



## CASA EN VENTA CON LICENCIA TURÍSTICA EN LA ZONA DE ES PUJOLS, FORMENTERA

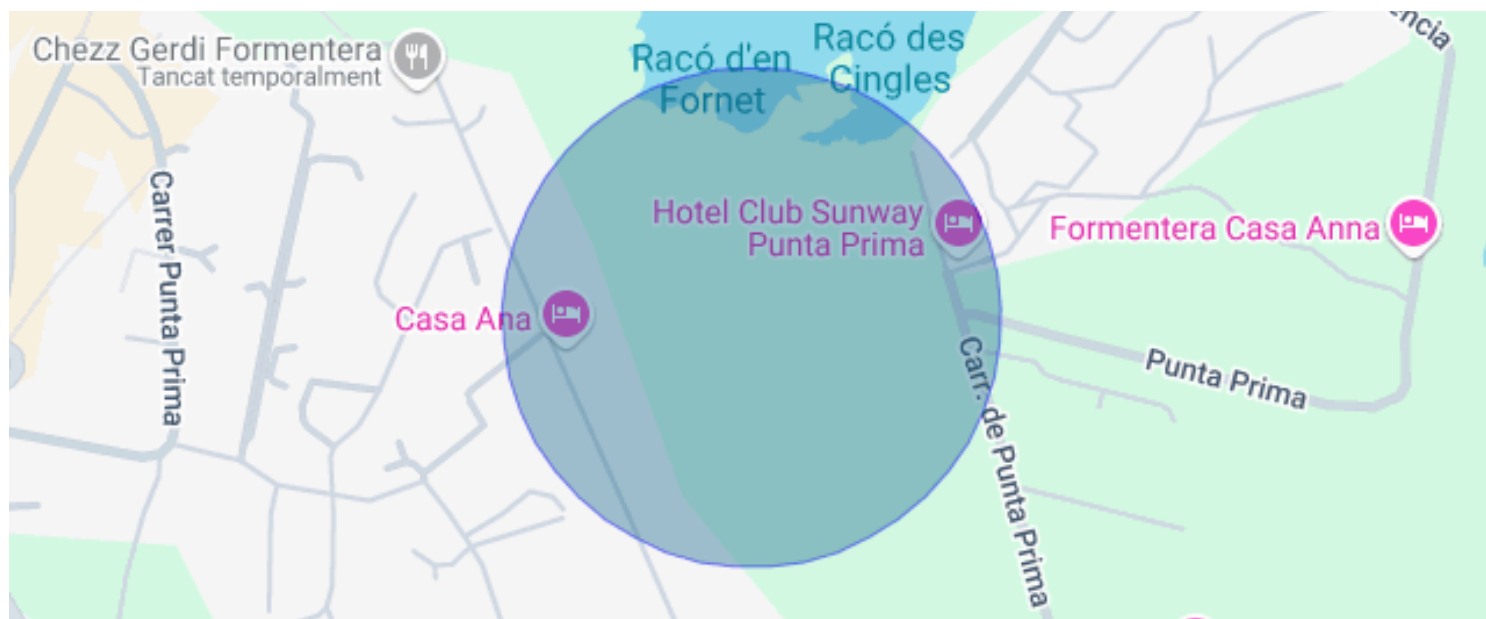
Es Pujols / Formentera

### Precio

2.800.000 €

Sup. construida	300 m <sup>2</sup>
Sup. útil	297 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Baños	5
Terreno	3.171 m <sup>2</sup>
Clasificación energética	G
Clasificación de emisiones	G
Año de construcción	1967

- ✓ Aire acondicionado
- ✓ Vistas al mar
- ✓ Chimenea
- ✓ Terraza
- ✓ Calefacción
- ✓ Jardín
- ✓ Parking



## Es Pujols / Formentera

Esta propiedad excepcional ofrece un estilo de vida exclusivo en una ubicación privilegiada a solo unos pasos de la playa. Con un total de 297 metros cuadrados de vivienda y un extenso terreno de 3,171 metros cuadrados, esta residencia única es una joya incomparable en el corazón de la isla.

