

# Durán Carasso

Terrain à Can Gérone, Sitges

Ref. 1089

<https://www.durancarasso.es>

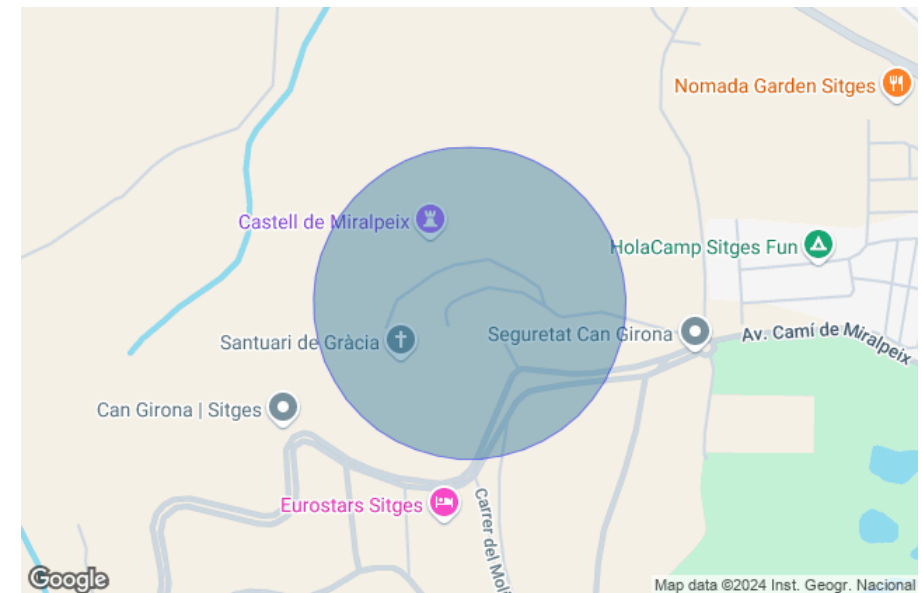
# Terrain à Can Gérone

Ref. 1089



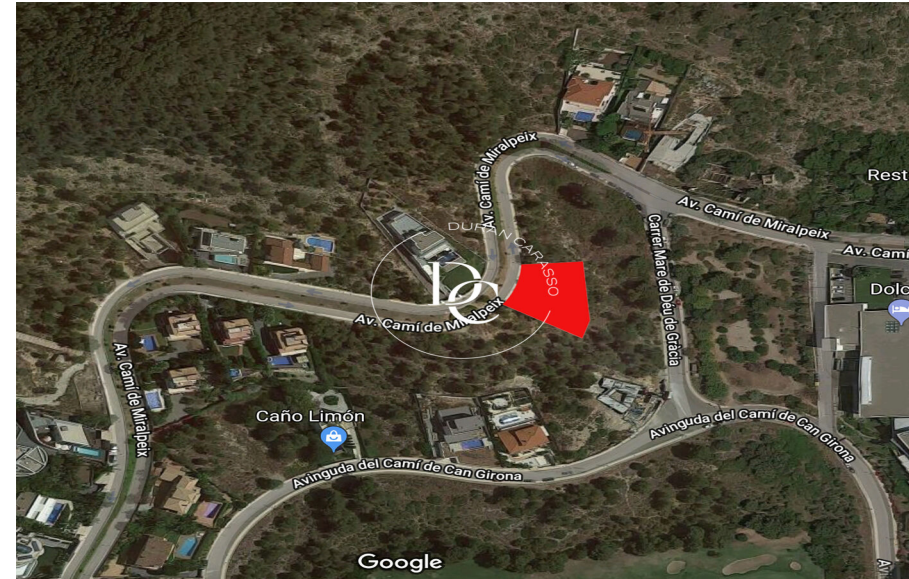
Terrain spectaculaire dans l'urbanisation Can Girona. Dans cette urbanisation avec sécurité privée, vous pouvez trouver les maisons et villas les plus luxueuses de Sitges. Il est situé à quelques mètres du terrain de golf, observant depuis le sol certains de ses trous, ainsi que des vues dégagées sur la mer et Massís del Garraf. La parcelle a 1201 m<sup>2</sup> sans bâtiment. Une occasion unique de faire la maison de vos rêves. La réglementation urbaine de cette parcelle est la Clé 16 - Zone de cité-jardin étendue, qui correspond à: Terrain minimum 1.200 m<sup>2</sup>. Surface constructible maximale de 0,50 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup>s. Occupation maximale 20%. Façade minimum de 20 m. Hauteur réglementaire m...

