



MAISON À VENDRE À CAN PEI

Can Pei / Sitges

Prix	2.150.000 €	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	483 m ²	✓ Chauffage	✓ Vues mer
Sur. utile	258 m ²	✓ Jardin	✓ Parking
Chambres	5	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	5	✓ Armoires	
Terrain	1.500 m ²		
Classement énergétique	C		
Indice de performance énergétique	77.00 kw h/m ² an		
Cote d'émission	C		
Émissions	16.00 co/m ² an		
Année de construction	2003		



Can Pei / Sitges

Dans l'urbanisation de Can Pei, nous trouvons cette grande maison de 483 m² construite sur un terrain de 1 500 m².

Can Pei est un quartier résidentiel calme très proche du Terramar Golf Club, à seulement 5 minutes en voiture du centre ou des plages de Sitges.

Dans la même urbanisation, nous trouvons, un supermarché, une école et un institut et une salle de sport. Il est très bien desservi par de nouvelles routes en raison de la croissance de la zone de La Plana et par les transports en commun.

La maison a un très grand jardin avec une piscine privée.

Nous accédons à la maison par le rez-de-chaussée.

A cet étage, nous trouvons le salon avec accès au jardin au porche, la cuisine, un WC de courtoisie, la chambre de service avec salle de bain et 3 chambres doubles extérieures avec placards et 2 salles de bain, une de ces chambres en suite avec dressing chambre.

Le premier étage est destiné à la suite parentale.

Cette chambre se compose d'un dressing, d'une salle de bain complète et d'un accès à une grande terrasse avec une vue imprenable sur Sitges.

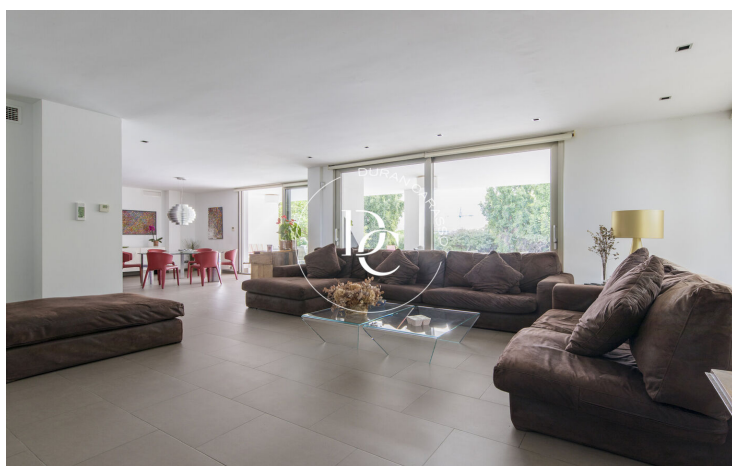
A cet étage, nous avons également 2 salles polyvalentes, dont l'une a accès à la même terrasse que la suite.

La maison dispose d'un garage pouvant accueillir 3 voitures.

Une maison très spacieuse et lumineuse, avec une vue imprenable sur Sitges dans un quartier calme mais en même temps très proche de tous les services.

Vivez là où vous méritez de vivre.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.