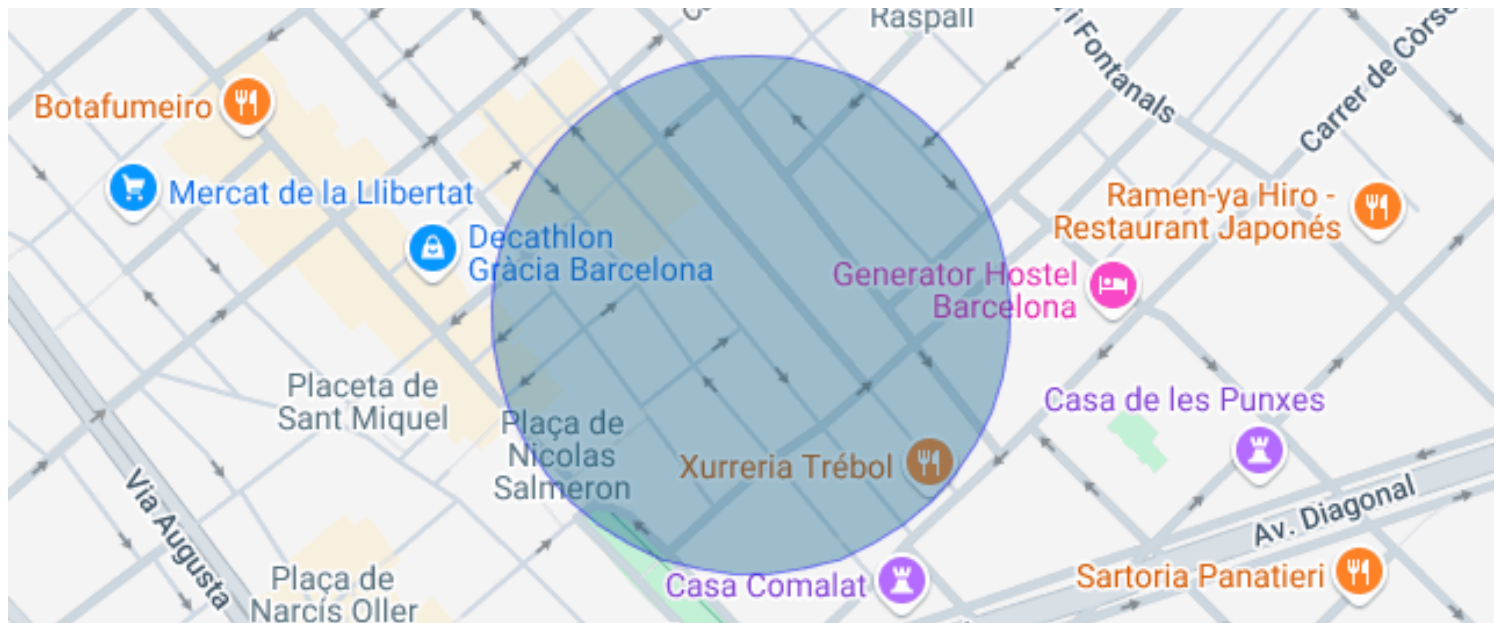




APPARTEMENT DE 74 M2 AVEC VUES À VENDRE À VILA DE GRÀCIA, BARCELONA

Vila de Gràcia / Barcelona

Prix	505.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	74 m ²	✓ Vues	✓ Balcon
Chambres	2	✓ Dehors	
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	136.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	E		
Émissions	27.00 co/m ² an		
Année de construction	1969		
Sol	2		



Vila de Gràcia / Barcelona

Au cœur du quartier de Gracia et à quelques pas du Passeig de Gracia et de l'avenue Diagonal, ce fantastique appartement a été récemment entièrement rénové.

Situé au troisième étage sans ascenseur d'une propriété construite en 1969, cet appartement de 74 m² présente une agréable atmosphère ouverte, très lumineuse et avec des vues dégagées, où se trouvent le salon, la salle à manger et la cuisine intégrée.

