



PROMOTION EXCLUSIVE DE RÉSIDENCES DE LUXE À DIAGONAL MAR

22@ / Barcelona

Prix à partir de

1.425.000 €

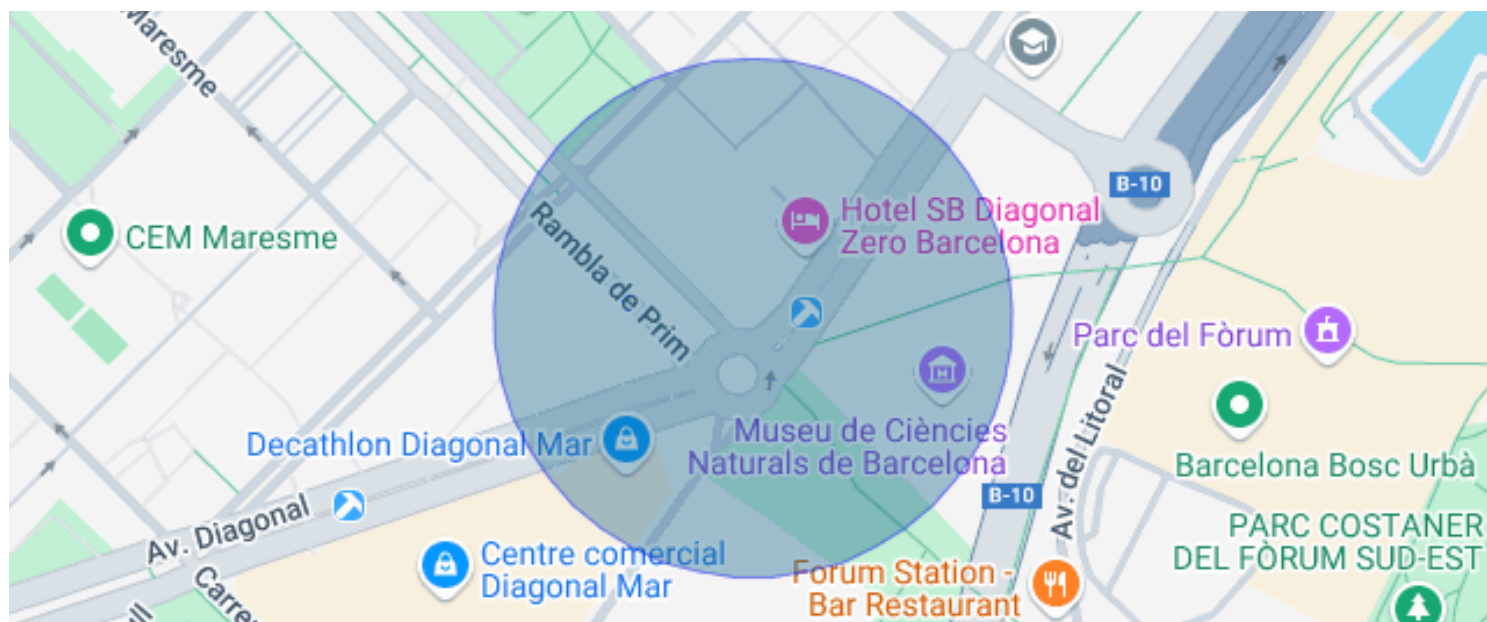
Surface

127 m² - 386 m²

Unités

4

- ✓ Piscine
- ✓ Air conditionné
- ✓ Pets
- ✓ Chauffage
- ✓ Vues mer
- ✓ Jardin
- ✓ Cave
- ✓ Ascenseur
- ✓ Sécurité
- ✓ Gym
- ✓ Padel cour
- ✓ Parking
- ✓ Terrasse
- ✓ Concierge
- ✓ Armoires
- ✓ Dehors
- ✓ Piscine communautaire



22@ / Barcelona

Duran Carasso, est fier de présenter cette magnifique promotion immobilière de standing, conçue par l'architecte primée Odile Decq, située à Diagonal Mar, l'un des quartiers les plus exclusifs de Barcelone. Diagonal Mar est un secteur très recherché, à proximité du quartier @22, offrant une grande offre culturelle et technologique, avec tous les services à portée de main, d'excellentes connexions avec le reste de la ville et à proximité de la plage.

