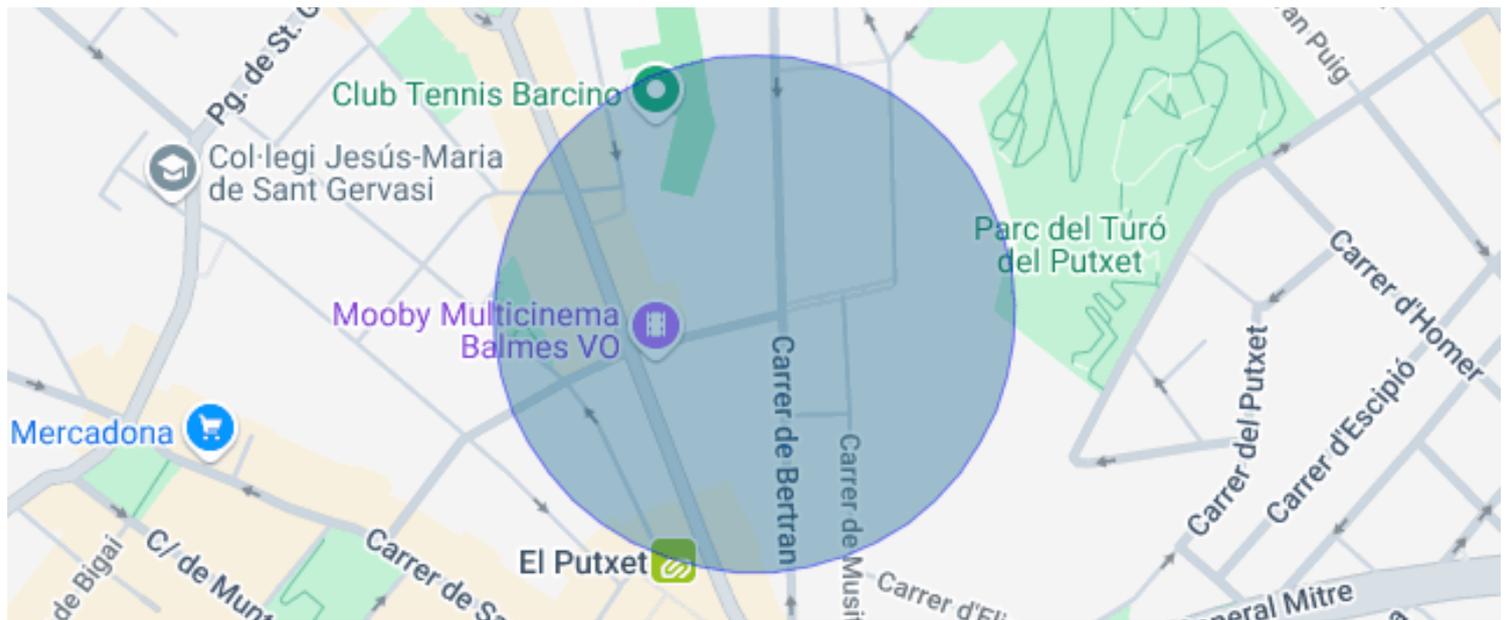




PENTHOUSE AVEC JARDIN ET PISCINE À SARRIÀ

Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona

Prix	1.970.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	174 m ²	✓ Vues	✓ Ascenseur
Sur. utile	156 m ²	✓ Parking	✓ Terrasse
Chambres	3	✓ Armoires	✓ Dehors
Salles de bain	3		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Sol	2		



Sant Gervasi - La Bonanova / Barcelona

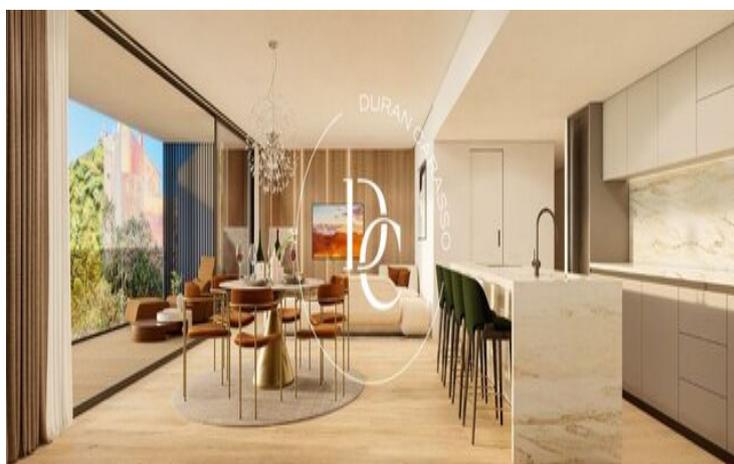
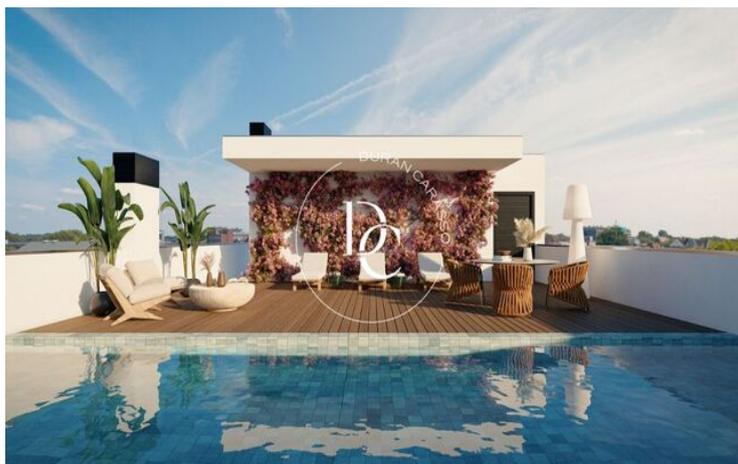
L'attique de Berlinès 45 combine des espaces vastes, lumineux et fonctionnels, garantissant une expérience de vie de confort et d'exclusivité absolus.

Le cœur de la résidence est son vaste espace de vie, composé d'un salon-salle à manger à concept ouvert avec de grandes baies vitrées inondant l'espace de lumière naturelle. La cuisine haut de gamme, entièrement équipée d'appareils électroménagers de dernière génération, s'intègre harmonieusement à l'espace social, créant une atmosphère sophistiquée et chaleureuse.

La zone de repos est composée de chambres conçues pour offrir intimité et tranquillité, avec des finitions luxueuses. La chambre principale dispose d'une salle de bain attenante et d'un dressing, offrant un refuge élégant et fonctionnel.

Le point culminant du bien est son spectaculaire solarium, un espace conçu pour la détente et le divertissement. La piscine privée devient l'endroit idéal pour se rafraîchir tout en profitant de la vue panoramique sur la ville. De plus, l'espace terrasse offre de multiples possibilités pour créer des environnements extérieurs uniques, allant d'un espace lounge à une salle à manger en plein air.

L'attique de Berlinès 45 offre la combinaison parfaite entre design, luxe et confort, idéal pour ceux qui recherchent une résidence exclusive dans l'un des meilleurs quartiers de Barcelone.



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.