

## ÁTICO EN VENTA EN EL CENTRO DE SITGES

Centre / Sitges

<b>Price</b>	<b>€790,000</b>	✓ Air conditioning	✓ Heating
Sur. built	206 m <sup>2</sup>	✓ Views	✓ Lift
Sur. util	190 m <sup>2</sup>	✓ Fireplace	✓ Terrace
Bedrooms	4	✓ Balcony	✓ Built in closets
Bathrooms	2		
Energy classification	E		
Energy performance index	143.00 kw h/m <sup>2</sup> year		
Emissions rating	E		
Emissions	30.00 co/m <sup>2</sup> year		
Year of construction	1978		
Floor	3		



## Centre / Sitges

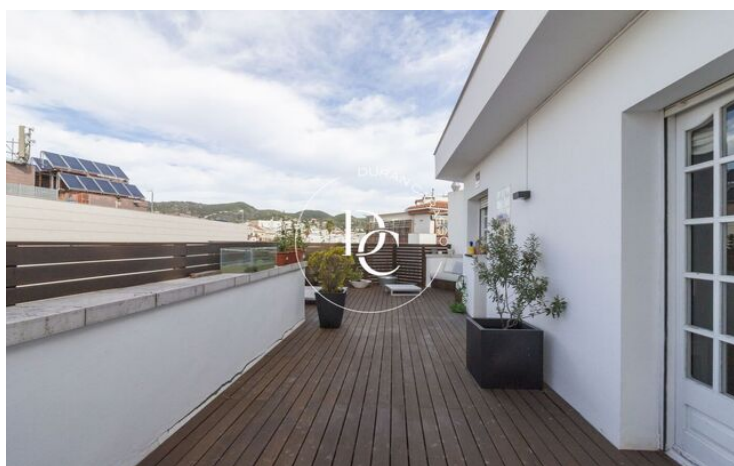