Il s'agit d'une tour résidentielle unique à Barcelone, au design exceptionnel et aux services inégalés. La promotion offre à ses résidents des espaces communs de qualité tels qu'une salle de sport, un spa et une piscine de plus de 1000 m², un vaste jardin, une salle polyvalente avec simulateur de golf et terrain de padel. Au rez-de-chaussée, les résidents auront accès au restaurant Gran Café Rouge, dirigé par le chef Romain Fornell, tandis qu'au 27^e étage, ils pourront profiter d'une magnifique terrasse sur le toit avec piscine à débordement et solarium, offrant les meilleures vues de toute la ville.

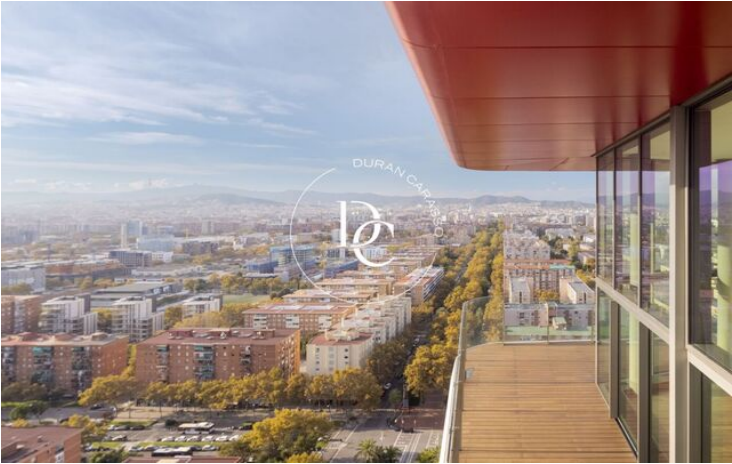
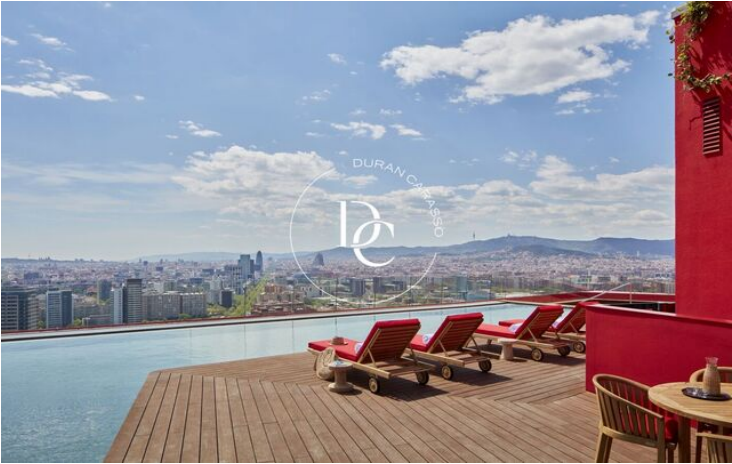
En ce qui concerne les appartements, la promotion propose un total de 88 logements de différentes configurations. Il y a des appartements spacieux, des penthouses et des duplex de 100 à 227 m², avec une à quatre chambres, dont certains avec salle de bain privée. Toutes les propriétés disposent de terrasses privées, de débarras et de places de parking, inclus dans le prix.

