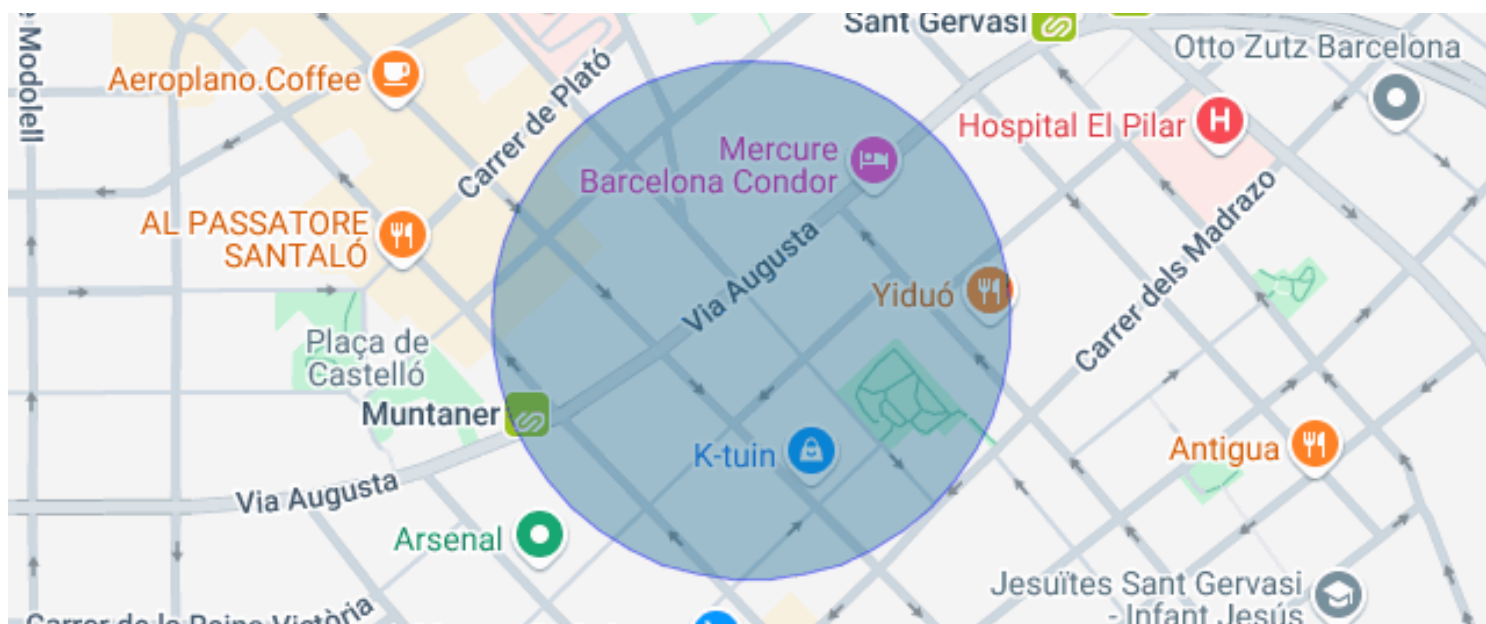




APPARTEMENT DE 78 M2 À VENDRE À SANT GERVASI - GALVANY, BARCELONA

Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Prix	525.000 €	✓ Air conditionné	✓ Pets
Sur. construite	94 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	63 m ²	✓ Ascenseur	✓ Sécurité
Chambres	2	✓ Terrasse	✓ Concierge
Salles de bain	2	✓ Balcon	
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	171.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	31.00 co/m ² an		
Année de construction	1975		



Sant Gervasi - Galvany / Barcelona

Situé rue Tavern, à quelques pas de Muntaner et de Vía Augusta, se trouve ce fantastique appartement récemment rénové.

Cet appartement de 94 m² construit se situe au premier étage et dispose d'une terrasse privée de 8 m², accessible directement depuis le salon. L'espace ouvert et lumineux met en valeur son design contemporain, avec une distribution intégrant le salon et la cuisine, entièrement équipée avec des appareils Bosch de dernière génération. De plus, il y a une vaste cour intérieure de 6 m², idéale pour créer un oasis de tranquillité ou comme espace de rangement ou buanderie supplémentaire.

