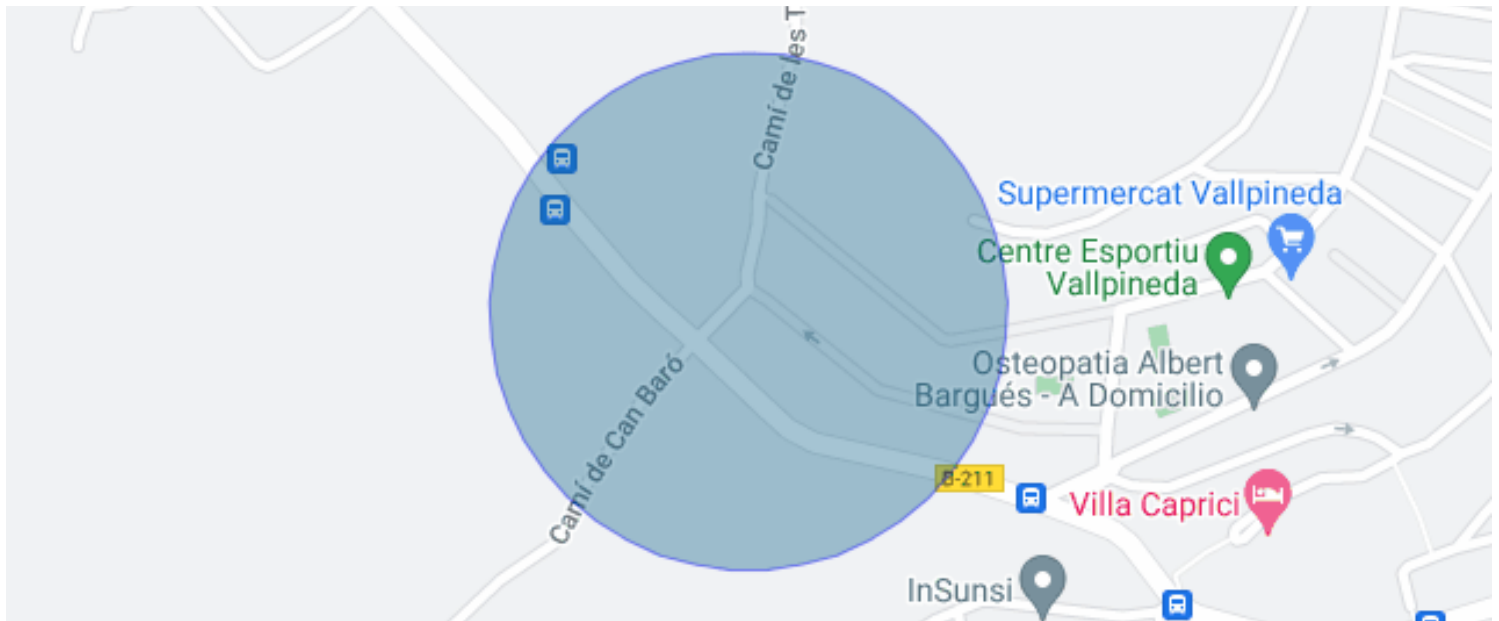




## APPARTEMENT À VENDRE À VALLPINEDA

Vallpineda / Sant Pere de Ribes

<b>Prix</b>	<b>250.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Chauffage
Sur. construite	77 m <sup>2</sup>	✓ Vues	✓ Terrasse
Sur. utile	67 m <sup>2</sup>	✓ Balcon	✓ Armoires
Chambres	3		
Salle de bain	1		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	101.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	21.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1969		
Sol	1		



## Vallpineda / Sant Pere de Ribes

Dans l'urbanisation tranquille de Vallpineda, à deux pas de Sitges et Sant Pere de Ribes, nous trouvons cet appartement rénové de 3 chambres avec une lumière particulière.

