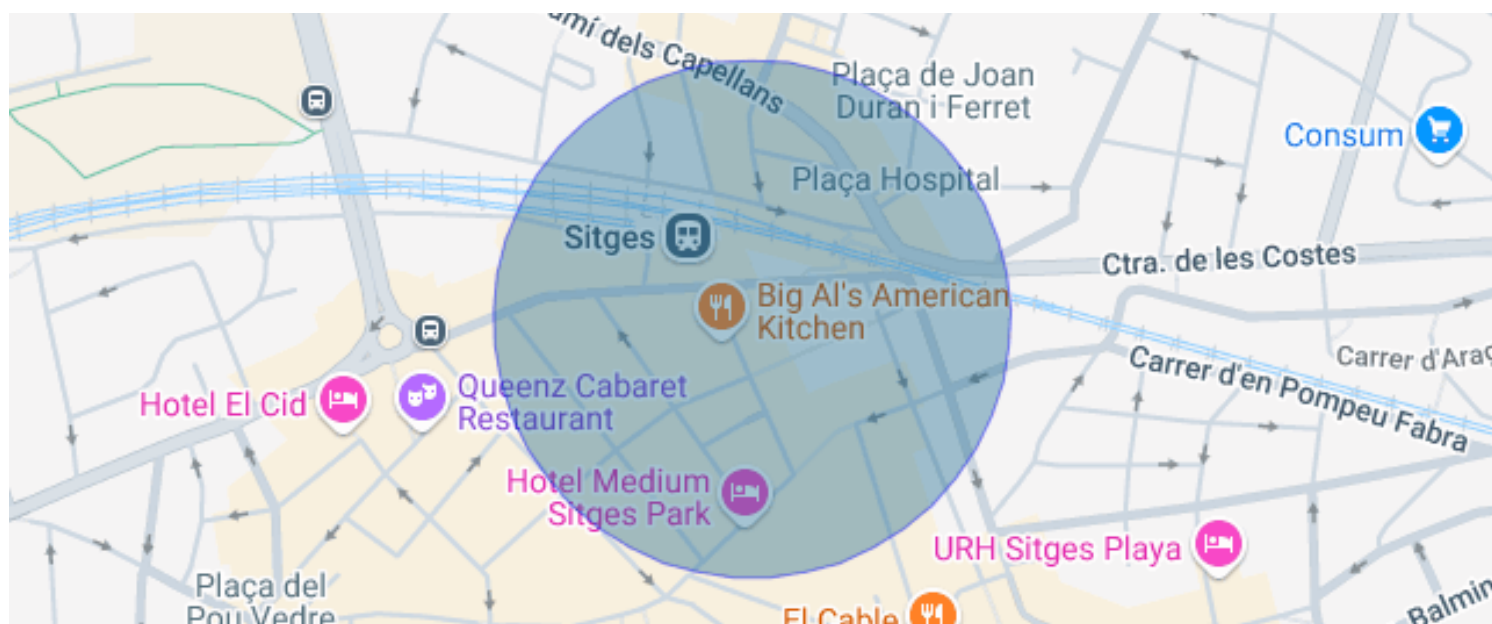


## BÂTIMENT RÉNOVÉ DANS LE CENTRE DE SITGES

Centre / Sitges

<b>Prix</b>	<b>545.000 €</b>	✓ Ascenseur	✓ Terrasse
Sur. construite	98 m <sup>2</sup>	✓ Balcon	
Sur. utile	78 m <sup>2</sup>		
Chambres	3		
Salles de bain	2		
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	134.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	23.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1975		
Sol	1		