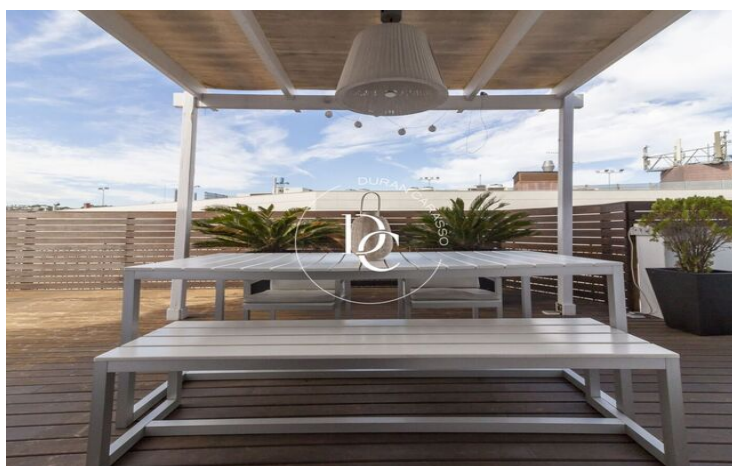
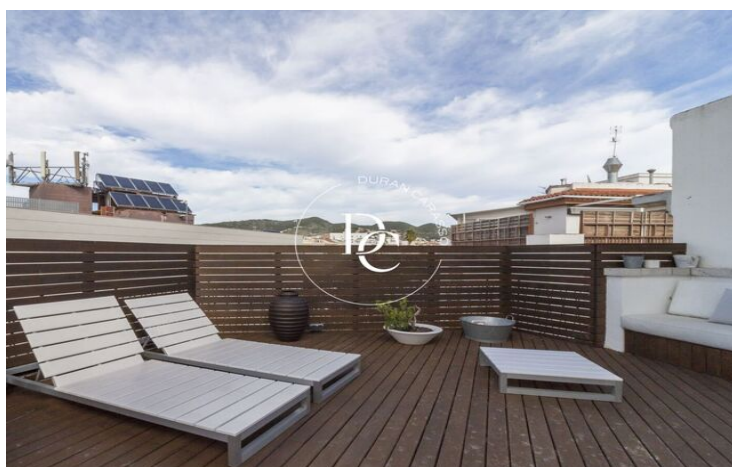
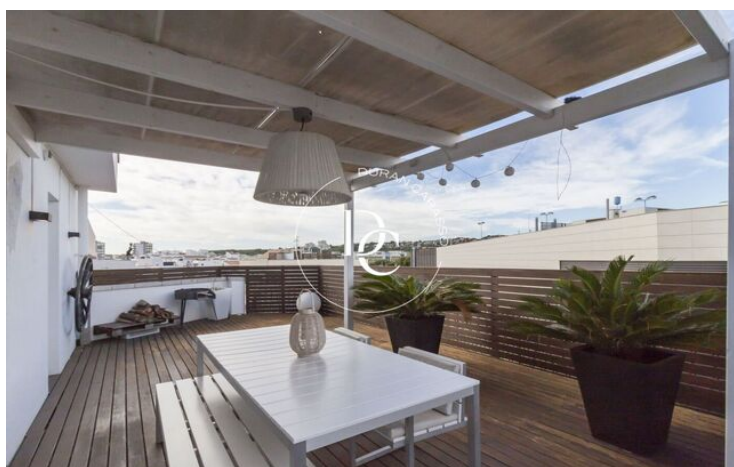
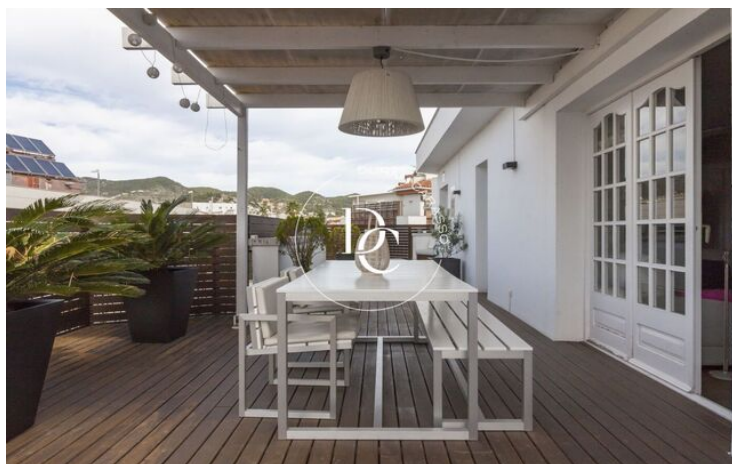
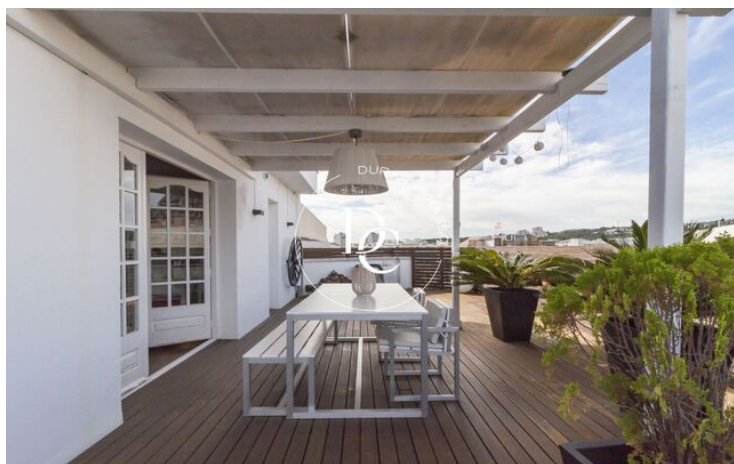
Ático dúplex esquinero en una de las calles más céntricas de Sitges. El piso se compone de dos plantas, en la planta superior encontramos un salón comedor con chimenea y acceso a la gran terraza de 52 m<sup>2</sup> y una gran cocina con office y un aseo de cortesía.

