



## FANTASTIQUE APPARTEMENT DE 168 M2 À RÉNOVER, À VENDRE À L'ANTIGA ESQUER...

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>839.000 €</b>
Sur. construite	176 m <sup>2</sup>
Sur. utile	156 m <sup>2</sup>
Chambres	5
Salles de bain	2
Classement énergétique	En suspens
Cote d'émission	En suspens
Année de construction	1920
Sol	pr
Hauteur réelle	1

✓ Vues montagne

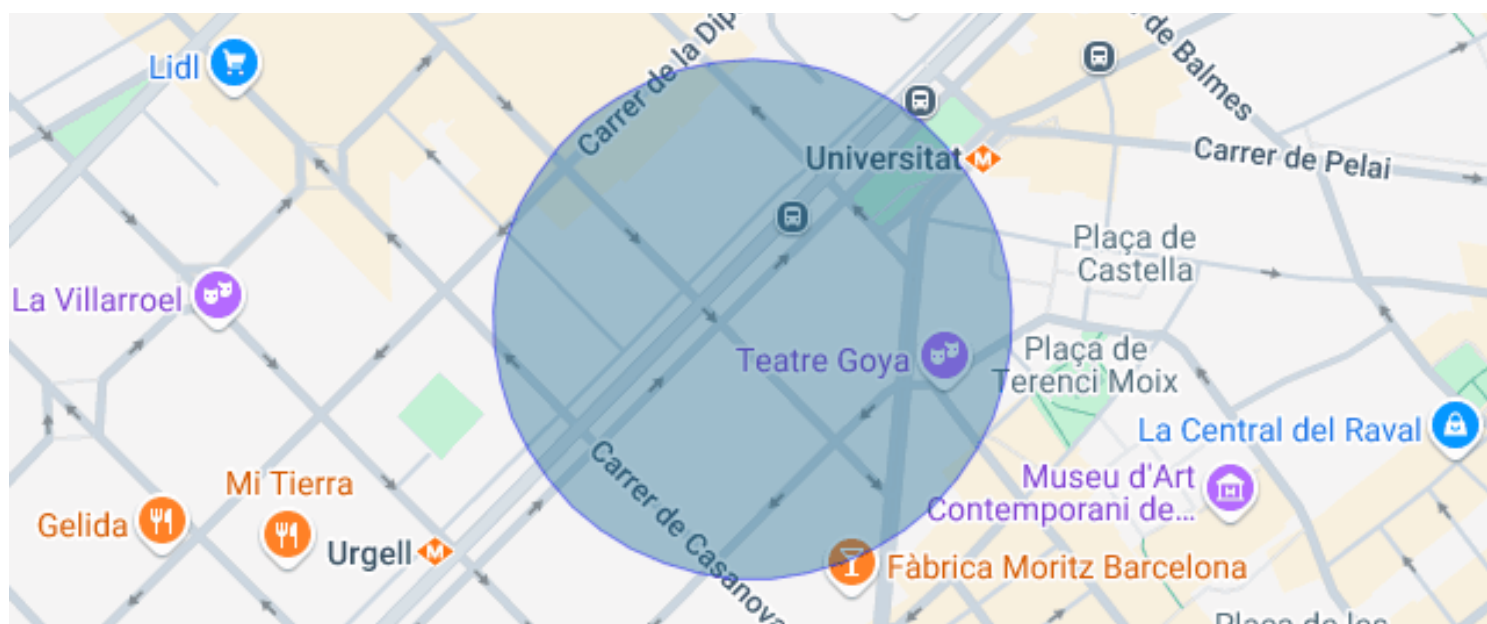
✓ Cave

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

✓ Balcon

✓ Dehors



## L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Il s'agit d'une propriété tout à fait unique, entièrement à rénover, sur une propriété en cours de réhabilitation.

La maison de plain-pied à une orientation nord et une orientation sud à l'autre extrémité de la propriété.

