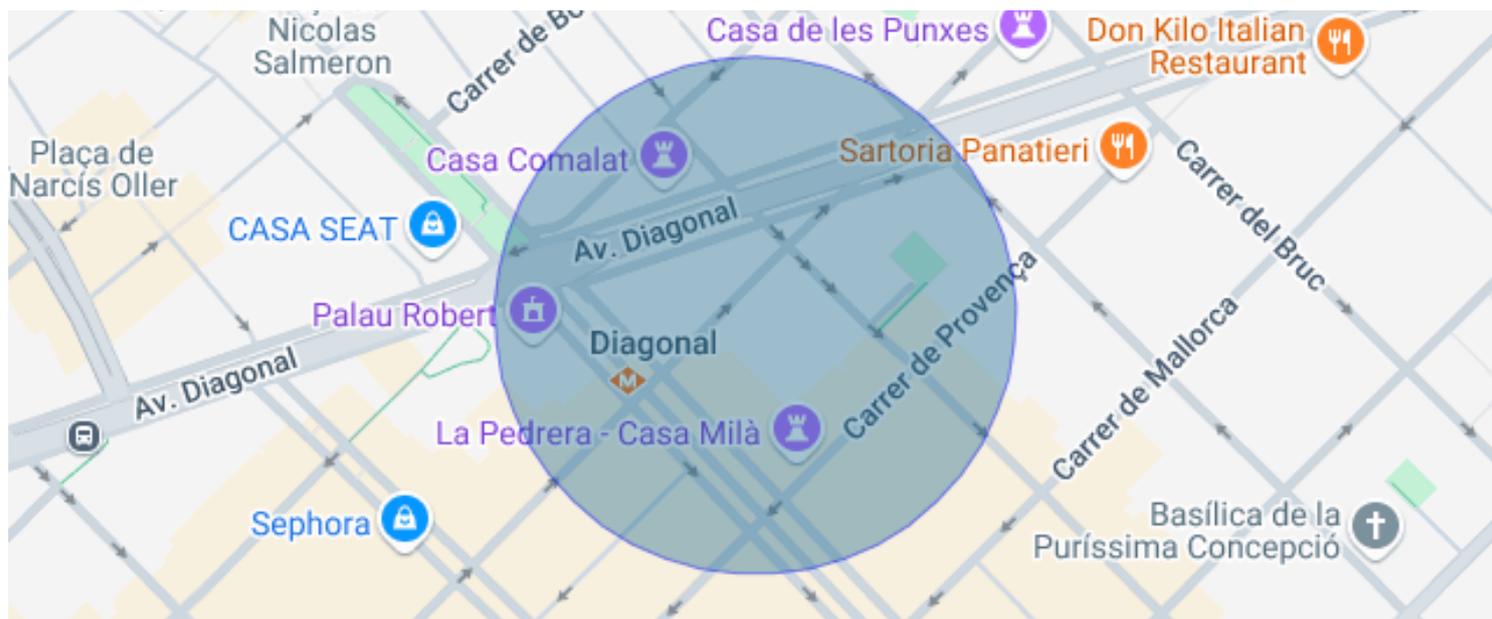




## APARTAMENTO DE ALTO STANDING EN VENTA EN RAMBLA CATALUNYA

La Dreta de l'Eixample / Barcelona

|                        |                    |                   |             |
|------------------------|--------------------|-------------------|-------------|
| <b>Prix</b>            | <b>1.150.000 €</b> | ✓ Air conditionné | ✓ Chauffage |
| Sur. construite        | 96 m <sup>2</sup>  | ✓ Vues            | ✓ Ascenseur |
| Sur. utile             | 96 m <sup>2</sup>  | ✓ Balcon          | ✓ Armoires  |
| Chambres               | 2                  |                   |             |
| Salle de bain          | 1                  |                   |             |
| Classement énergétique | G                  |                   |             |
| Cote d'émission        | G                  |                   |             |
| Année de construction  | 1880               |                   |             |
| Sol                    | 1                  |                   |             |



## La Dreta de l'Eixample / Barcelona

Apartamentos urbanos exclusivos y diseñados para un estilo de vida moderno.

Esta fantástica colección de 17 apartamentos urbanos exclusivos han sido diseñados para un estilo de vida moderno. Cuentan con unos acabados impecables, a cargo de los interioristas del Estudio Vilablanch.

El edificio y sus viviendas se integran a la perfección en la ciudad, sinónimo de cultura, entretenimiento y belleza. Su apartamento ideal está aquí, pudiendo disponer de 1,2 o 3 dormitorios con los clásicos balcones de Barcelona y amplias terrazas en los áticos.

Se trata de una promoción emblemática en la ciudad, que redefine la vida urbana de lujo. Una oportunidad excepcional para formar un hogar y disfrutar de un alto potencial de inversión en uno de los barrios más exclusivos de Barcelona.

Tenemos a su disposición dossier sobre la obra, acabados, memorias de calidades, planos y precios. No dude en contactarnos y con gusto acordamos una visita exclusiva a nuestro despacho para informarlo sobre las viviendas y visitar la obra.

Acerca de l'Eixample Dreta. La Dreta de l'Eixample, a veces referido como "Quadrat d'or" es el barrio céntrico más tradicional de Barcelona.

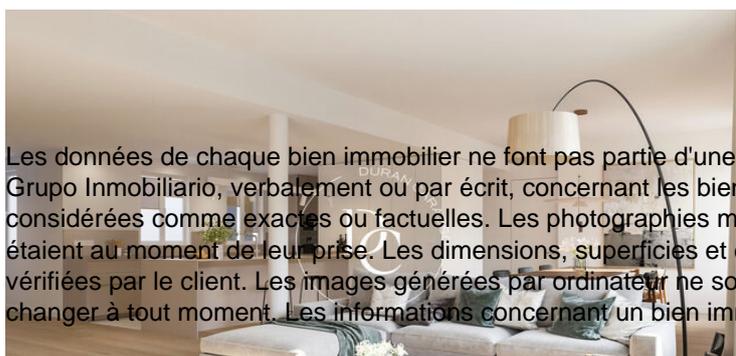
Alberga algunos de los principales lugares de interés de la ciudad, como la Plaza de Cataluña o el Paseo de Gracia, y una de las mayores muestras de arquitectura modernista.

El barrio se extiende desde la Calle de Balmes hasta el Paseo de San Juan.

El barrio, tal y como se constituye en la actualidad, fue levantado por la burguesía catalana mediante la adquisición de parcelas y la construcción de edificios de estilo modernista y neoclásico, muchos de los cuales albergaban las residencias de una parte de la clase alta de la ciudad.

La Derecha del Ensanche es uno de los barrios de Barcelona con mayor renta per cápita.

Está formado por residentes de alto poder adquisitivo, tradicionalmente de la burguesía catalana. Más recientemente, el barrio se ha convertido en una de las zonas más atractivas para inversores extranjeros y firmas de lujo.



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.