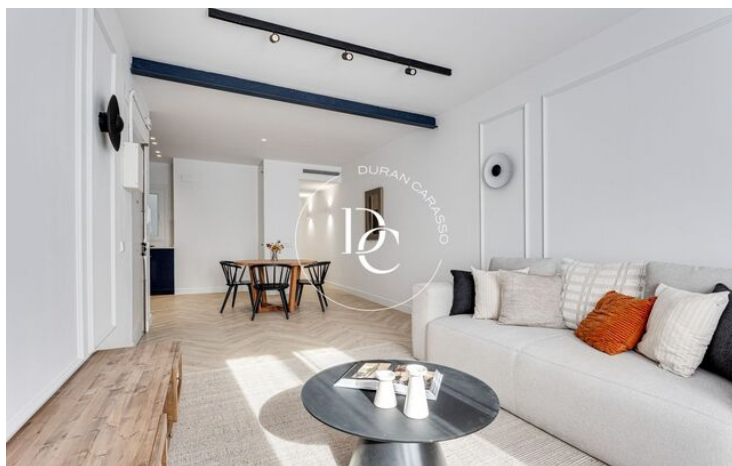
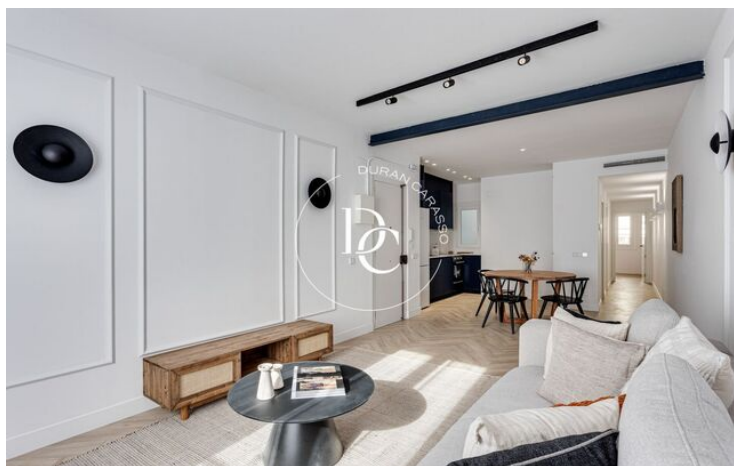
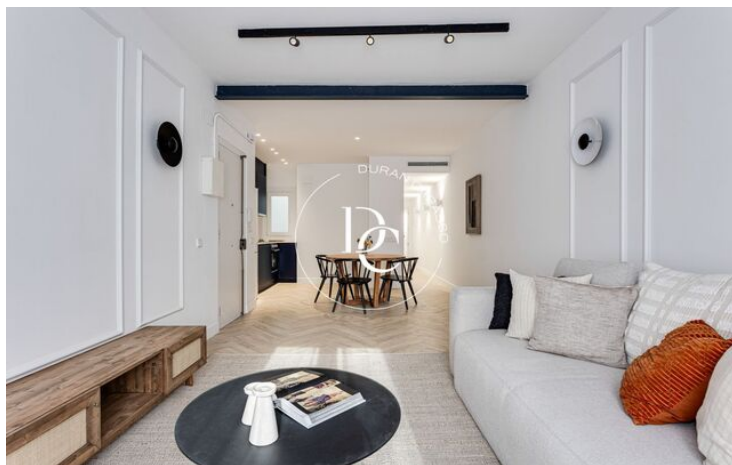
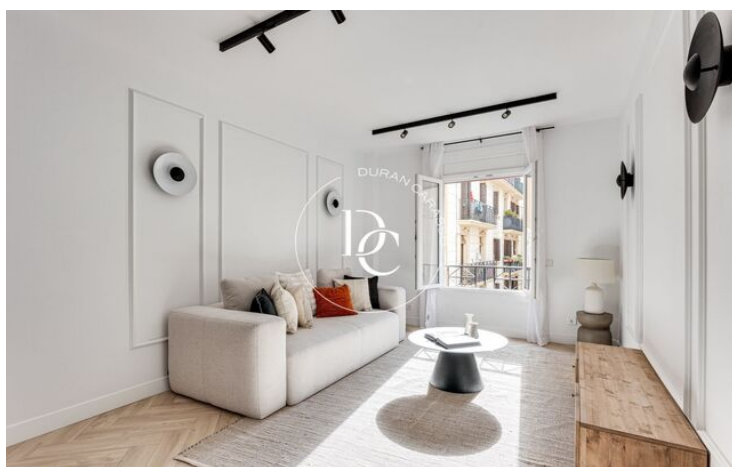
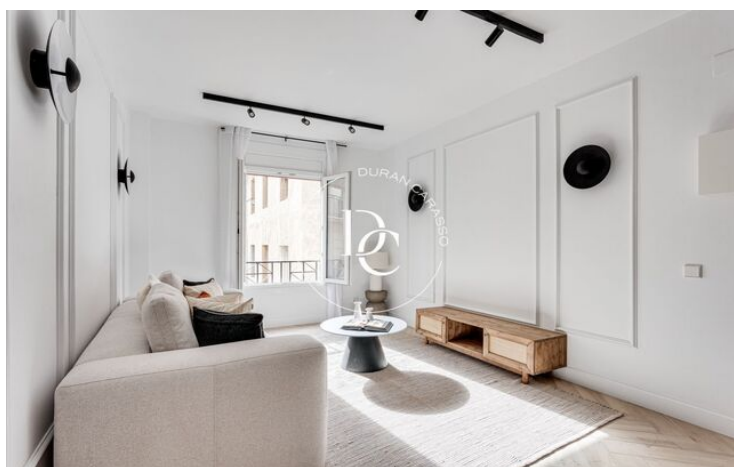
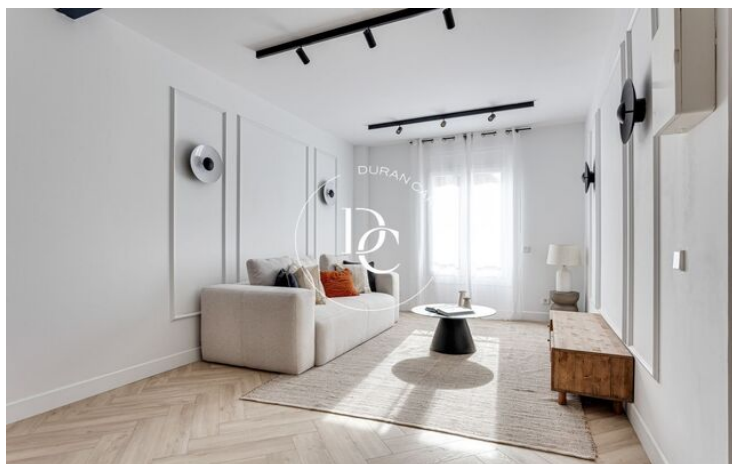
La partie nuit comprend 2 chambres, dont une avec salle de bains privative en suite et sortie sur une terrasse, et une deuxième salle de bains qui dessert le reste de l'appartement.

