



## APPARTEMENT DE 3 CHAMBRES EN DEUXIÈME LIGNE DE MER À SEGUR DE CALAFELL

Segur de Calafell / Baix Penedès

# Prix

225.000 €

Sur. construite	87 m <sup>2</sup>
Sur. utile	81 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bain	2
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	139.00 kw h/m <sup>2</sup> an
Cote d'émission	En suspens
Émissions	24.00 co/m <sup>2</sup> an
Année de construction	2006
Sol	1
Hauteur réelle	2

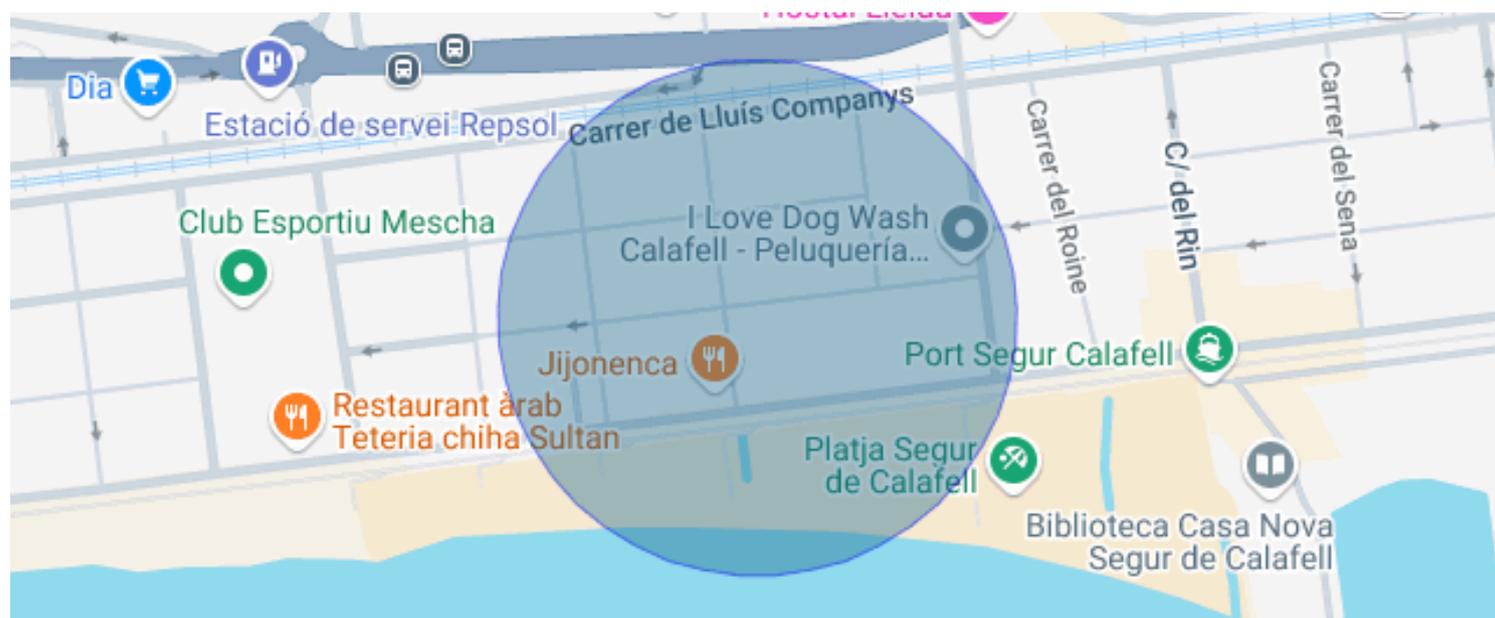
✓ Air conditionné

✓ Ascenseur

✓ Terrasse

✓ Balcon

✓ Dehors



## Segur de Calafell / Baix Penedès

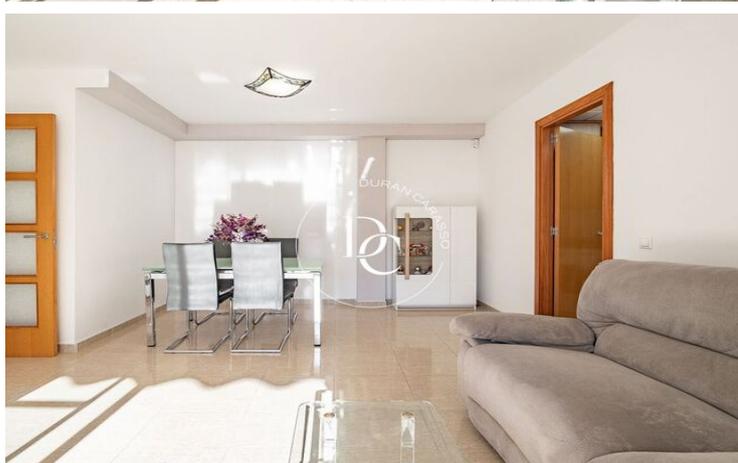
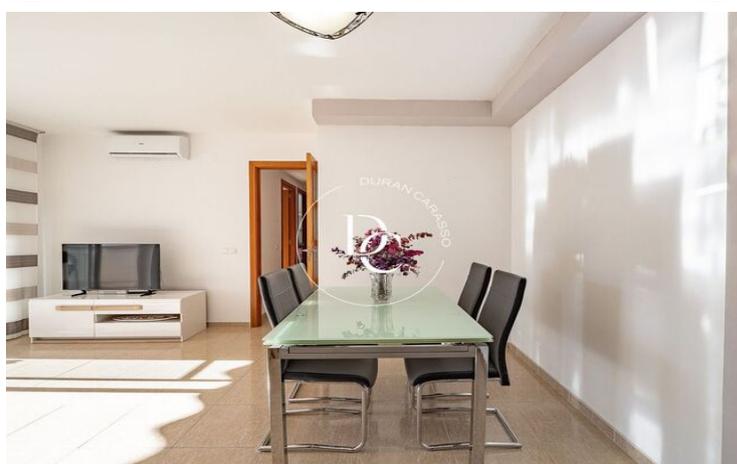
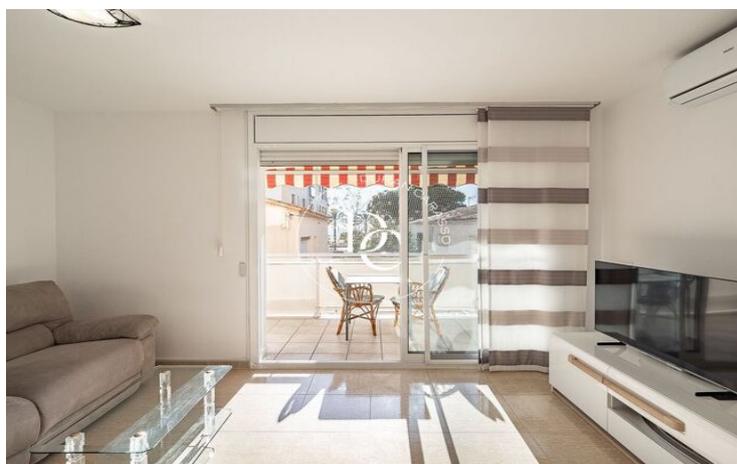
Durán Carasso présente cet appartement lumineux de 3 chambres en deuxième ligne de mer, à Segur de Calafell.

