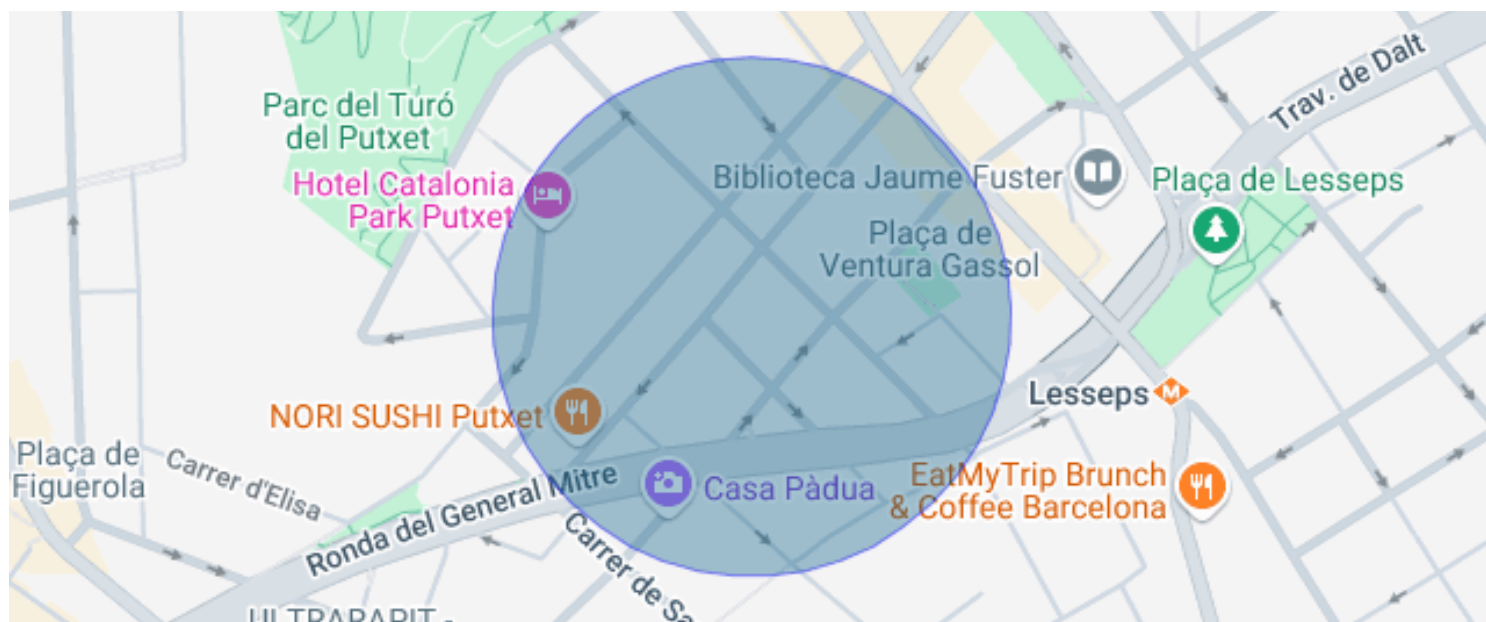


## MAISON À VENDRE AVEC PISCINE DANS LA ZONE SUPÉRIEURE DE BARCELONE

El Putxet i el Farró / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>3.950.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	523 m <sup>2</sup>	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	450 m <sup>2</sup>	✓ Cheminée	✓ Parking
Chambres	8	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	6	✓ Armoires	
Terrain	391 m <sup>2</sup>		
Classement énergétique	G		
Cote d'émission	G		
Année de construction	1966		
Sol	2		



## El Putxet i el Farró / Barcelona

Duran Carasso présente cette fabuleuse maison très bien située et avec une très bonne orientation dans la zone supérieure de Putxet à Barcelone. Les environs offrent la tranquillité de ce quartier résidentiel, avec de nombreux services prestigieux, commerces, écoles, espaces verts et une connexion rapide au centre-ville par bus et train.

