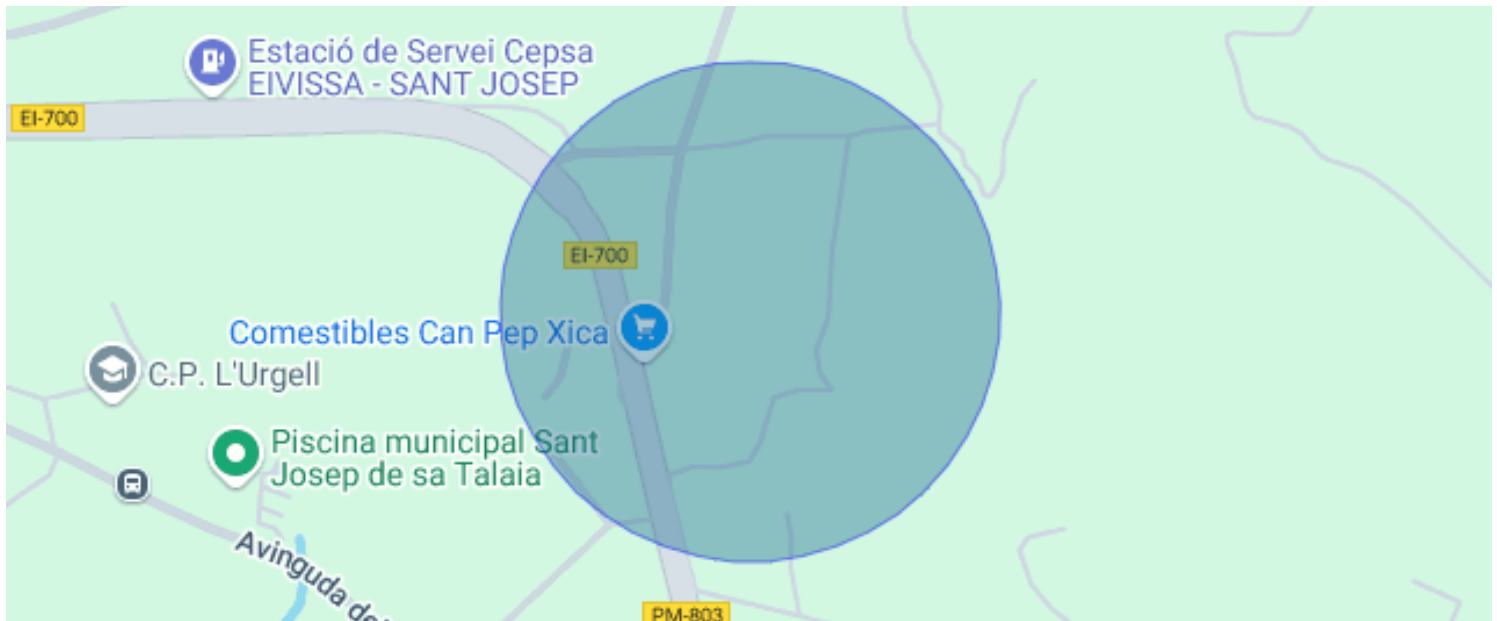




## VILLA EN VENTA EN ES CUBELLS

Es Cubells / Sant Josep de sa Talaia

|                        |                      |                 |                   |
|------------------------|----------------------|-----------------|-------------------|
| <b>Prix</b>            | <b>8.950.000 €</b>   | ✓ Piscine       | ✓ Air conditionné |
| Sur. construite        | 717 m <sup>2</sup>   | ✓ Chauffage     | ✓ Vues mer        |
| Sur. utile             | 640 m <sup>2</sup>   | ✓ Vues montagne | ✓ Jardin          |
| Chambres               | 5                    | ✓ Parking       | ✓ Terrasse        |
| Salles de bain         | 5                    | ✓ Balcon        |                   |
| Terrain                | 2.600 m <sup>2</sup> |                 |                   |
| Classement énergétique | G                    |                 |                   |
| Cote d'émission        | G                    |                 |                   |
| Année de construction  | 2023                 |                 |                   |



## Es Cubells / Sant Josep de sa Talaia

Villa MIE.

Villa minimalista de nueva construcción situada en el sur de la isla de Ibiza.

Esta impresionantemente y moderna villa de lujo tiene las mejores vistas al mar que se pueden encontrar en Ibiza, en medio de la naturaleza salvaje y virgen del suroeste de la isla.

La villa fue construida con un aspecto muy contemporáneo y orientada al sur, con un mobiliario elegante. Es un diseño artístico excepcional que se integra perfectamente en la naturaleza circundante.

