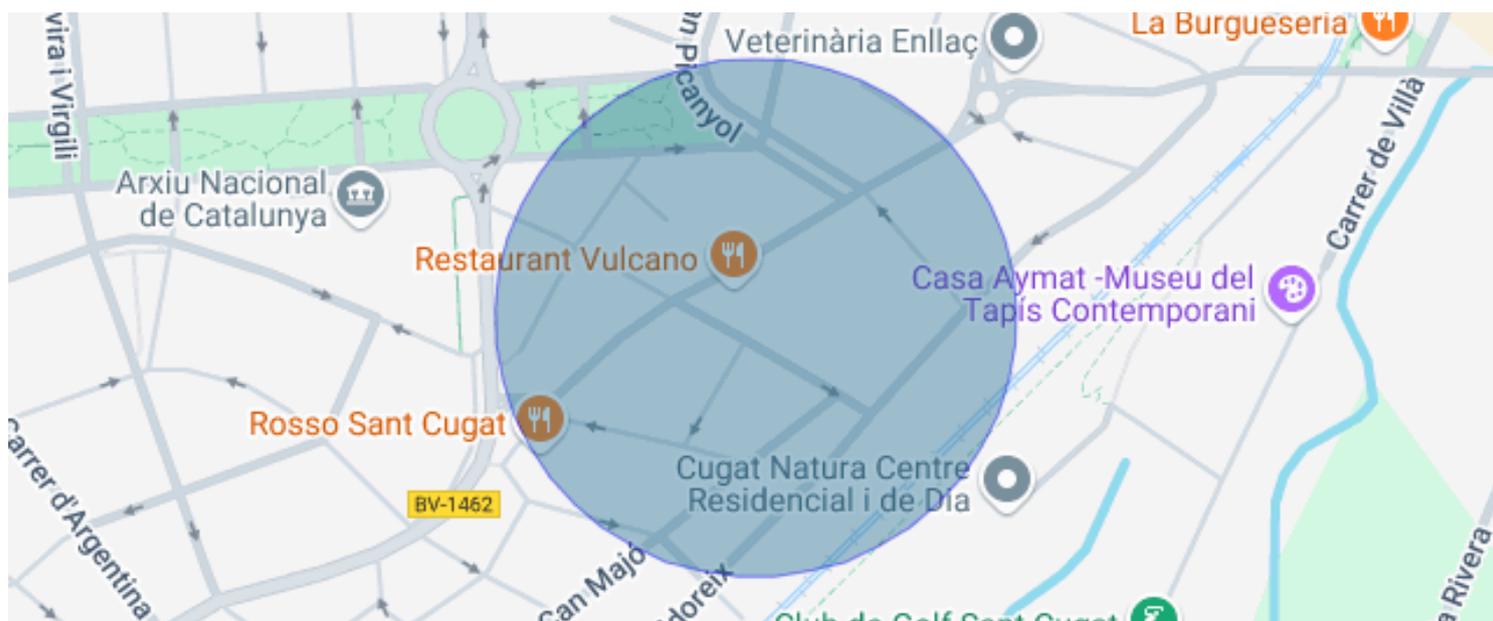


MAISON DE 610 M2 AVEC PISCINE ET VUES À VENDRE À SANT CUGAT DEL VALLÈS

Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Prix	1.680.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	610 m ²	✓ Pets	✓ Chauffage
Chambres	5	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Salles de bain	6	✓ Cave	✓ Meublé
Terrain	782 m ²	✓ Cheminée	✓ Parking
Classement énergétique	E	✓ Armoires	✓ Dehors
Indice de performance énergétique	195.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	En suspens		
Émissions	41.00 co/m ² an		
Année de construction	1999		



Sant Cugat del Vallès / Vallès Occidental

Durán Carasso vous présente une propriété impressionnante à Sant Cugat del Vallès, idéale pour ceux qui recherchent confort et élégance. Avec un terrain généreux de 782 m² et 610 m² construits, cette maison unifamiliale, construite en 1999, est située dans un emplacement privilégié, à quelques pas de l'Arxiu Nacional de Catalunya.