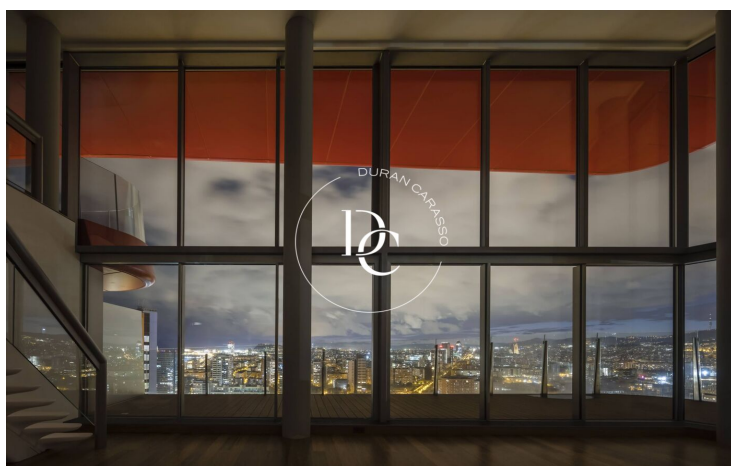
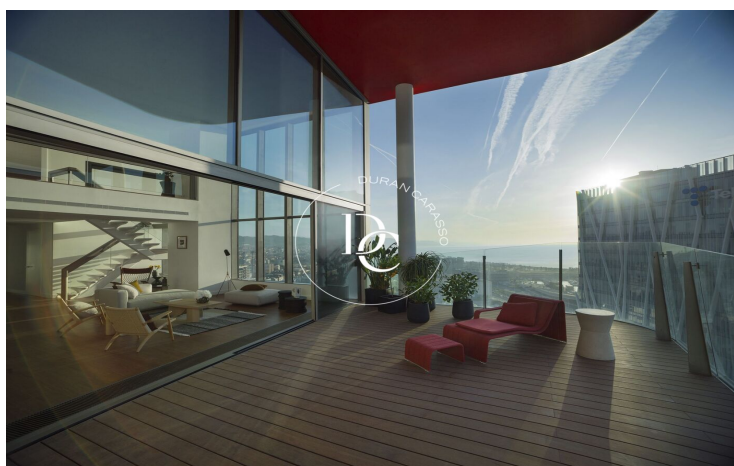
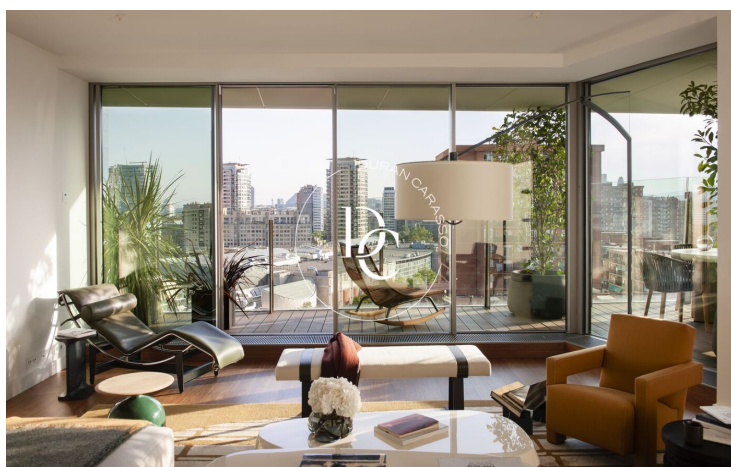
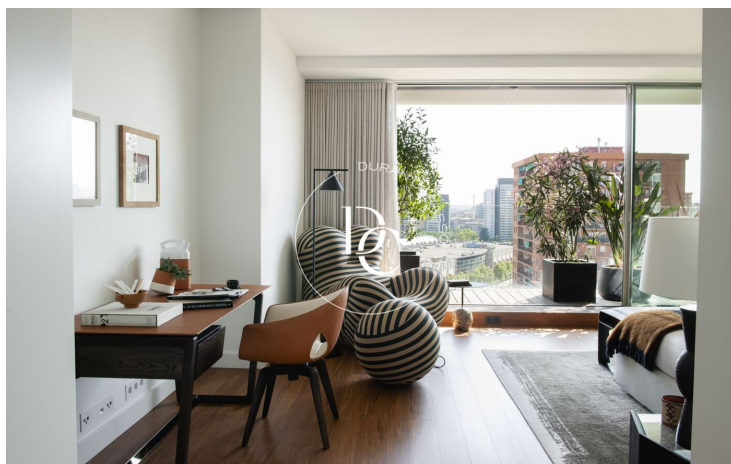
Les appartements présentent un style moderne aux tons neutres et un aménagement ouvert avec de grandes fenêtres allant du sol au plafond donnant accès aux terrasses, permettant une abondante lumière naturelle, créant ainsi une atmosphère lumineuse et chaleureuse.

Parmi les équipements de qualité, on note les sols en parquet de bambou, les placards intégrés, les portes laquées en blanc, un système domotique, la climatisation froid/chaud et l'éclairage LED. Les cuisines sont équipées d'îlots et d'appareils électroménagers intégrés de la marque Miele. Les salles de bains disposent de robinets Dornbracht et de finitions de la gamme X-Light de Porcelanosa.

Unités dans cette promotion

Type	Unité	Surface	Terrasse	Chambres	Salles de bain	Prix	état
Appartement	P2-7	128 m ²	38 m ²	2	2	1.425.000 €	Disponible
Appartement	P8-18	194 m ²	58 m ²	3	3	2.240.000 €	Disponible
Appartement	P19-21	386 m ²	106 m ²	4	5	5.408.000 €	Disponible
Appartement	P22-25	306 m ²	136 m ²	3	4	7.600.000 €	Disponible





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.