



## NOUVELLE CONSTRUCTION AVEC VUES À VENDRE À ALL, ISÒVOL

All / Isòvol

Prix à partir de

470.000 €

Surface

99 m<sup>2</sup> - 101 m<sup>2</sup>

Unités

8

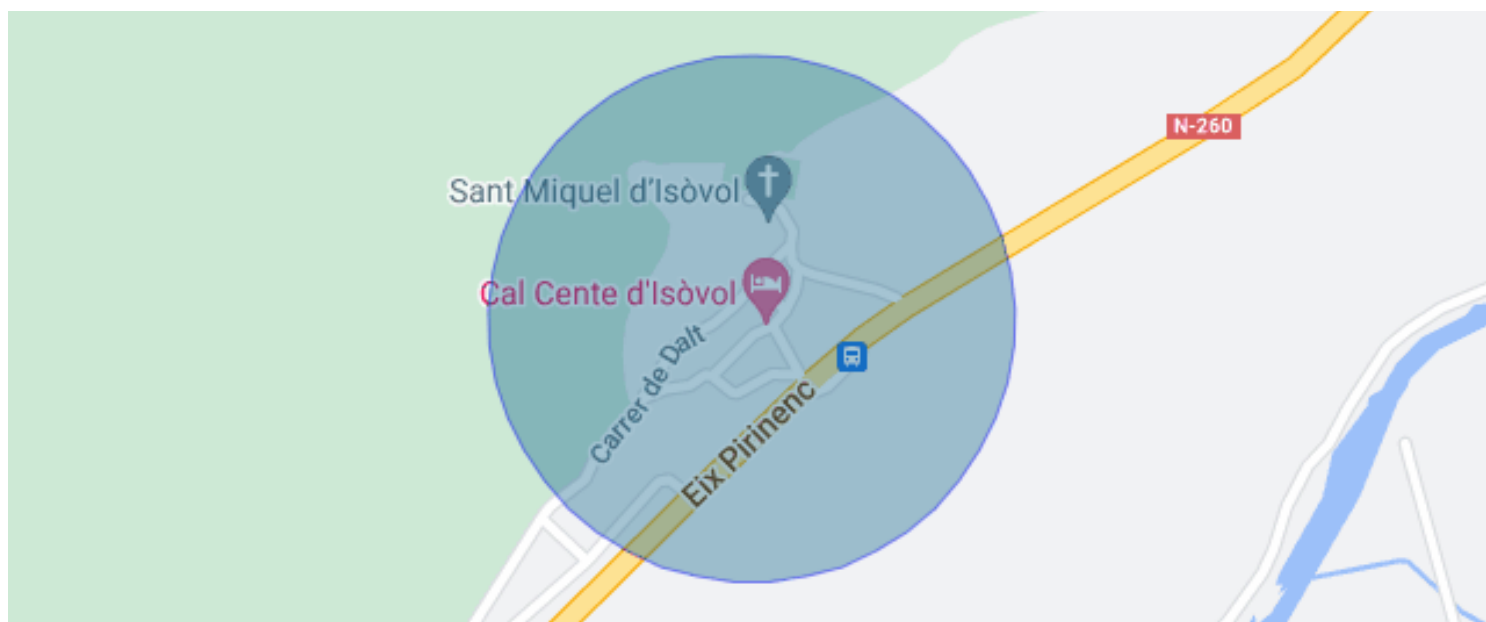
✓ Piscine

✓ Chauffage

✓ Vues montagne

✓ Jardin

✓ Cheminée



## All / Isòvol

Dans la ville de All, nous trouvons ce développement résidentiel exclusif composé de maisons multifamiliales et unifamiliales sur un terrain d'environ 5 900 m2 et orienté complètement au sud, bénéficiant d'une vue magnifique sur la vallée de Cereta. Situé dans la zone de Solana, dans un environnement privilégié et avec une vue imprenable sur La Tossa et l'emblématique Sierra del Cadí, ce complexe résidentiel est composé de 28 logements, dont 12 maisons jumelées et 16 appartements spacieux.

