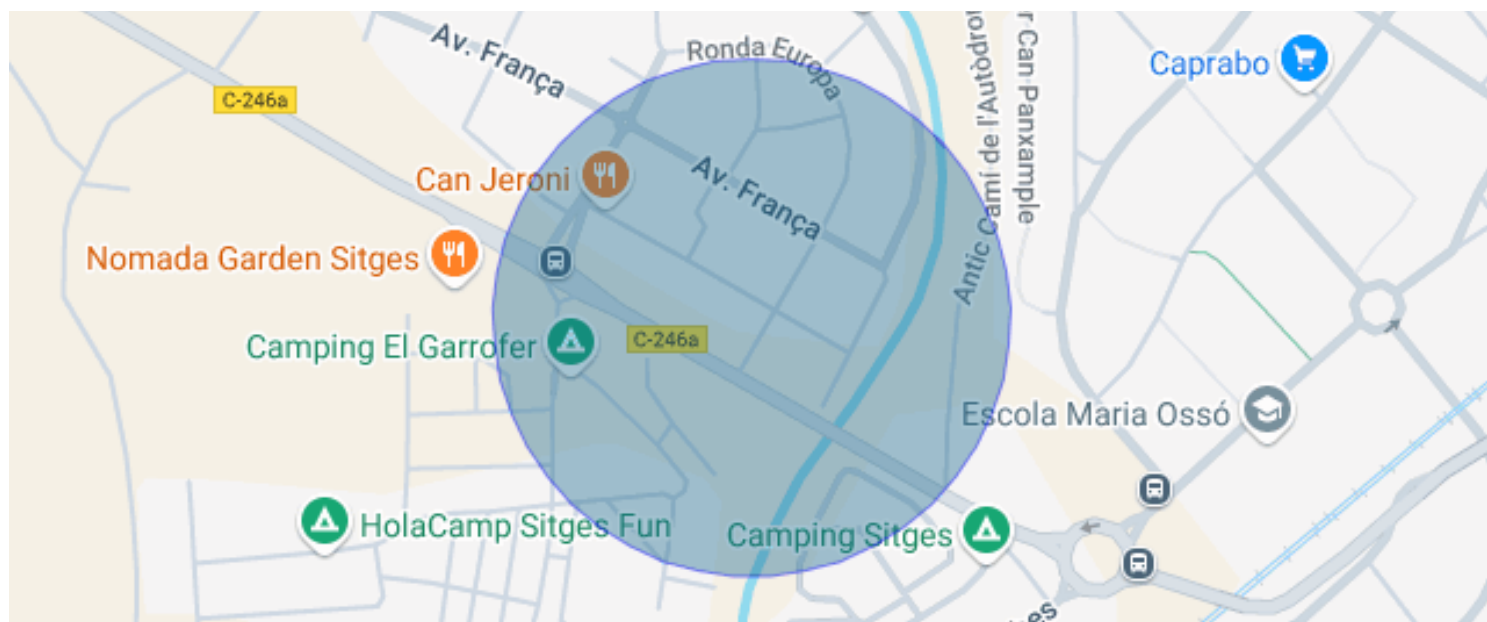


MAISON UNIFAMILIALE MITOYENNE DANS LA TRANQUILLITÉ DE ROCAMAR

Rocamar / Sant Pere de Ribes

Prix	725.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	227 m ²	✓ Vues montagne	✓ Jardin
Sur. utile	207 m ²	✓ Parking	✓ Terrasse
Chambres	5	✓ Balcon	✓ Armoires
Salles de bain	4		
Classement énergétique	G		
Cote d'émission	G		
Année de construction	2011		
Sol	1		



Rocamar / Sant Pere de Ribes

Découvrez votre nouveau chez-vous à seulement 5 minutes de Sitges : Maison unifamiliale mitoyenne dans la tranquillité de Rocamar

Durán Carasso vous présente cette magnifique maison unifamiliale mitoyenne dans l'urbanisation tranquille de Rocamar, située à seulement 5 minutes de Sitges et à 15 minutes des plages. Un environnement idéal qui combine le meilleur de la tranquillité et la proximité de la ville côtière dynamique. Grâce à ses accès rapides à la route principale, vous aurez un accès facile au centre de Sitges, au parcours de golf de Terramar, aux sentiers de randonnée de Can Girona et à la connexion vers Vilanova i la Geltrú, le tout dans un cadre naturel unique.

