



## NOUVELLE CONSTRUCTION À VENDRE À ORDINO PUEBLO

Ordino Pueblo / Ordino

Prix à partir de

810.000 €

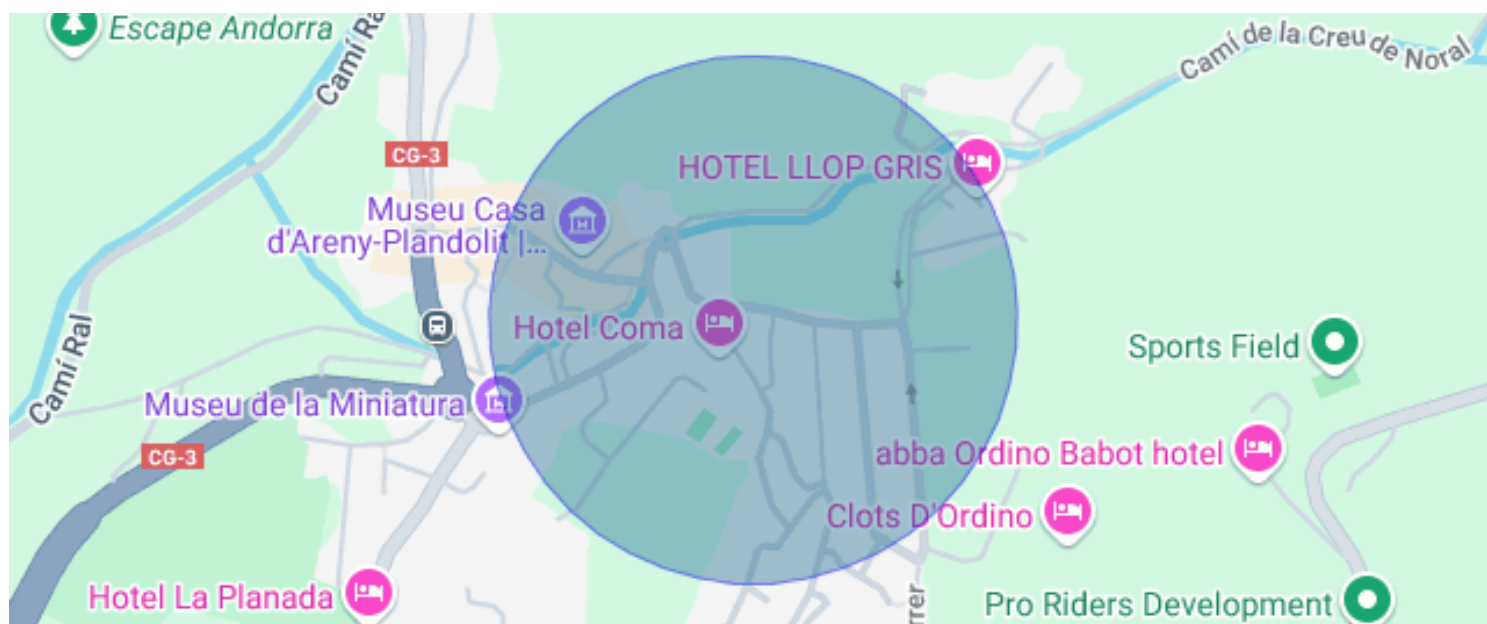
✓ Vues montagne

Surface

445 m<sup>2</sup> - 547 m<sup>2</sup>

Unités

4



## Ordino Pueblo / Ordino

À côté de Pleta de Ordino, nous trouvons l'urbanisation Terres de Nicolau, avec 47 grandes parcelles de 400 m<sup>2</sup> à 609 m<sup>2</sup> qui ont un permis de construire et une connexion à tous les services.

Le développement est entièrement terminé et a une superficie de 30 000 m<sup>2</sup>, il dispose de parcelles privées, d'espaces verts et de zones cédées au Comú de Ordino, ainsi que de la construction d'une route municipale afin de relier toutes les parcelles à la développement et la route. généralités.

La disposition et l'inclinaison du terrain permettent à toutes les parcelles d'être ensoleillées et d'avoir des vues panoramiques sur la magnifique vallée d'Ordino (reconnue comme réserve de biosphère par l'UNESCO), les montagnes qui l'entourent, en particulier l'emblématique Pico el Comapedrosa (2 942 m. ) et la vieille ville d'Ordino elle-même.