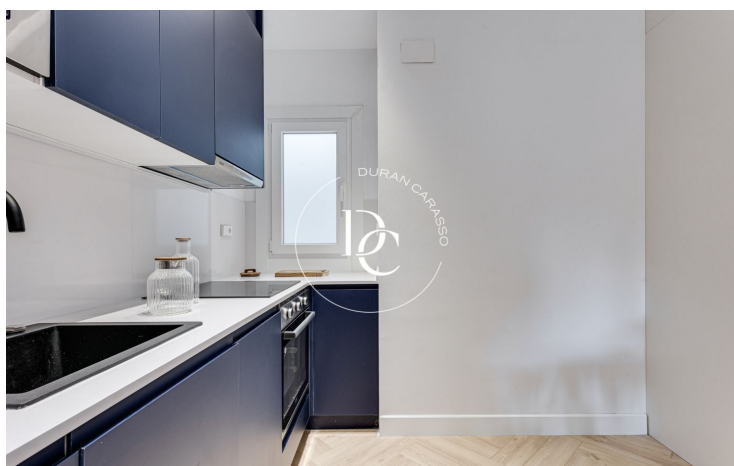
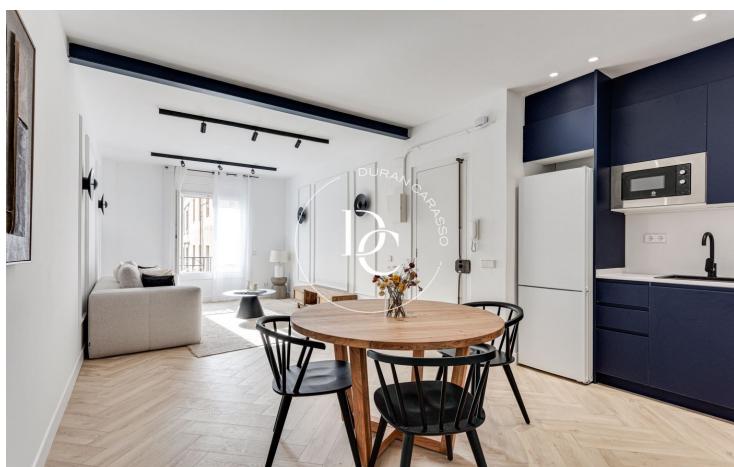
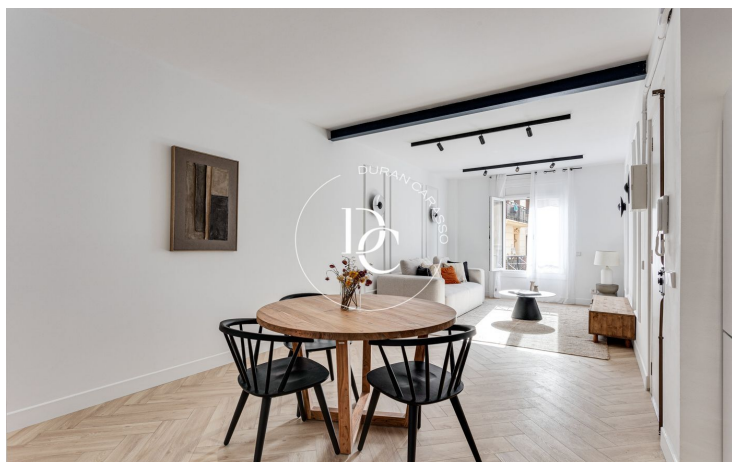
La propriété dispose d'armoires encastrées, de chauffage avec pompe chaud/froid et d'air conditionné,

Sans aucun doute votre maison idéale pour vivre dans le quartier dynamique de Gracia, plein de magasins, de restaurants, de parcs et de transports publics, vous offrant le confort et le style de vie urbain.

N'hésitez pas à nous contacter pour une visite !

et n'oubliez pas #LiveWhereYouWantToLive





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.