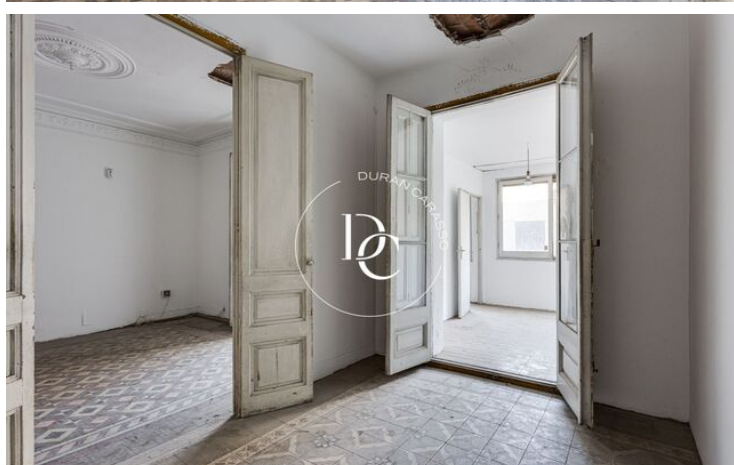
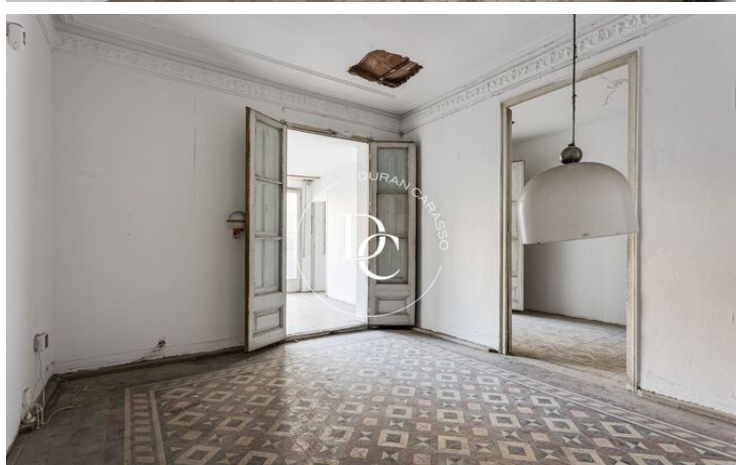
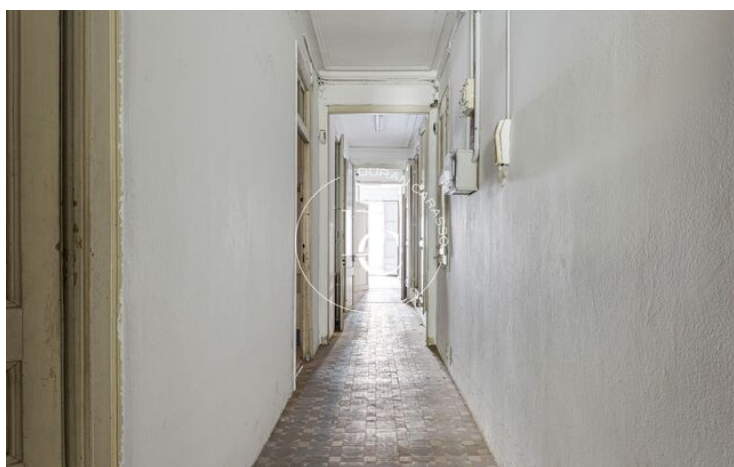
C'est une maison avec de hauts plafonds, qui conserve des planchers hydrauliques et divers éléments d'origine qui peuvent être très intéressants lors de la réalisation de la rénovation.

Actuellement, la maison dispose d'un salon-salle à manger très lumineux avec balcon, de 5 chambres, d'une salle de bain complète, de toilettes et d'une cuisine extérieure indépendante. De plus, la maison dispose d'une galerie très spacieuse et lumineuse qui mène à une magnifique terrasse privée. La terrasse comprend également un grand espace indépendant pouvant être utilisé comme bureau, atelier ou espace de stockage.

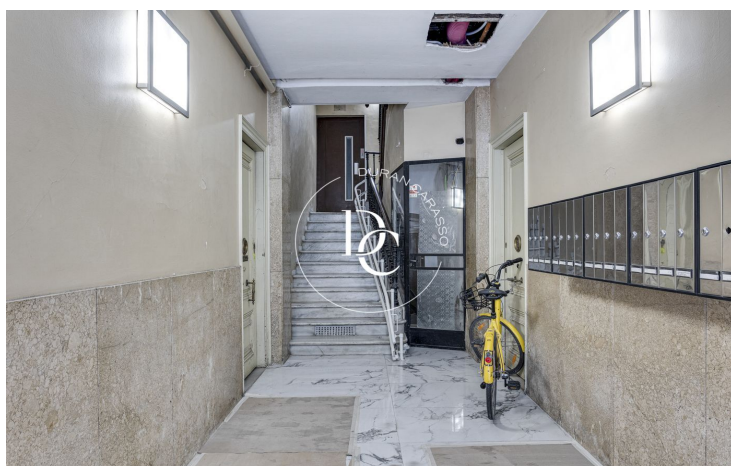
Située au cœur de l'Eixample, la Gran Vía offre une grande variété de commerces et de services de toutes sortes et est très bien reliée à toute la ville par les transports en commun et dispose d'un accès très facile et rapide à l'aéroport.

N'hésitez pas à le visiter !









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.