



## PENTHOUSE EXCLUSIF À VENDRE AVEC UNE INCROYABLE TERRASSE DANS UN TOUT NOUVEL IM...

Vallcarca i els Penitents / Barcelona

<b>Prix</b>	<b>895.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Pets
Sur. construite	102 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues montagne
Chambres	2	✓ Cave	✓ Ascenseur
Salles de bain	2	✓ Parking	✓ Terrasse
Classement énergétique	En suspens	✓ Balcon	✓ Armoires
Cote d'émission	En suspens	✓ Dehors	
Année de construction	2024		



## Vallcarca i els Penitents / Barcelona

Magnifique penthouse de haut standing, situé dans une nouvelle construction calme, éco-efficace et accessible, très bien desservie et à quelques minutes à pied de tous les services.

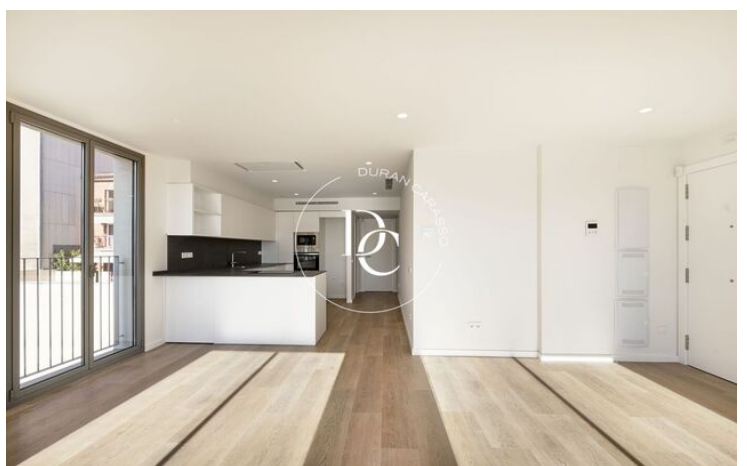
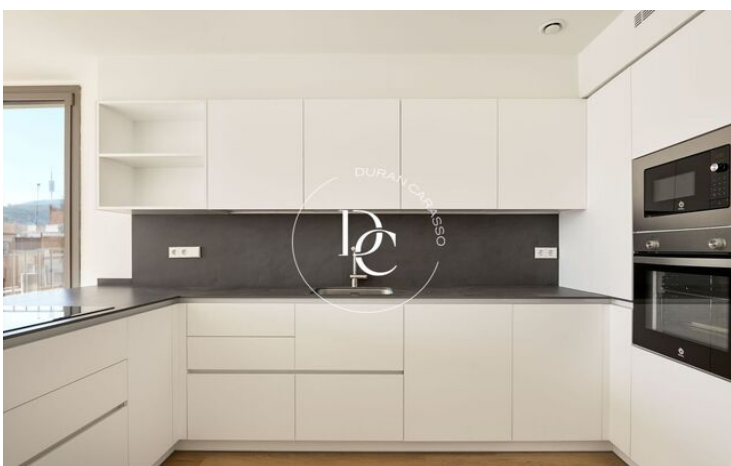
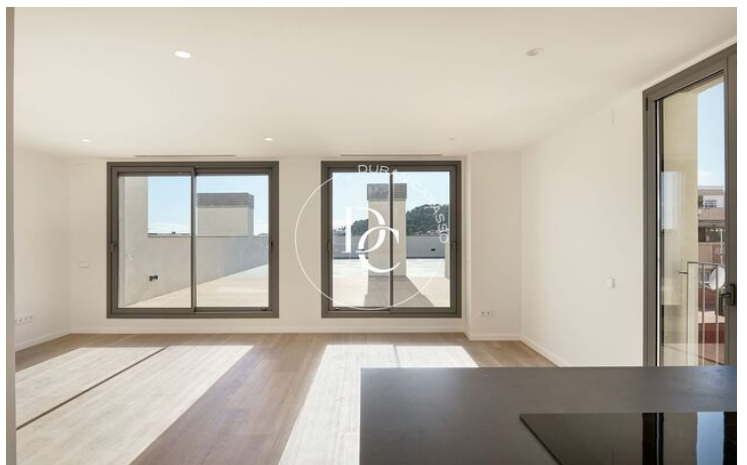
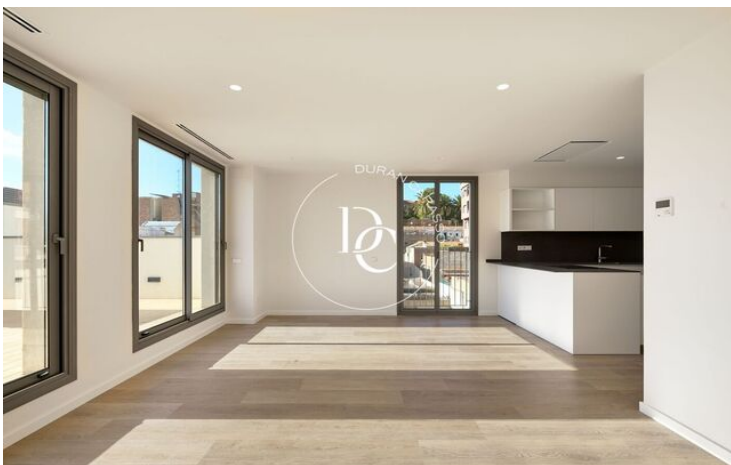
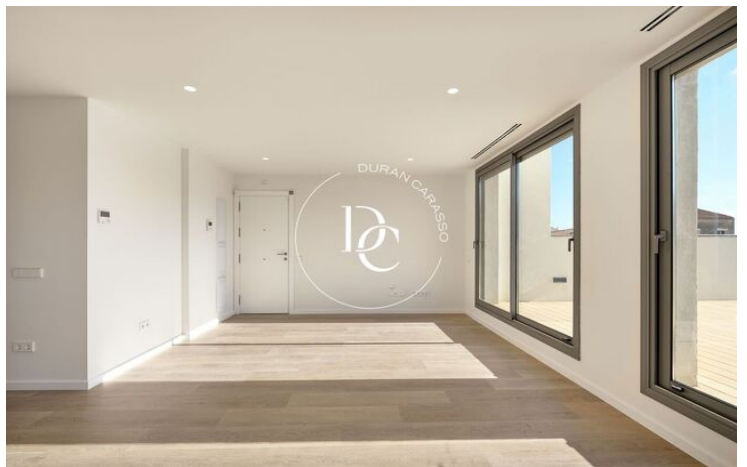
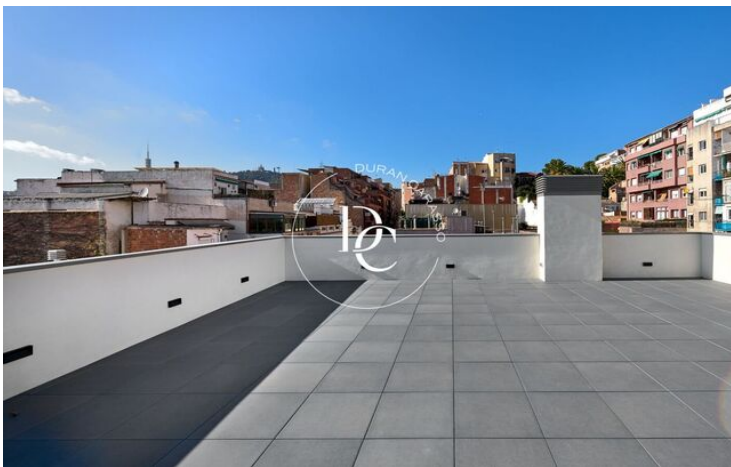
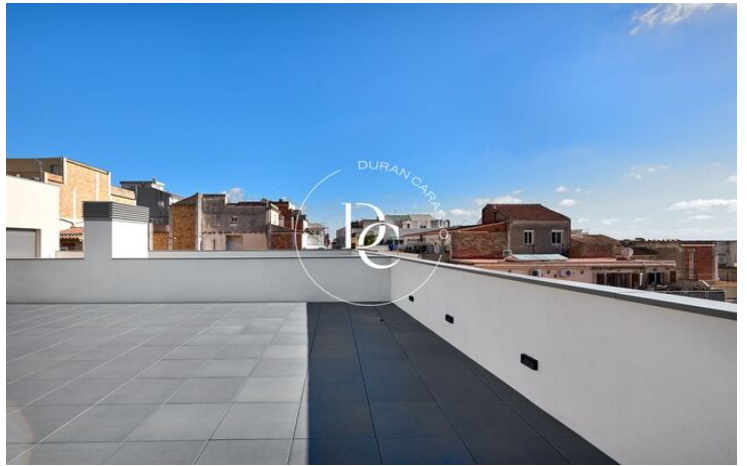
Il offre un style de vie moderne et des finitions de luxe qui se distinguent par leur qualité et leur design contemporain.