Le complexe sera construit en trois phases ; le premier avec 8 appartements et 4 maisons jumelées, le deuxième avec 8 appartements et le troisième avec 8 maisons jumelées.

Les maisons unifamiliales sont réparties sur deux étages. Au rez-de-chaussée, nous trouvons une cuisine séparée, une salle de bain complète, une chambre double et un grand salon avec accès direct à une terrasse avec vue et un jardin privé. Au premier étage, il y a un espace de distribution polyvalent pouvant servir de salon ou de bureau, une salle de bain complète et trois chambres doubles, dont une suite avec une sortie privée sur un balcon face aux Pyrénées.

Les appartements se distinguent par le logement dans des espaces très corrects d'une cuisine ouverte, d'un salon avec accès généreux à la terrasse privée avec une vue imprenable sur la vallée, d'une suite, d'une salle de bain complète et de deux chambres doubles, dont une avec accès à une balcon.

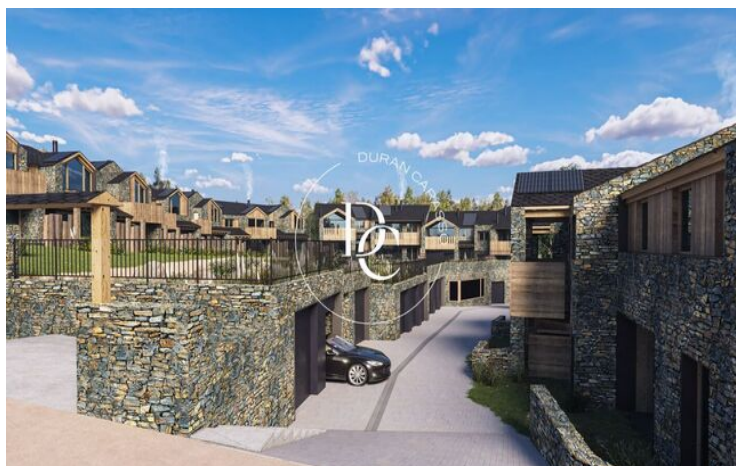
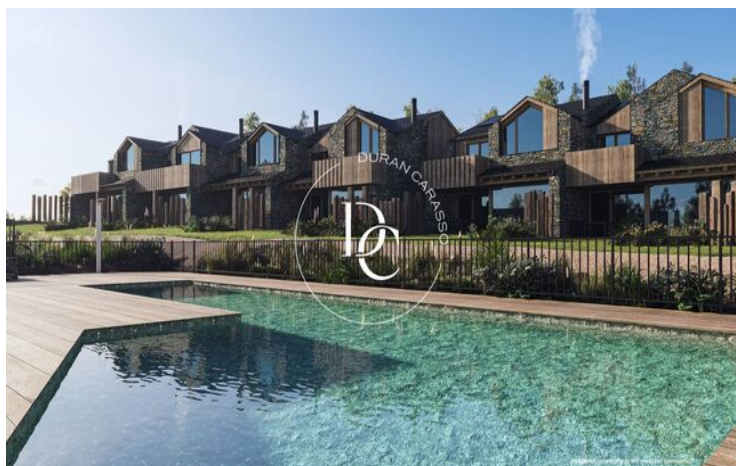
L'efficacité énergétique est l'une des valeurs ajoutées de cette promotion. Ils intègrent des systèmes de pointe dans le domaine des énergies renouvelables tels que l'utilisation des eaux usées, l'installation de panneaux photovoltaïques et un système aérothermique pour l'eau chaude et le chauffage au sol.