On entre par le hall, spacieux et avec un placard de rangement intégré. Nous accédons au salon avec cuisine intégrée, avec accès à un balcon avec une vue spectaculaire sur un champ de vignes.

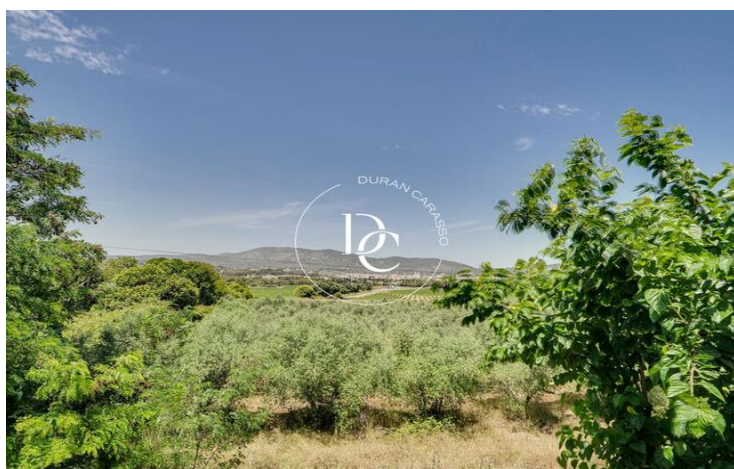
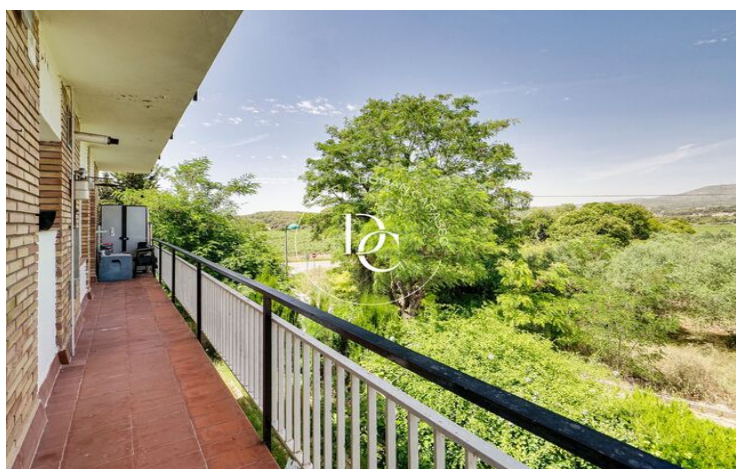
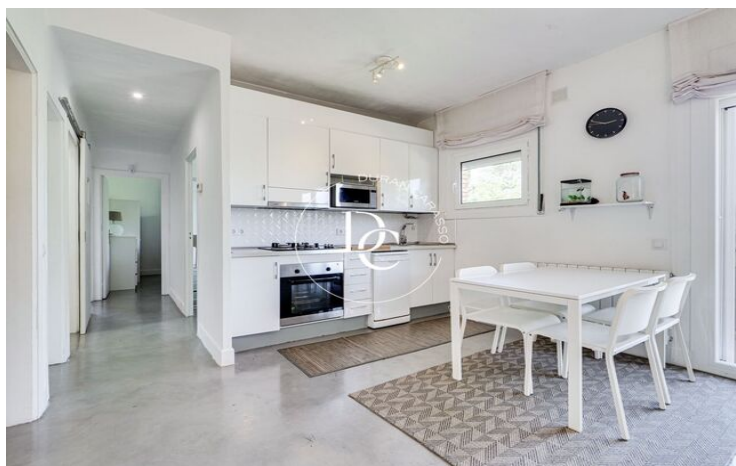
Les chambres sont vraiment spacieuses et lumineuses (deux doubles et une moyenne), et deux des chambres donnent accès au balcon, qui communique également avec la salle à manger.

L'appartement dispose du chauffage par radiateurs et de la climatisation split dans le salon, à peine nécessaire car la maison dispose d'une très bonne ventilation.