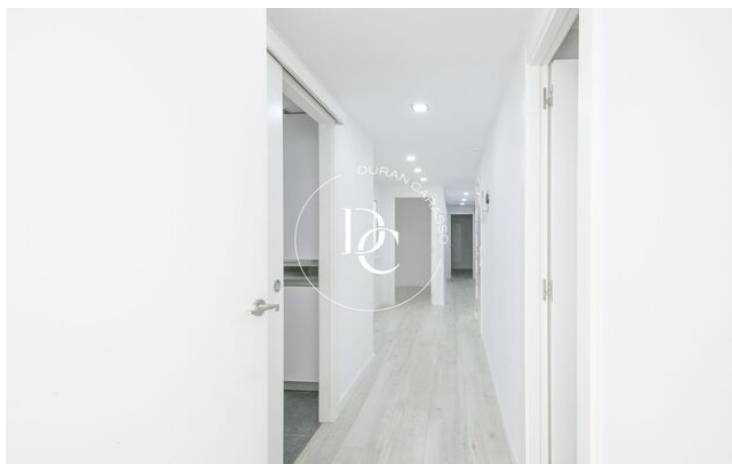
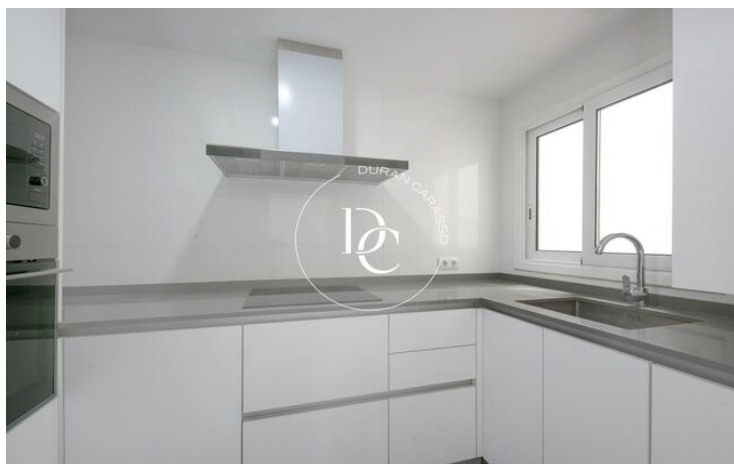
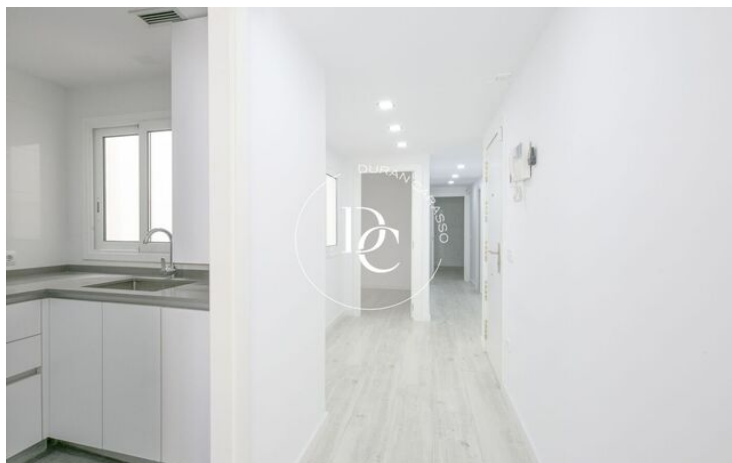
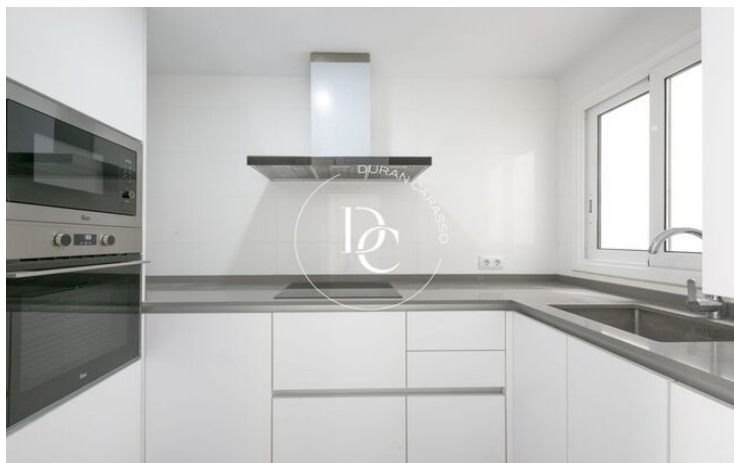