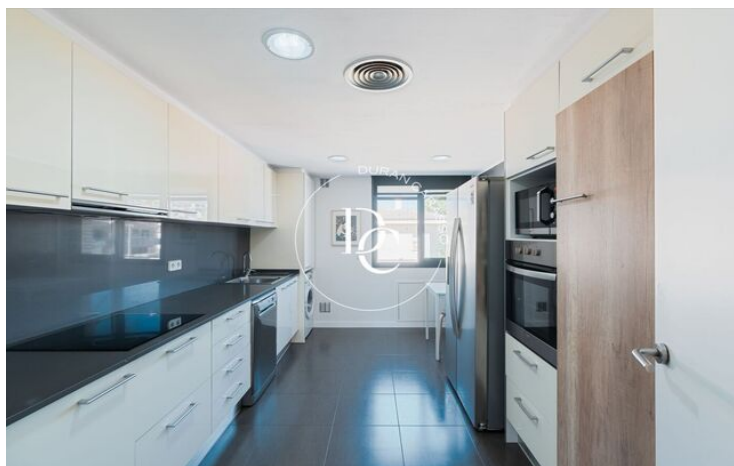
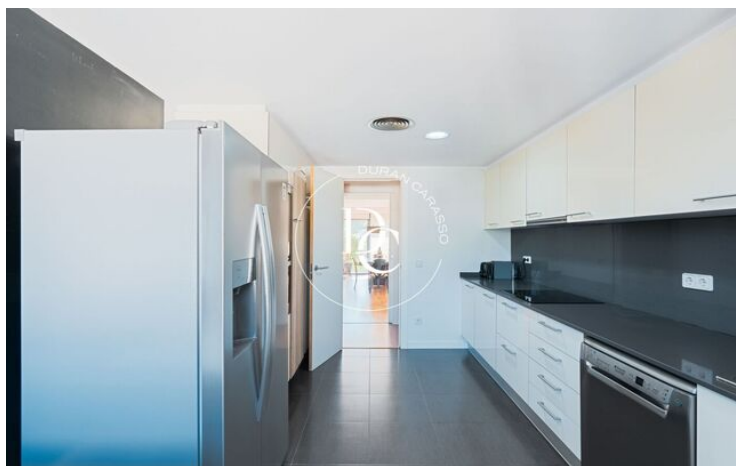
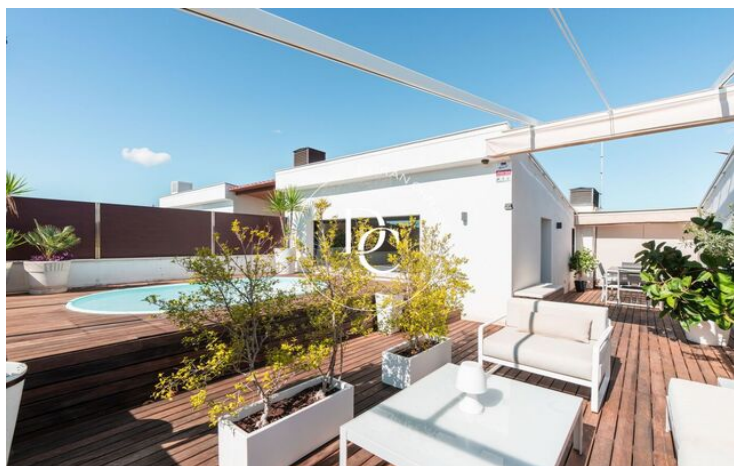
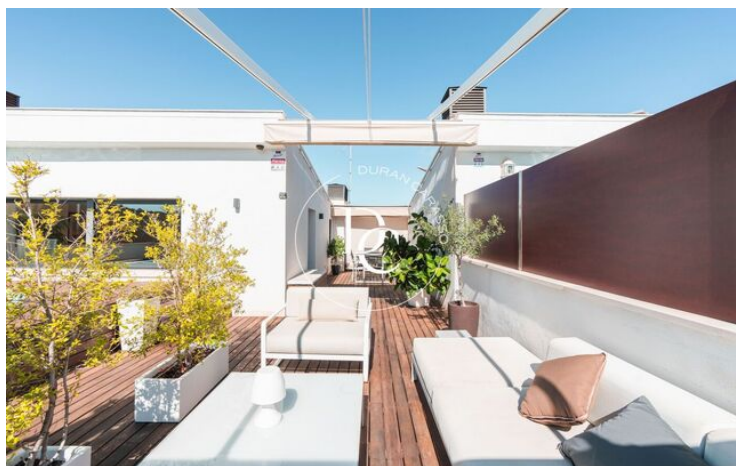
Cette propriété, construite récemment, s'étend sur trois niveaux qui exploitent au maximum la lumière naturelle et les vues sur les environs. Elle comprend 5 chambres, 3 salles de bains, un WC invités et une terrasse avec piscine privée à l'étage supérieur, offrant un parfait mélange de confort et de style.