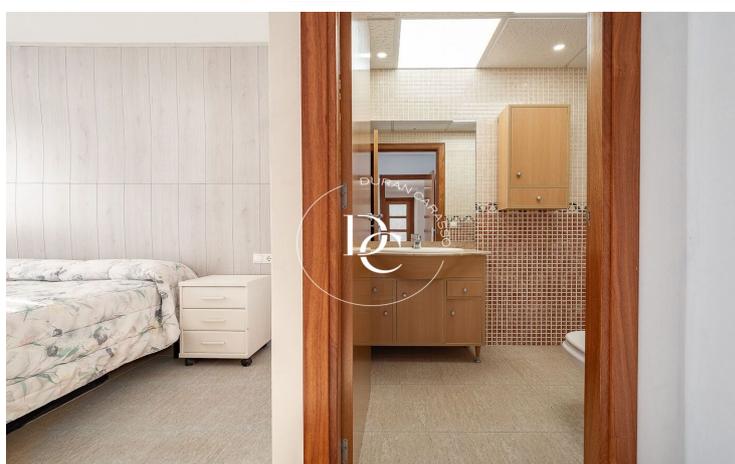
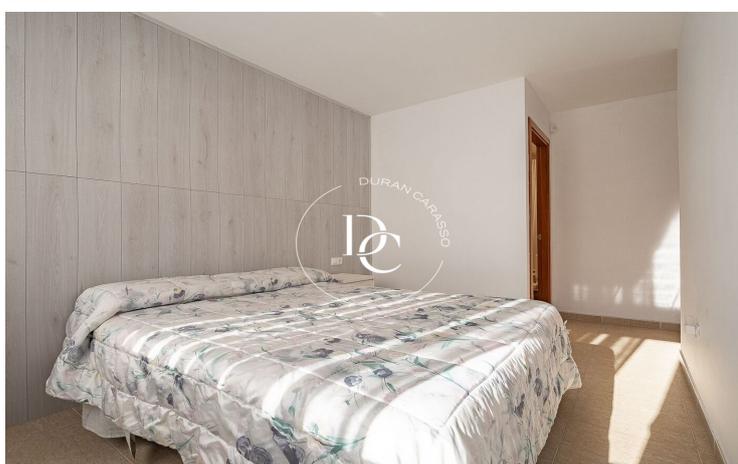
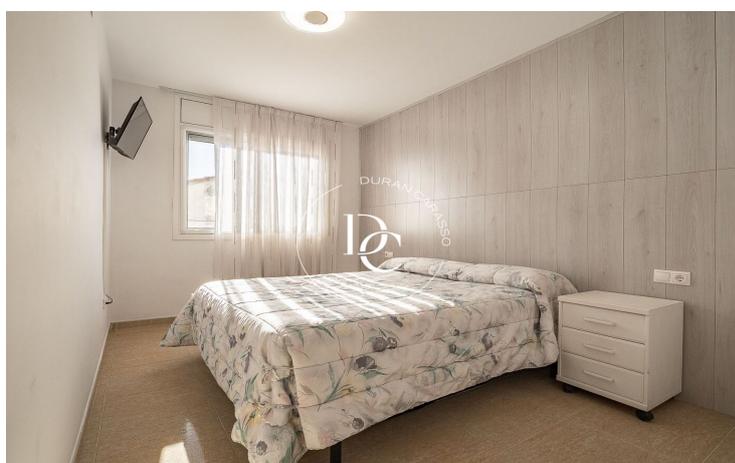
Nous accédons à l'immeuble, équipé d'un ascenseur, et découvrons ce spacieux logement orienté au sud. À gauche de l'entrée, nous accédons à la zone jour, avec un grand salon-salle à manger donnant sur une terrasse idéale pour profiter de l'extérieur. Depuis la terrasse, qui offre une vue dégagée, on peut apercevoir la mer en arrière-plan.

La cuisine indépendante et entièrement équipée dispose également d'un accès à une buanderie, actuellement utilisée comme espace de rangement.

La zone nuit se compose de 3 chambres, dont une en suite, et de deux chambres individuelles qui partagent une salle de bain complète.

Si vous souhaitez profiter d'un logement très lumineux à quelques mètres de la mer, n'hésitez pas à nous contacter. Nous serons ravis de vous accompagner pour le découvrir!





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.