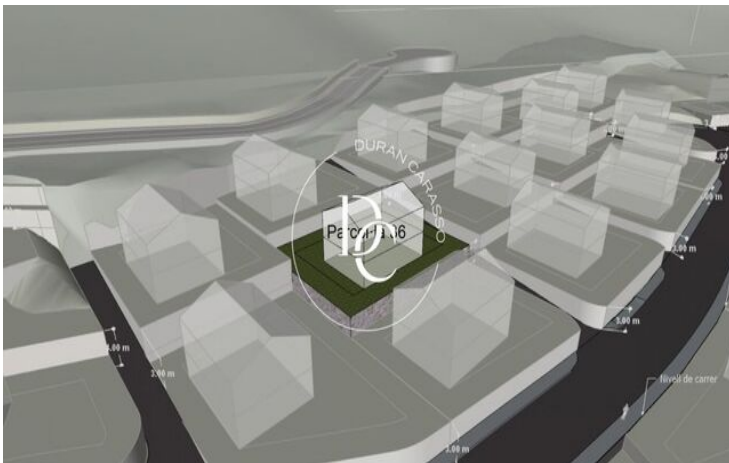
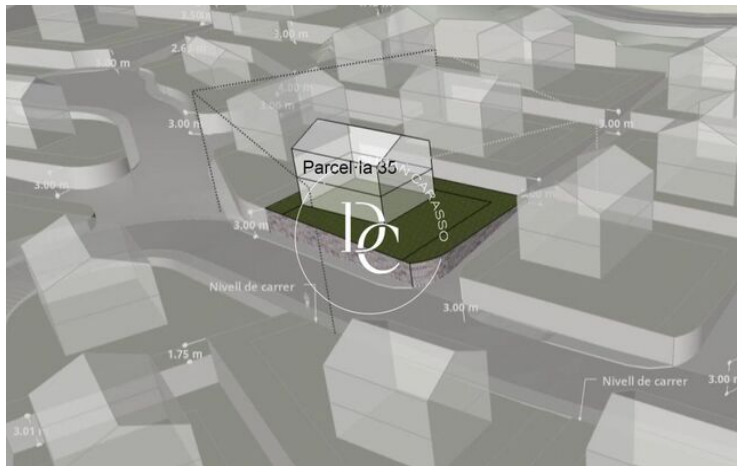
Possibilité d'acquérir le terrain avec une maison clé en main dans un délai de 12 mois à partir de 1.750.000 €.

Terres de Nicolau, le summum de l'exclusivité, de l'élégance et du confort immobilier.

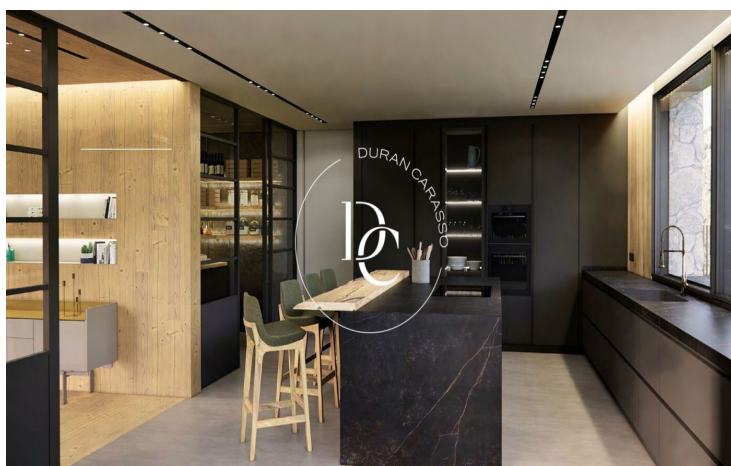
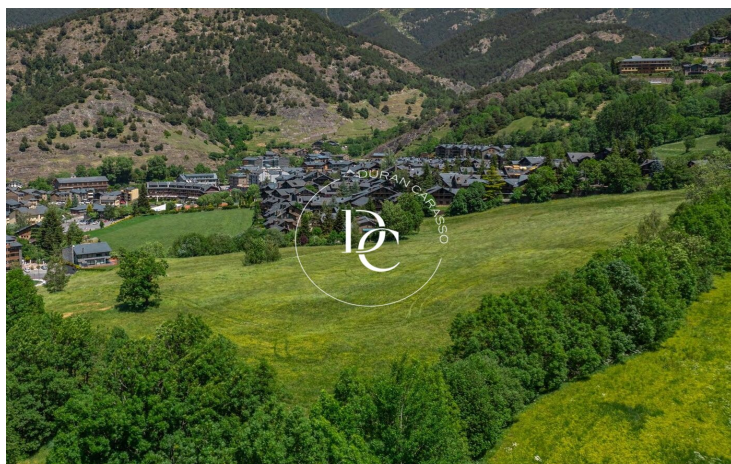
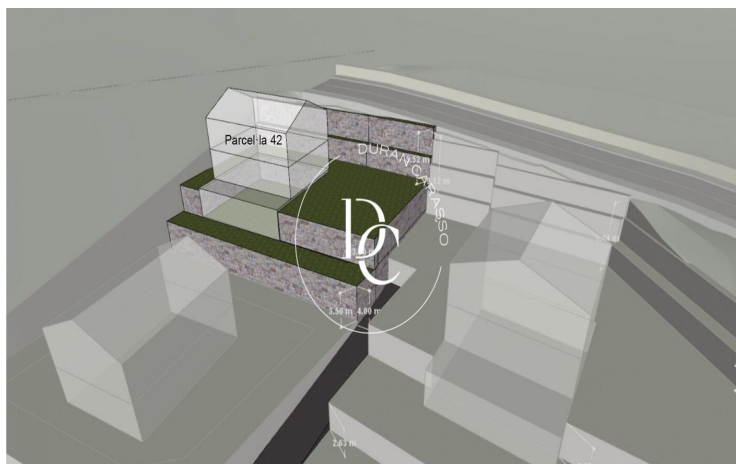
## Unités dans cette promotion

Type	Unité	Surface	Prix	état
Terrain	35	445 m <sup>2</sup>	857.000 €	disponible
Terrain	36	496 m <sup>2</sup>	810.000 €	disponible
Terrain	39	463 m <sup>2</sup>	826.000 €	disponible
Terrain	42	547 m <sup>2</sup>	973.000 €	disponible









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.