



## SPECTACULAIRE APPARTEMENT DUPLEX À VENDRE AU CENTRE DU QUARTIER DU BORN.

Born / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>595.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	141 m <sup>2</sup>	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	93 m <sup>2</sup>	✓ Furnished	✓ Terrasse
Chambres	2	✓ Balcon	✓ Armoires
Salles de bain	2	✓ Dehors	
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	2018		
Sol	3		



## Born / Barcelona

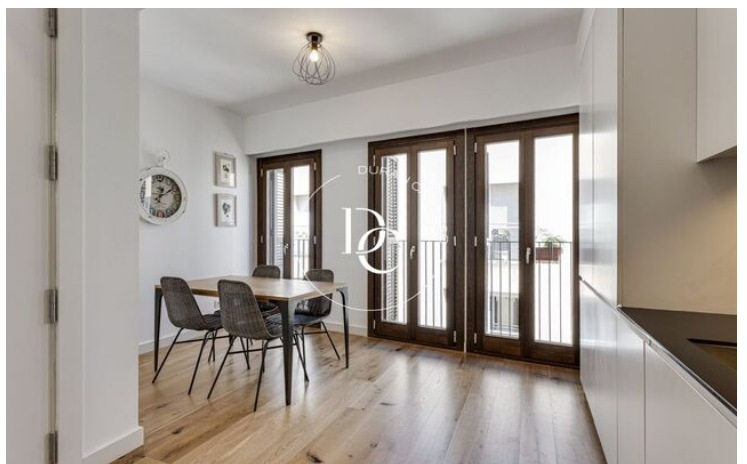
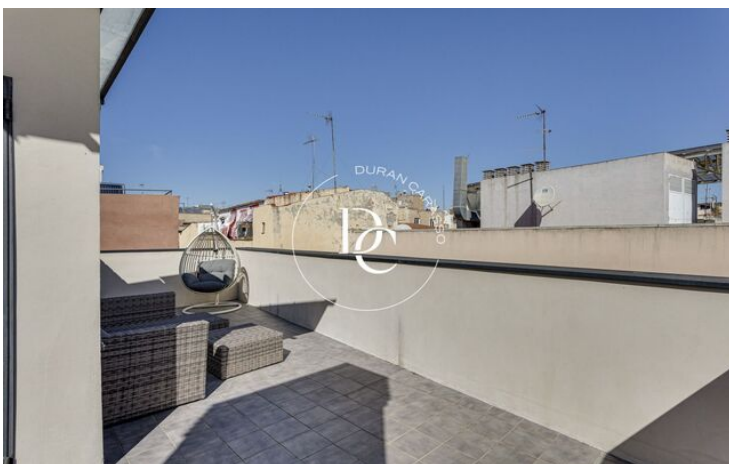
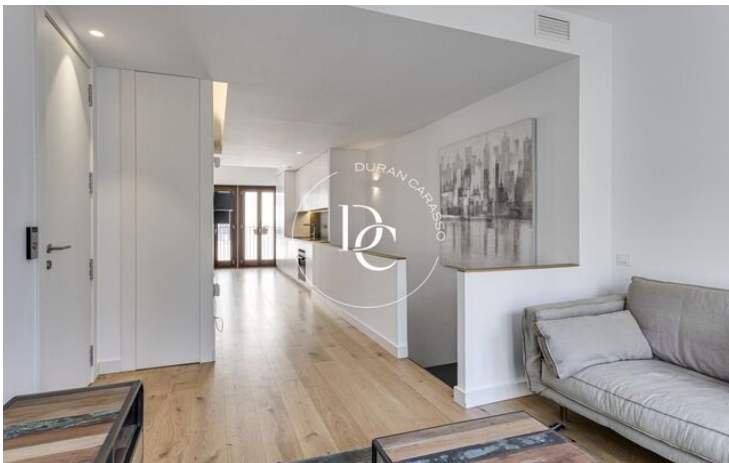
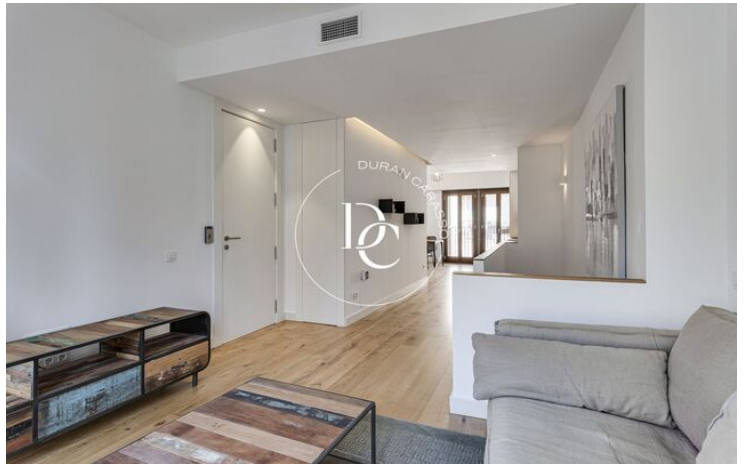
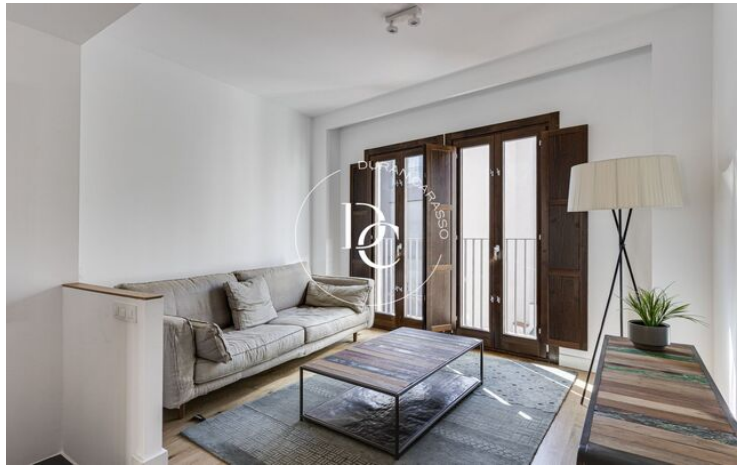
Situé au cœur du quartier animé du Born à Barcelone, il offre une vie urbaine incomparable. Construite en 2018, cette propriété moderne possède tout le confort d'une nouvelle construction.

Avec son propre ascenseur directement à l'entrée, l'intimité et la commodité sont garanties. De plus, profitez d'une terrasse privée exclusive, accessible directement depuis l'ascenseur avec votre propre clé, pour profiter de l'air frais et de la vue sur la ville.

Avec 2 chambres et 2 salles de bains à l'étage inférieur, et son espace de vie spacieux et fonctionnel à l'étage supérieur, cet appartement offre un agencement connecté et confortable. Sa double orientation assure une lumière naturelle abondante dans toutes les pièces de la maison.

Entièrement prêt à emménager, cet espace intérieur de 93 m<sup>2</sup>, avec sa grande terrasse, offre une opportunité unique de découvrir la vie au cœur de Barcelone.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.