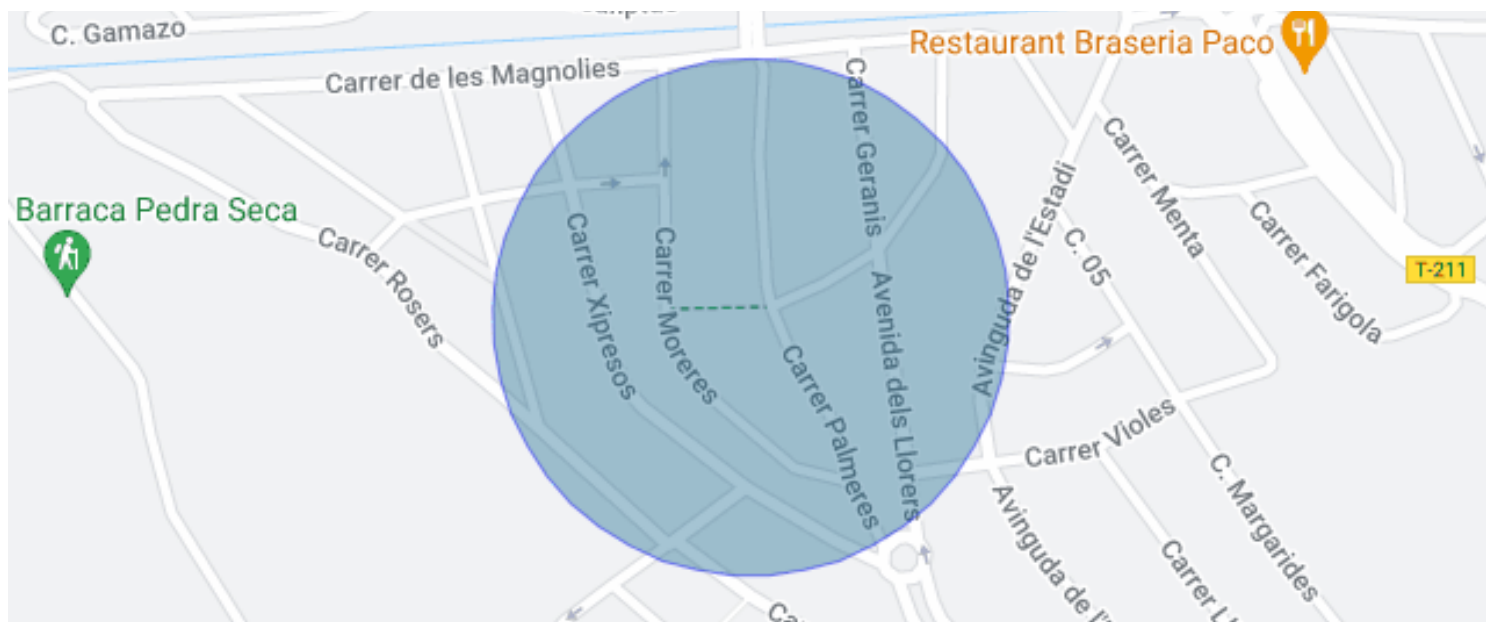


## MAISON À VENDRE AVEC VUE À TORREDEMBARRA

Castell de Montornés / La Pobla de Montornès

<b>Prix</b>	<b>780.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Surface	346 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues
Chambres	4	✓ Jardin	✓ Parking
Salles de bain	3	✓ Terrasse	✓ Balcon
Terrain	493 m <sup>2</sup>	✓ Armoires	
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	182.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	37.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	2007		



## Castell de Montornés / La Pobla de Montornès

Situé à 7 minutes des plages de Torredembarra et Creixell et à moins de 5 minutes de l'accès à l'AP-7, nous trouvons ce sublime bâtiment, le résultat de l'architecte Luis-Carlos Merelo Barberà Sanromà.

Cette maison est un joyau architectural où non seulement les formes nettes ajoutent de la grandeur et de l'intellectualité à la maison, mais elle a également donné la priorité à la façon dont le soleil est entré dans chacune de ses pièces, la rendant magique.

On est surpris par le hall d'entrée spacieux, généreux, avec un escalier en force, annonçant que nous sommes dans une maison unique.

Au rez-de-chaussée, la cuisine, encore une fois généreuse, reliée à une grande porte donnant sur le jardin et commodément agrémentée d'un garde-manger en partie avant. De là, nous accédons au salon, baigné de soleil et de lumière par l'une de ses fenêtres, d'où nous pouvons voir l'élégante piscine et la terrasse en bois bien entretenue.

Également au rez-de-chaussée, nous trouvons une chambre double et une salle de bain complète.

Nous montons au deuxième étage, où nous trouvons 3 chambres doubles, toutes avec une vue spectaculaire sur la Méditerranée. La pièce principale est tout simplement un chef-d'œuvre. Dès l'entrée, nous trouvons le dressing dans lequel, en le coiffant d'une fenêtre sur la mer, il correspond aux portes des placards et la lumière qui y pénètre crée une atmosphère presque éthérée. Nous continuons et trouvons la salle de bain aux murs de verre, très bien. Dans la chambre, divers matériaux sont intégrés à la décoration murale et égayés par la terrasse, dans laquelle l'architecte a voulu imiter un cadre presque pictural et privilégié des vues arrière vers la mer et les collines (à voir en personne).

