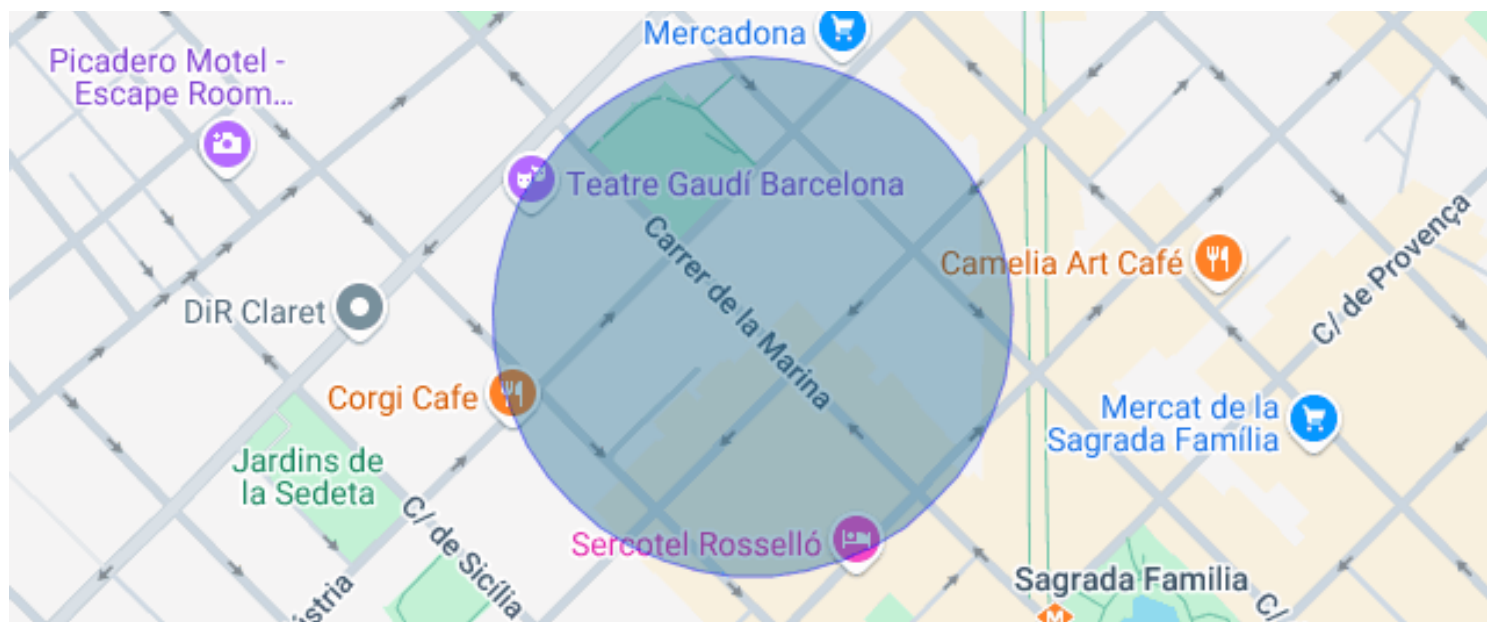




PENTHOUSE À VENDRE À SAGRADA FAMILIA

Sagrada Familia / Barcelona

Prix	1.225.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Surface	197 m ²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Chambres	3	✓ Parking	✓ Terrasse
Salles de bain	3	✓ Balcon	
Classement énergétique	G		
Cote d'émission	G		
Année de construction	1979		



Sagrada Família / Barcelona

Penthouse impressionnant de 197 mètres construit et avec une magnifique terrasse de 75 mètres.

Avec de magnifiques vues à 360°, la propriété est située sur une ferme située sur un chanfrein exposé au sud. La ferme a été réhabilitée en 2021 et dispose d'un ascenseur.

