

# Durán Carasso

Local spectaculaire et lumineux avec de hauts plafonds à la Dreta de l'Eixample, Barcelona

Ref. RV5845

# Local spectaculaire et lumineux avec de hauts plafonds à la Dreta de l'Eixample

Ref. RV5845



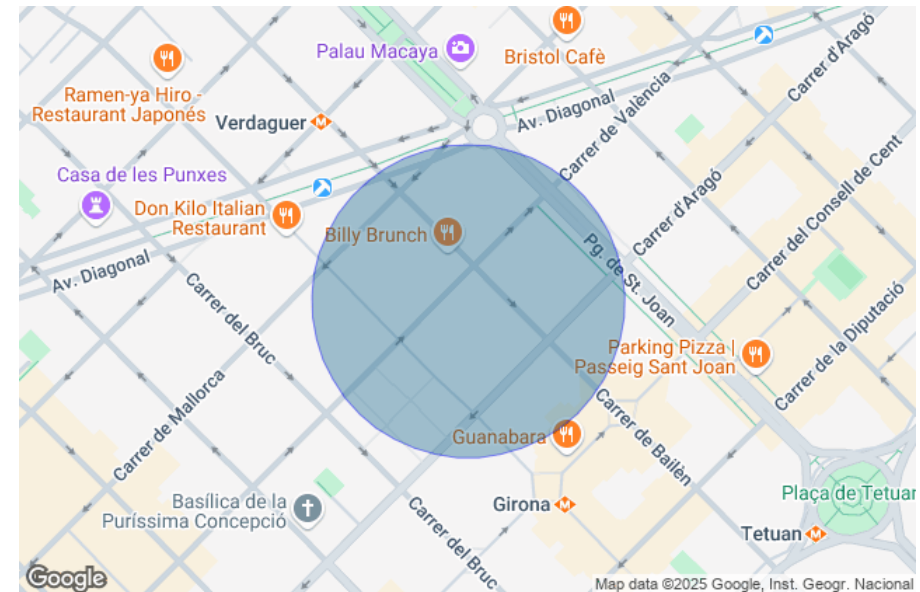
Nous vous présentons un espace unique au cœur de la Dreta de l'Eixample, l'un des quartiers les plus emblématiques et historiques de Barcelone. Situé dans un immeuble entièrement restauré de 1900, ce local se distingue par son caractère et son élégance, combinant des éléments architecturaux d'origine avec une grande polyvalence pour de nombreux usages. Avec 425 m<sup>2</sup> sur un seul niveau, cet espace offre une atmosphère spacieuse et lumineuse, grâce à ses hauts plafonds de 3,5 mètres et à ses nombreuses lucarnes qui permettent une belle entrée de lumière naturelle. Il dispose également d'une cour intérieure, apportant une sensati...

