Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

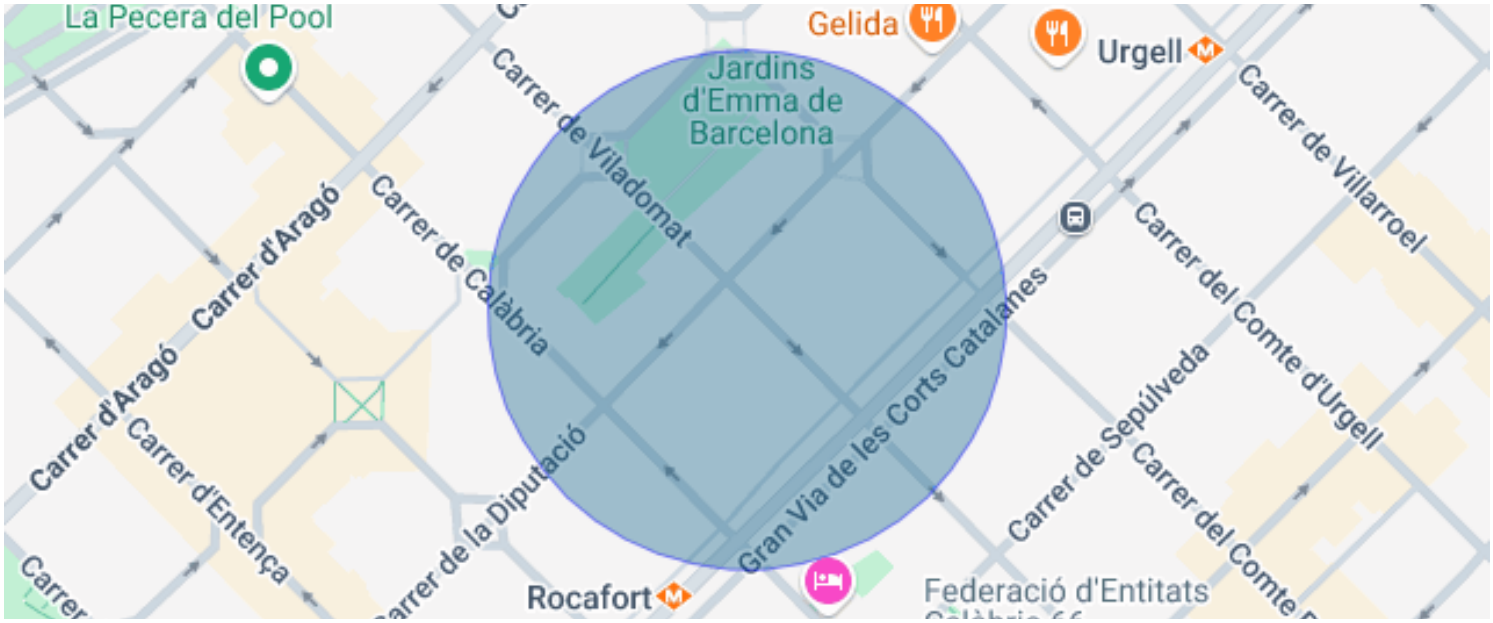
APPARTEMENT AVEC TERRASSE À VENDRE À LA NOVA ESQUERRA DE L´EIXAMPLE.

La Nova Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Prix	920.000 €
Sur. construite	155 m²
Chambres	4
Salles de bain	3
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	123.00 kw h/m² an
Cote d'émission	E
Émissions	26.00 co/m² an
Année de construction	1967
Sol	6
Hauteur réelle	6

- ✓ Air conditionné
- ✓ Ascenseur
- ✓ Terrasse
- ✓ Chauffage
- ✓ Meublé
- ✓ Dehors

Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



La Nova Esquerra de l´Eixample / Barcelona

Nous vous présentons ce bel appartement situé dans l'un des quartiers les plus recherchés de Barcelone. Une propriété confortable et fonctionnelle, alliant bon design et emplacement privilégié.

Avec une surface de 155 m², le logement se distingue par sa distribution pratique et son style soigné. En entrant, un hall mène à deux chambres doubles—l'une avec salle de bain en suite et dressing, l'autre avec accès à une petite galerie. La cuisine, de style scandinave, est entièrement équipée avec des appareils Bosch haut de gamme.

Depuis la cuisine, on accède à une grande salle à manger, puis à un salon avec sortie sur une terrasse de 12,5 m², parfaite pour profiter de l'extérieur.