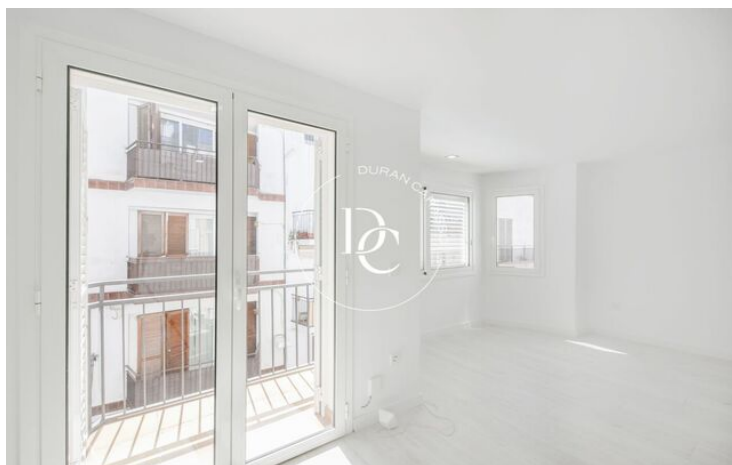
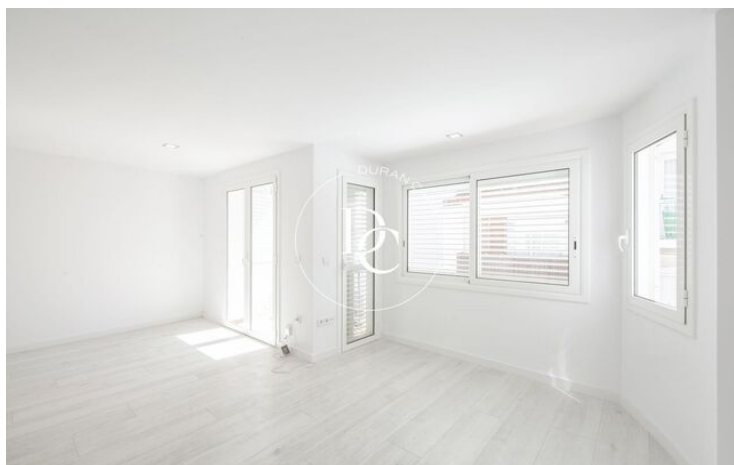
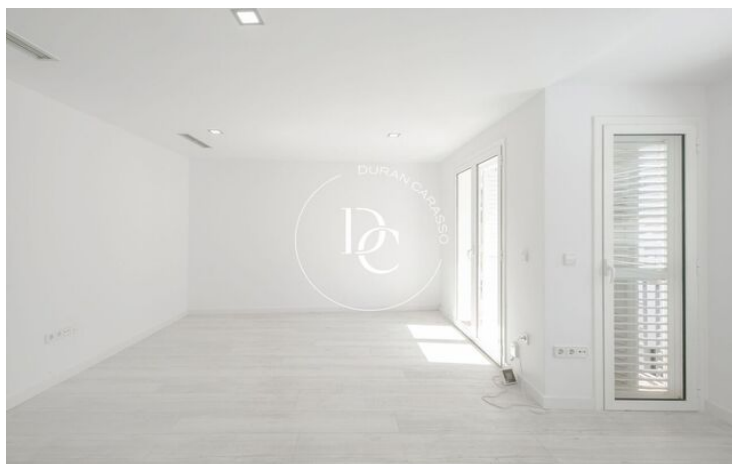
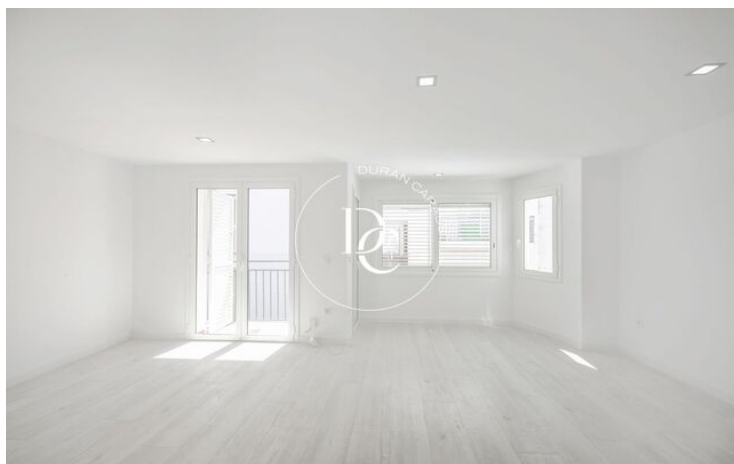