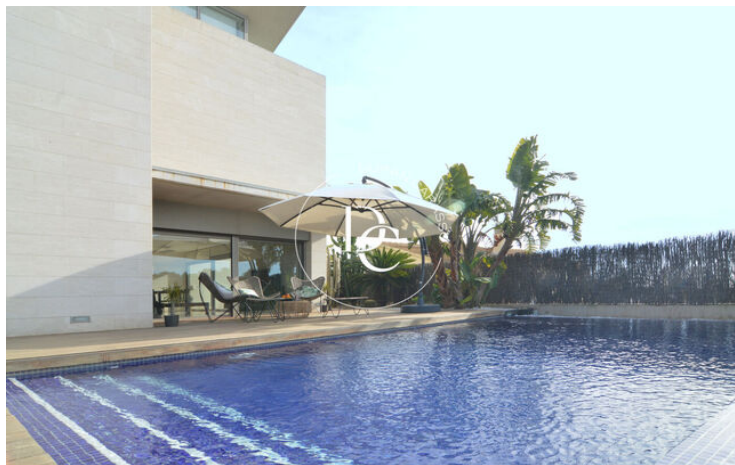
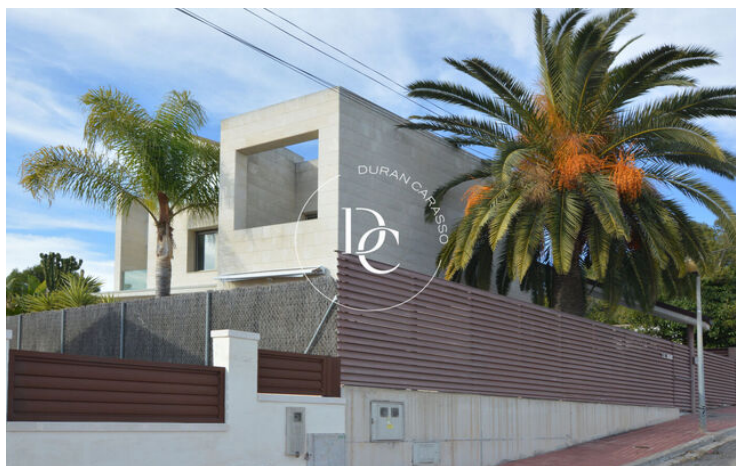
Le garage est vaste, potentiellement 6 voitures pourraient être garées. Il se compose de plusieurs pièces commodément divisées, d'un entrepôt, d'une salle de sport, toute combinaison est possible.

Le jardin, avec ses lignes délicates et sa propreté, est extraordinairement privé, car il est situé au-dessus du reste des bâtiments. Sa piscine à débordement entourée de bois noble communique avec la terrasse et un couloir qui mène à la cuisine et à une autre terrasse précédente. Une autre aire de repos baignée intensément par le soleil deviendra certainement un lieu de prédilection pour le plaisir de la famille. Il est important de mentionner que dans le cadre de la décoration cette maison a des pierres romaines d'origine qui servent de diviseurs à divers points du jardin, une touche de génie.

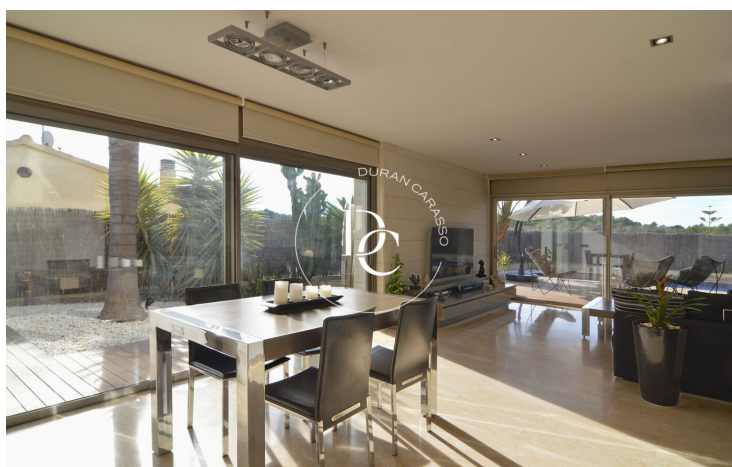
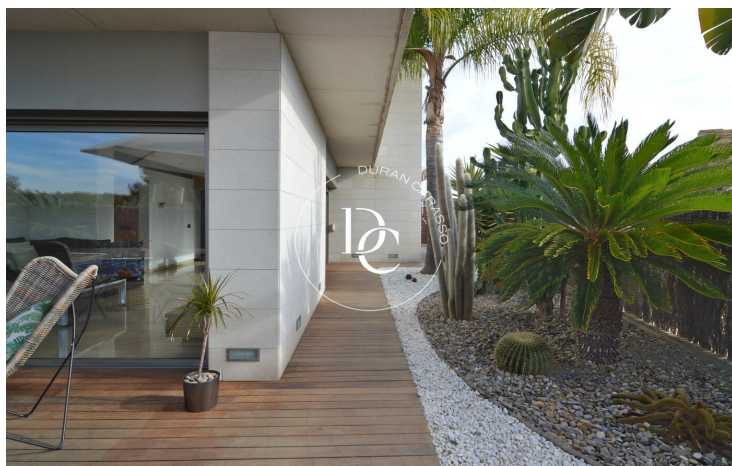
Un chef-d'œuvre pour les amateurs d'environnements exclusifs dans un cadre méditerranéen unique.

Vivez là où vous méritez de vivre.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.