Parcelle	1.201 m <sup>2</sup>
Prix d'achat-vente	750.000 € + impôts
Honoraires professionnels	5 %



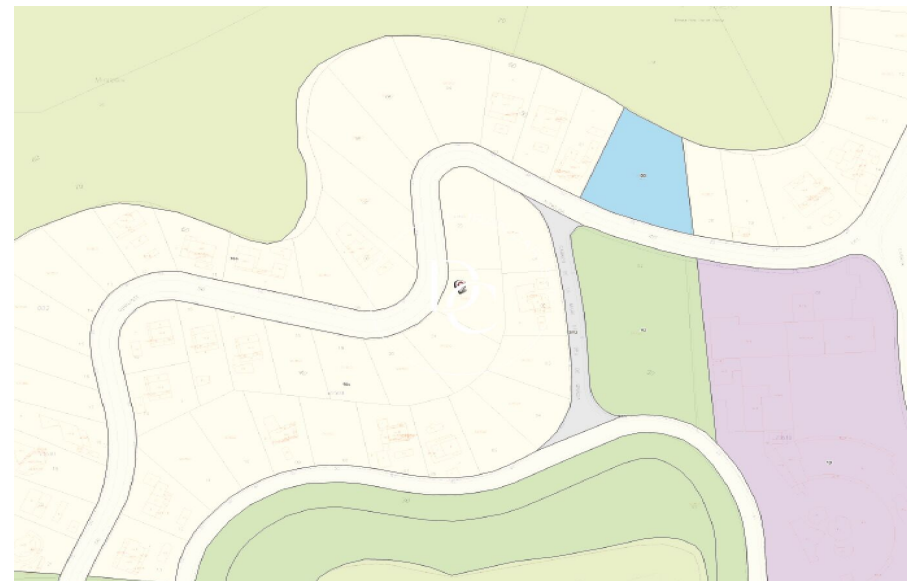
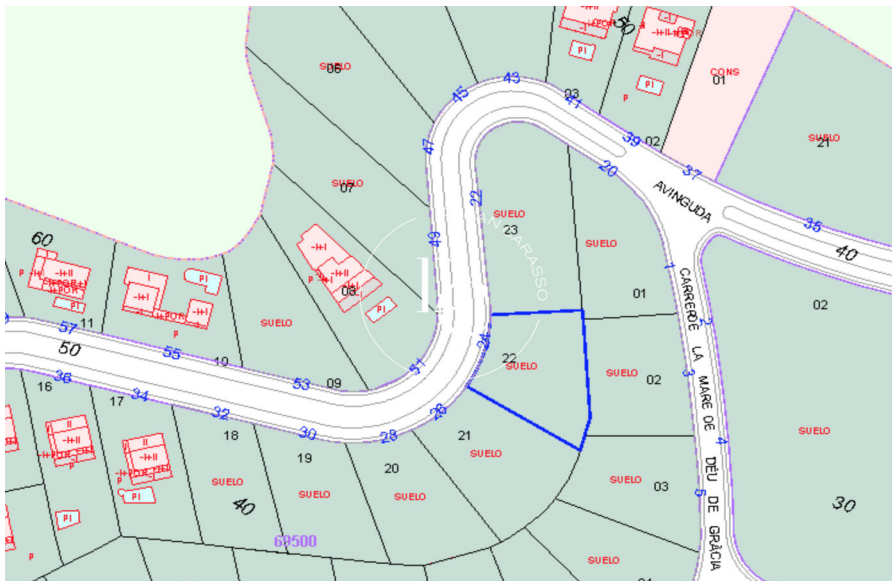
# Terrain à Can Gérone

Ref. 1089



# Terrain à Can Gérone

Ref. 1089



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.