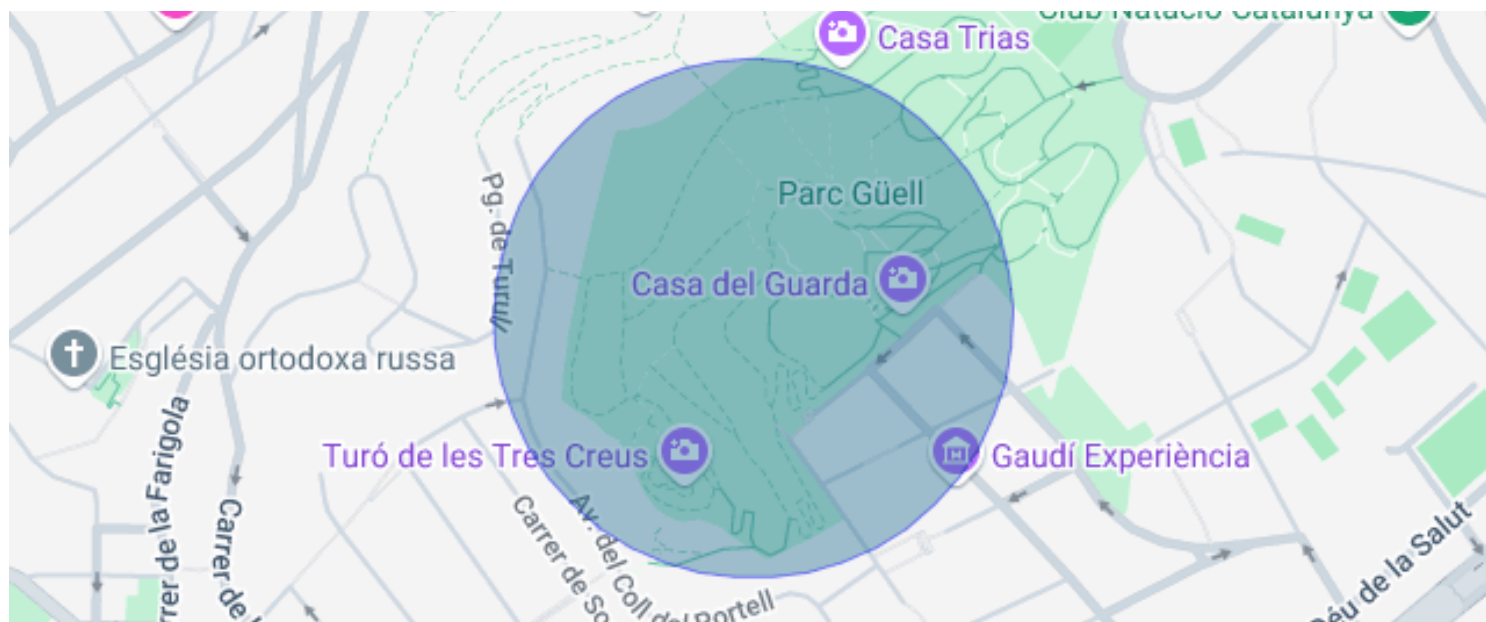




DUPLEX EXCLUSIF À VENDRE AVEC TERRASSE DANS UN LOTISSEMENT RÉCENT À PROXIMITÉ?...

Vallcarca i els Penitents / Barcelona

| | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------|-------------|
| Prix | 627.000 € | ✓ Air conditionné | ✓ Chauffage |
| Sur. construite | 147 m ² | ✓ Vues montagne | ✓ Cave |
| Sur. utile | 126 m ² | ✓ Ascenseur | ✓ Parking |
| Chambres | 3 | ✓ Terrasse | ✓ Balcon |
| Salles de bain | 2 | ✓ Armoires | ✓ Dehors |
| Classement énergétique | En suspens | | |
| Cote d'émission | En suspens | | |
| Année de construction | 2024 | | |
| Sol | bj | | |
| Hauteur réelle | 1 | | |



Vallcarca i els Penitents / Barcelona

Magnifique duplex de haut standing, situé dans une nouvelle résidence calme, éco-efficace et accessible, très bien desservie et à quelques minutes à pied de tous les services.