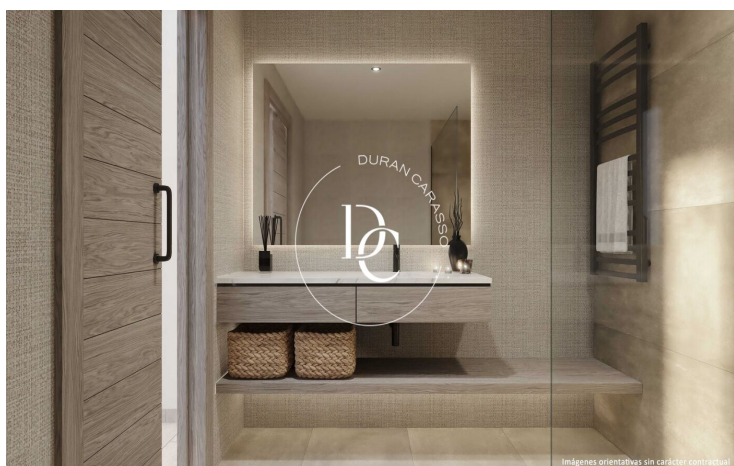
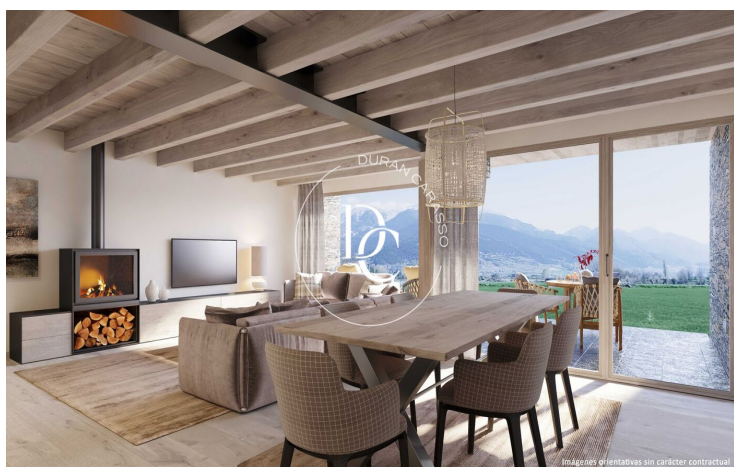
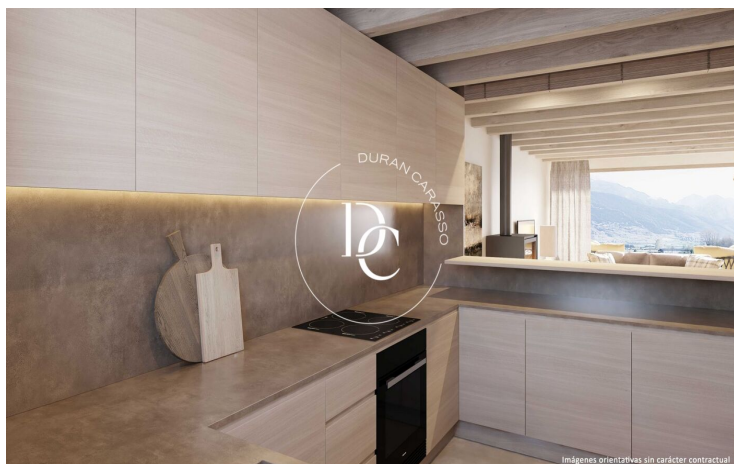
Le design extérieur est conçu pour un entretien peu coûteux et une esthétique typique de la région avec des finitions en pierre de Llivia et du bois spécialement traité thermiquement. Et les intérieurs sont finis avec des matériaux de première qualité et un style contemporain.

...

## Unités dans cette promotion

Type	Unité	Surface	Terrasse	Chambres	Salles de bain	Prix	état
Appartement	PB 9A	101 m <sup>2</sup>	71 m <sup>2</sup>	3	2	525.000 €	disponible
Appartement	P1° 9B	101 m <sup>2</sup>	-	3	2	500.000 €	disponible
Appartement	PB 10A	99 m <sup>2</sup>	59 m <sup>2</sup>	3	2	495.000 €	disponible
Appartement	P1° 10B	99 m <sup>2</sup>	-	3	2	470.000 €	disponible
Appartement	PB 11A	99 m <sup>2</sup>	58 m <sup>2</sup>	3	2	505.000 €	disponible
Appartement	P1° 11B	99 m <sup>2</sup>	-	3	2	480.000 €	disponible
Appartement	PB 12A	100 m <sup>2</sup>	45 m <sup>2</sup>	3	2	515.000 €	disponible
Appartement	P1° 12B	101 m <sup>2</sup>	-	3	2	490.000 €	réservé





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.