



CASA DE DISEÑO EXCLUSIVO EN EL CORAZÓN DEL TRIÁNGULO DE ORO DE L'EMPORDA?...

Vulpellac / Forallac

Price

€1,092,000

Bedrooms

3

Bathrooms

3

Plot

483 m²

Energy classification

G

Emissions rating

G

✓ Pool

✓ Heating

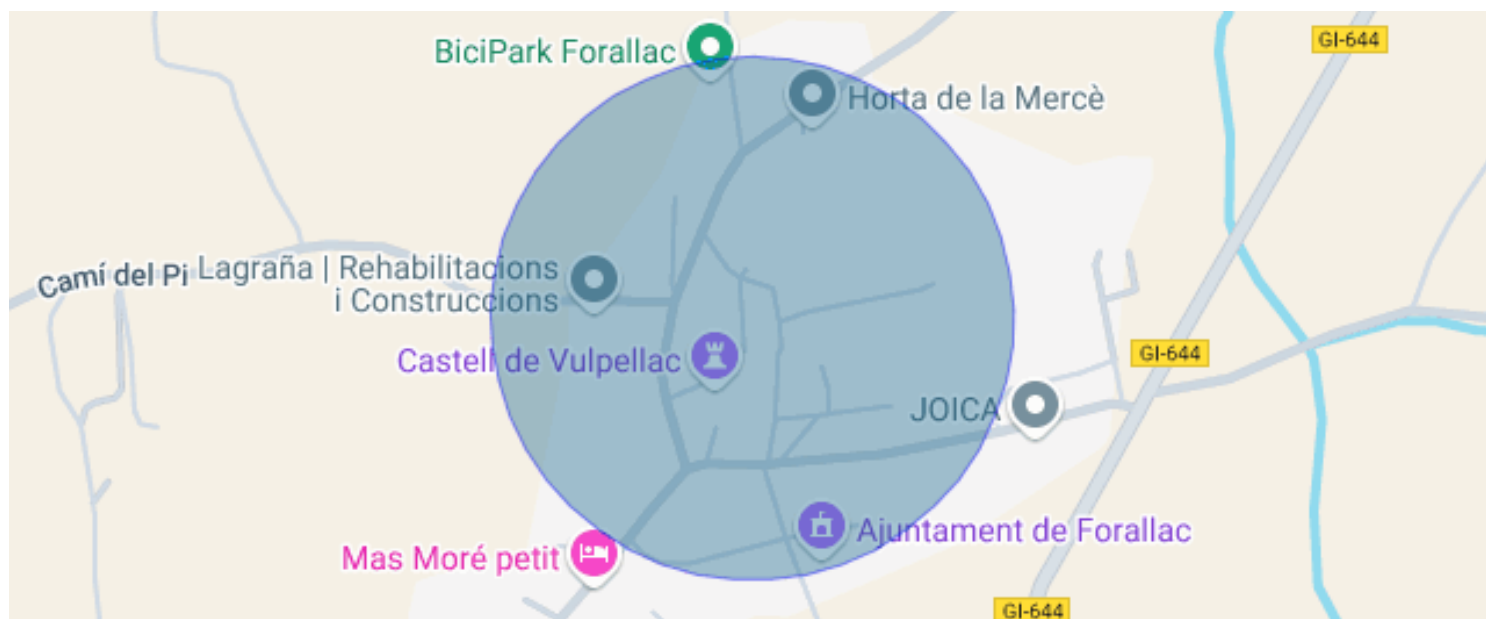
✓ Backyard

✓ Parking

✓ Air conditioning

✓ Views

✓ Fireplace



Vulpellac / Forallac

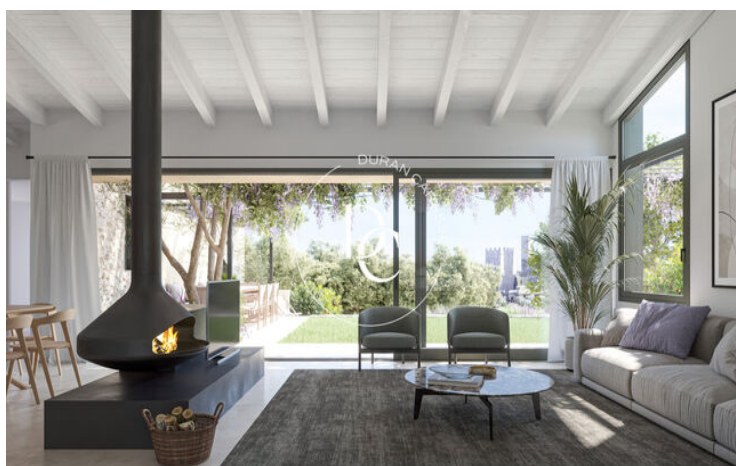
Desde Durán Carasso presentamos esta parcela con proyecto en una de las poblaciones más emblemáticas de l'Empordà.

La casa, un diseño exclusivo del reconocido estudio Damián Ribas Arquitectura, forma parte de un complejo residencial de 12 viviendas y se ubica en una parcela de 546 metros cuadrados. Tiene una superficie total construida de 151 metros de planta distribuidos en 3 espaciosos dormitorios con baños en suite, vestidores, salón-comedor, baño de cortesía, zona de lavandería y cocina de estilo office. La disposición de los espacios en distintos volúmenes, su alineación y la ubicación elevada favorecen la apertura al exterior y la entrada de abundante luz natural durante todo el día.

La vivienda cuenta, además, con una amplia zona ajardinada, piscina privada, dos plazas de garaje y zona de servicio bajo rasante, y espacio para otros dos vehículos en el exterior.

La casa se ha diseñado siguiendo el estilo tradicional de l'Empordà y con la intención de integrarla en el entorno, con materiales constructivos y acabados de primera calidad, vegetación típica mediterránea en las zonas ajardinadas, grandes ventanales y cubiertas con tejas.

Vulpellac es una pequeña población del Baix Empordà, a escasos minutos de Peratallada y La Bisbal d'Empordà. Reconocido como Bien Cultural de Interés Nacional en 2009, destaca por su gran valor histórico y arquitectónico medieval, así como por su característico castillo.



The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.

Contact us if you want more information or to arrange a viewing.