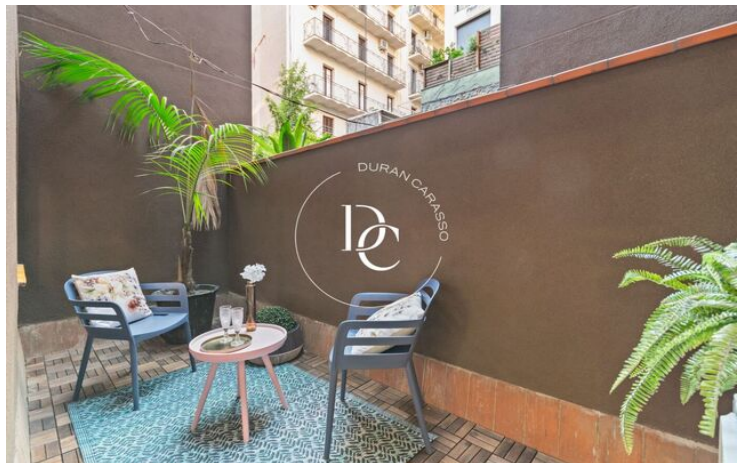
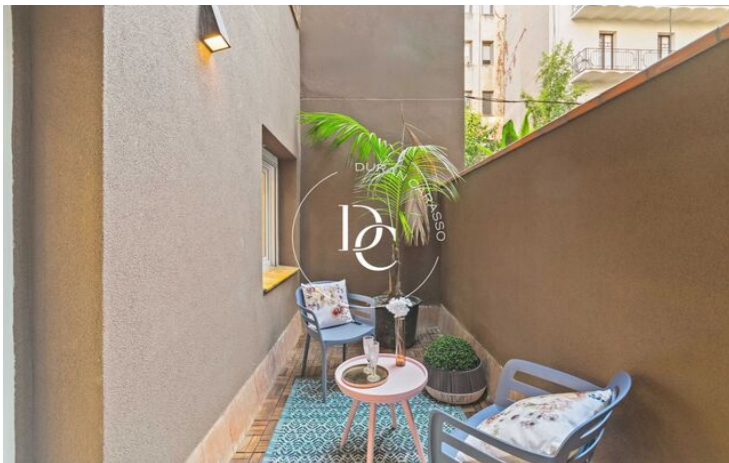
La zone nuit comprend 2 chambres, dont une avec salle de bain en suite, et une deuxième salle de bain complète qui dessert le reste de l'appartement. Les deux salles de bains présentent un style moderne et fonctionnel.