Cette charmante propriété, construite en 1966, dispose d'un terrain de 391 m<sup>2</sup> et d'un ensemble de logements de 523 m<sup>2</sup> répartis sur 3 étages très spacieux, comprenant un parking d'une capacité de 6 voitures et un jardin privé doté d'un espace barbecue et d'une piscine.

En entrant au premier étage, nous sommes accueillis par un salon-salle à manger avec une cheminée aux dimensions généreuses et de grandes fenêtres qui laissent entrer une lumière naturelle abondante qui accède à la terrasse principale de la maison et au jardin. La cuisine équipée et indépendante présente une conception de type bureau. Au même étage, nous avons une chambre double en suite avec dressing. Trois chambres doubles dont une avec accès à un patio intérieur idéal et une salle de bain complète.

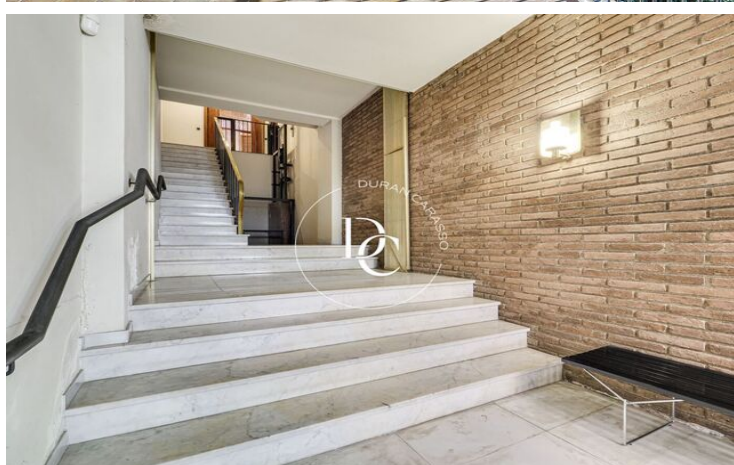
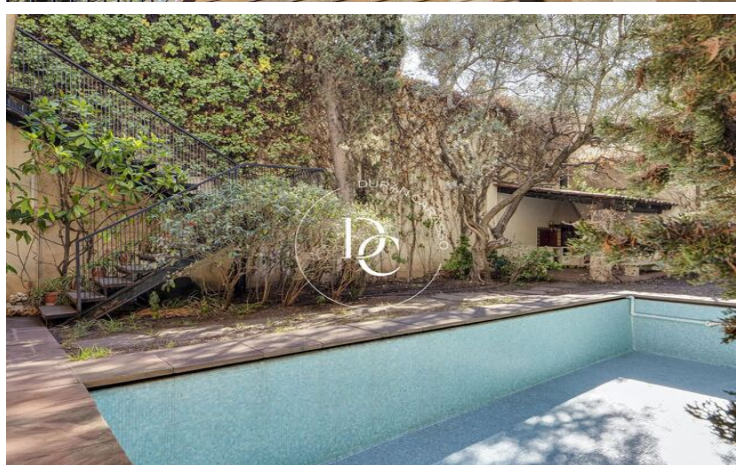
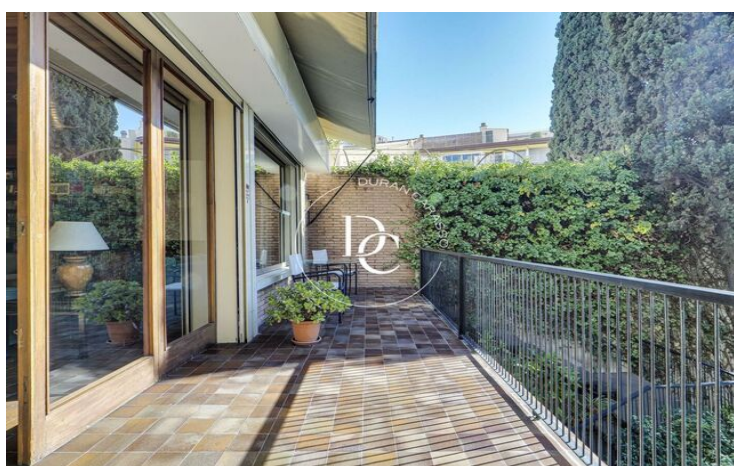
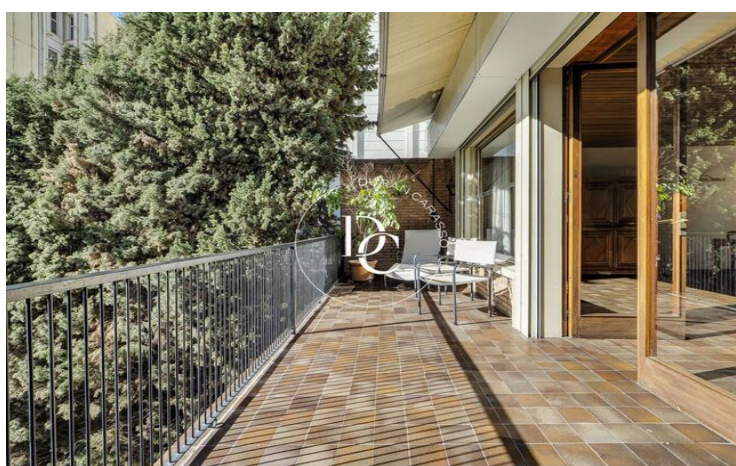
