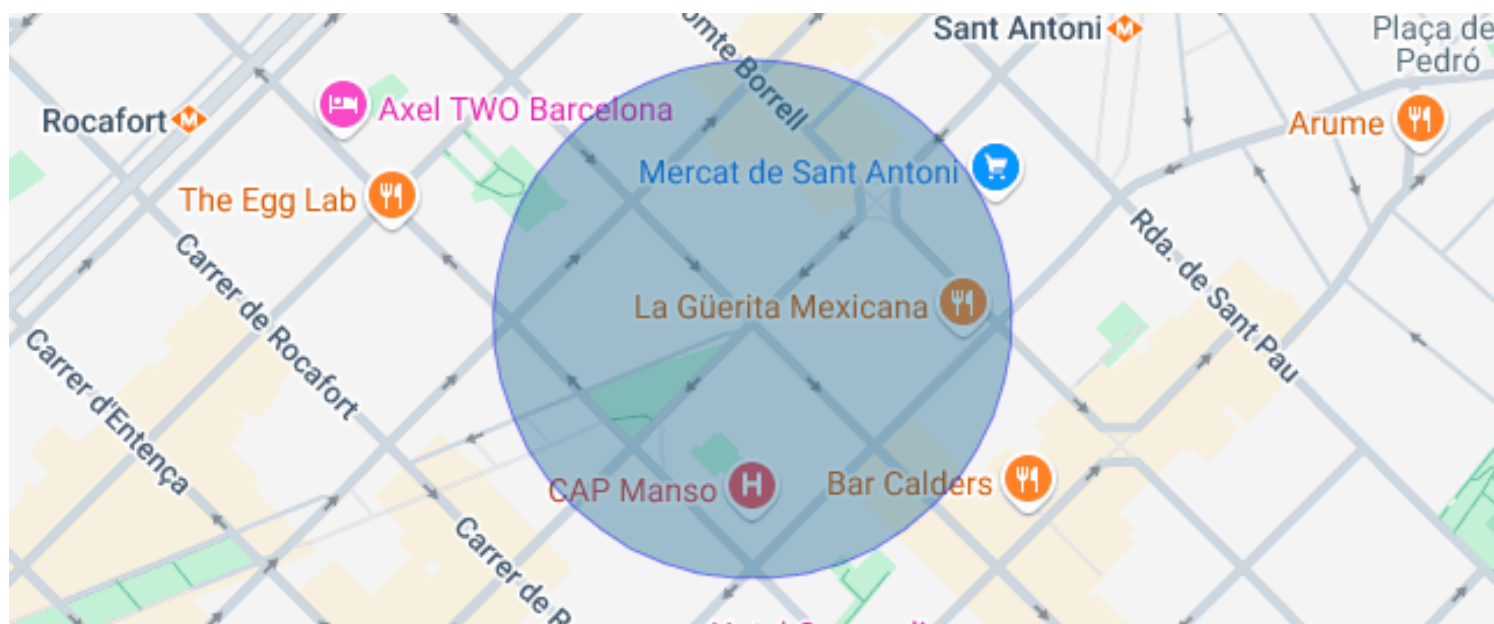




## APPARTEMENT À VENDRE À SANT ANTONI

Sant Antoni / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>440.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	80 m <sup>2</sup>	✓ Vues montagne	✓ Ascenseur
Sur. utile	71 m <sup>2</sup>	✓ Terrasse	✓ Balcon
Chambres	3	✓ Armoires	
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	116.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	24.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1979		
Sol	1		



## Sant Antoni / Barcelona

Appartement récemment rénové à vendre, prêt à emménager situé rue Rocafort, à quelques pas du charmant Av. Mistral piétonnier.

