

# Durán Carasso

Negocio en venta en Vilanova, Vilanova i la Geltrú

Ref. 5458

<https://www.durancarasso.es>

# Negocio en venta en Vilanova

Ref. 5458



¡Oportunidad única de inversión! Este local completamente reformado cuenta con una licencia de Bar-Restaurante en vigor y está funcionando a pleno rendimiento. Su ubicación privilegiada en la Rambla Pau, lo convierte en un lugar de gran afluencia de transeúntes y comensales. El local cuenta con una terraza que atrae a clientes, así como un comedor con mesas y barras, taburetes para acomodar a los clientes y una barra para el servicio de bebidas. Además, la cocina está totalmente equipada y se encuentra en perfecto estado. Es una inversión rentable con inquilinos que son muy buenos pagadores. El local tiene 112 m<sup>2</sup> construidos, 102 m<sup>2</sup> útiles, 2 plantas, 1 estancia, 2 baños y se encuentra en la planta...

Surface	112 m <sup>2</sup>
Bathrooms	2

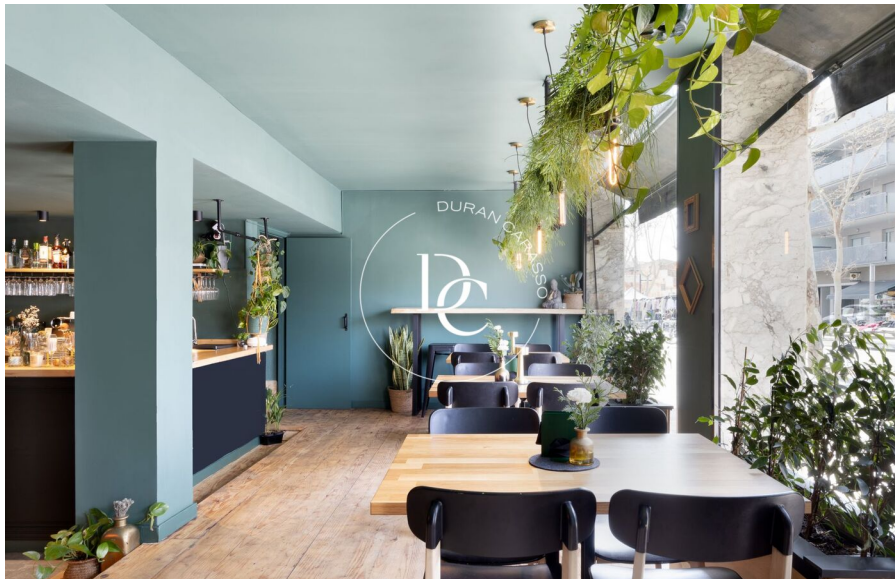
Purchase-sale price	390,000 € + taxes
Transfer price	0 €





# Negocio en venta en Vilanova

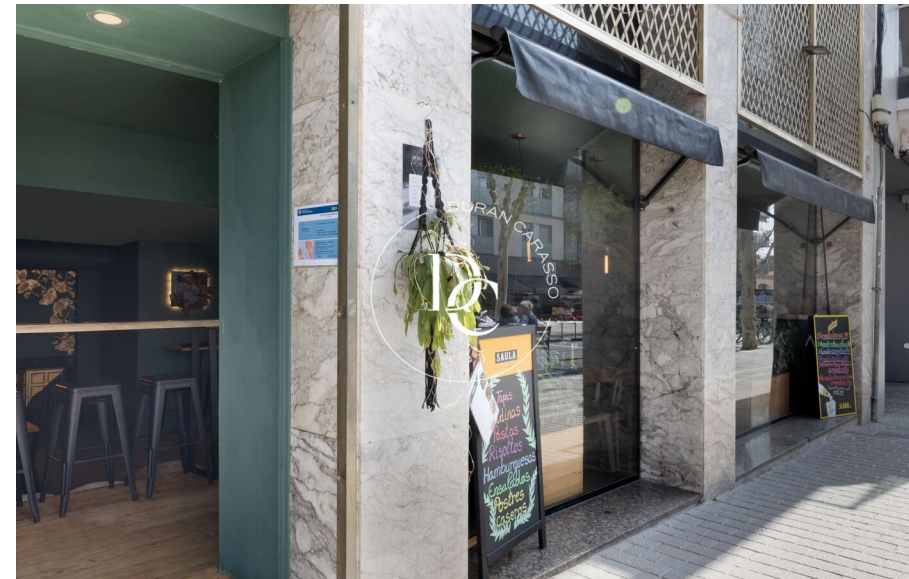
Ref. 5458





# Negocio en venta en Vilanova

Ref. 5458



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

The data of each property is not part of an offer or a contract. Statements made by Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbally or in writing, regarding the property, its condition, or its value, should not be considered accurate or factual. The photographs only show specific parts of the property as they were at the time they were taken. The dimensions, areas, and distances provided are approximate and should be verified by the client. Computer-generated images are only an indication of the possible appearance of the property and may change at any time. Information regarding a property is subject to change at any time.