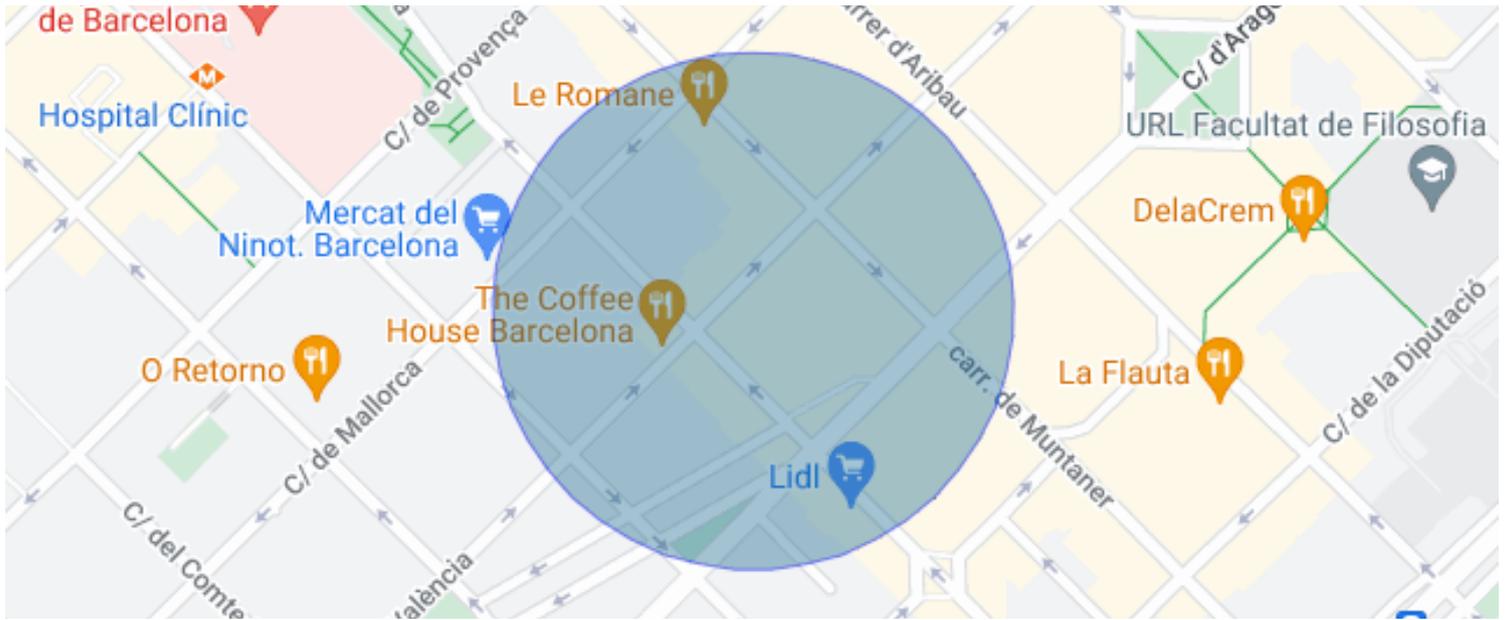


APPARTEMENT EXCLUSIF À VENDRE À BARCELONE...ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE.

L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

Prix	665.000 €
Surface	83 m ²
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	156.00 kw h/m ² an
Cote d'émission	E
Émissions	40.00 co/m ² an
Année de construction	1920

- ✓ Air conditionné
- ✓ Chauffage
- ✓ Vues montagne
- ✓ Ascenseur
- ✓ Terrasse
- ✓ Balcon
- ✓ Dehors



L'Antiga Esquerra de l'Eixample / Barcelona

APPARTEMENT EXCLUSIF À VENDRE À BARCELONE...ANTIGA ESQUERRA DE L'EIXAMPLE.

Durán Carasso présente cet appartement TOUT NEUF exclusif dans l'Antiga Esquerrade l'Eixample.

Situé en centre-ville, il se trouve à 5 minutes de l'Hospital Clínic, à 2 minutes du Mercatdel Ninot et à 5 minutes de la Plaça Universitat.