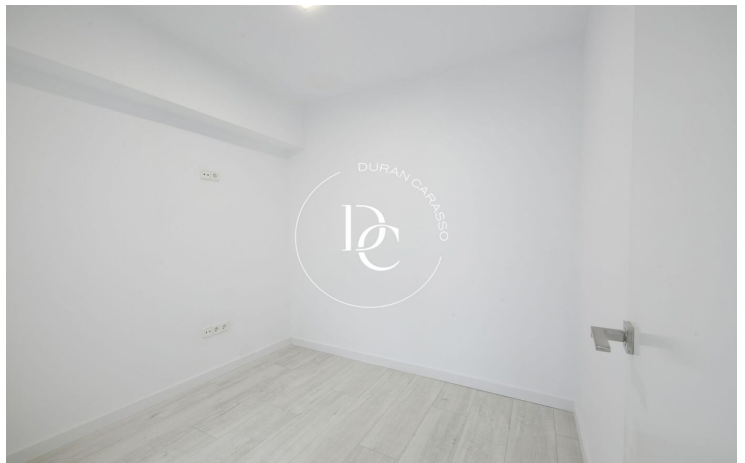
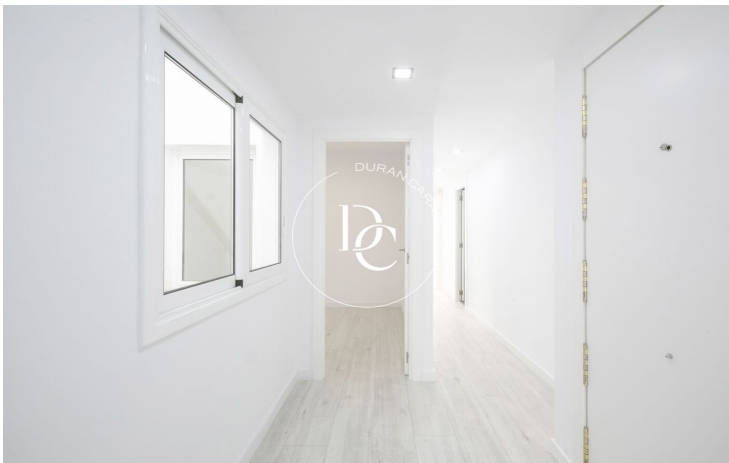
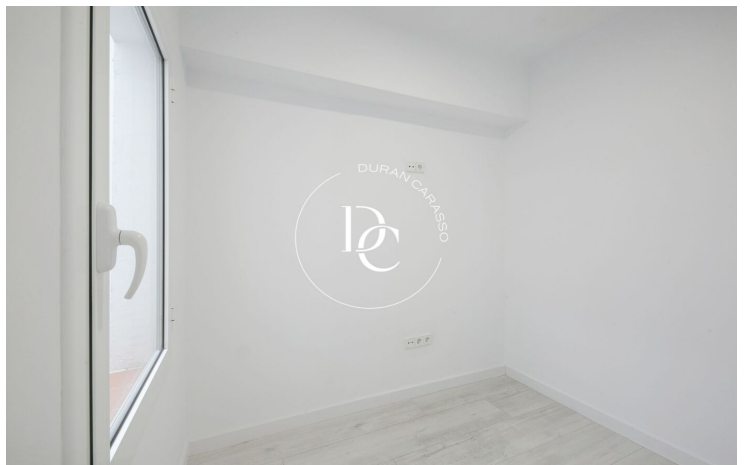
## Centre / Sitges

Duran Carasso présente cette propriété avec ascenseur rénovée en 2021 au c?ur de Sitges. La propriété a un rez-de-chaussée où il y a un magasin + 4 appartements.

Les premier, deuxième et troisième étages sont à vendre (un appartement par étage). Tous les appartements ont 3 chambres à coucher avec la possibilité d'en avoir une quatrième, 2 salles de bains, 2 balcons (dans le cas du balcon et de la terrasse du premier étage), sols en parquet, carreaux de porcelaine dans les salles de bains et la cuisine, appareils électroménagers Inox, éclairage à leds à faible consommation et chauffage central.

Le troisième étage est actuellement loué jusqu'en novembre 2027.





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.