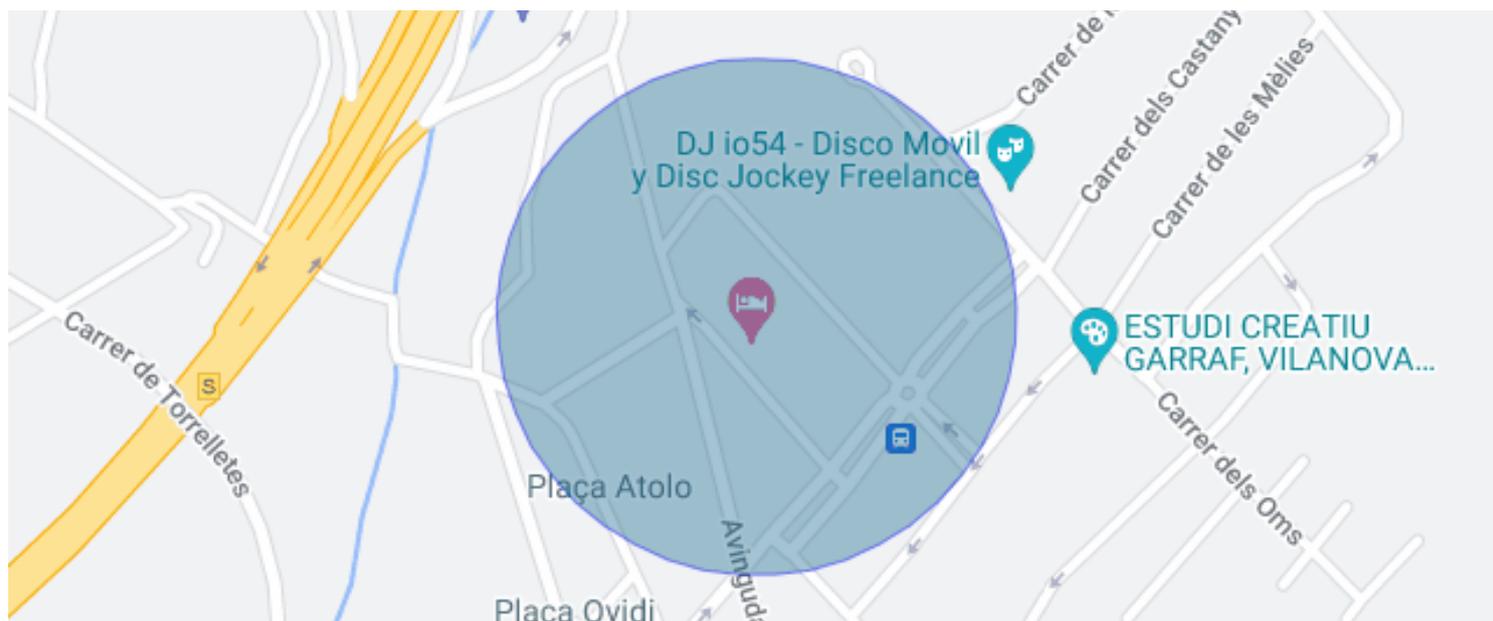




## CASA ADOSADA CON JARDÍN Y PISCINA EN VENTA EN CUBELLAS

Santa Maria / Cubelles

<b>Prix</b>	<b>390.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	190 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	190 m <sup>2</sup>	✓ Jardin	✓ Parking
Chambres	4	✓ Terrasse	✓ Armoires
Salles de bain	3		
Terrain	256 m <sup>2</sup>		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	176.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	37.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	2001		



## Santa Maria / Cubelles

Este excepcional adosado, con características únicas, se encuentra en una ubicación privilegiada en Cubelles, Barcelona. Construido en una superficie total de 256m<sup>2</sup> a tres vientos, proporciona un espacio cómodo y funcional para toda la familia. Desde el instante en que cruza la puerta principal, quedará cautivado por el amplio espacio y los detalles de calidad presentes en cada rincón de esta magnífica vivienda.

Una de las notables atracciones de esta vivienda adosada se encuentra en su espaciosa terraza ajardinada de 217m<sup>2</sup>, ofreciendo la posibilidad de deleitarse con experiencias inolvidables al aire libre. Puede visualizar con facilidad la idea de descansar en un entorno sereno, rodeado de vistas encantadoras. Indudablemente, la fusión de la terraza y el jardín constituye una oportunidad que no debe pasar por alto. Además, cuenta con una pérgola exclusiva elaborada en madera, proporcionando un espacio especial para disfrutar de los días soleados.

