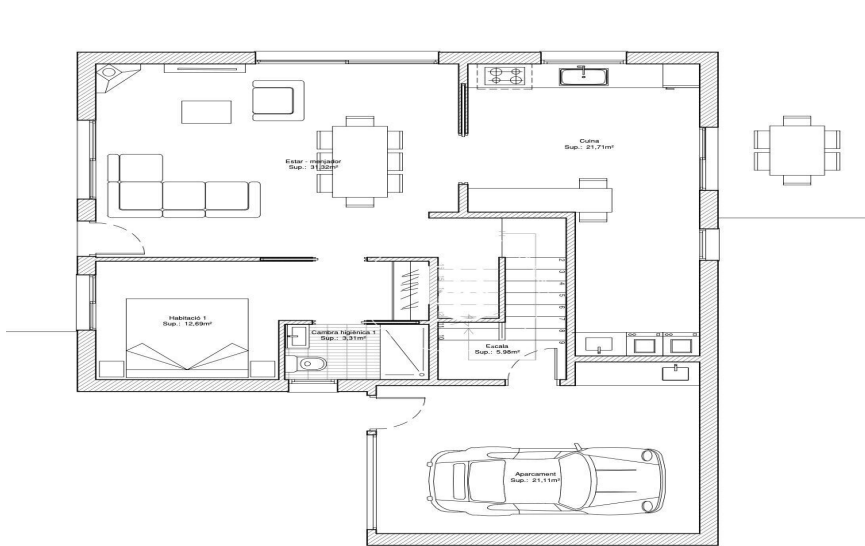
# Parcela urbanizada en venta en Urtx

Ref. 5242



# Parcela urbanizada en venta en Urtx

Ref. 5242



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Espanya, 16  
+34 931 595 125 • 17520 Puigcerdà

<https://www.durancarasso.es>

The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.