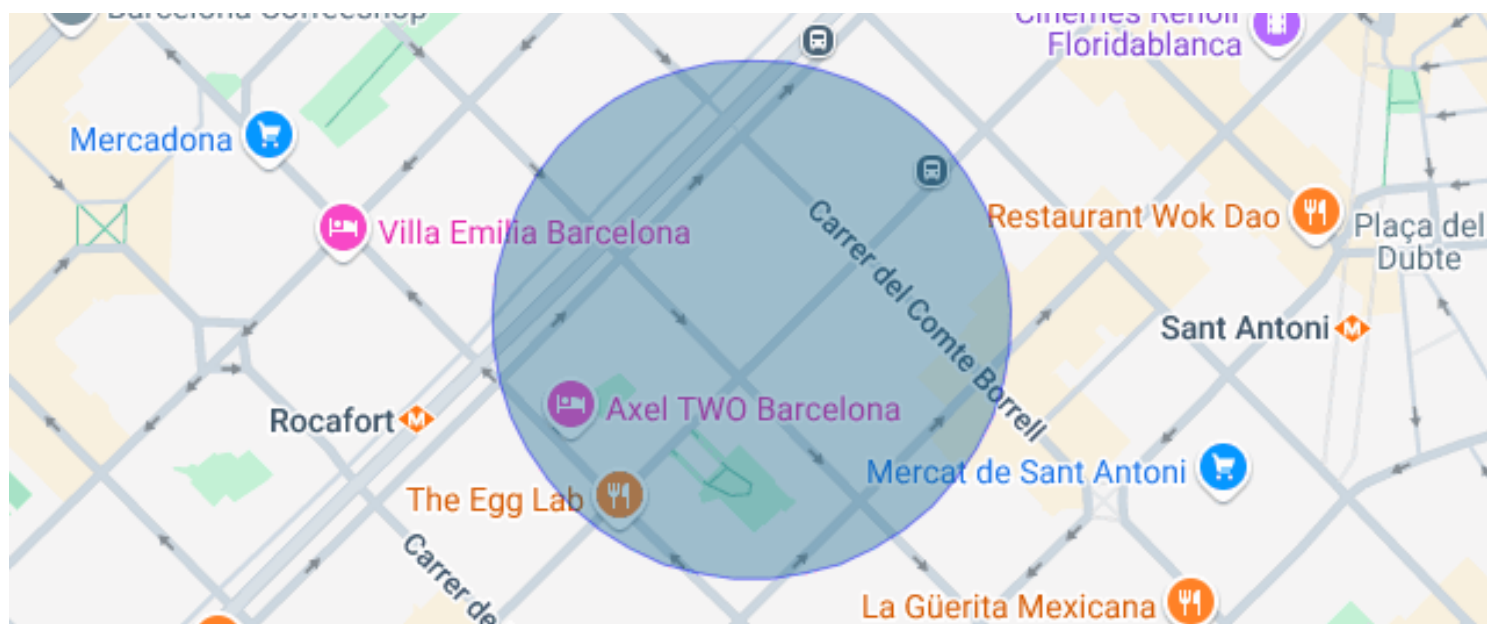




APPARTEMENT DE 123 M2 AVEC VUES ET TERRASSE À VENDRE À SANT ANTONI, BARCELONA

Sant Antoni / Barcelona

Prix	795.000 €	✓ Air conditionné	✓ Pets
Sur. construite	123 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	97 m ²	✓ Ascenseur	✓ Furnished
Chambres	4	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	127.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	D		
Émissions	21.00 co/m ² an		
Année de construction	1940		
Sol	2		



Sant Antoni / Barcelona

Appartement exclusif rénové dans un immeuble classique au cœur de Sant Antoni.

Situé dans la meilleure zone du quartier convoité de Sant Antoni, cet élégant appartement combine le charme d'un immeuble classique avec une rénovation moderne et fonctionnelle. Avec 123 m² construits (98 m² utilisables), cette propriété se distingue par son espace, sa luminosité et son excellente distribution.

Le spacieux salon-salle à manger, avec de hauts plafonds et des détails originaux, dispose de deux balcons extérieurs, permettant à la lumière naturelle d'entrer en abondance. La cuisine indépendante, entièrement équipée, offre confort et style.

