



FANTASTIQUE APPARTEMENT AVEC GRANDE TERRASSE DE JARDIN ET PARKING À TURÓ PARC

Turó Park / Barcelona

| | | | |
|------------------------|--------------------|-------------|-------------|
| Prix | 1.495.000 € | ✓ Chauffage | ✓ Vues |
| Sur. construite | 239 m ² | ✓ Jardin | ✓ Cave |
| Sur. utile | 209 m ² | ✓ Ascenseur | ✓ Cheminée |
| Chambres | 5 | ✓ Sécurité | ✓ Parking |
| Salles de bain | 4 | ✓ Terrasse | ✓ Concierge |
| Classement énergétique | En suspens | ✓ Armoires | ✓ Dehors |
| Cote d'émission | En suspens | | |
| Année de construction | 1961 | | |
| Sol | 1 | | |
| Hauteur réelle | 2 | | |



Turó Park / Barcelona

Propriété exclusive, située dans le quartier Turó Parc, l'un des quartiers les plus prestigieux de Barcelone et entourée des meilleurs commerces et services.

La maison se compose de 240 m2 et dispose d'une grande terrasse de 116 m2 dont on peut pleinement profiter au niveau du salon, qui permet un coin repas d'été, un chillout et un solarium. De plus, il dispose d'un espace de rangement très confortable dans la même zone. Toute la terrasse est entourée de plantes, ce qui procure une agréable sensation de repos, très exclusive et spéciale à Barcelone.

La maison est parfaitement répartie entre zone jour et zone nuit. Par un grand hall d'entrée, vous accédez aux deux salons de la maison, tous deux avec accès direct à la terrasse. Le premier des salons dispose d'une cheminée et le second est un grand espace très confortable donnant, en plus de la terrasse, sur un patio-jardin arrière.

De plus, dans cette zone jour, il y a une grande cuisine avec accès direct à l'ascenseur de service, à la buanderie et au local de service. Une salle de bain de courtoisie pour les visiteurs complète l'espace.

La zone nuit est composée de 4 chambres et trois salles de bain complètes réparties comme suit : une suite très ensoleillée de 30 m2 avec un dressing et une grande orientation ; une suite avec dressing et armoires encastrées ; une grande chambre double également avec placards intégrés et une chambre simple avec accès au patio.

La propriété dispose d'un grand parking dans le même bâtiment et d'un débarras, tous deux inclus dans le prix.

La propriété est en parfait état et est très facile d'accès, également pour les personnes à mobilité réduite, et dispose d'un service de conciergerie le matin et l'après-midi.

Sans aucun doute une propriété spectaculaire et très exclusive grâce à la grande...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.