Surface	425 m <sup>2</sup>
---------	--------------------

Salles de bain	2
----------------	---

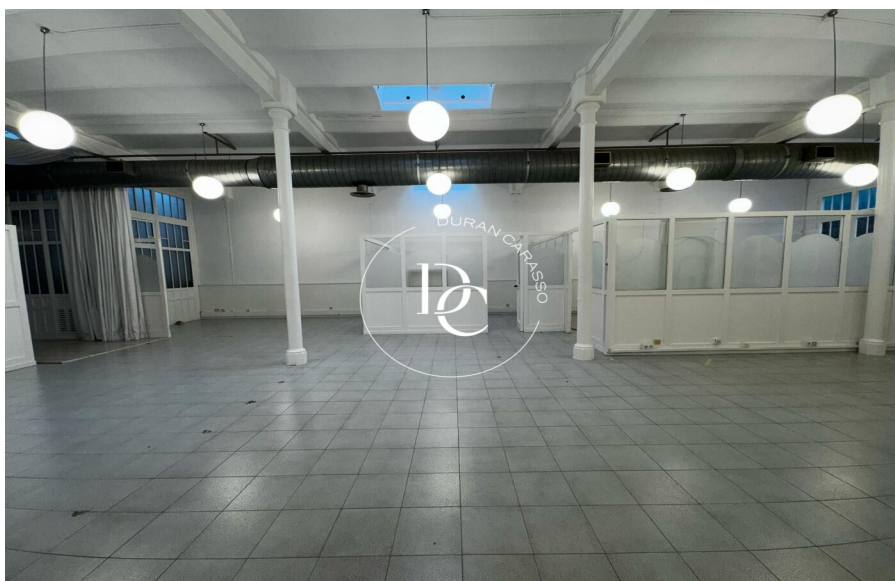
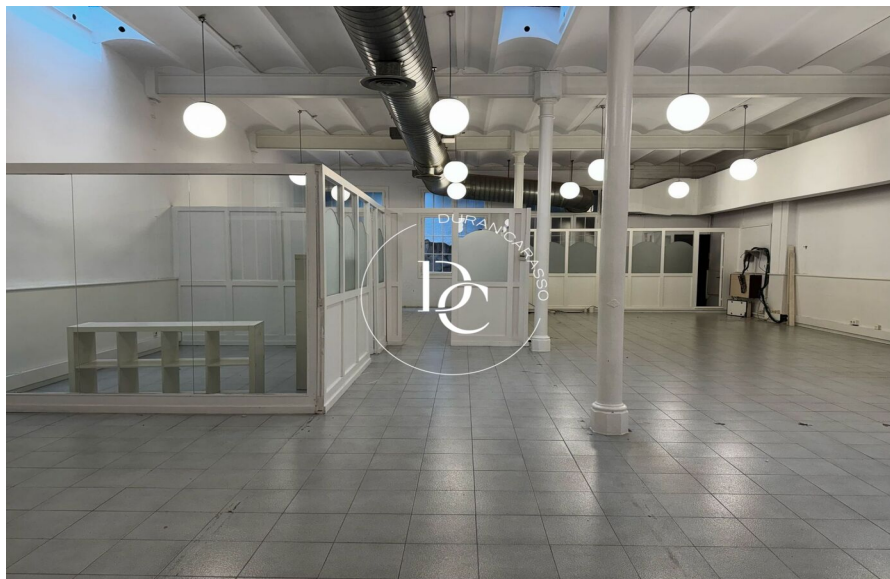
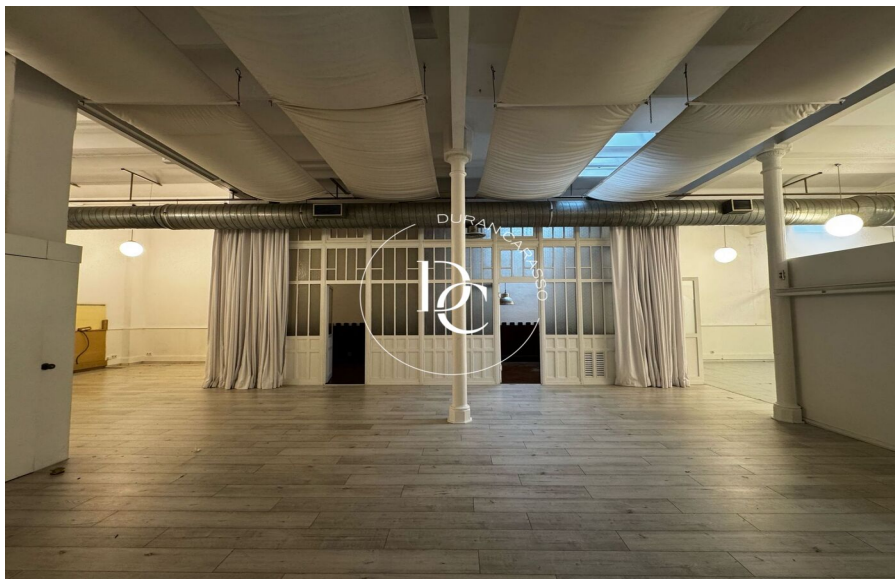
Loyer mensuel	6.000 €
---------------	---------

