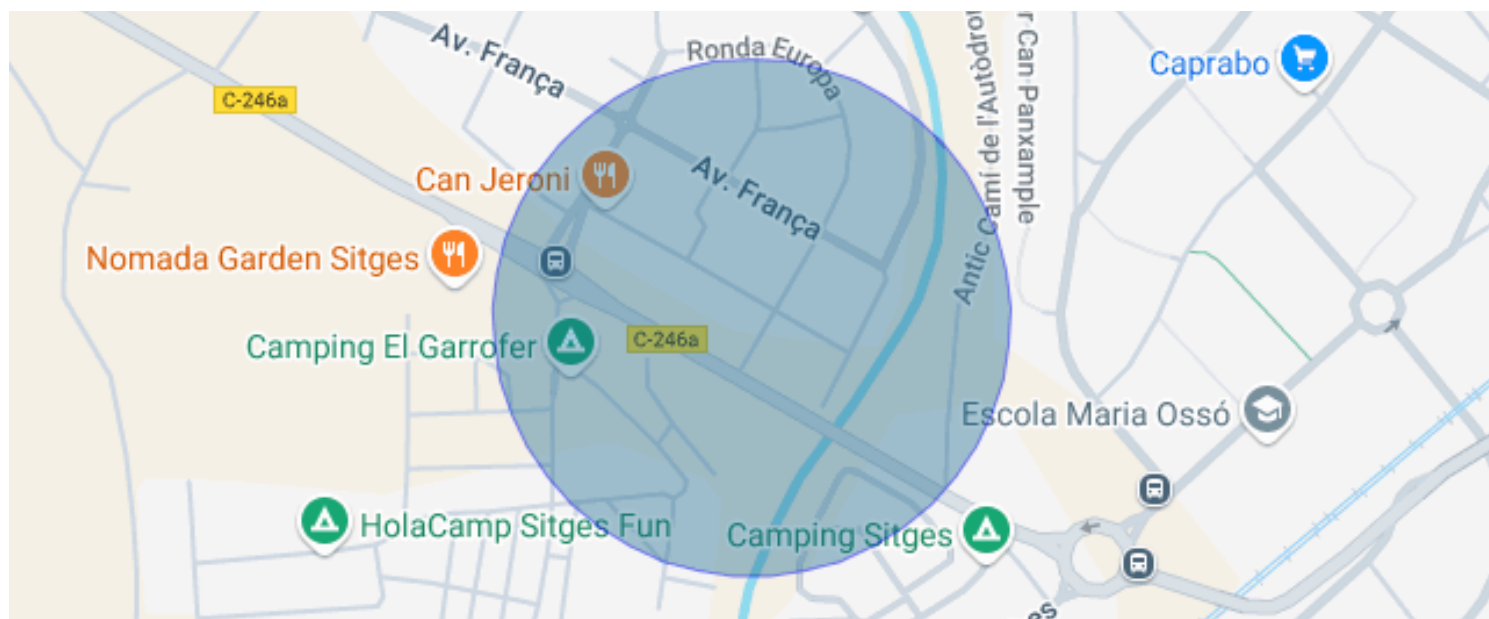


## MAISON JUMELÉE À VENDRE À ROCAMAR

Rocamar / Sant Pere de Ribes

<b>Prix</b>	<b>725.000 €</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	227 m <sup>2</sup>	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Sur. utile	207 m <sup>2</sup>	✓ Parking	✓ Terrasse
Chambres	5	✓ Balcon	✓ Armoires
Salles de bain	4		
Classement énergétique	G		
Cote d'émission	G		
Année de construction	2011		
Sol	1		



## Rocamar / Sant Pere de Ribes

Duran Carasso présente une grande maison mitoyenne dans l'urbanisation de Rocamar, à seulement 5 minutes de Sitges, et 15 minutes des plages de la promenade, près de la zone de Can Pei.

La maison de construction récente est distribuée sur trois étages avec 5 chambres, 3 salles de bains, une toilette d'invité et une piscine dans la partie supérieure de la maison.

On accède à la propriété par le hall principal, au rez-de-chaussée on trouve trois chambres doubles très lumineuses qui donnent accès aux espaces extérieurs, un grand patio et un beau jardin privé, où profiter des soirées avec les amis et la famille et enfin à droite du hall le grand garage avec une bonne hauteur pour plusieurs véhicules.

A l'étage supérieur se trouve le salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui apportent une très bonne luminosité, et une sortie sur un balcon orienté sud-ouest. L'espace deux pièces est parfait pour une grande famille ou pour ceux qui aiment socialiser à la maison, une cuisine à manger avec un espace très bien distribué, la suite parentale avec dressing et un WC pour les invités. Depuis cet étage, on accède au premier étage qui est actuellement un espace polyvalent avec de belles vues, il pourrait être converti en chambre d'amis, salle de télévision ou espace de jeux, une salle de bains avec un très bel espace spa, et une terrasse sensationnelle avec deux zones de chill out, gazebo avec auvent andalou et une piscine avec des vues à 360°.

Chauffage au sol, air conditionné, parquet flottant, menuiserie en aluminium avec stores automatisés.

