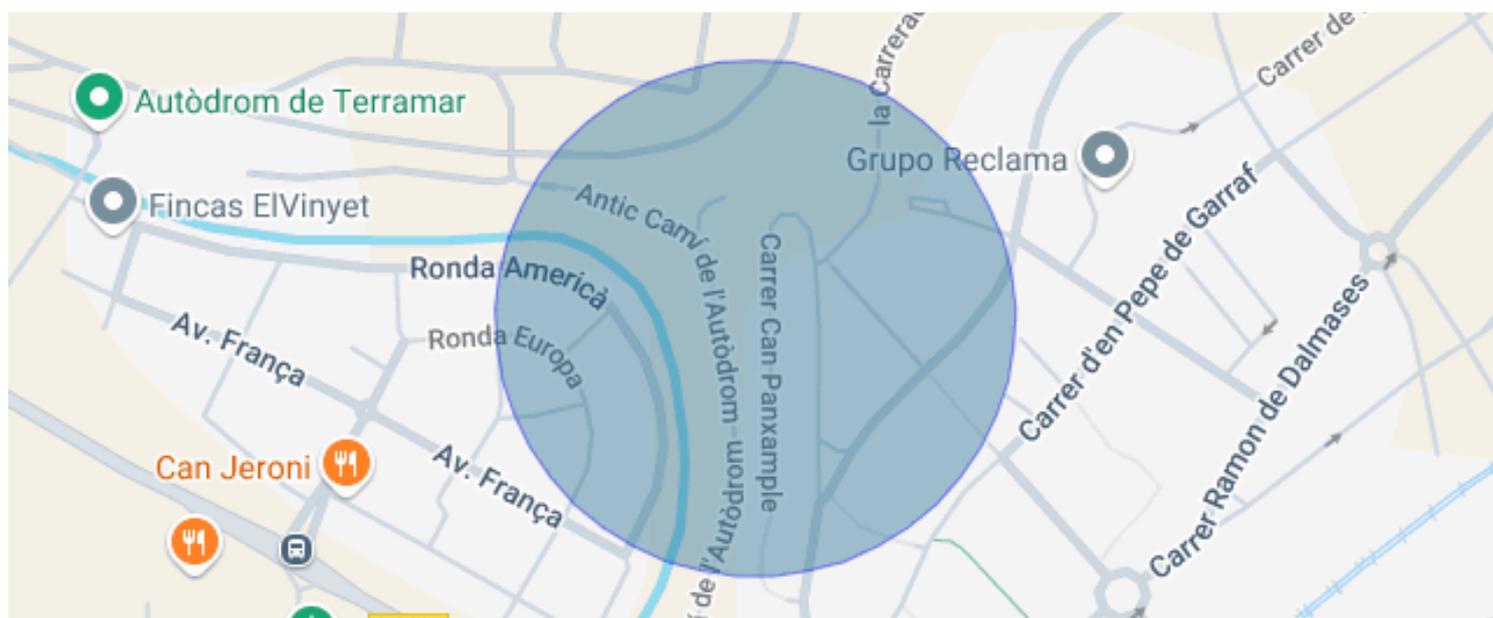




CHARMANTE MAISON À VENDRE AVEC PISCINE, JARDIN ET VUES PANORAMIQUES À CAN PEI

Mira-sol - Hospital / Sant Pere de Ribes

Prix	840.000 €	✓ Piscine	✓ Chauffage
Sur. construite	160 m ²	✓ Vues mer	✓ Jardin
Chambres	3	✓ Cheminée	✓ Parking
Salles de bain	2	✓ Armoires	
Terrain	496 m ²		
Classement énergétique	G		
Indice de performance énergétique	333.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	F		
Émissions	70.00 co/m ² an		
Année de construction	2001		
Sol	bj		



Mira-sol - Hospital / Sant Pere de Ribes

Nous vous présentons cette charmante maison située dans la partie haute de Can Pei, construite sur un terrain de 500 m² avec un beau jardin et une piscine privée.

En entrant dans la maison, de belles arches de style méditerranéen nous accueillent et nous mènent à l'ample salon-salle à manger avec cheminée. De là, on peut accéder à un porche accueillant de 20 m² sur le côté, tandis qu'à l'avant, une terrasse inonde la pièce de lumière naturelle et offre un espace idéal pour profiter de magnifiques couchers de soleil.

À ce même étage, nous trouvons un toilette invités, une cuisine indépendante et un espace polyvalent, prêt à s'adapter aux besoins du futur propriétaire.

En montant au premier étage, nous découvrons trois chambres, toutes extérieures et bénéficiant de superbes vues. De plus, à cet étage, il y a une salle de bain indépendante.

Le jardin, accessible par des marches en chêne conçues pour l'extérieur, est réparti sur trois niveaux bien distincts : un grand porche idéal pour les repas en plein air et les barbecues, un espace paysager avec piscine, et un troisième niveau entouré de nature, parfait pour se détendre.

Profitez au maximum de l'espace ! Vous avez la possibilité d'agrandir jusqu'à 60m² en fermant différentes zones de la propriété, en l'adaptant à vos besoins.

Il s'agit d'une opportunité unique de vivre dans un quartier calme et bien desservi. Un véritable bijou rare à Can Pei, où intimité et nature se conjuguent pour offrir un foyer chaleureux et bien équilibré, à l'intérieur comme à l'extérieur.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.