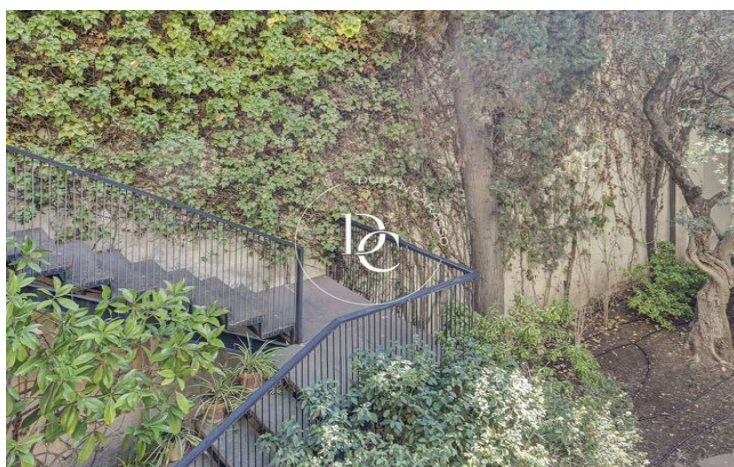
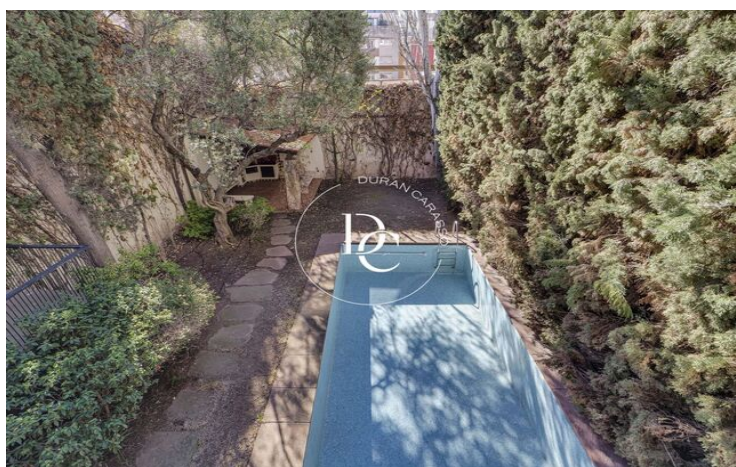
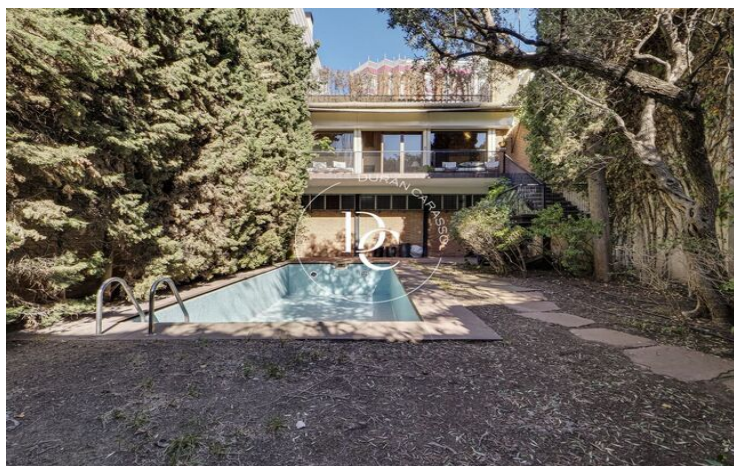
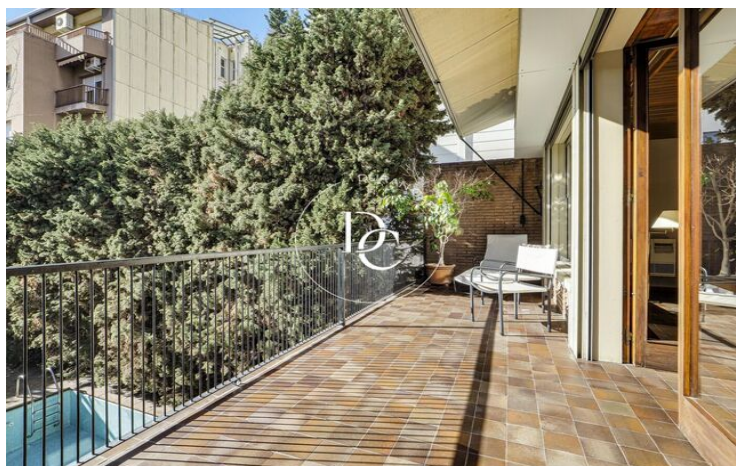
Au deuxième étage, nous trouvons un salon très cosy avec cheminée et accès à une grande terrasse, idéal pour profiter de soirées en famille ou entre amis. Une chambre double en suite, 2 chambres partageant une salle de bain et il convient de souligner la pièce pour l'espace aquatique totalement indépendant avec accès à l'espace extérieur.

