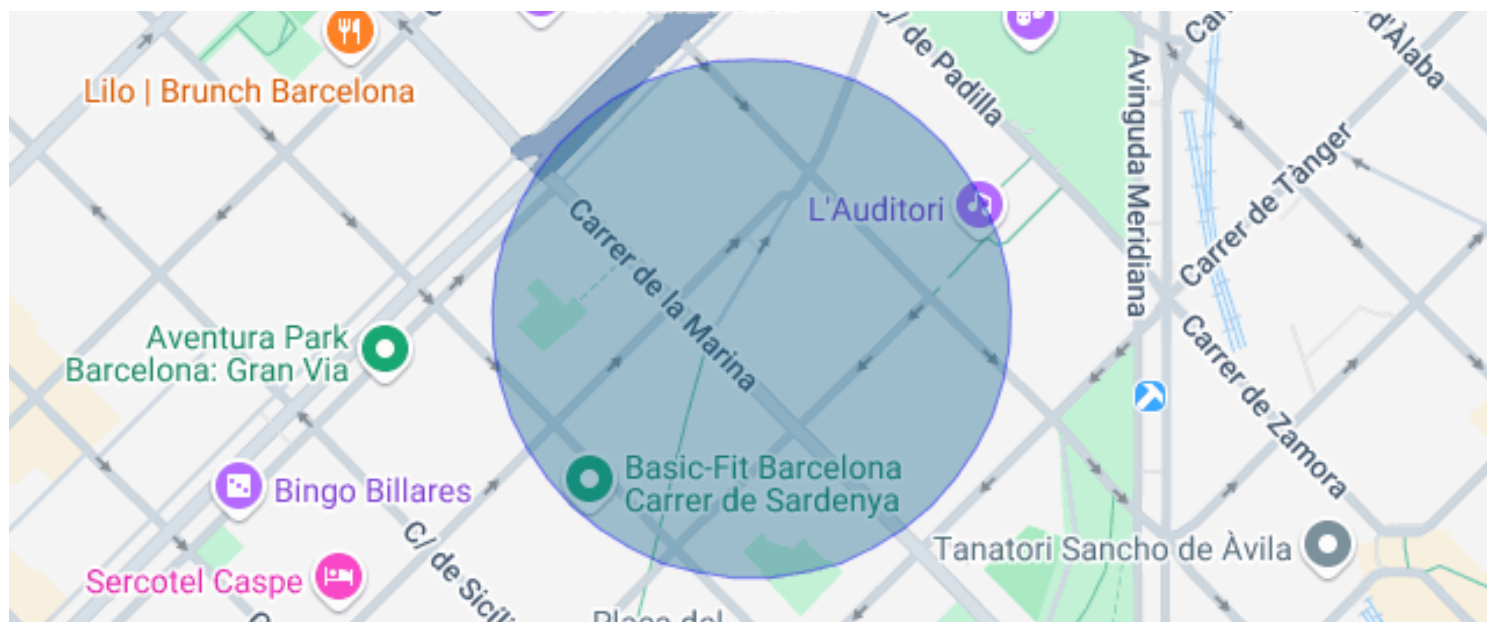




## APPARTEMENT DE 90 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À EL FORT PIENC, BARCELONA

El Fort Pienc / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>549.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Pets
Sur. construite	90 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues montagne
Sur. utile	82 m <sup>2</sup>	✓ Cave	✓ Ascenseur
Chambres	3	✓ Furnished	✓ Terrasse
Salles de bain	2	✓ Balcon	✓ Armoires
Classement énergétique	E	✓ Dehors	
Indice de performance énergétique	189.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	40.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1970		
Sol	1		



## El Fort Pienc / Barcelona

Opportunité incroyable dans le quartier de l'Eixample d'El Fort Pienc.

Dans la rue Marina se trouve cette propriété d'angle avec des vues ouvertes sur la ville.

Située au troisième étage, cette propriété récemment rénovée se distingue par son design, offrant des pièces spacieuses et confortables, avec de nombreux espaces de rangement et beaucoup de lumière.

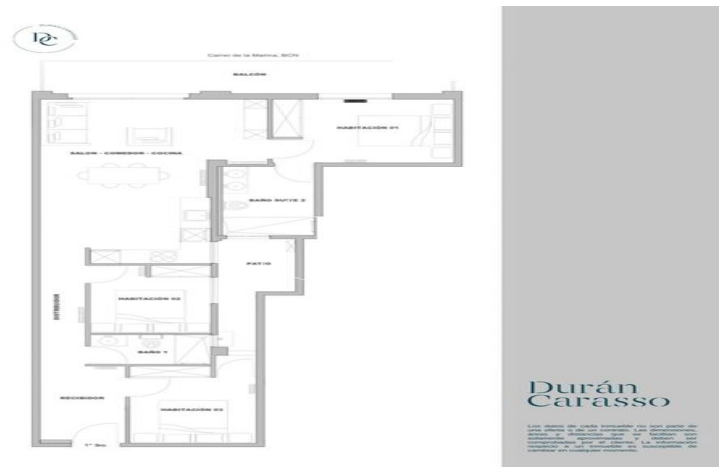
Ses 90 mètres sont répartis dans un salon-salle à manger avec accès direct à une terrasse de 12 mètres orientée au sud, où l'on peut profiter des soirées et des matinées en plein air.

Dans l'espace ouvert attenant, il y a une cuisine intégrée moderne, entièrement équipée avec des appareils Bosch. La buanderie est indépendante et se trouve dans une cour intérieure de 6 mètres où vous pouvez disposer d'une pièce de rangement.

L'espace nuit comprend trois chambres doubles avec placards. La principale est en suite et les deux autres partagent une deuxième salle de bain complète.

Ne manquez pas l'occasion de vivre dans l'un des meilleurs quartiers centraux de la ville, l'Eixample !

et n'oubliez pas de #VivreLàOùVousVoulezVivre.



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.