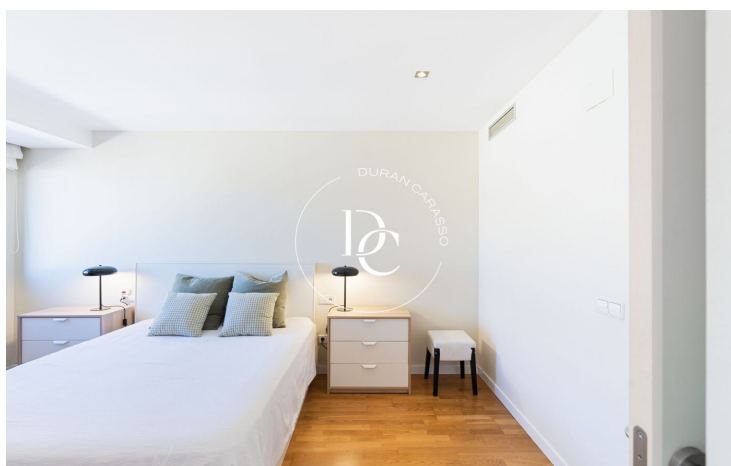
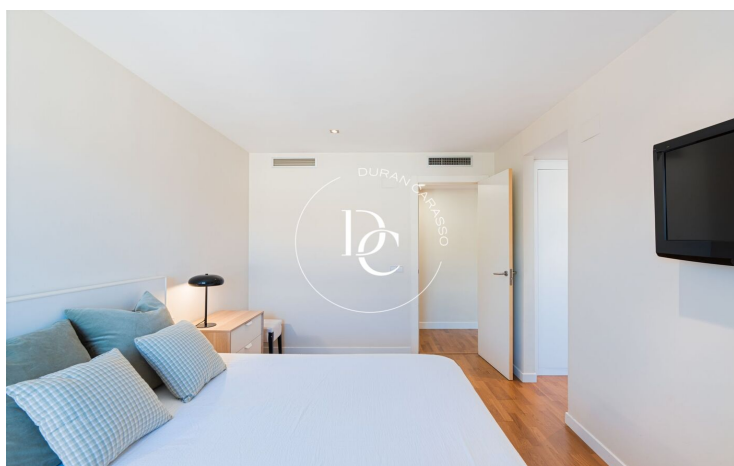
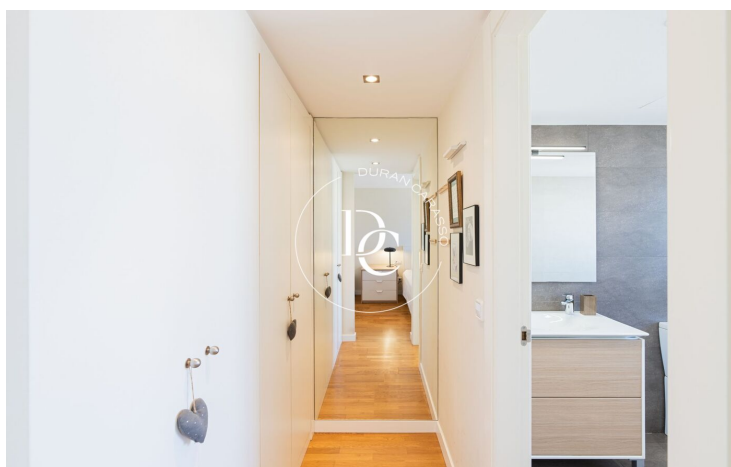
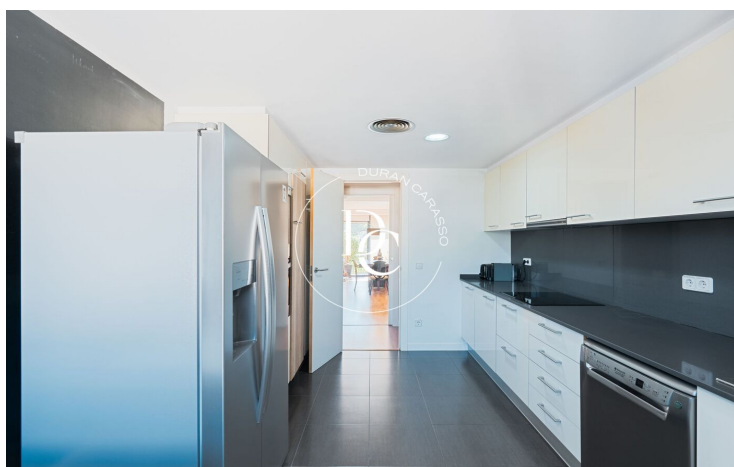
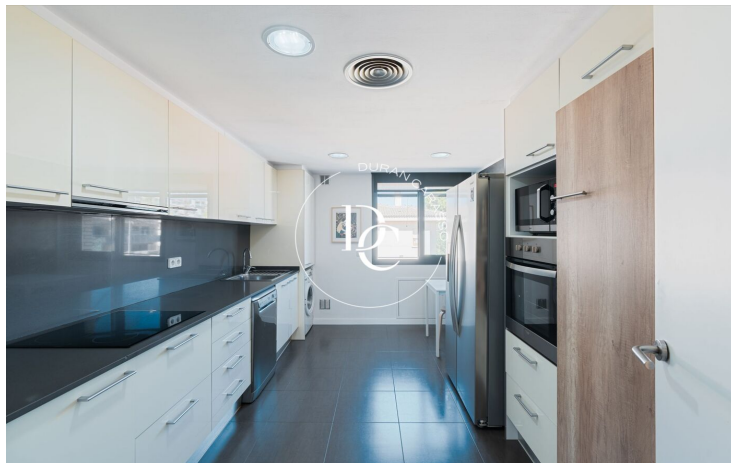
Cette propriété est une bonne opportunité, quand vous viendrez la voir ?

Vivez là où vous méritez de vivre !









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.