La disposición interna ha sido meticulosamente diseñada para optimizar el espacio y ofrecer todas las comodidades esenciales para una vida cómoda y contemporánea. Con sus 4 habitaciones, 2 individuales y 2 dobles, una de ellas en suite, todas ellas con iluminación natural durante todo el día y 2 baños y un aseo.

Esta propiedad está dotada de todas las comodidades que pueda imaginar. La calefacción a gas natural mantendrá su hogar cálido y acogedor durante los meses de invierno. Los armarios empotrados en cada habitación ofrecen un generoso espacio de almacenamiento para sus pertenencias. En la cocina amueblada, encontrará todo lo necesario para satisfacer sus necesidades culinarias.

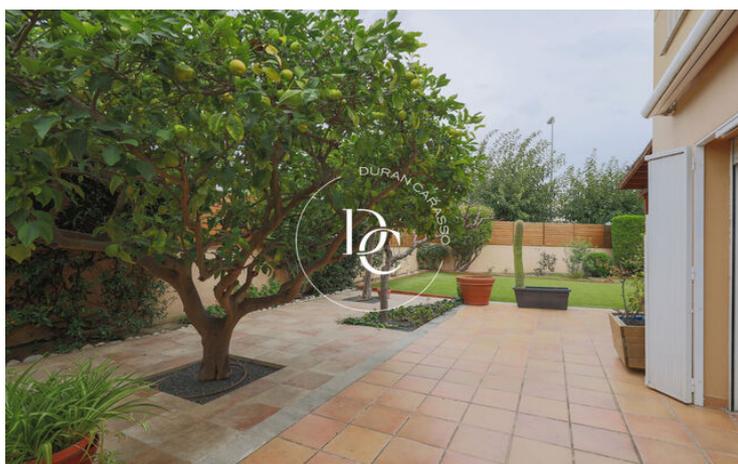
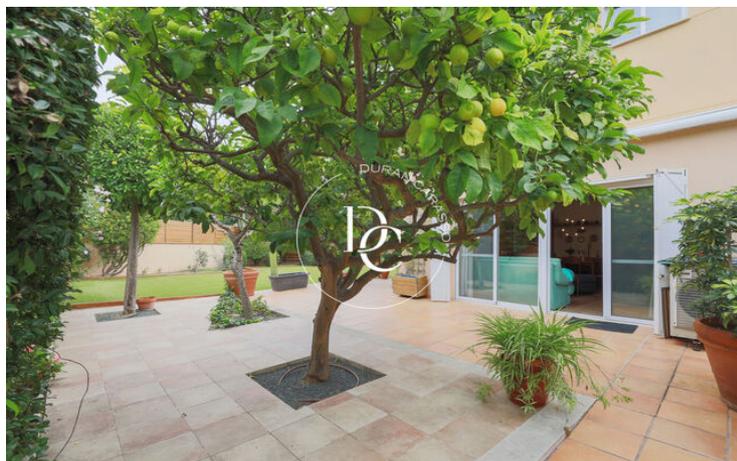
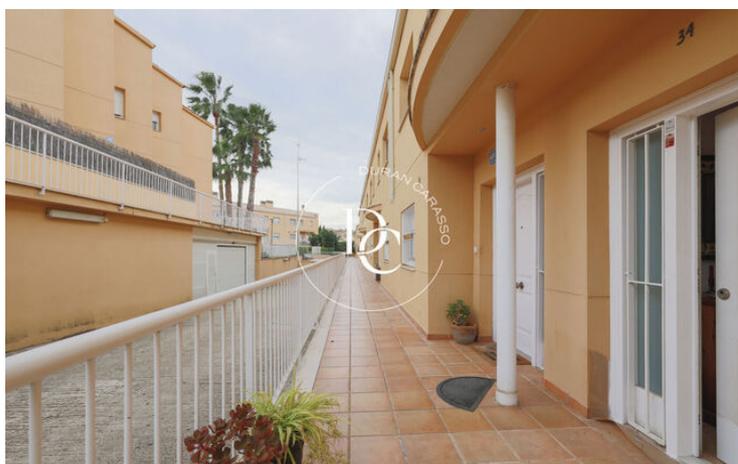
Además, este hogar cuenta con aire acondicionado para asegurar una temperatura ideal en cada estación del año. Forma parte de una comunidad con piscina compartida, áreas comunes y espacios verdes, contribuyendo así a crear un ambiente sereno y agradable para toda la familia.