Le cœur de la propriété est sans aucun doute l'espace de divertissement extérieur spectaculaire, c'est magique de pouvoir profiter d'un espace extérieur intime et privé à Barcelone.

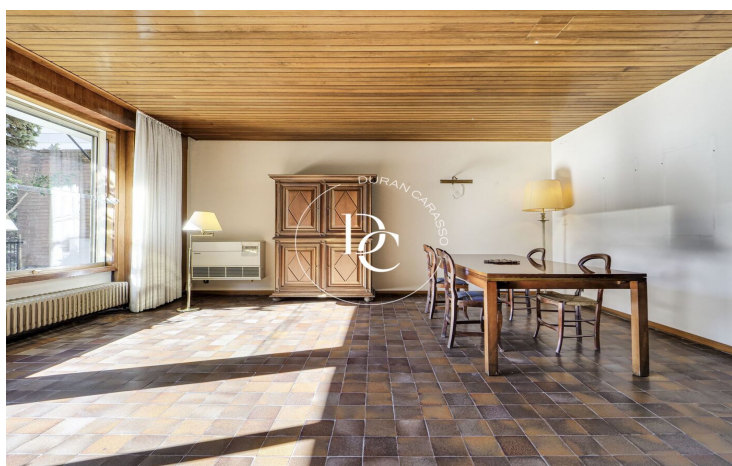
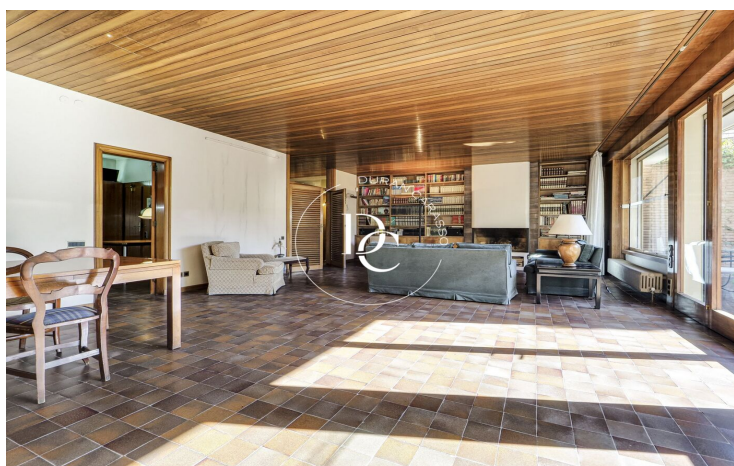
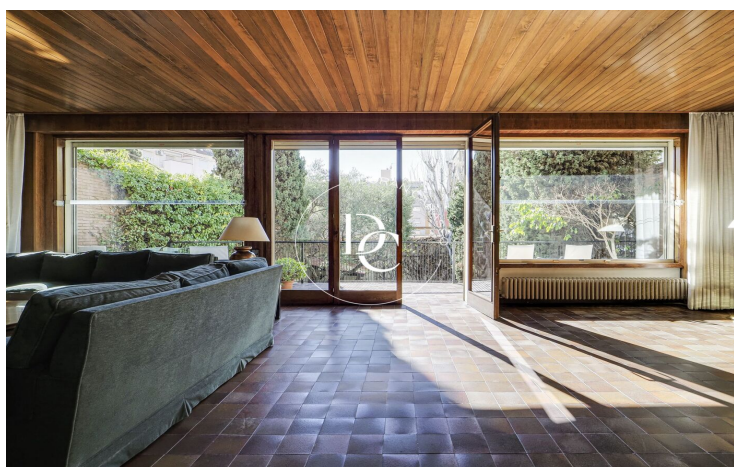
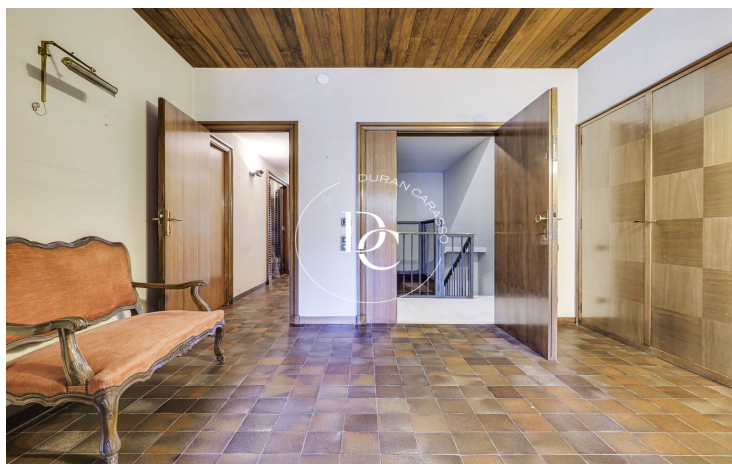
Cette propriété offre une combinaison unique d'équipements modernes et du charme classique de l'architecture des années 1960, offrant un espace idéal pour vivre et profiter de la vie dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone.

Ça va t'enchanter! N'oubliez pas de le visiter !  
Vivez là où vous méritez de vivre !









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.