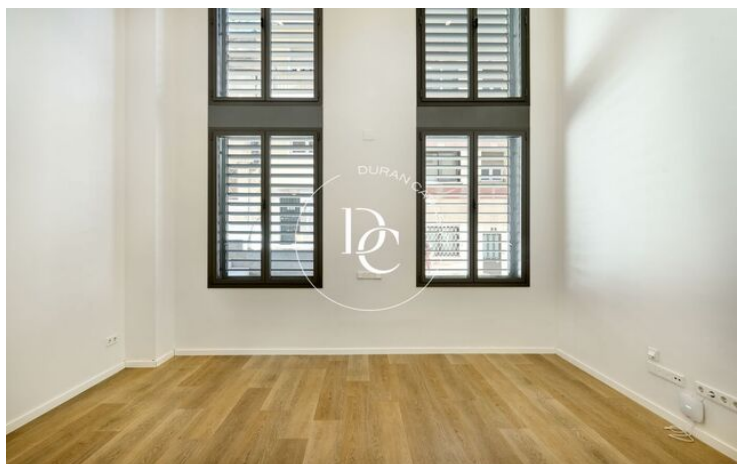
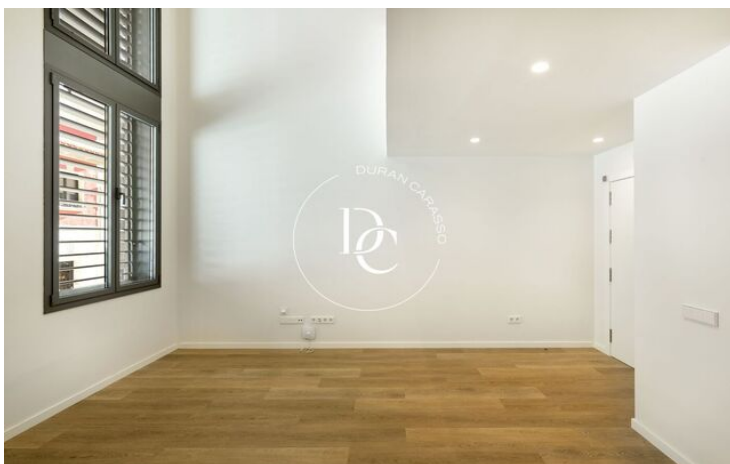
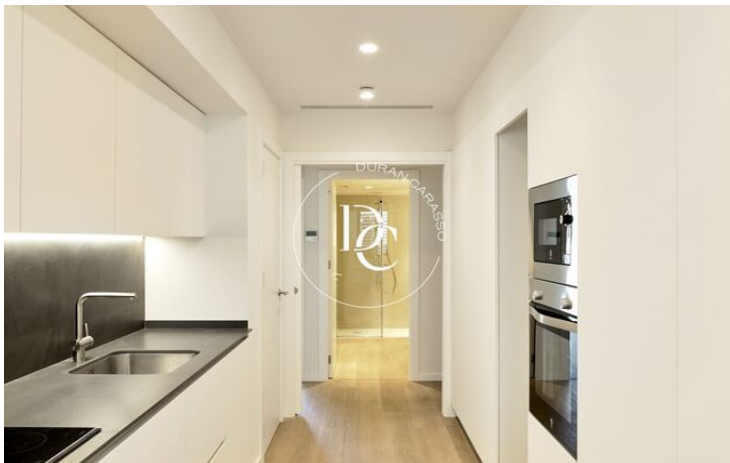
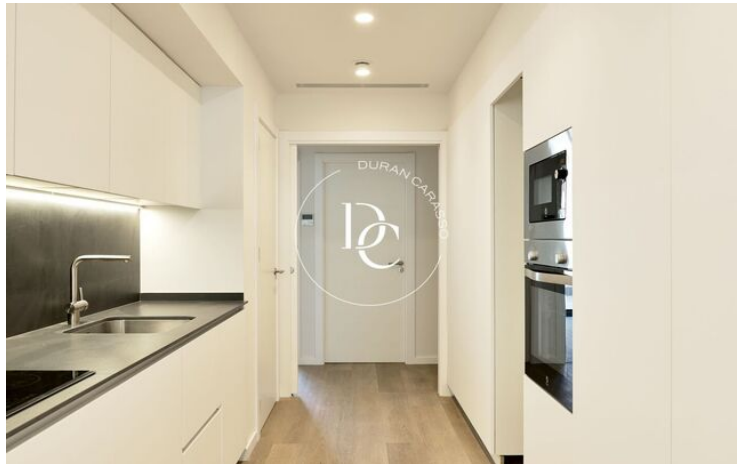
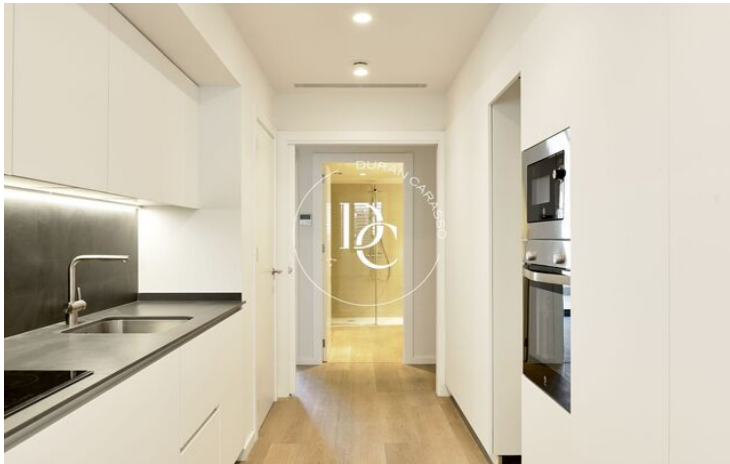
Il offre un style de vie moderne et des finitions de luxe qui se distinguent par leur qualité et leur design contemporain.

