

# Durán Carasso

Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera,  
Barcelona, Barcelona

Ref. S0379

<https://www.durancarasso.es>

# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



Propriété classique en parfait état, située à côté du métro Congrés (ligne 5), de la rue Garcilaso et à proximité du Passeig Maragall. Il est situé à 5 minutes de l'Avinguda Meridiana, qui est la principale voie d'entrée et de sortie de Barcelone, et dispose d'une excellente option shopping autour. Durán Carasso Inmobiliaria présente cet immeuble à vendre, pour les investisseurs qui souhaitent investir dans des actifs sûrs et rentables. Cet immeuble classique, d'un rez-de-chaussée plus 4 étages, est en parfait état, car tous les espaces communs ont été récemment réhabilités (façades, terrasse, patios, ins...

Surface	885 m <sup>2</sup>
Parcelle	231 m <sup>2</sup>
Année de construction	1950

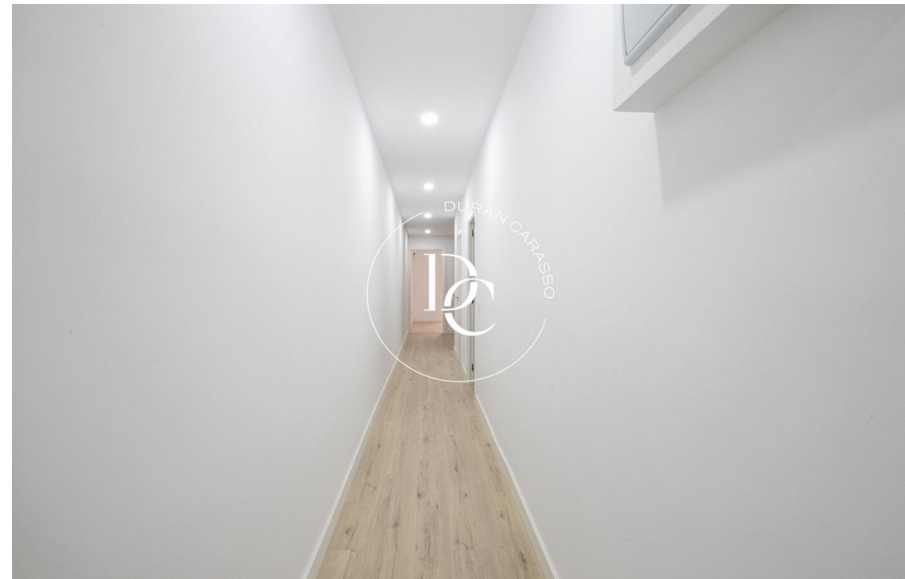
Prix d'achat-vente	1.980.000 € + impôts
Honoraires professionnels	4 %





# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



# Edificio en venta en la zona de Congrés/Sagrera, Barcelona

Ref. S0379



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.