En la planta inferior (tercer piso) se encuentran dos dormitorios dobles, una suite con salón y baño con ducha y bañera hidromasaje. También encontramos un despacho y un baño completo.

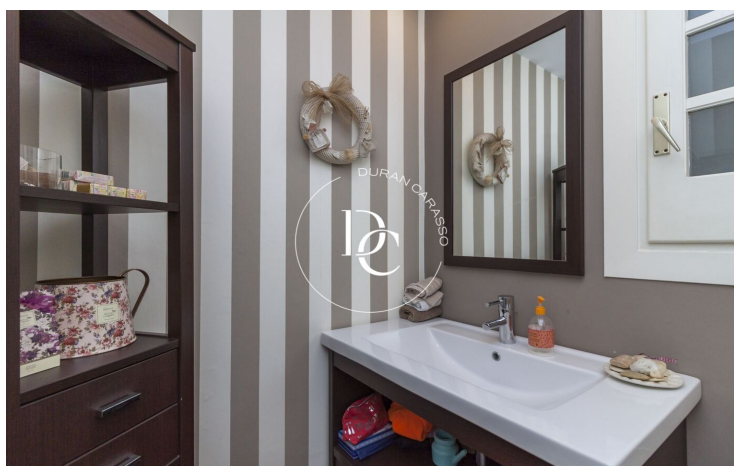
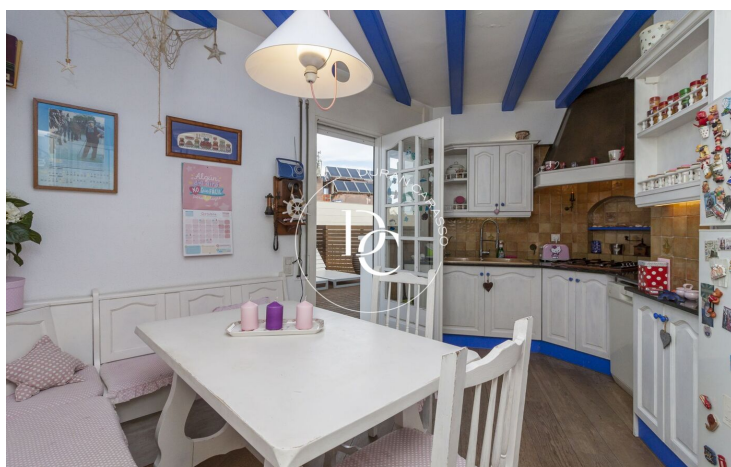
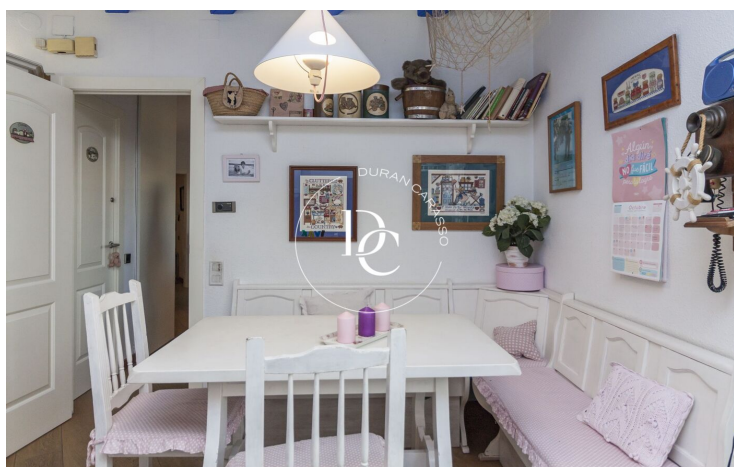
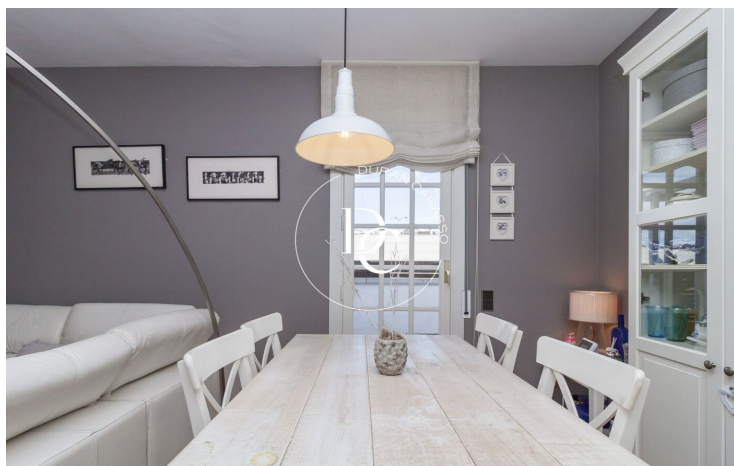
Ubicada al lado de las tiendas, cafeterías, supermercados, centros médicos, restaurantes y todos los servicios. La finca dispone de solo 3 vecinos y ascensor que llega tanto al piso tercero como cuarto.

Dispone de calefacción de suelo radiante, alarma y está reformado con materiales de gran calidad.









The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.

Contact us if you want more information or to arrange a viewing.