Honoraires professionnels	10 %
---------------------------	------



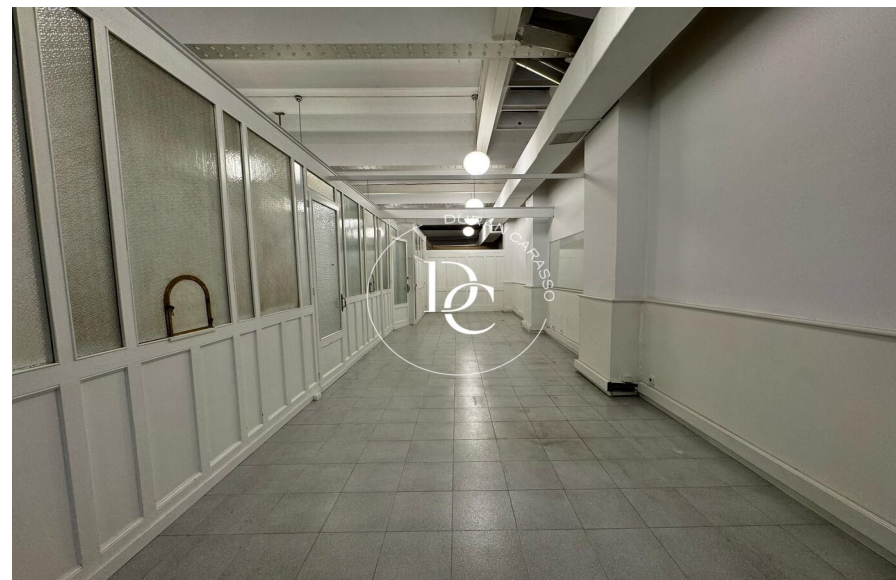
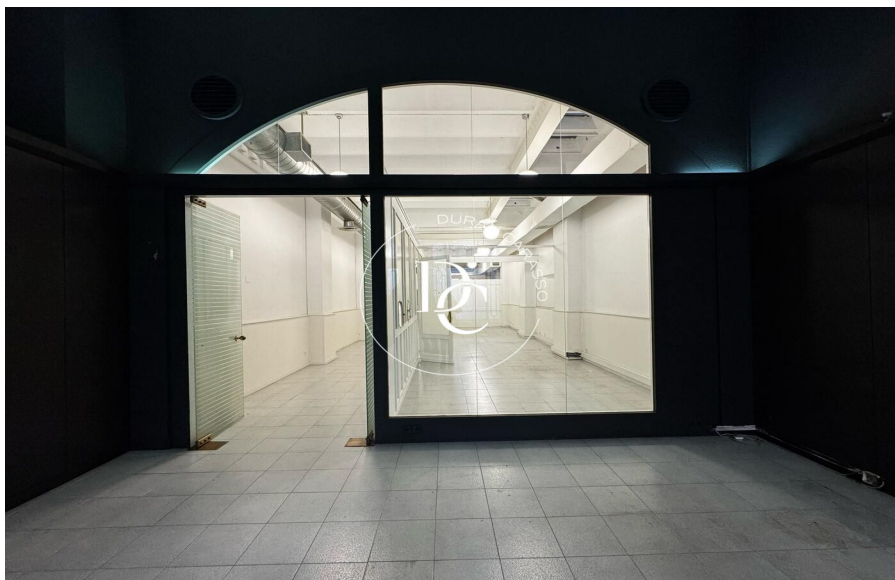
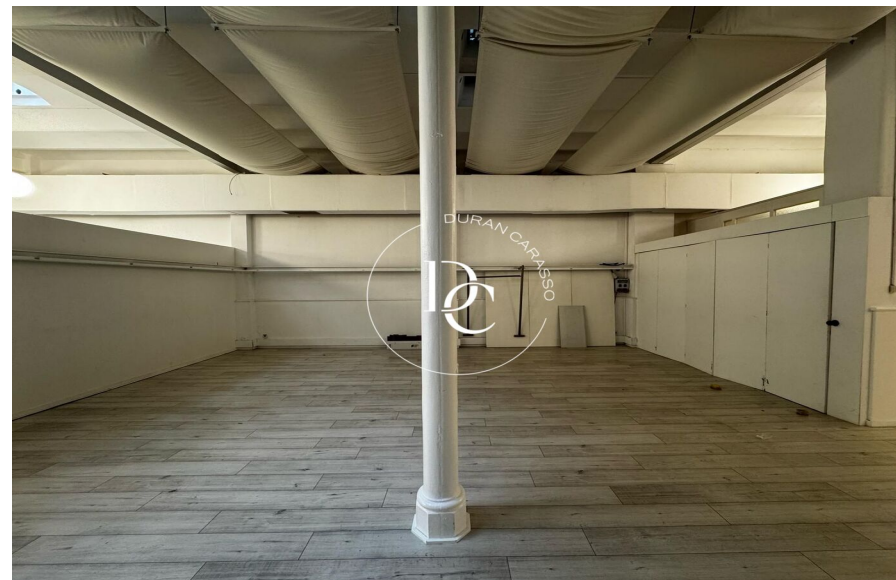
# Local spectaculaire et lumineux avec de hauts plafonds à la Dreta de l'Eixample

Ref. RV5845



# Local spectaculaire et lumineux avec de hauts plafonds à la Dreta de l'Eixample

Ref. RV5845



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.