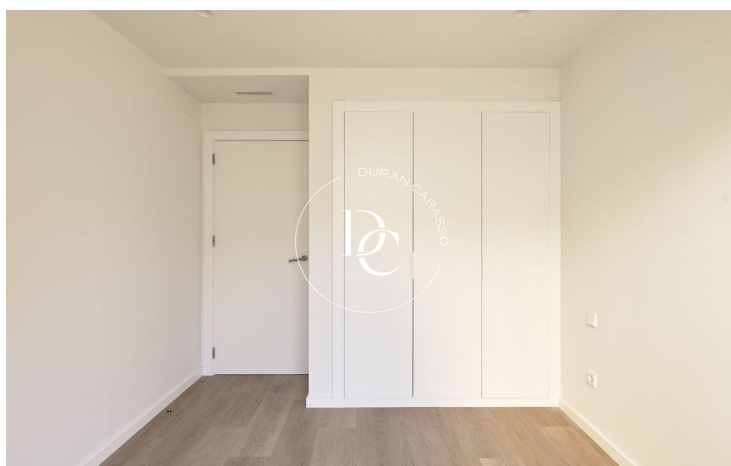
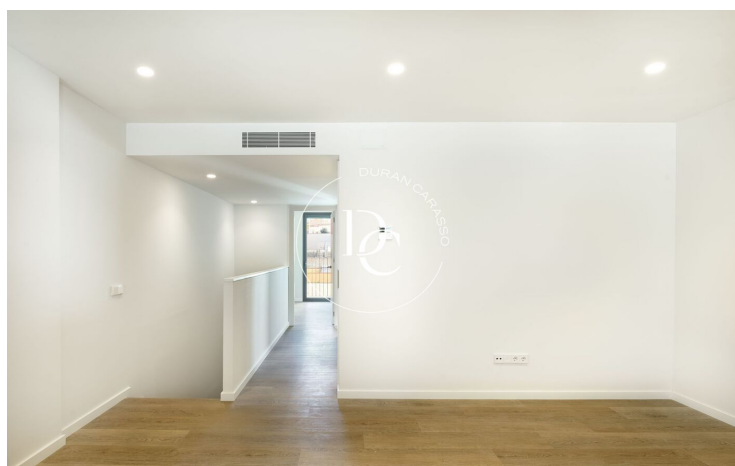
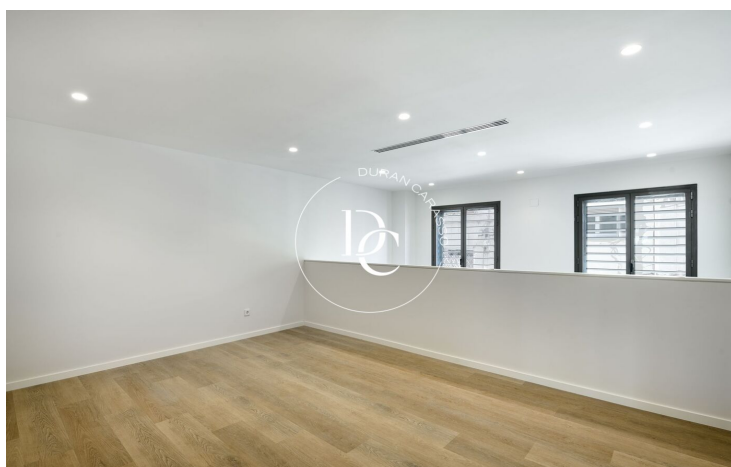
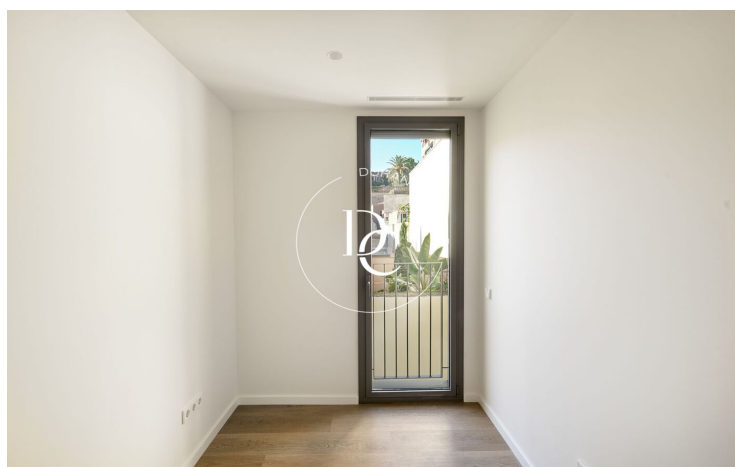
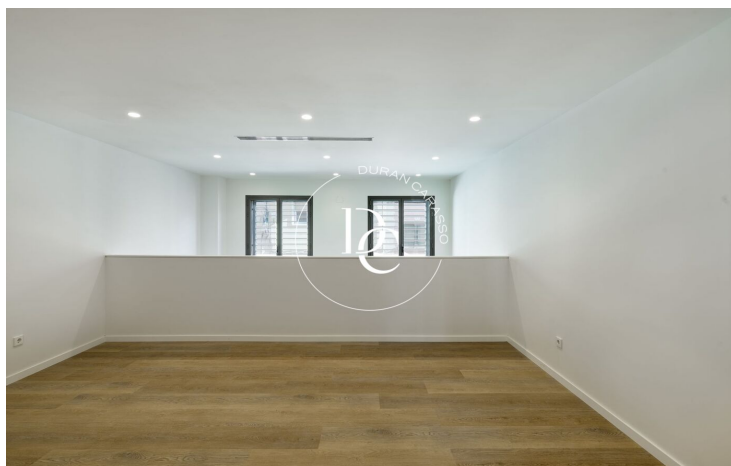
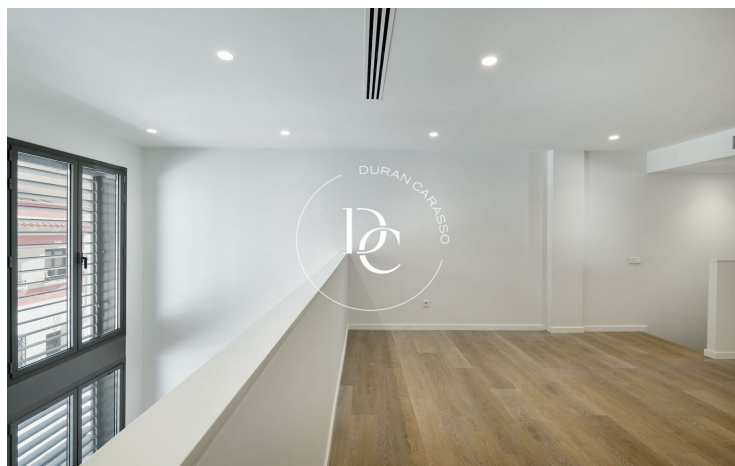
La propriété est entièrement extérieure. L'entrée se fait par un salon à double hauteur, un espace spacieux et lumineux, idéal pour créer différentes ambiances et profiter de la lumière naturelle. La cuisine, équipée d'appareils électroménagers, comprend des rangements pratiques et une buanderie séparée très pratique.

Une chambre double avec accès à une belle terrasse, idéale pour profiter de l'extérieur. L'étage est complété par une élégante salle de bains avec douche.

Au premier étage, vous serez surpris par une grande salle polyvalente donnant sur le salon, très lumineuse, parfaite comme salle de séjour ou de divertissement supplémentaire. Vous y trouverez également deux chambres, une double et une simple, très confortables, toutes deux avec balcon, ainsi qu'une deuxième grande salle de bains avec douche, conçue pour offrir le plus grand confort en desservant l'étage supérieur.

...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.