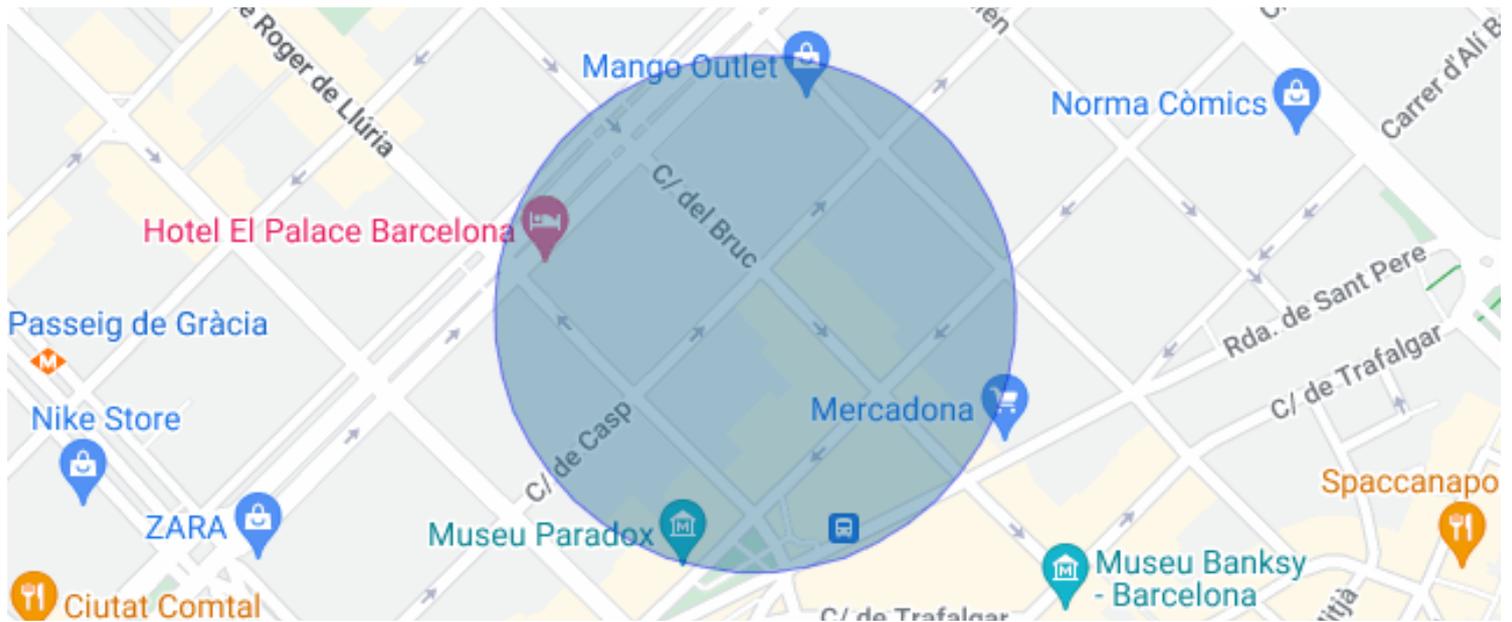


APPARTEMENT À VENDRE À BARCELONA

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Prix	1.050.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Surface	134 m ²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Chambres	3	✓ Terrasse	✓ Concierge
Salles de bain	2	✓ Balcon	✓ Armoires
Classement énergétique	E	✓ Dehors	
Indice de performance énergétique	209.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	44.00 co/m ² an		
Année de construction	1981		



La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Situé dans un endroit central et privilégié de l'Eixample Dret, cet appartement se trouve à seulement 3 minutes à pied de l'emblématique Paseo de Gracia et de la très animée Plaza Catalunya, offrant une connexion imbattable au cœur de Barcelone.

Cet élégant appartement a été entièrement rénové avec des finitions de haute qualité, offrant un design contemporain et sophistiqué. La propriété, située au 5ème étage, se distingue par son agencement fonctionnel et ses vastes espaces baignés de lumière naturelle.

Le salon est spacieux et lumineux, avec un accès direct à une terrasse qui offre des vues sur le confluent des rues Bruc et Casp, assurant une excellente luminosité tout au long de la journée. La cuisine, entièrement équipée et moderne, est intégrée au salon, créant un espace ouvert idéal pour la vie quotidienne et pour recevoir des invités.

L'appartement dispose de trois chambres à coucher, dont l'une est dotée d'une salle de bains privative et d'un dressing design, offrant ainsi un espace privé et confortable. Les deux salles de bains sont équipées de matériaux de qualité supérieure, garantissant un confort maximal.

La propriété dispose de deux ascenseurs, facilitant l'accès à la propriété, et offre la possibilité d'acquérir une place de parking dans le même bâtiment, une commodité inestimable dans cet emplacement central.