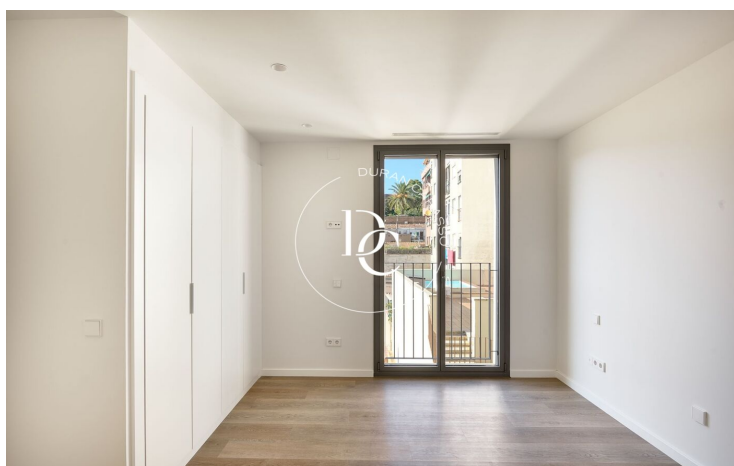
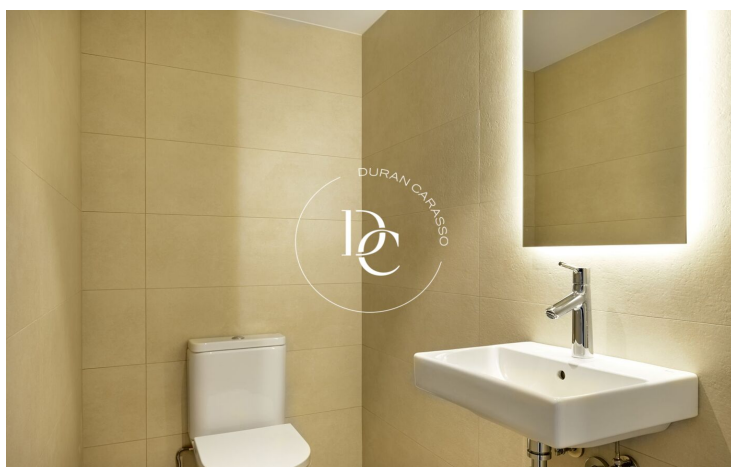
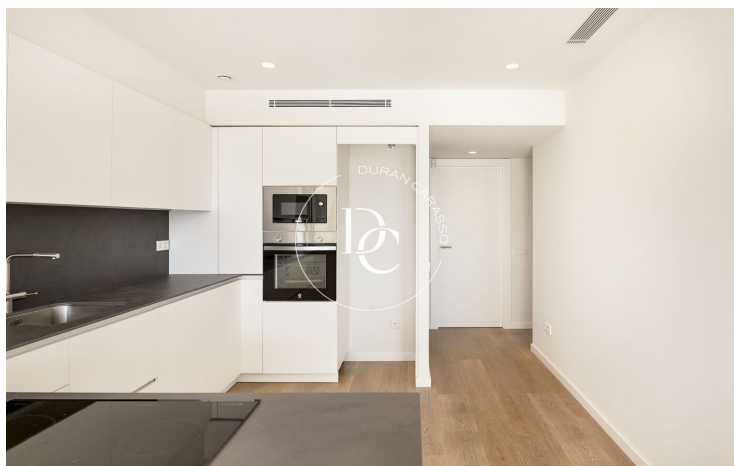
La propriété est entièrement extérieure. En entrant dans la propriété, nous trouvons un salon spacieux et lumineux avec un accès direct à une incroyable terrasse, idéale pour créer différentes ambiances. Il en va de même pour le miroir d'eau.

La cuisine, équipée d'appareils électroménagers, comprend des meubles de rangement pratiques, un coin petit-déjeuner et un confortable coin buanderie indépendant.

L'appartement dispose de deux chambres à coucher en suite et d'un dressing pour chacune d'entre elles. L'une d'entre elles est située au même étage et la seconde au rez-de-chaussée en duplex, ce qui en fait un espace idéal pour un bureau ou une chambre de courtoisie.

La propriété est construite selon les critères les plus stricts en matière d'énergie et d'efficacité, avec la certification énergétique A (la plus verte), avec tous les comforts d'une manière éco-efficace ; les systèmes aérothermiques de la dernière technologie, l...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.