



## APPARTEMENT DE 76 M2 AVEC VUES À VENDRE À LA BARCELONETA, BARCELONA

La Barceloneta / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>480.000 €</b>	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. construite	76 m <sup>2</sup>	✓ Ascenseur	✓ Armoires
Chambres	2	✓ Dehors	
Salles de bain	2		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	2010		
Sol	3		
Hauteur réelle	3		



## La Barceloneta / Barcelona

Appartement semi-neuf avec superbes vues sur le Port Vell.

Situé dans un emplacement privilégié, bien desservi et à quelques minutes de la plage, du Born et du Parc de la Ciutadella. C'est l'un des quartiers les plus emblématiques du centre historique de Barcelone, offrant une large offre culturelle et de loisirs.

Construit en 2010, cet appartement de 76 m<sup>2</sup> se compose d'une chambre double avec des placards intégrés, d'une chambre simple, d'une cuisine indépendante avec buanderie, d'un salon-salle à manger et d'une salle de bain complète.

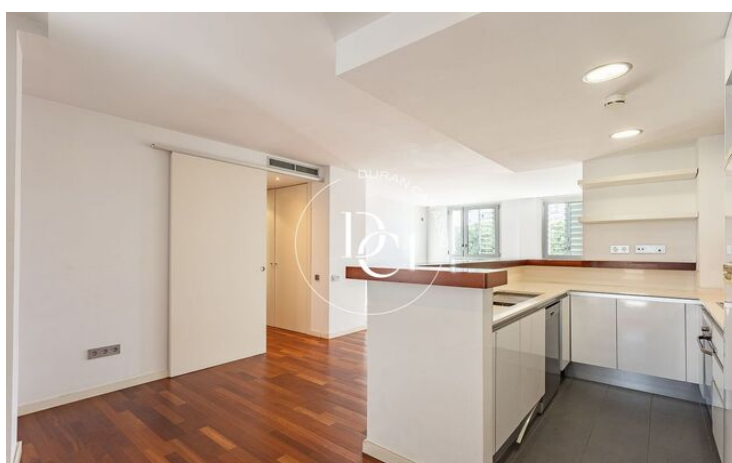
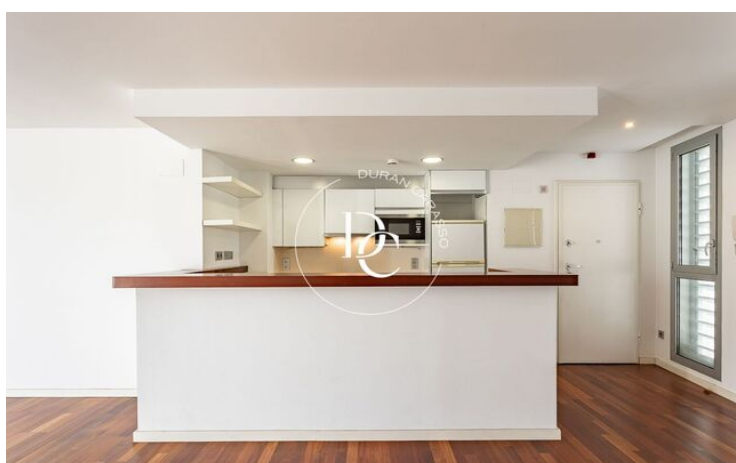
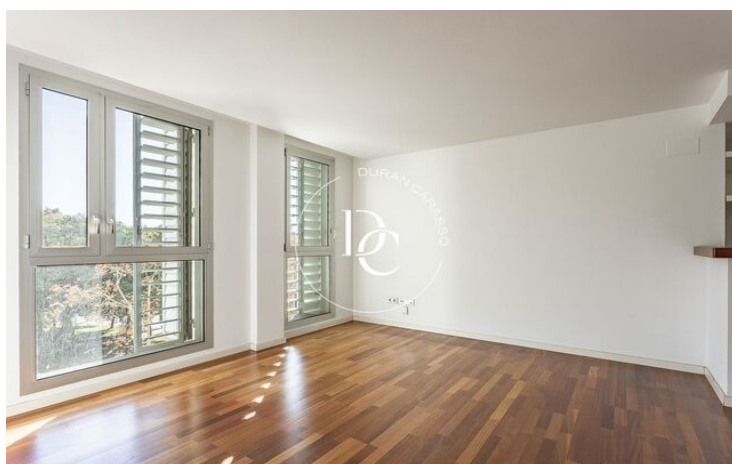
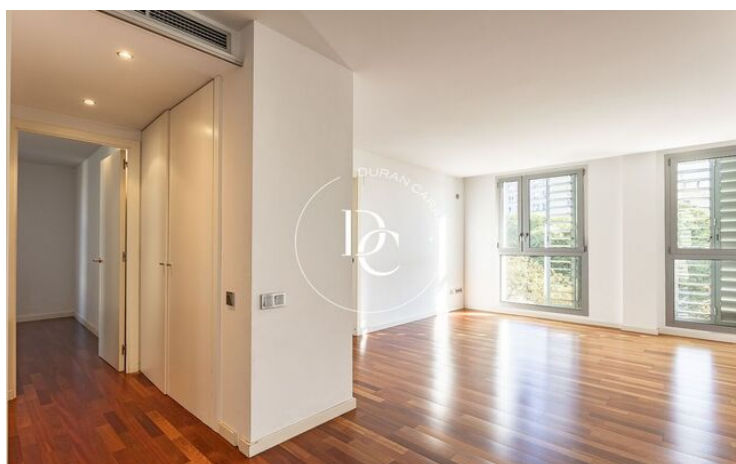
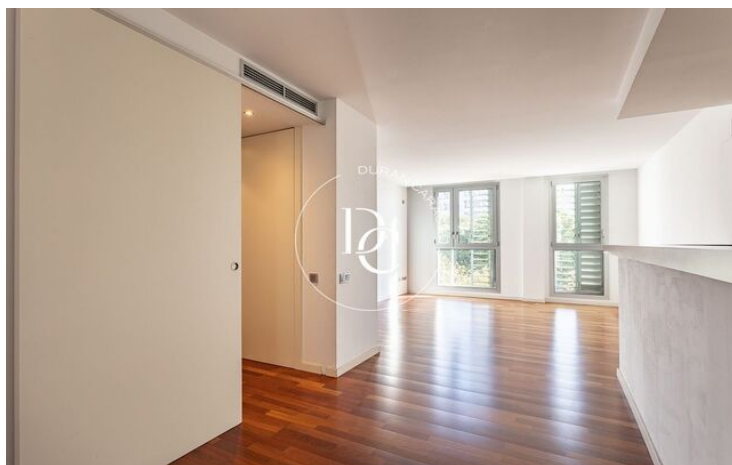
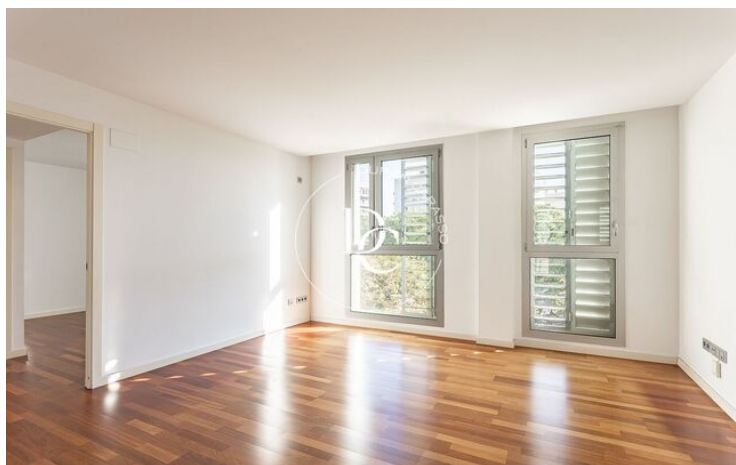
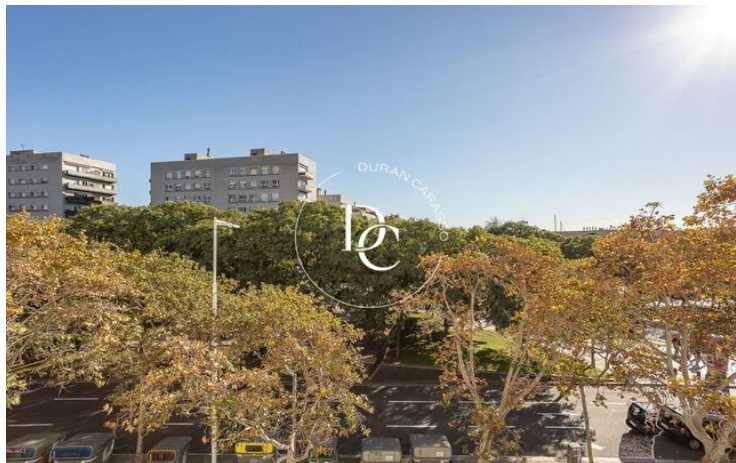
L'appartement est livré avec une cuisine entièrement équipée, des sols en parquet, des menuiseries en aluminium extérieur Technal, climatisation avec chauffage et cuisine entièrement équipée.