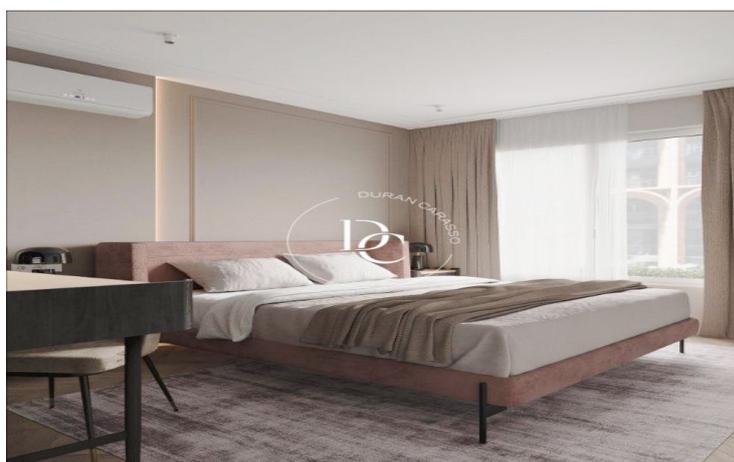
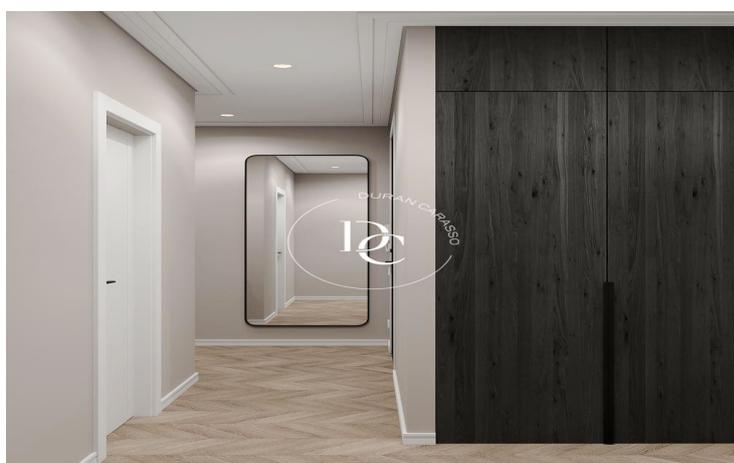
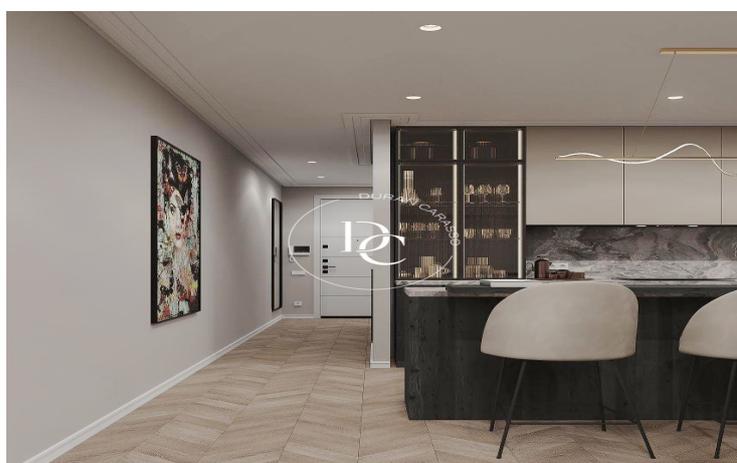
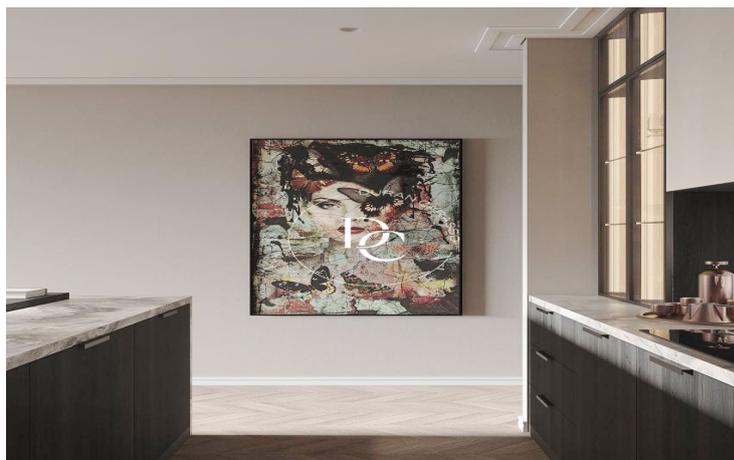
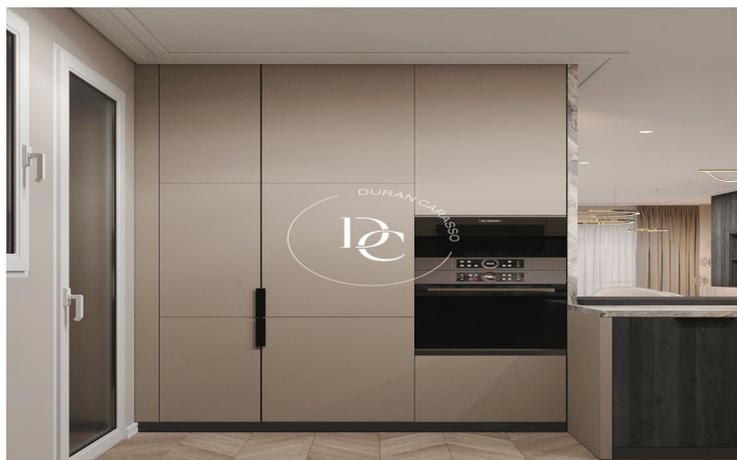
Cette propriété est idéale pour ceux qui recherchent une résidence centrale, élégante et lumineuse, prête à emménager, dans l'une des zones les plus prestigieuses de Barcelone.

Les images publiées sont des rendus et non des photos, à titre d'information uniquement.

Ne manquez pas l'occasion de visiter cet appartement spectaculaire et de découvrir tout ce qu'il a à offrir !

...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.