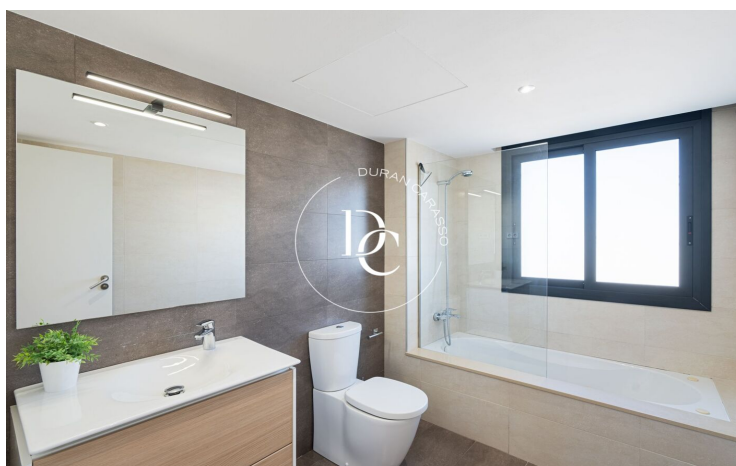
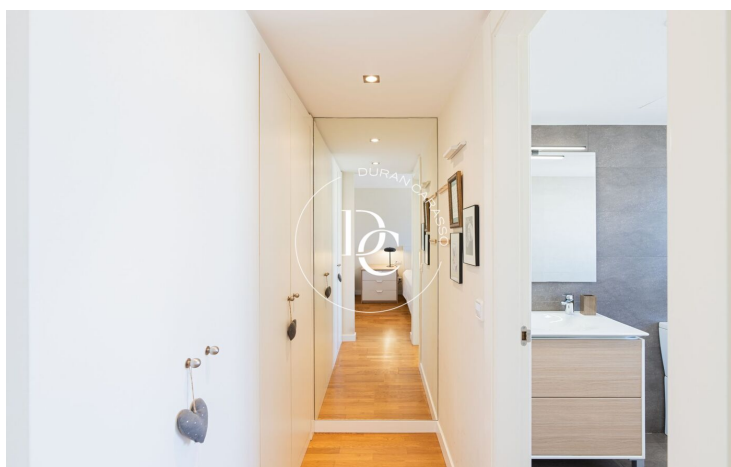
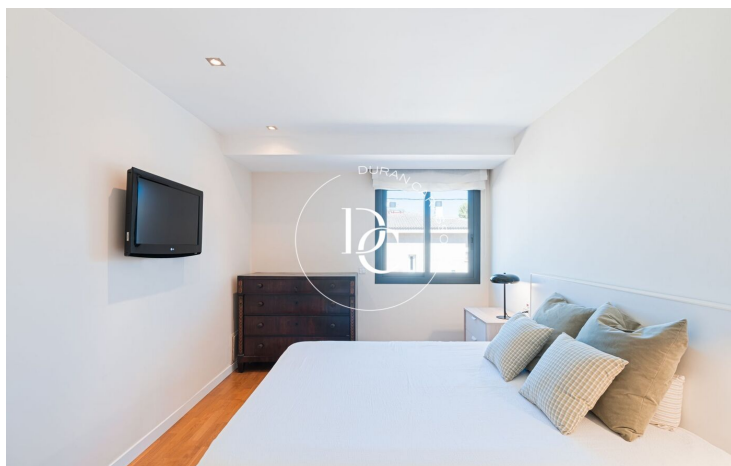
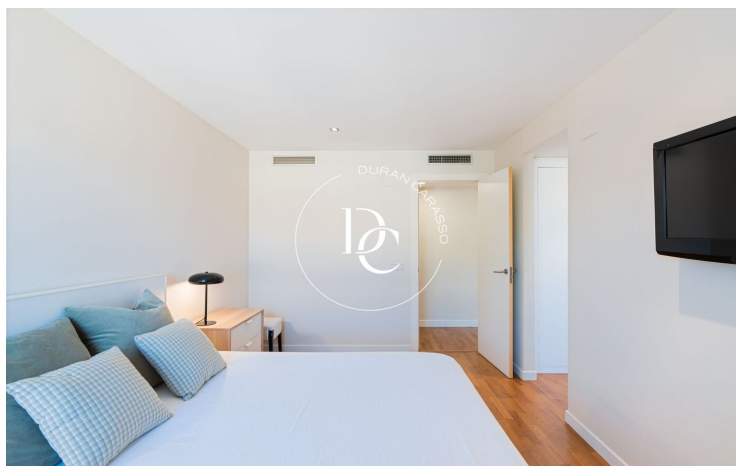
En entrant, vous êtes accueilli par un hall qui distribue trois chambres doubles avec accès direct à l'extérieur. De là, vous pourrez profiter d'un joli patio et d'un jardin privé, parfaits pour se détendre à l'extérieur ou passer du temps en famille ou entre amis. À droite du hall, se trouve le garage, avec de l'espace pour plusieurs voitures.

Au premier étage, un grand salon-salle à manger avec de grandes fenêtres qui apportent beaucoup de lumière naturelle vous invite à vous détendre. De là, vous avez accès à un balcon avec vue sur le sud-ouest, parfait pour apprécier les couchers de soleil. La cuisine de type office est moderne et entièrement équipée. De plus, la suite principale dispose d'un dressing et d'une salle de bains privative, ainsi qu'un WC invités pour plus de confort.

Le dernier étage est un espace polyvalent, idéal pour une salle de cinéma, une chambre d'amis ou une salle de jeux. Il dispose également d'une salle de bains avec une zone spa et une grande terrasse avec deux espaces chill-out, un gazebo avec auvent andalou et une piscine avec vue à 360°, l'endroit idéal pour se détendre et profiter du climat méditerranéen.

...





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.