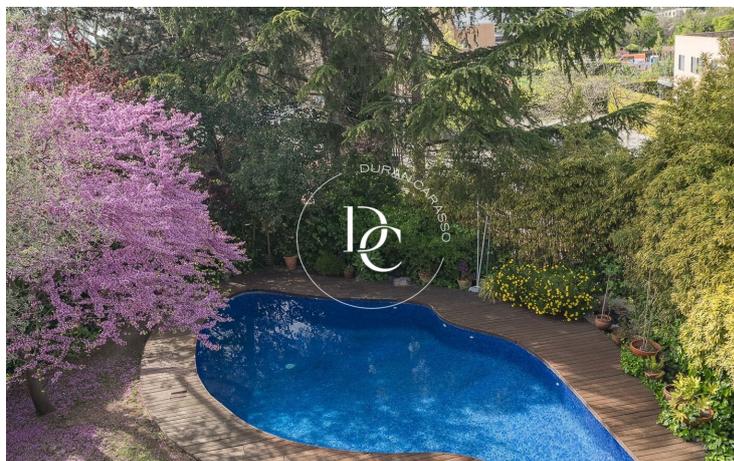
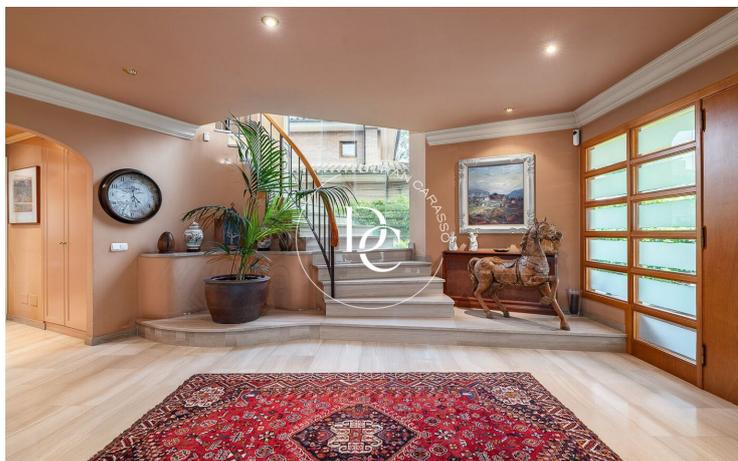
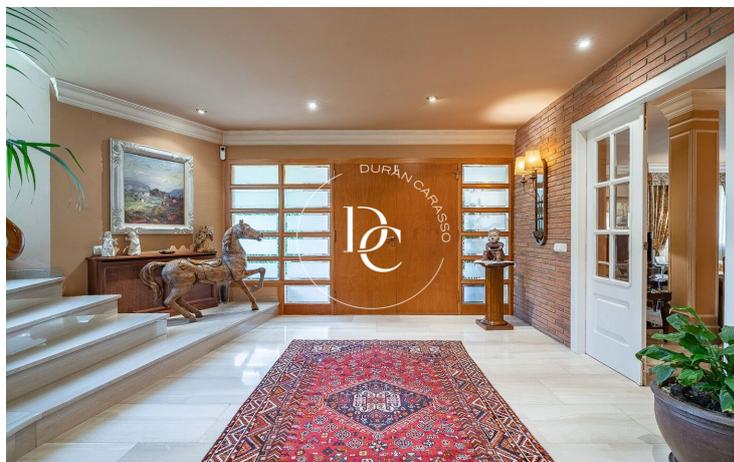
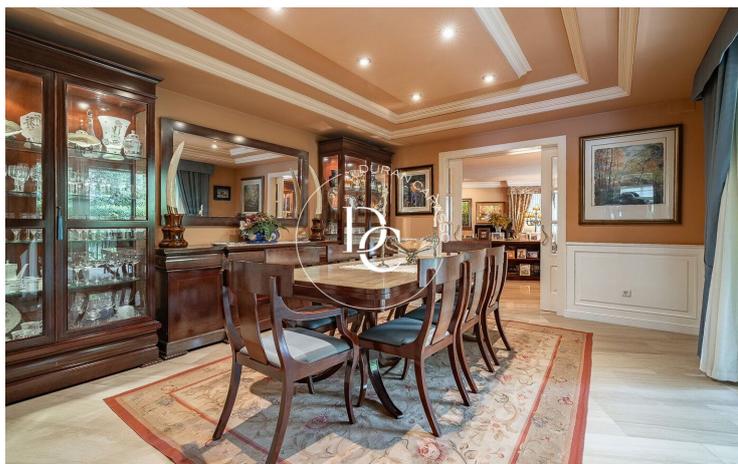
En entrant, vous serez accueilli par une splendide entrée qui se distingue par son large escalier, qui relie les différents étages de la maison, également accessibles par un ascenseur. Au rez-de-chaussée, vous découvrirez un salon accueillant avec cheminée, parfait pour des moments de détente, et une salle à manger idéale pour partager avec la famille et les amis. La cuisine office, entièrement équipée, est un espace fonctionnel et lumineux. Cet étage abrite également une confortable chambre suite, parfaite pour vos invités.

Au premier étage, un large couloir vous mènera à une suite principale avec dressing et salle de bain privative, ainsi qu'un accès à une terrasse privée où vous pourrez profiter de l'air frais. Vous trouverez également une chambre double, une salle de bain supplémentaire et une chambre individuelle. Le dernier étage, avec des plafonds mansardés en bois, offre une salle polyvalente, une chambre double et une autre salle de bain. De là, vous pourrez profiter de vues panoramiques sur tout Sant Cugat, un véritable cadeau pour les yeux.

Au sous-sol, la propriété dispose d'un spacieux garage pouvant accueillir cinq voitures, de deux celliers, d'une zone de lavage, d'une salle des machines, d'une salle polyvalente avec cheminée et d'une charmante cave, parfaite pour vos réunions. Cette splendide maison n'offre pas seulement un foyer, mais aussi un style de vie, avec tous les services à votre portée et située dans la zone la plus exclusive de Sant Cugat del Vallès. Ne manquez pas l'occasion de la visiter !

Vivez où vous méritez de vivre.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.