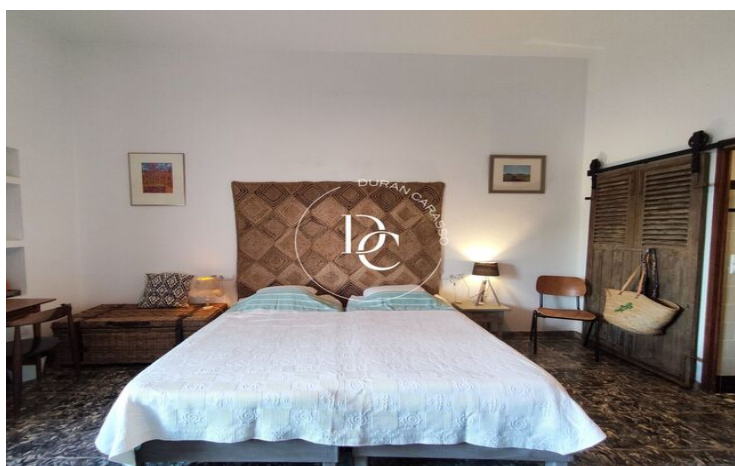
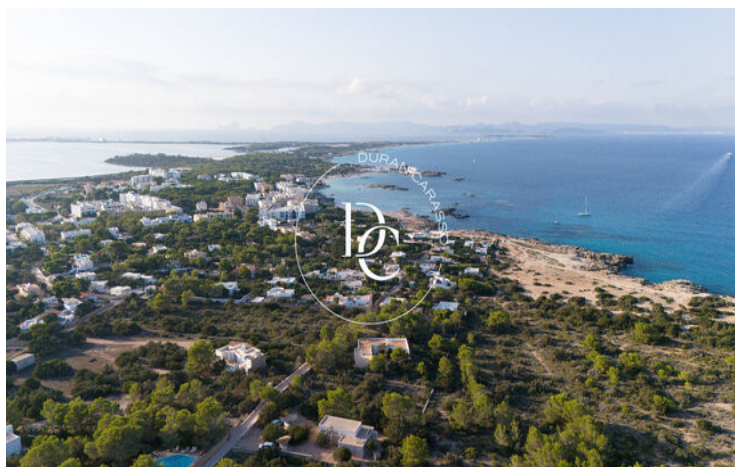
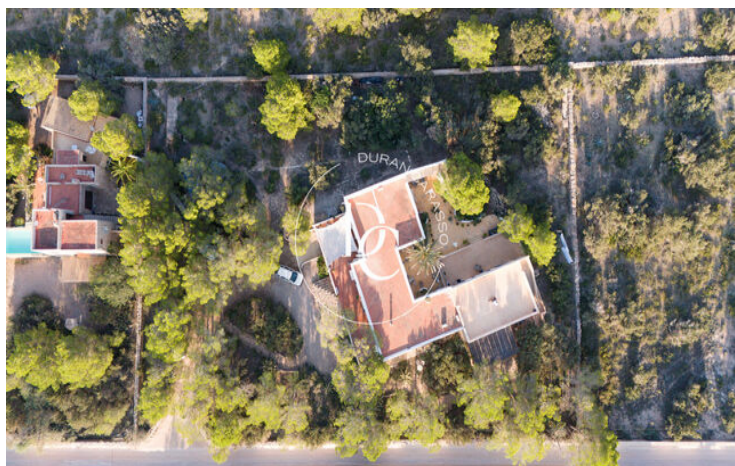
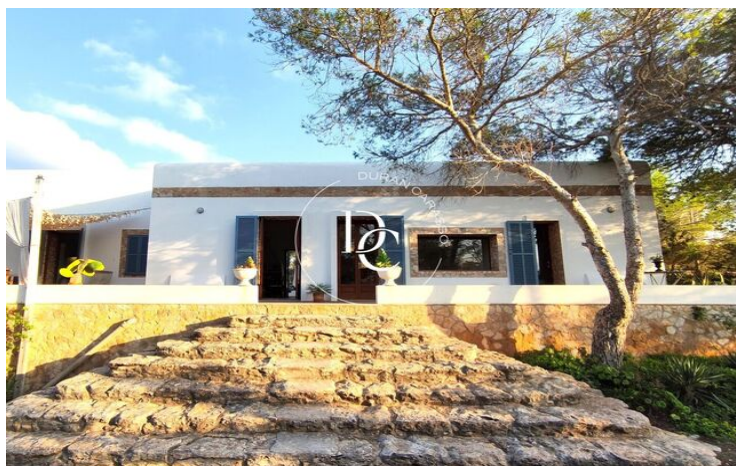
La casa principal, con su encanto histórico y detalles arquitectónicos cautivadores, presenta un espacioso salón que brinda vistas impresionantes al mar Mediterráneo. Con techos altos de 5 metros y robustos muros de un metro y medio, cada espacio rezuma generosidad y elegancia.