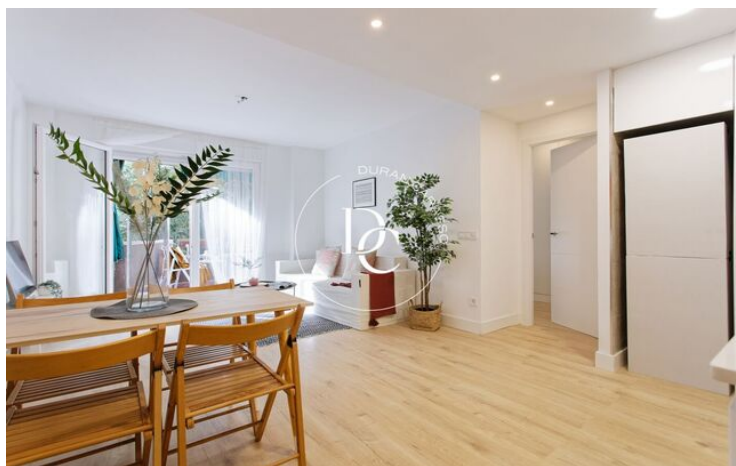
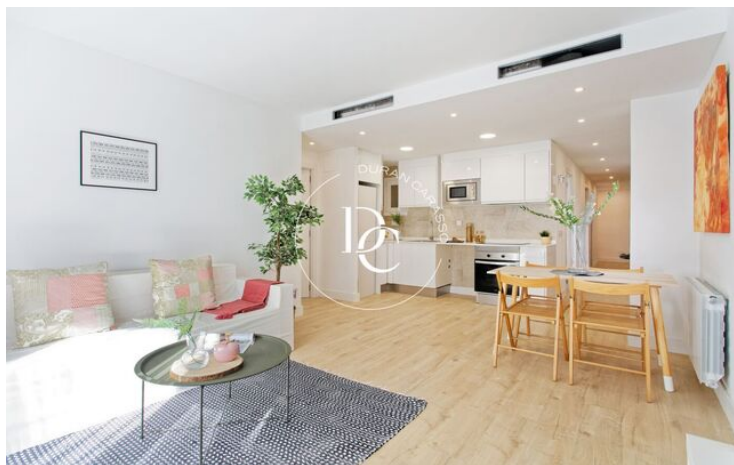
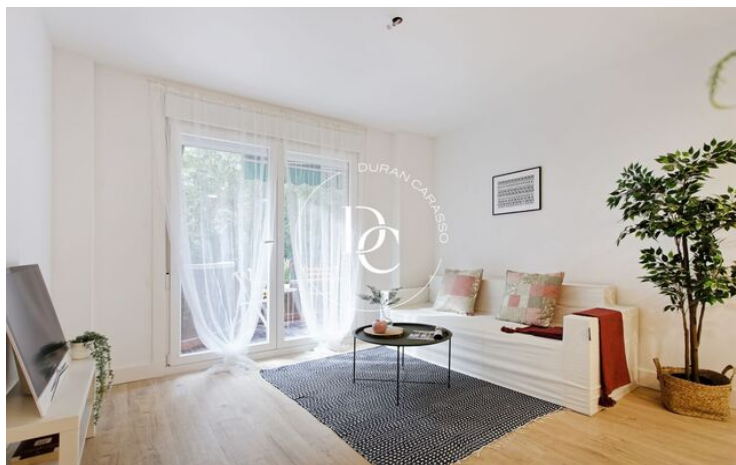
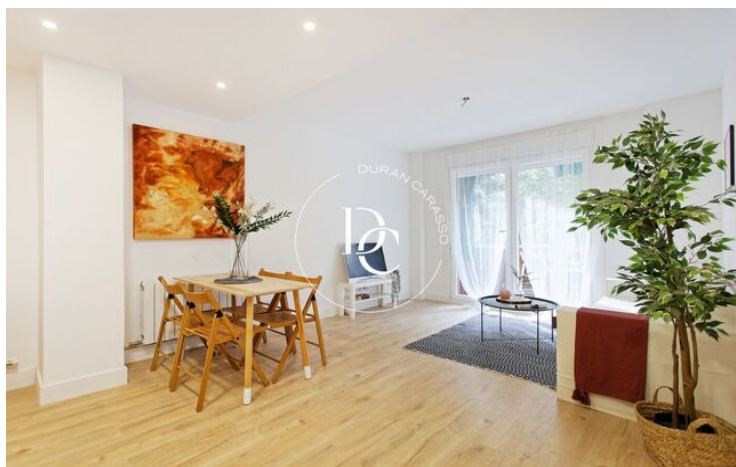
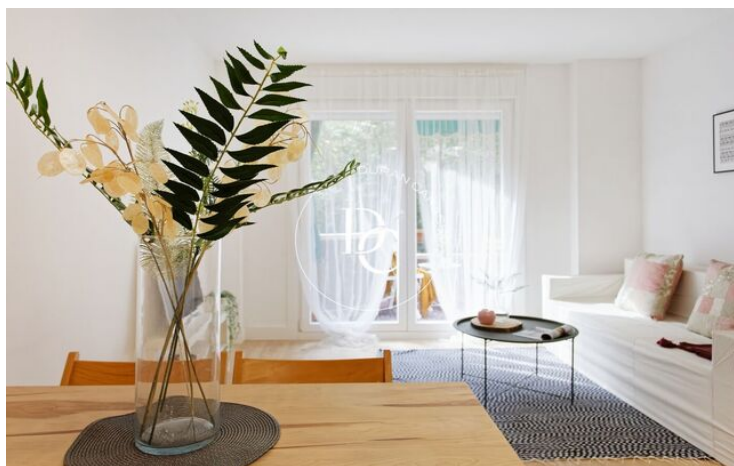
L'appartement de 80m<sup>2</sup> est situé dans un immeuble classique, avec portier, situé au premier étage extérieur. d'un immeuble avec ascenseur. Très brillant.