También cuenta con total privacidad ya que esta situada en lo alto de una colina sin vecinos.

La casa está hecha con estilo mies van de rohe, minimal y contemporáneo enfocada totalmente a sus maravillosas vistas al mar.

Situada en lo alto de una colina, a pocos minutos del pueblo de Es cubells y Sant josep.

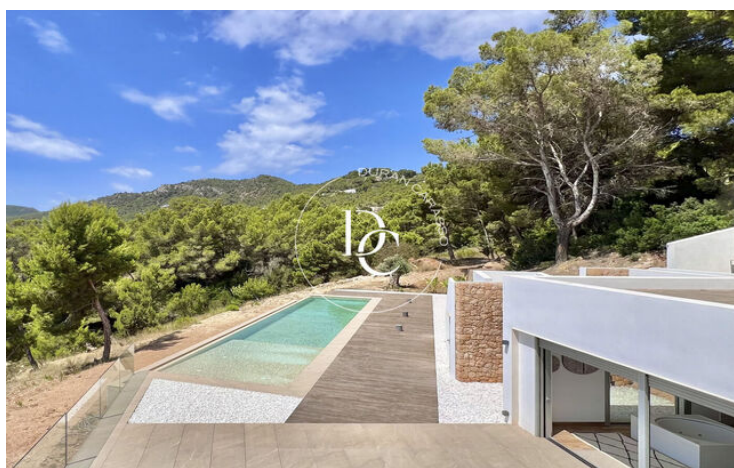
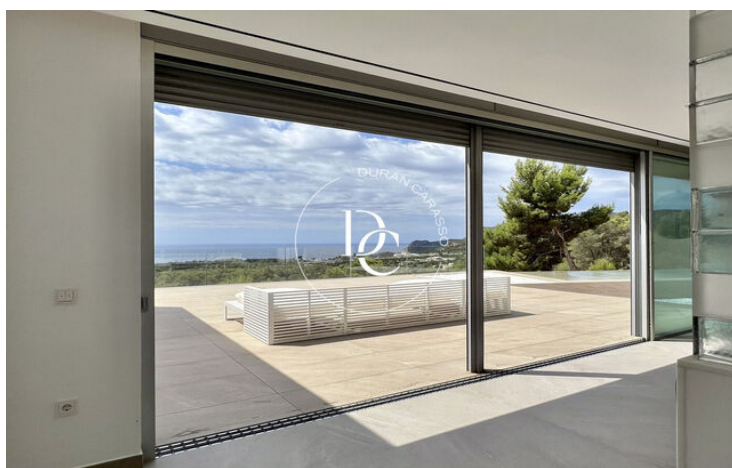
Esta villa única tiene vistas al Mediterráneo y en invierno a las puestas de sol más espectaculares que se pueden encontrar en la isla.

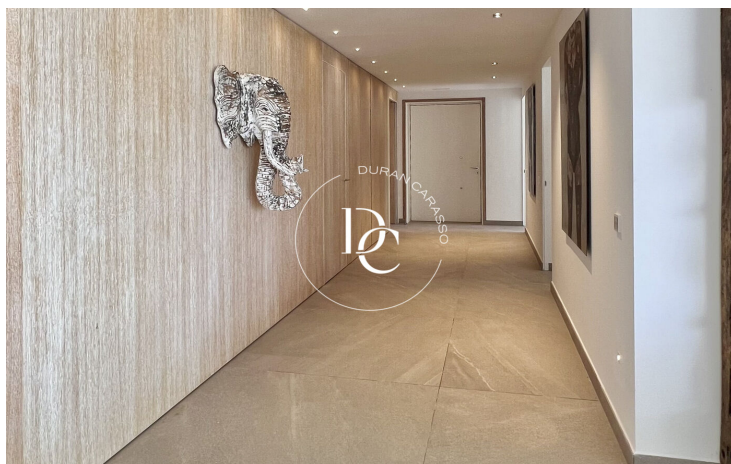
La ciudad de Ibiza y el aeropuerto están a sólo 15 minutos en coche.

La gran variedad de servicios y características especiales de diseño hacen que esta hermosa casa sea ideal para la entrada directa.

La villa cuenta con infinity pool, Suelo rádiate, A/A centralizado, Domitica, 5 másters suites con 5 baños, y 1 aseo., 2 cocinas.

Garage totalmente legal que consta de Los mismos metros de la casa pero abajo, donde aún se puede hacer o bien un gimnasio o bien una discoteca o muchas cosas





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.