



## VILLA EN VENTA EN CALA EN BASTER, FORMENTERA

Es Caló de Sant Agustí / Formentera

<b>Precio</b>	<b>2.750.000 €</b>	✓ Piscina	✓ Calefacción
Sup. construida	450 m <sup>2</sup>	✓ Vistas al mar	✓ Jardín
Sup. útil	450 m <sup>2</sup>	✓ Chimenea	✓ Parking
Habitaciones	5		
Baños	5		
Terreno	7.666 m <sup>2</sup>		
Clasificación energética	G		
Clasificación de emisiones	G		



## Es Caló de Sant Agustí / Formentera

Encantadora villa en venta en una ubicación céntrica y tranquila de la Isla de Formentera con vistas panorámicas al mar y piscina privada.

La casa cuenta con una superficie de 450 m<sup>2</sup> y 290 m<sup>2</sup> útiles y está ubicada en un extenso terreno de 7.666 m<sup>2</sup> a tan solo 10 minutos del núcleo urbano de Sant Ferran.

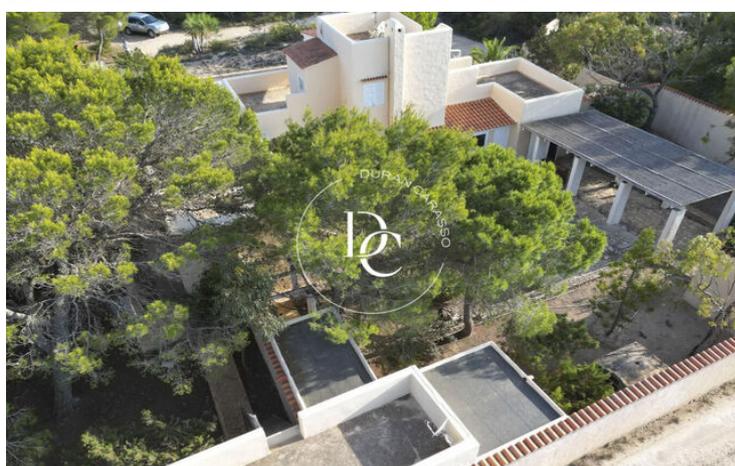
Un diseño cuidado, compuesto por cuatro habitaciones, cada una con su propio baño privado.

Además, en el primer piso, se encuentra una habitación adicional con baño y una terraza independiente, desde donde se pueden admirar las vistas impresionantes de los dos mares que rodean la isla.

Amplias terrazas orientadas al sur, bañadas por el sol, invitan a disfrutar de momentos al aire libre y a contemplar las vistas panorámicas al mar. Además, la propiedad ofrece un garaje espacioso.

Es importante destacar que la villa está completamente rodeada por un muro de piedra payesa, que no solo agrega un toque de encanto tradicional, sino que también proporciona privacidad y seguridad.

Una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida lujoso en un entorno natural y tranquilo.





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.