

# Durán Carasso

Edificio con proyecto de obra nueva con uso  
residencial en Av. Paral·lel, Barcelona

Ref. S0273

<https://www.durancarasso.es>

# Edificio con proyecto de obra nueva con uso residencial en Av. Paral·lel

Ref. S0273



Descubre una oportunidad única para hacer obra nueva en la mejor parte de Av. Paral·lel.

Se trata de un edificio con gran potencial. Actualmente, el edificio tiene uso comercial y con una superficie construida de 1138m<sup>2</sup>, sin embargo, lo ideal sería construir un nuevo edificio residencial.

Tras la obra nueva, el edificio ofrecerá 11 viviendas y 1 local comercial, contando con planta baja más seis pisos. Ubicado cerca del Mercat de Sant Antoni y la Plaza España, este proyecto combina una ubicación excepcional con el atractivo de una propiedad moderna y adaptable.

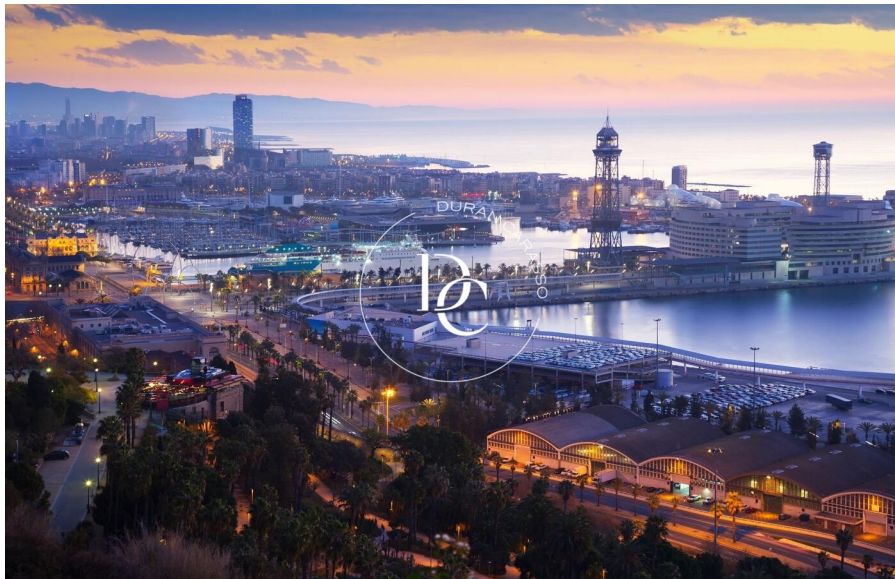
Si quieres más información, contacta con Durán Carasso.

Surface	1.138 m <sup>2</sup>
Parcelle	196 m <sup>2</sup>
Année de construction	1945
Prix d'achat-vente	1.395.000 € + impôts



# Edificio con proyecto de obra nueva con uso residencial en Av. Paral·lel

Ref. S0273



# Edificio con proyecto de obra nueva con uso residencial en Av. Paralel

Ref. S0273



# Durán Carasso

## INVERSIONES

C/ Muntaner, 259  
+34 931 595 125 • 08021 Barcelona

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.