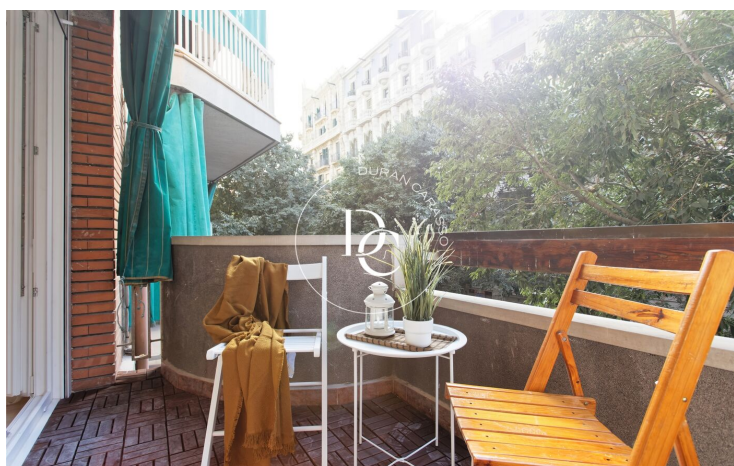
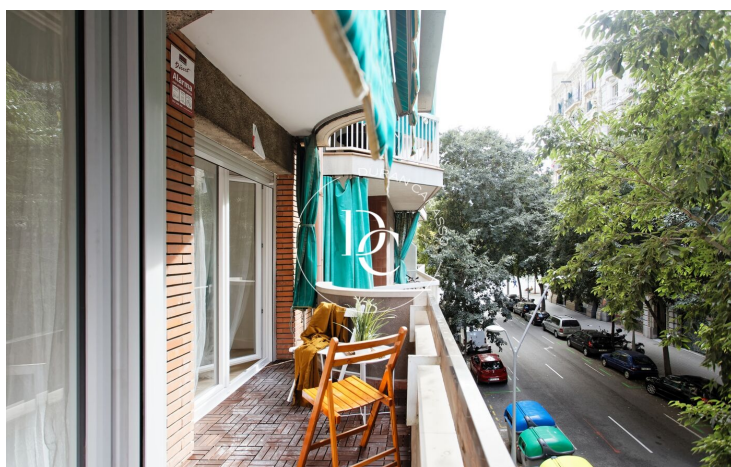
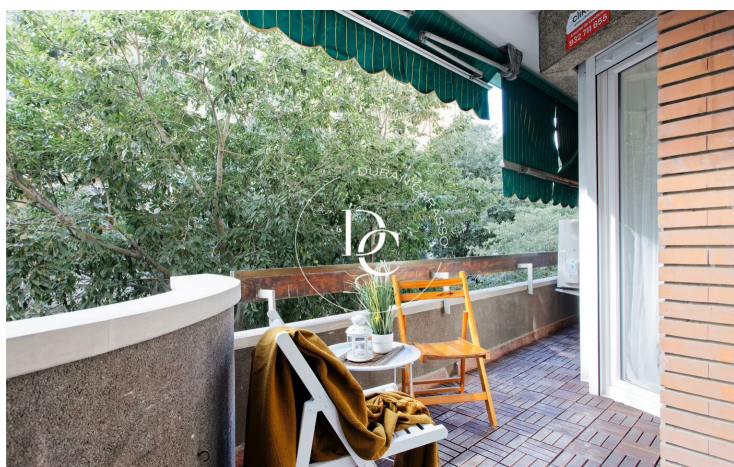
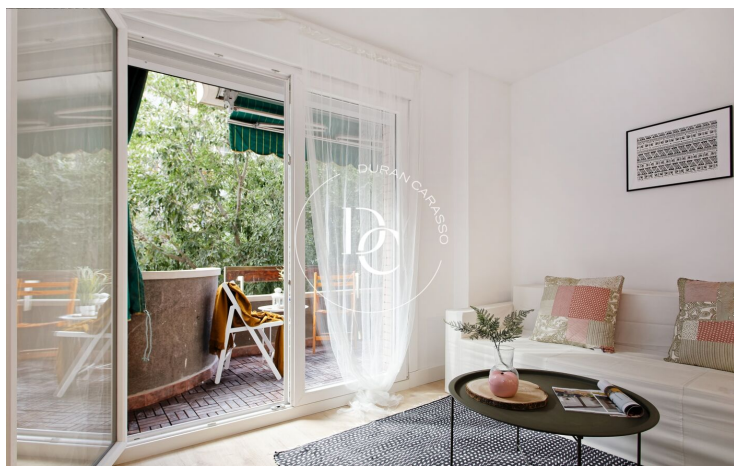
Il est distribué dans un salon avec accès à un balcon très confortable pour prendre le petit déjeuner et les repas, cuisine ouverte équipée, 3 chambres avec placards intégrés et 2 salles de bain complètes. Livré avec four et plaque vitrocéramique. Il dispose d'un espace pour installer un réfrigérateur, un lave-linge et un lave-vaisselle.

La maison dispose également d'une terrasse, de parquet, de la climatisation, du chauffage central. radiateurs dans chaque pièce et accessibilité aux personnes à mobilité réduite.

Situé dans le quartier de Sant Antoni, dans la rue Rocafort, l'un des quartiers les plus exclusifs de la ville, il bénéficie d'un emplacement privilégié qui vous permettra d'être à proximité de tout ce dont vous avez besoin comme magasins, restaurants, supermarchés.

La maison a été entièrement rénovée et est représentée par des images réelles après le achèvement des travaux. Le mobilier n'est pas inclus dans le prix, il est représentatif de visualiser les dimensions réelles de la pièce et un exemple de l'apparence de la maison décorée.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.