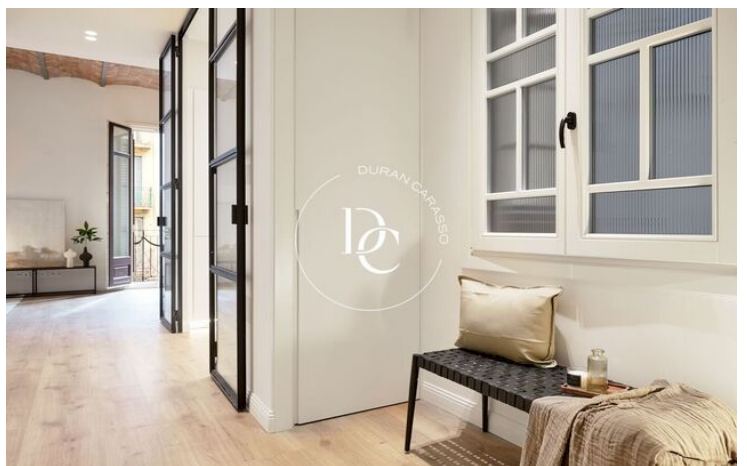
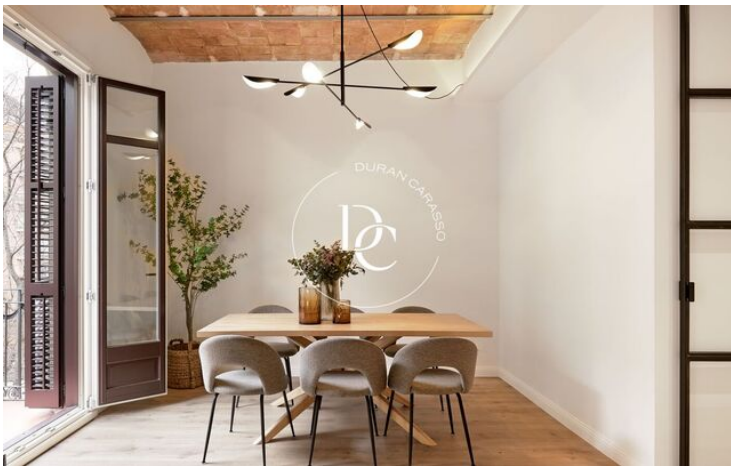
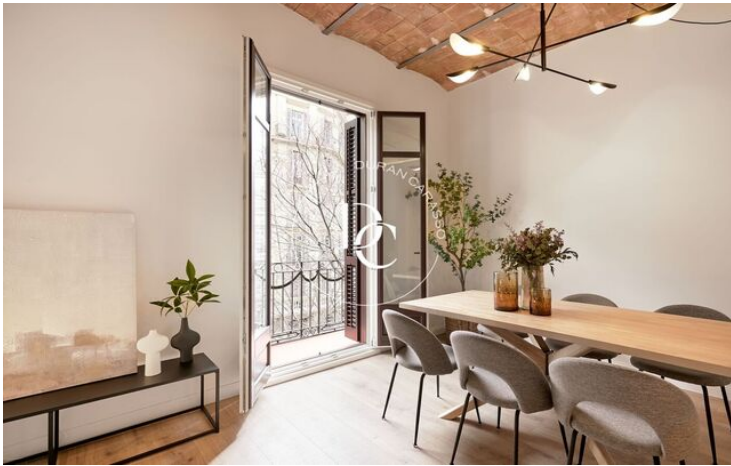
L'espace nuit comprend trois chambres, dont une avec salle de bains privative et une galerie donnant sur la cour tranquille. Il y a également une quatrième chambre ou un bureau, idéal pour le télétravail ou comme espace polyvalent. Une deuxième salle de bains complète la distribution.