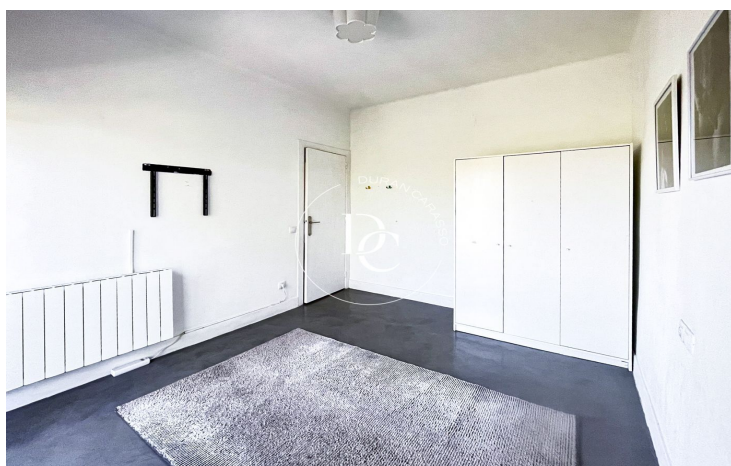
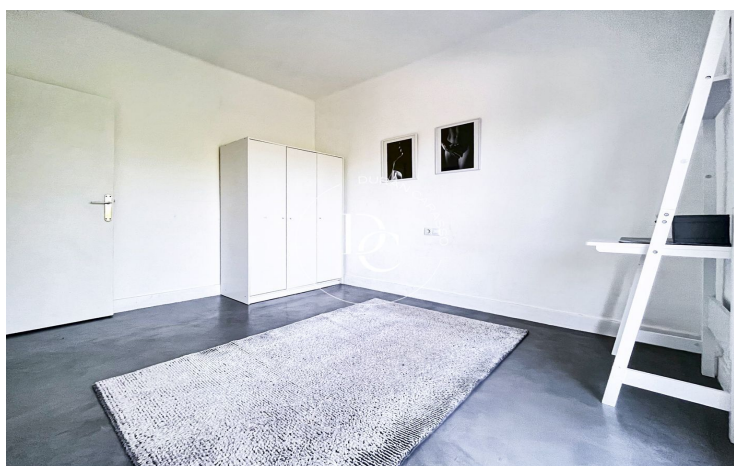
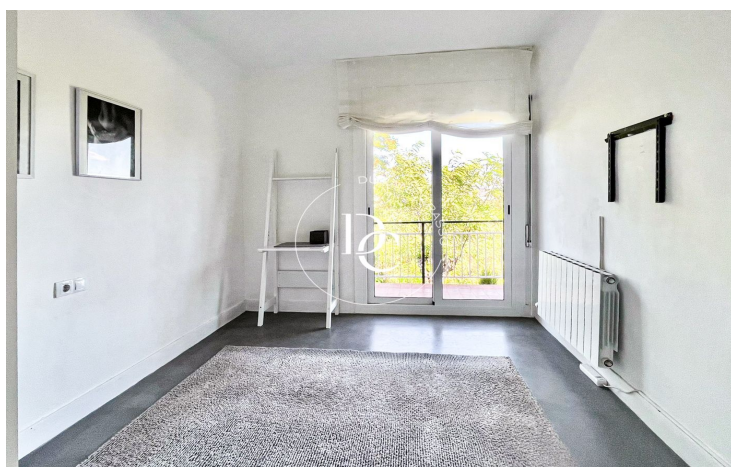
De plus, il dispose d'un petit local pour la machine à laver et de plus de rangements.

Les propriétaires de l'urbanisation Vallpineda ont accès au club, avec une piscine et des courts de tennis et de paddle-tennis, ainsi qu'aux activités sociales organisées par le club. De plus, l'urbanisation dispose d'une sécurité privée 24 heures sur 24 et de caméras de vidéosurveillance.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.