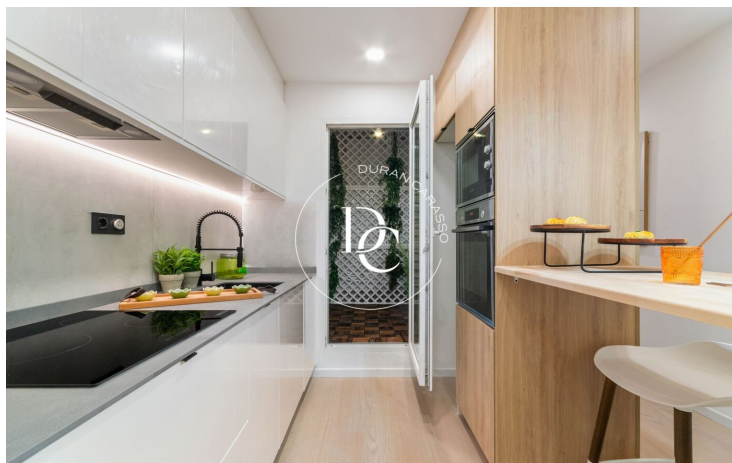
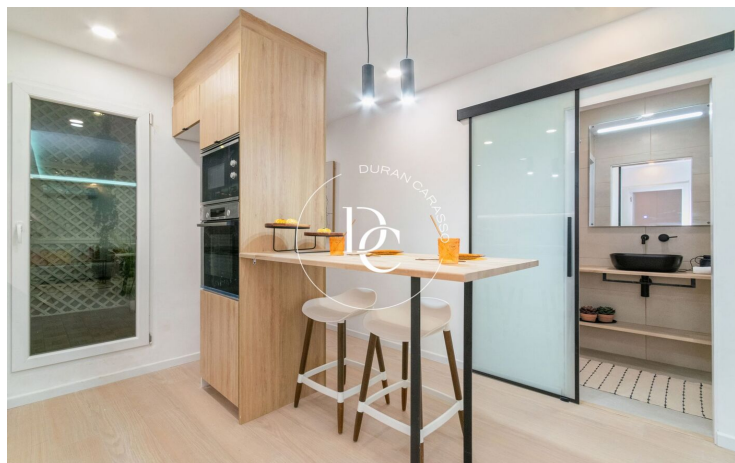
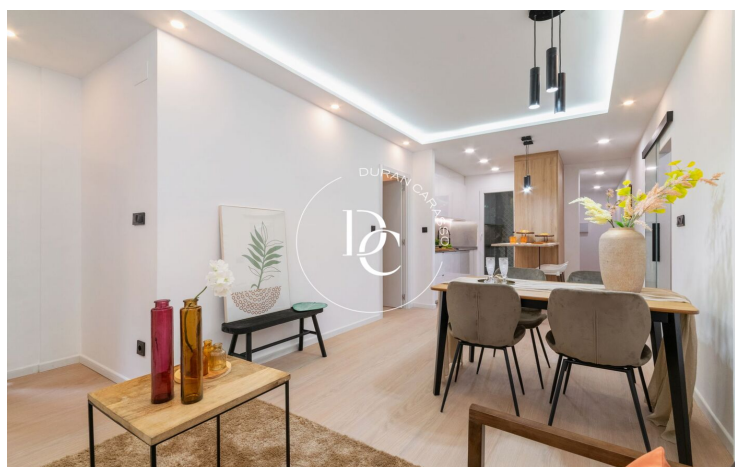
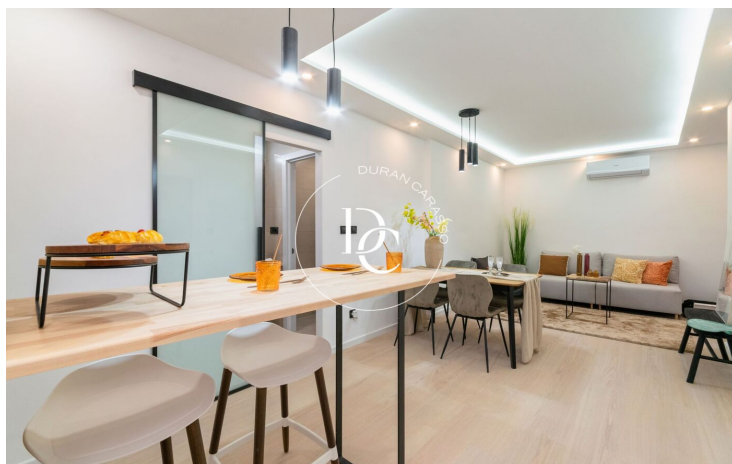
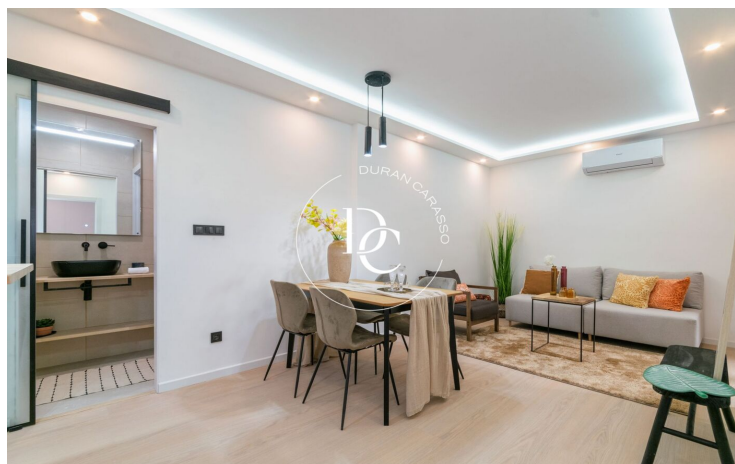
L'appartement est équipé de chauffage par pompe à chaleur et climatisation, garantissant un confort tout au long de l'année.

C'est sans aucun doute la maison idéale pour vivre dans le quartier résidentiel traditionnel de Galvany, entouré de restaurants, de parcs et avec un excellent accès aux transports en commun, offrant un style de vie urbain de qualité.

N'hésitez pas à nous contacter pour planifier une visite!

#VivezLàOùVousMéritezVivre





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.