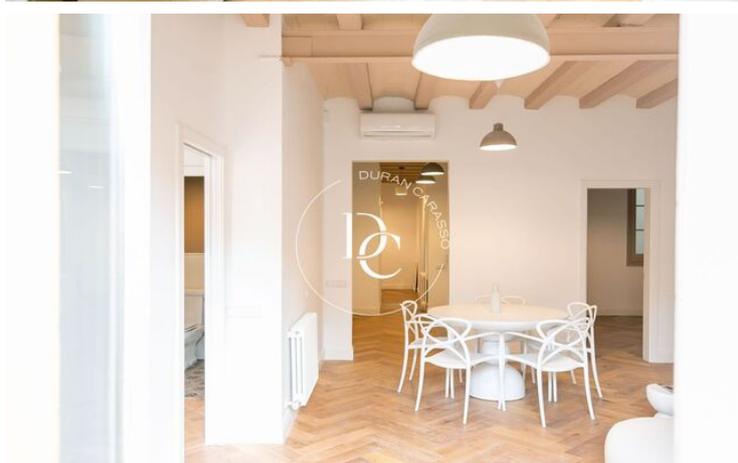
C'est une fantastique maison de 83 m², avec deux balcons donnant sur la rue. Située dans un bâtiment royal rénové, avec ascenseur, cette propriété est un bon exemple de goût dans les détails réalisés lors de sa réhabilitation.

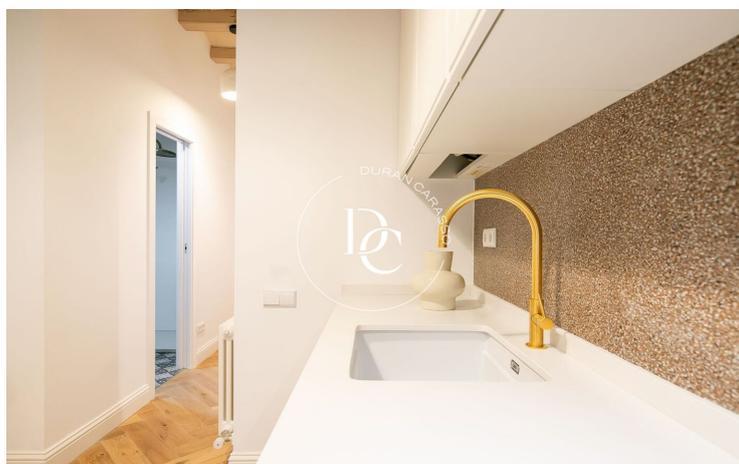
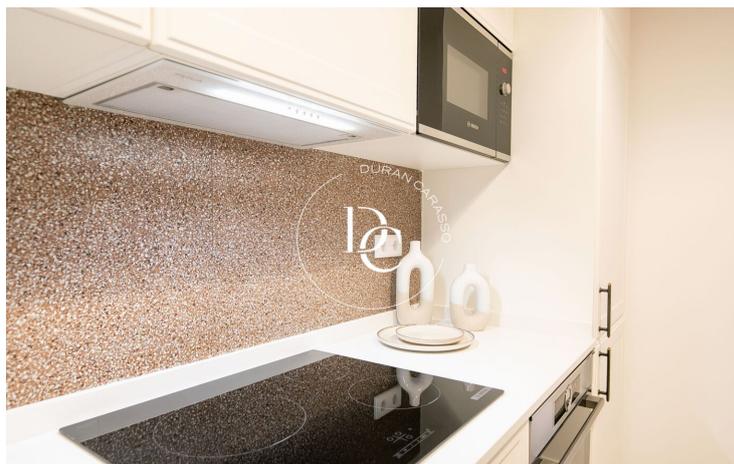
En entrant dans la maison, nous avons un hall qui nous permet de voir toute la propriété. Tout d'abord, nous trouvons une chambre simple et des toilettes. En continuant, nous trouvons la cuisine américaine, à partir de laquelle nous accédons au reste de la maison. Tout d'abord, un spacieux salon-salle à manger extérieur avec une distribution fantastique. A gauche, la première chambre double.; devant, un débarras et, à droite, la suite avec salle de bain, également extérieure.

Lors de la restauration, tous les éléments d'origine ont été conservés, la menuiserie intérieure en bois massif, les hauts plafonds avec voûte catalane et poutres apparentes, procurant une sensation d'espaces spacieux.

La maison dispose du chauffage par radiateurs, de la climatisation split dans le salon et la chambre principale, de salles de bains avec sols en béton ciré et mosaïque, de parquet dans toute la maison et d'une menuiserie intérieure d'origine récupérée.

Un appartement spectaculaire dans un emplacement imbattable.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.