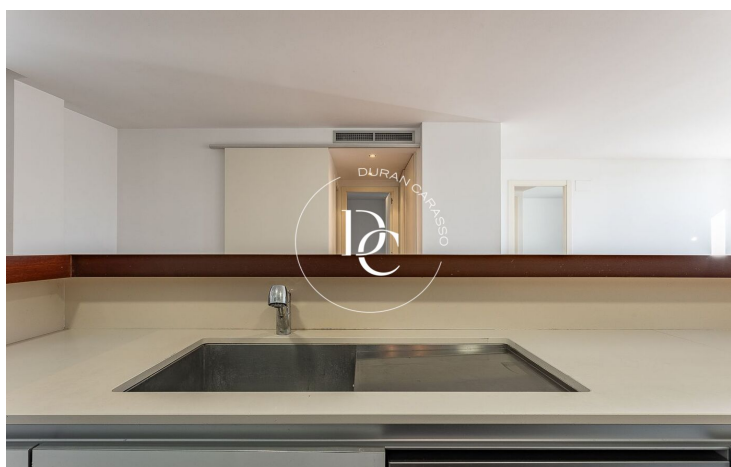
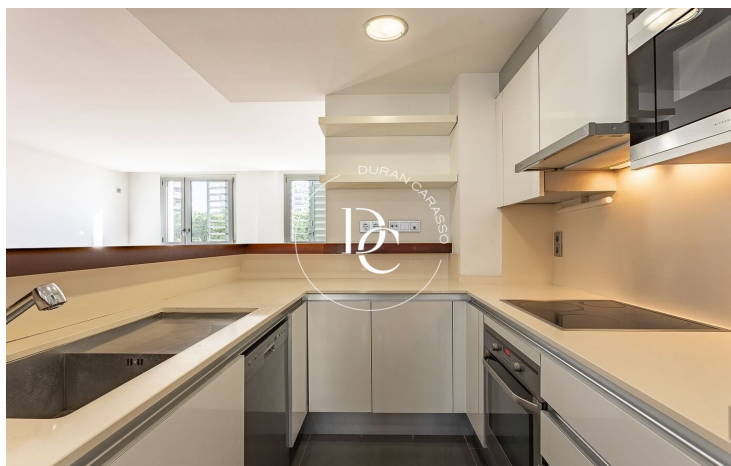
Cet appartement lumineux et situé en hauteur offre de superbes vues et est vendu avec une place de parking et un cellier optionnel (38 000 €), tous deux accessibles par ascenseur.

Situé dans la partie haute de Barceloneta, entre le Born et Barceloneta, à quelques minutes de la plage et bien desservi par les transports, y compris la station de métro Barceloneta, Estació de França et plusieurs lignes de bus.

Un investissement idéal grâce à son emplacement privilégié.







Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.