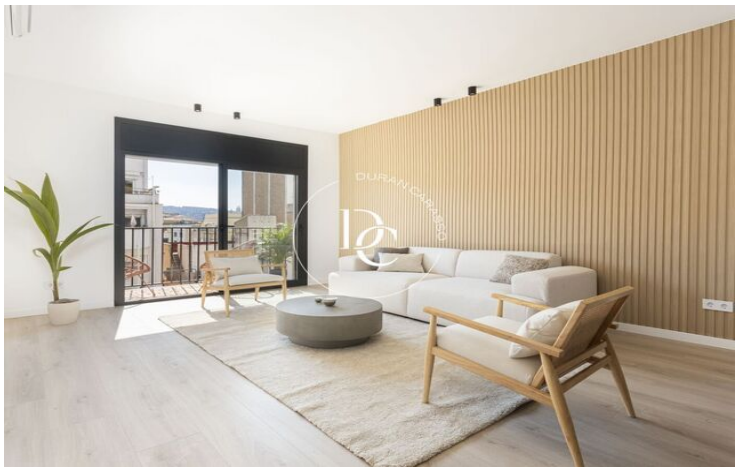
Le salon mène également à une salle de bain complète et à deux autres chambres doubles extérieures, dont une avec salle de bain en suite. Elles ont été conçues dans un style moderne et chaleureux, idéales pour se détendre.

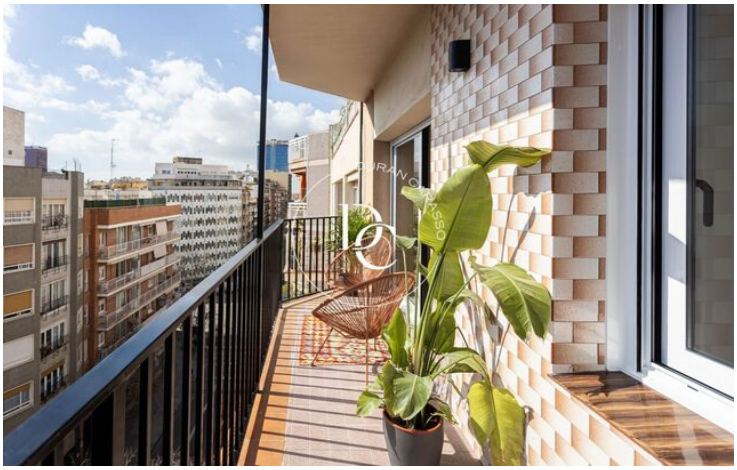
L'appartement est vendu meublé, tel qu'il apparaît dans le reportage photographique.

L'immeuble dispose d'un ascenseur pour plus de confort et d'accessibilité.

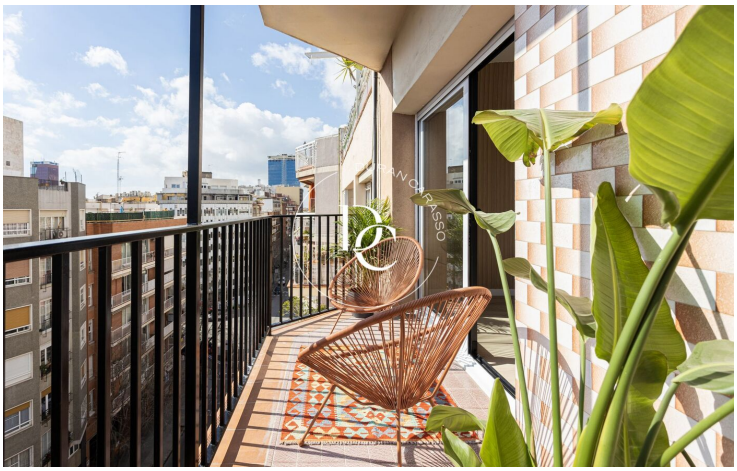
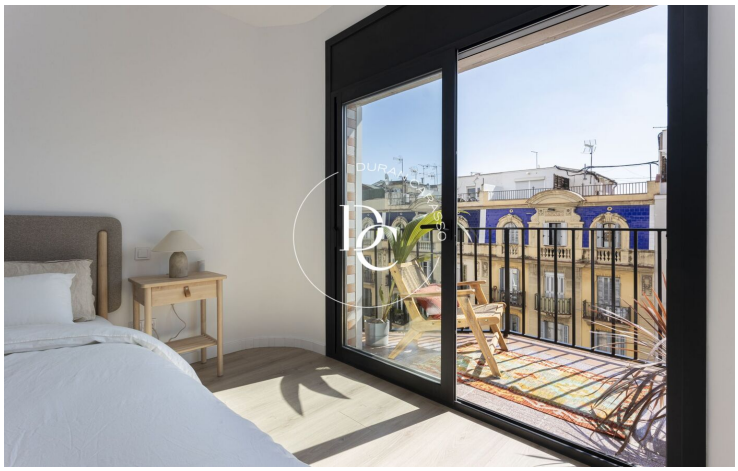
Situé au cœur de l'Eixample, vous profiterez de tous les services, commerces et restaurants qui font de ce quartier l'un des plus attractifs de la ville.

Vive donde mereces vivir.





Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

C/ Muntaner, 259
08021, Barcelona
Tel: +34 931 595 125

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es