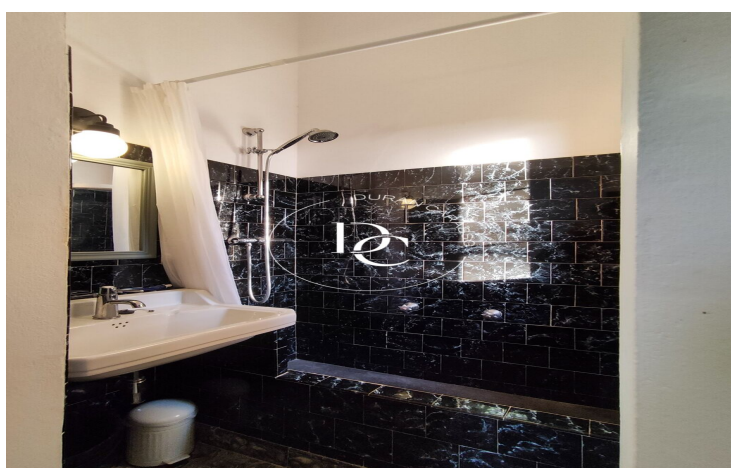
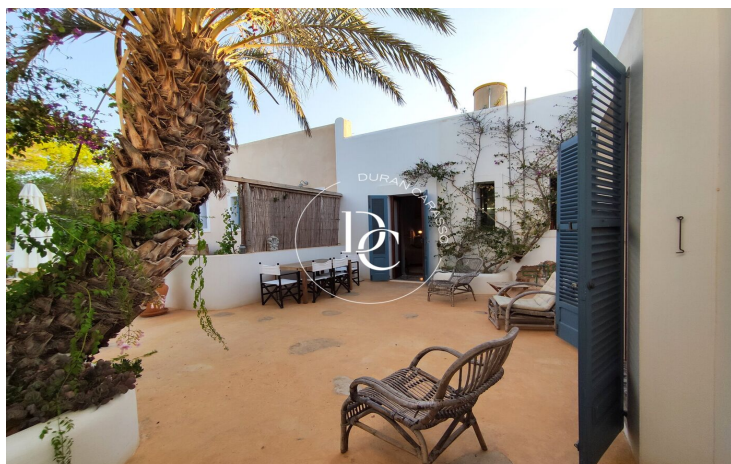
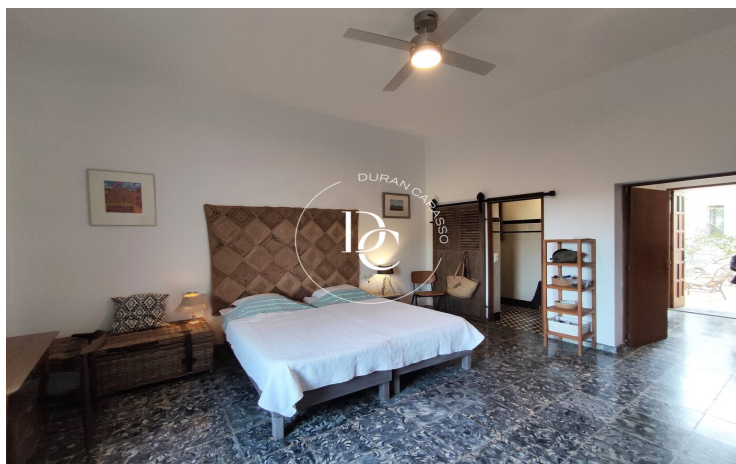
La vivienda principal consta de tres habitaciones en suite, una habitación de despacho, un baño adicional y una amplia cocina. Cada habitación ofrece acceso independiente a una terraza principal, permitiendo así disfrutar de las vistas panorámicas al mar y al patio que conecta ambas casas.

La casa de huéspedes, recientemente renovada con un toque moderno y funcional, cuenta con dos habitaciones dobles, un baño, una acogedora área de estar y una cocina bien equipada. Su acceso directo a un patio interior proporciona un ambiente relajante y privado para los residentes.

La propiedad está completamente equipada, incluyendo sistemas de climatización para garantizar la comodidad durante todo el año. Además, cuenta con una codiciada licencia turística para alojar hasta 12 personas, lo que la convierte en una excelente oportunidad de inversión para alquiler vacacional.

No pierdas la oportunidad de adquirir este conjunto de dos casas independientes que ofrecen lujo, privacidad y un estilo de vida incomparable en Formentera. ¡Contáctanos para organizar una visita y descubrir el encanto único de esta propiedad excepcional!





Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o de un contrato. No se deben considerar exactas o factuales las declaraciones hechas por Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías solamente muestran partes determinadas de los inmuebles tal y como eran en el momento en que se tomaron. Las dimensiones, áreas y distancias que se facilitan son solamente aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas mediante ordenador son solamente una indicación del posible aspecto del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Contacta con nosotros si deseas tener más información o concertar una visita.