Son emplacement est imbattable, dans le quartier de l'Eixample Dreta, très proche du Passeig Sant Joan et de la Sagrada Família, dans un quartier résidentiel, entouré d'écoles, de marchés, de magasins et de transports en commun.

La propriété a été conçue par son propriétaire actuel, convertissant les studios d'origine à cet étage en une seule maison (sans vis à vis).

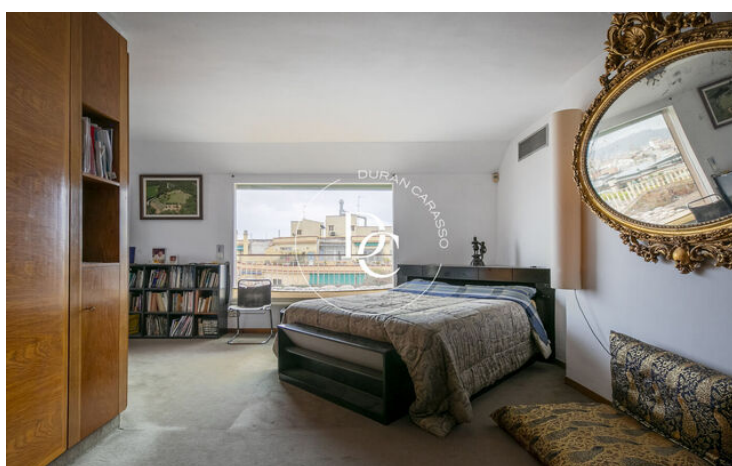
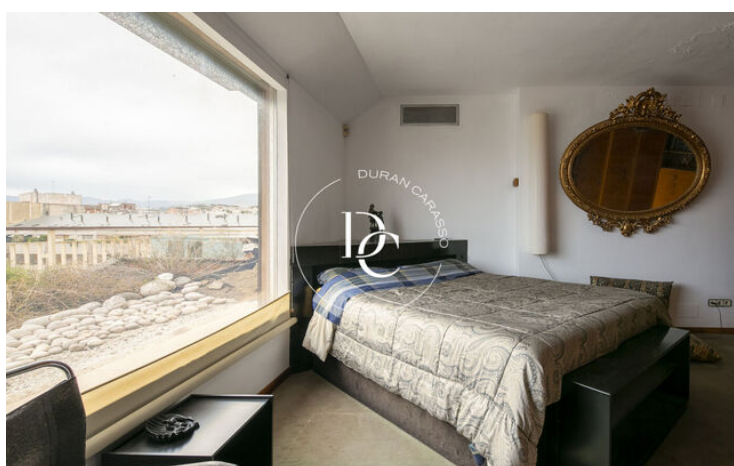
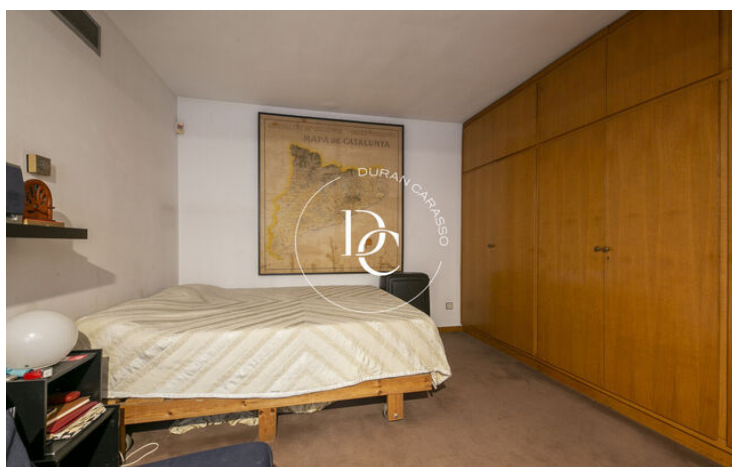
Elle comprend actuellement une grande salle à manger, un salon, des toilettes, un bureau, une cuisine avec coin repas, une suite parentale avec sauna inclus, une suite junior, une buanderie et un débarras.

