



APPARTEMENT NEUF À VENDRE À CALLE ARIBAU

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Prix	689.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Surface	108 m ²	✓ Vues montagne	✓ Ascenseur
Chambres	3	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2		
Classement énergétique	G		
Indice de performance énergétique	283.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	G		
Émissions	59.00 co/m ² an		
Année de construction	1905		



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Cet impressionnant appartement de 100 m², qui a été entièrement rénové, offre une occasion unique de profiter d'une maison moderne dans un cadre traditionnel. Situé sur la prestigieuse Calle Aribau, dans un bâtiment classique classé, cette propriété se distingue par son élégance et sa luminosité.

Situé au troisième étage, l'appartement est baigné d'une belle lumière naturelle qui pénètre par les deux balcons extérieurs et la galerie arrière orientée au sud. Cette luminosité crée une atmosphère chaleureuse et accueillante dans tous les coins de l'appartement.

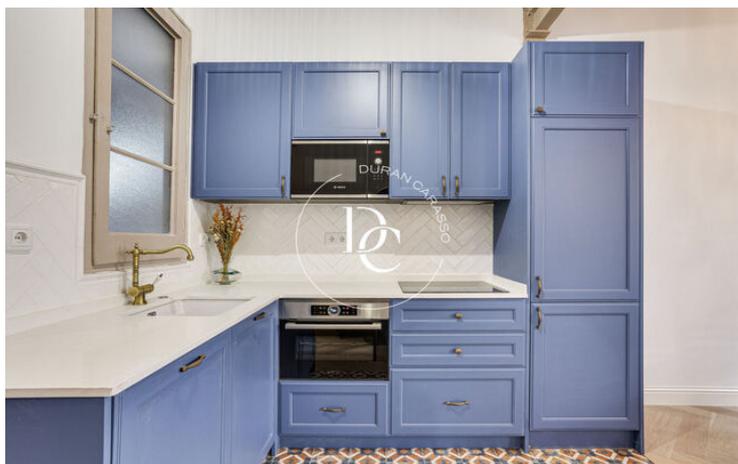
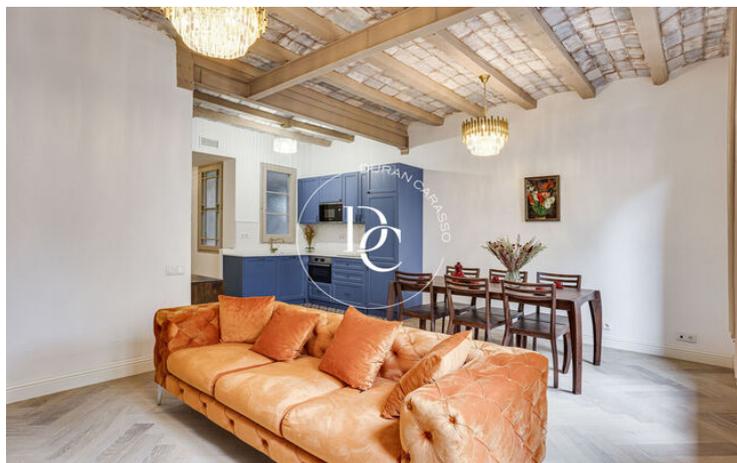
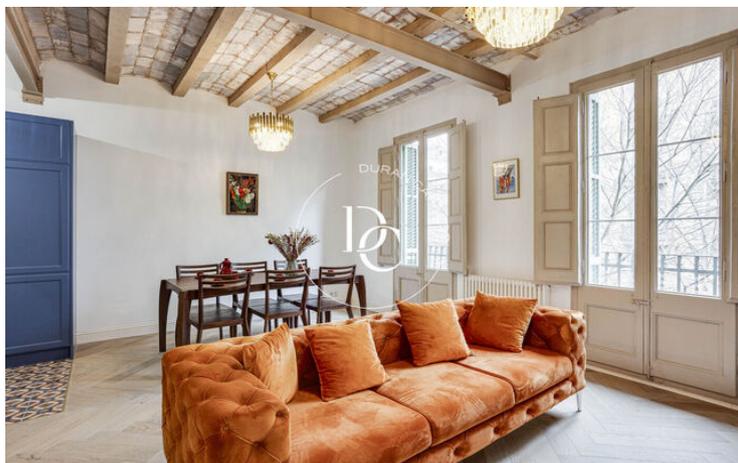
L'appartement se compose de trois chambres à coucher, dont deux doubles. La suite parentale dispose de sa propre salle de bains, tandis qu'une deuxième salle de bains avec douche à l'italienne dessert les autres chambres. Les espaces ont été soigneusement conçus pour offrir confort et fonctionnalité.

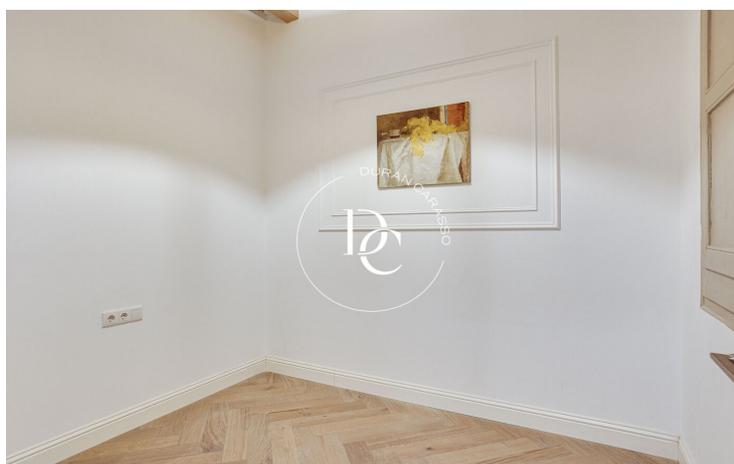
Le salon spacieux, situé à l'avant, est le cœur de la maison et se distingue par ses deux balcons qui donnent une sensation d'espace et de connexion avec l'extérieur. La cuisine, intégrée à l'espace, a été conçue avec des détails qui en font un lieu unique. Équipée d'appareils électroménagers à panneaux de la célèbre marque Bosch, elle offre une combinaison parfaite de style et de fonctionnalité.

En résumé, cet appartement est un véritable bijou au cœur de la ville, idéal pour ceux qui recherchent un logement alliant l'élégance classique au confort et au style contemporain.

Ne manquez pas l'occasion de faire de cet espace votre nouvelle maison !

#Vivez là où vous méritez de vivre.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.