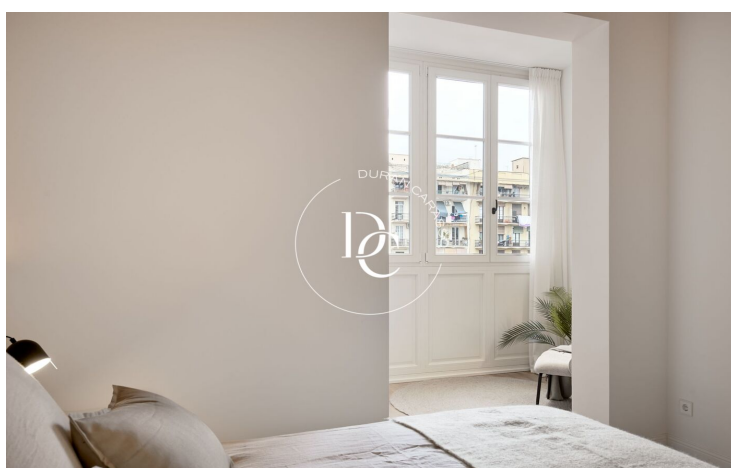
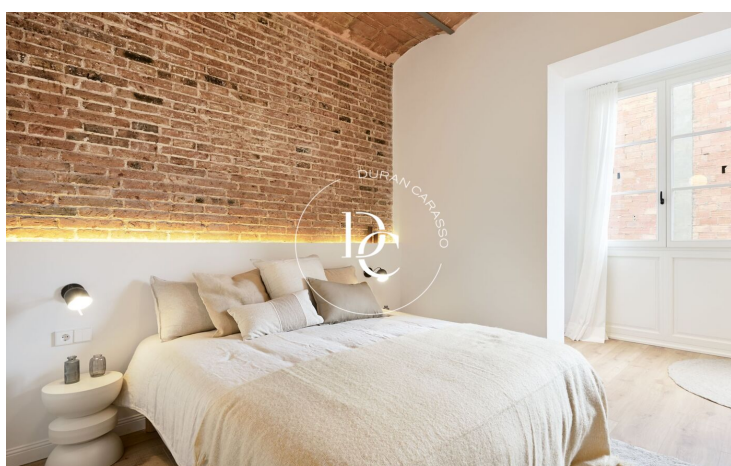
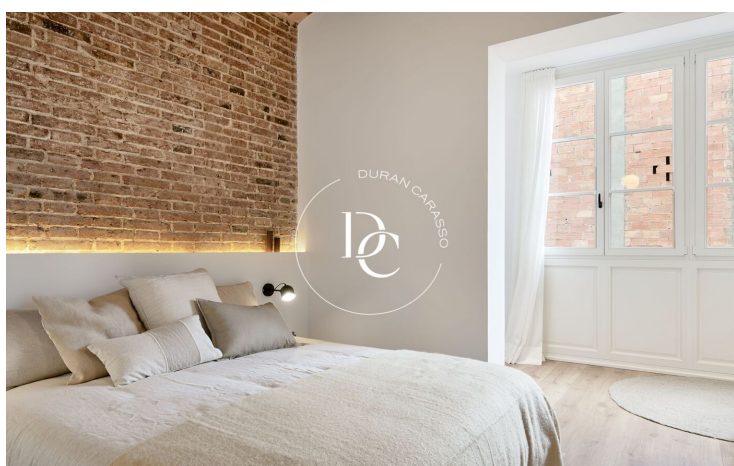
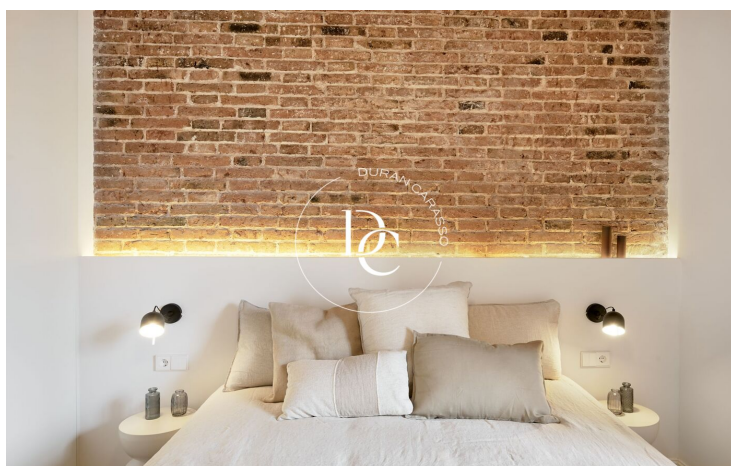
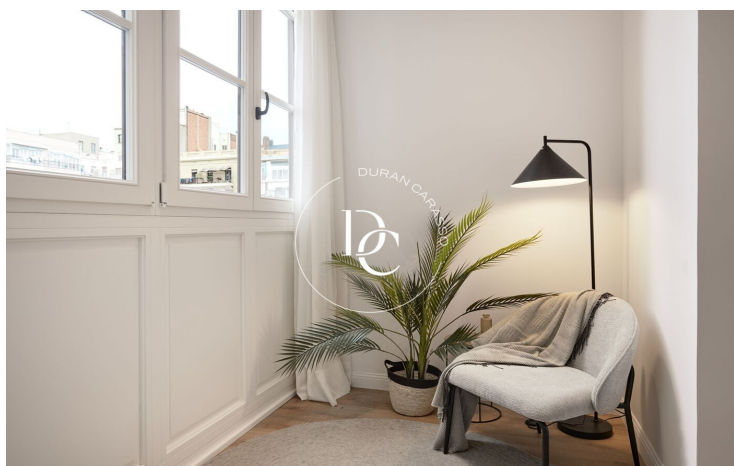
Vendu entièrement meublé, prêt à emménager. Une occasion unique de profiter du style de vie barcelonais dans un emplacement imbattable.

Quartier Sant Antoni - Excellente communication et services.

Le bâtiment des années 1940 dispose d'un ascenseur. Il est situé dans la rue SEPÚLVEDA, entre les rues Viladomat et Comte Borrell, qui a été transformée en rue piétonne. Excellent emplacement dans l'EIXAMPLE ESQUERRA et bien communiqué, à proximité de Pza. Catalunya, Paseo de Gracia, Pza. España et Sants-Estació.

et n'oubliez pas ViveDóndeMerecesVivir





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.