

# Durán Carasso

Parcela en venta en Can Pei, Sitges

Ref. 5248

<https://www.durancarasso.es>

# Parcela en venta en Can Pei

Ref. 5248



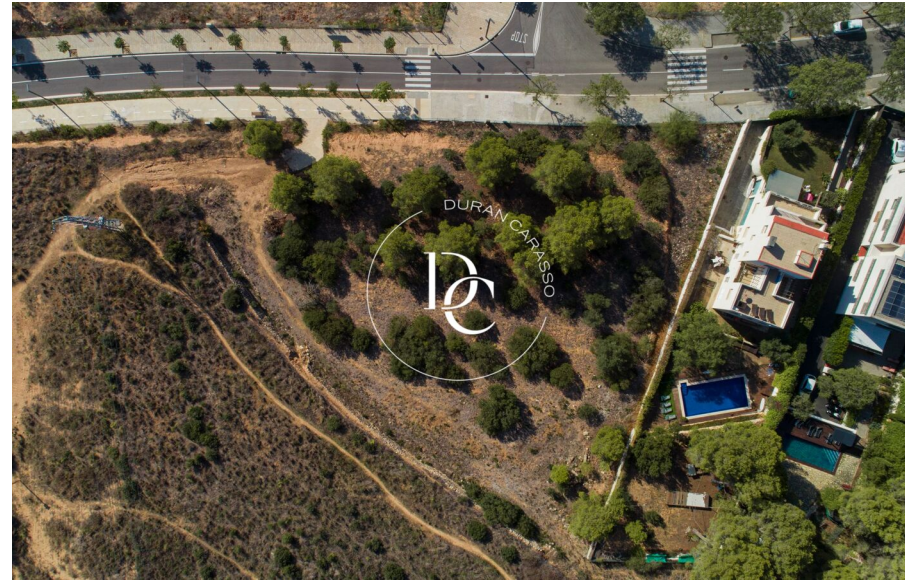
Parcela sujeta a la normativa 16ª del POUM Sitges. ZONA 16a\*. Zona ciutat jardí extensiva. Tipus d'edificació: Edificació unifamiliar aïllada, envoltada d'espai lliure d'ús privat. Parcel·la mínima: 1.200 m<sup>2</sup>. Façana mínima: 20 m. Ocupació de l'edif.: Unifamiliar, un 20% màxim. Edificacions auxiliars, un 5% no inclos en el 20%. Intensitat neta d'edificació: 0,35 m<sup>2</sup> sostre/ m<sup>2</sup> de sol. Densitat neta d'habitatges: 1 habitatge/1.200 m<sup>2</sup> de solar. Altura reg. màxima: Edif. principal:11 m. inclos l'àtic (Planta baixa més una planta pis més àtic de superfície idèntica al 50% de la planta pis). Edif. auxiliars: 3,00 m. (Planta baixa). Separacions m&...

Parcelle	1.331 m <sup>2</sup>
Prix d'achat-vente	900.000 € + impòts



# Parcela en venta en Can Pei

Ref. 5248



# Parcela en venta en Can Pei

Ref. 5248



# Durán Carasso

## INVERSIONES

Avda. Camí Capellans, 73  
+34 935 178 067 • 08870 Sitges

<https://www.durancarasso.es>

Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.