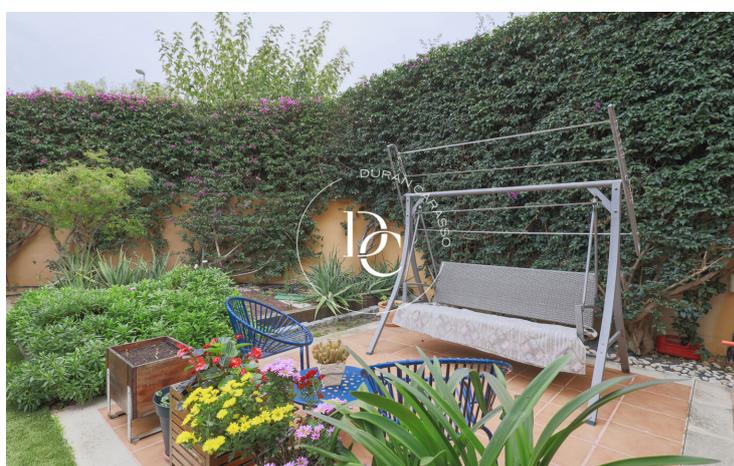
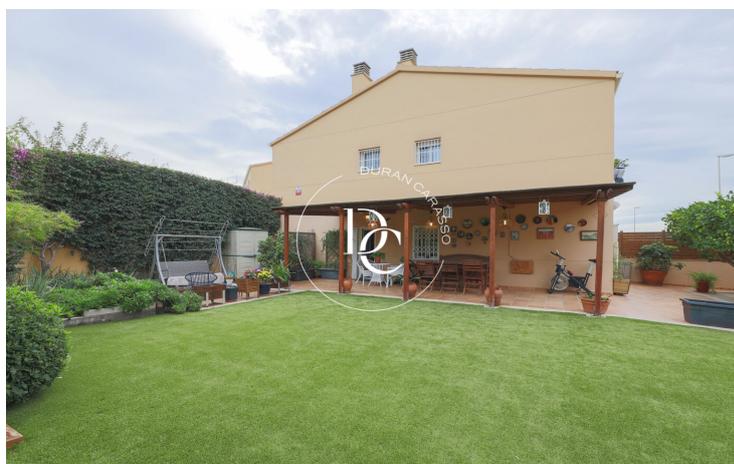
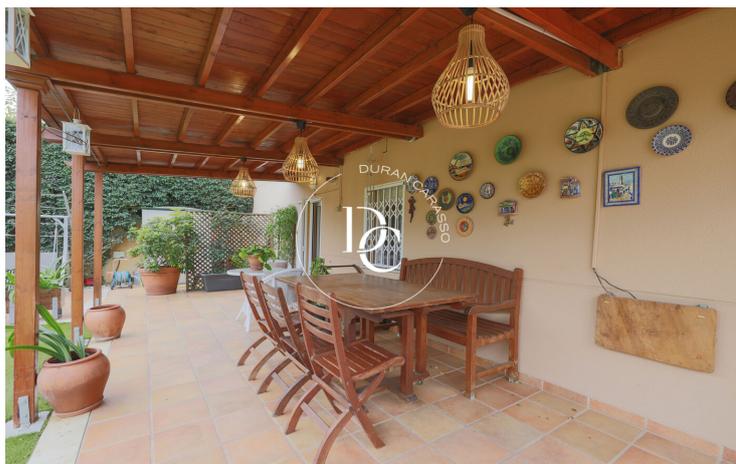
Este adosado también ofrece servicios adicionales que hacen que la vida aquí sea aún más conveniente. Un lavadero está disponible para realizar sin esfuerzo todas las tareas de limpieza.

En materia de seguridad, esta propiedad cuenta con una alarma interna y una puerta blindada, proporcionando una capa adicional de protección para su tranquilidad y la de su familia. Las rejas en las ventanas contribuyen a generar una sensación extra de seguridad y confianza.

Además, este adosado dispone en la planta sótano de hasta 4 plazas de garaje, asegurando comodidad y seguridad para estacionar vehículos sin preocupaciones. Estas plazas también pueden destinarse a una fantástica zona de juegos o espacio versátil, permitiéndole disfrutar de los servicios y actividades de la zona sin la necesidad de buscar.

En resumen, esta vivienda adosada en Cubelles, constituye una excelente elección para aquellos que buscan calidad de vida con amplios espacios, terraza, jardín y estacionamiento, ofreciendo todas las comodidades esenciales para una vida moderna y cómoda.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.