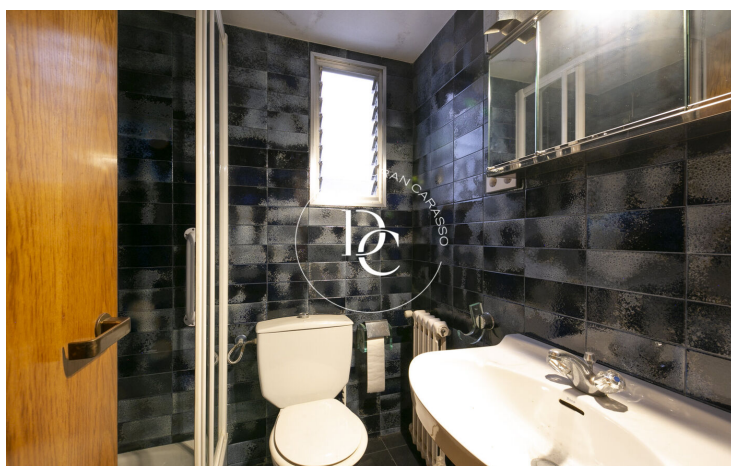
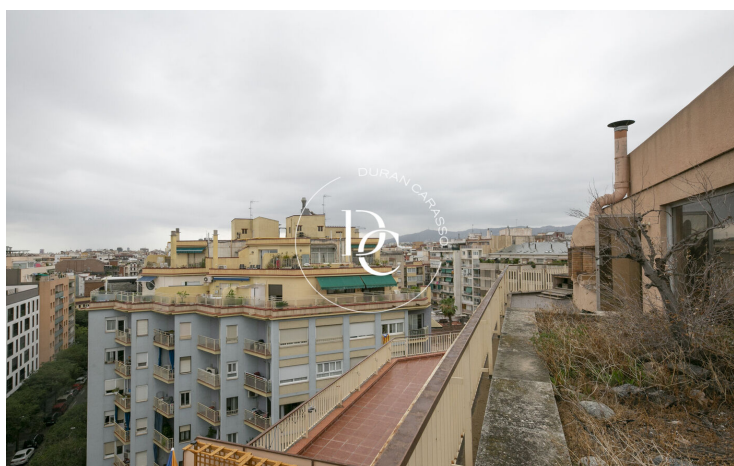
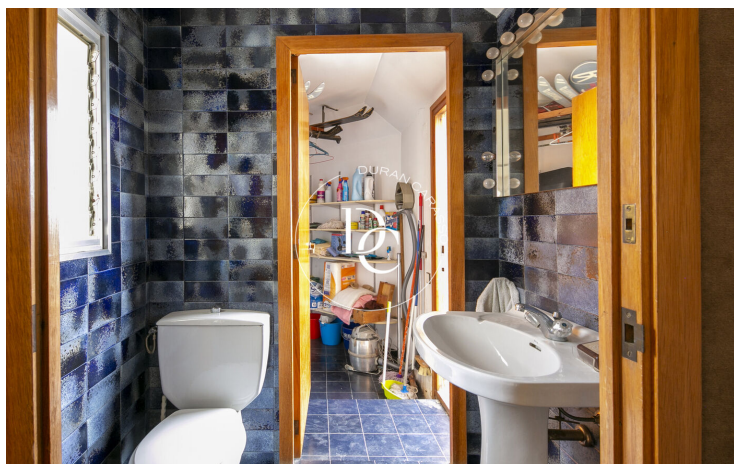
Sur sa grande terrasse de 75m se trouve un barbecue maçonné aménagé pour la jouissance de l'espace.

Il existe de grandes jardinières facilement démontables puisqu'elles ont été conçues pour être placées sur une chambre à air et non au sol.

La propriété dispose d'une place de parking à louer qui pourrait passer au nouveau propriétaire.

Cette propriété attend la personne qui recherche l'exclusivité et l'intimité.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.