



## APPARTEMENT DE LUXE DE 124 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À LA DRETA DE L&#...

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

# Prix

1.200.000 €

Sur. construite	124 m <sup>2</sup>
Sur. utile	113 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	G
Indice de performance énergétique	266.00 kw h/m <sup>2</sup> an
Cote d'émission	F
Émissions	56.00 co/m <sup>2</sup> an
Année de construction	1910
Sol	1
Hauteur réelle	2

- ✓ Air conditionné
- ✓ Chauffage
- ✓ Ascenseur
- ✓ Terrasse
- ✓ Armoires

- ✓ Pets
- ✓ Vues
- ✓ Furnished
- ✓ Balcon
- ✓ Dehors



## La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Découvrez cet appartement exclusif dans un immeuble royal de 1910, situé à l'angle du Passeig Sant Joan.

L'immeuble dispose d'un ascenseur. L'appartement, situé dans un véritable troisième étage, a été complètement rénové suite à un projet de design d'intérieur.

Il offre 124 mètres d'élégance totale. Son salon-salle à manger avec cuisine intégrée donne accès à trois balcons extérieurs d'où l'on peut profiter de vues fantastiques.

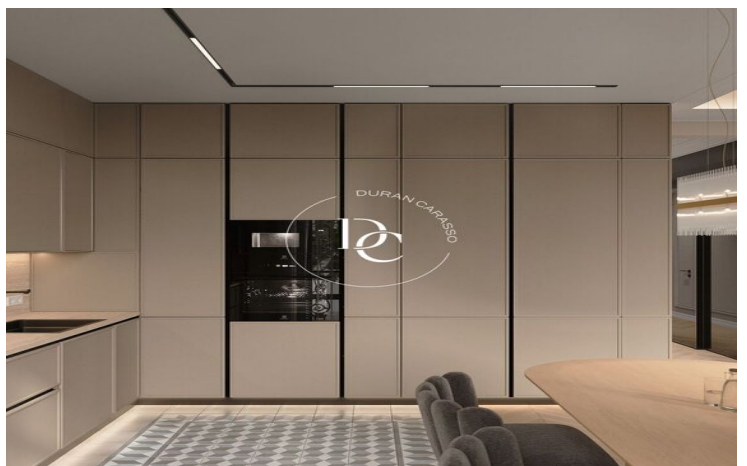
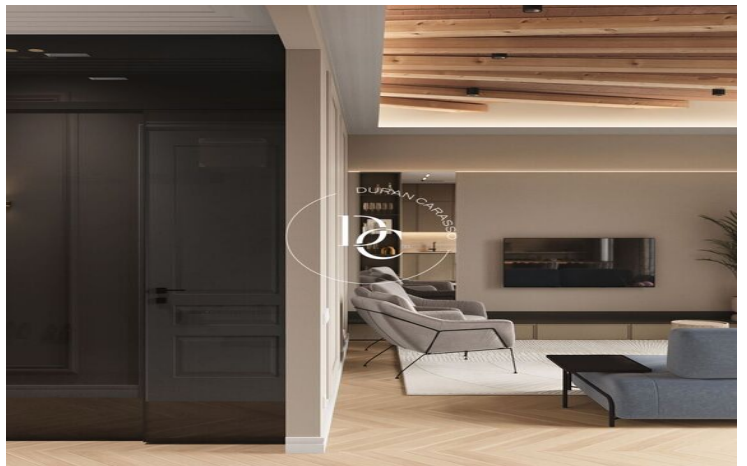
Il dispose de trois chambres, dont une en suite avec dressing et coin bureau, et de deux salles de bains complètes avec douche.

Le parquet naturel en chevrons et le mobilier intégré se distinguent par leur élégance et leurs détails avant-gardistes.

Des appareils Bosch haut de gamme complètent cette magnifique propriété qui conserve les hauts plafonds de 3 mètres avec voûte catalane et poutres en bois.

Une véritable opportunité dans l'un des quartiers les plus recherchés avec une forte demande, La Dreta de l'Eixample.

et n'oubliez pas de #VivreLàOùVousVoulezVivre





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.