



## LOCATION D'UN APPARTEMENT DE VACANCES MEUBLÉ AVEC VUE SUR LA MER À SITGES

Centre / Sitges

<b>Prix</b>	<b>2.900 € / mois</b>	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	119 m <sup>2</sup>	✓ Vues mer	✓ Ascenseur
Sur. utile	104 m <sup>2</sup>	✓ Furnished	✓ Parking
Chambres	3	✓ Terrasse	✓ Balcon
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	E		
Indice de performance énergétique	74.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	E		
Émissions	16.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	1900		
Sol	1		



## Centre / Sitges

Appartement exceptionnel avec vue sur la mer à louer dans le centre historique de Sitges, entouré de bâtiments uniques dont l'église de San Bartolomé et Santa Tecla. Son emplacement est exceptionnel. Appartement impeccable de 104 m<sup>2</sup> dans un immeuble avec ascenseur.

Depuis un grand hall d'entrée, vous accédez au salon-salle à manger, à la cuisine habitable et au couloir menant à la zone nuit. La première chose qui frappe est la hauteur des plafonds, les grandes fenêtres circulaires du salon-salle à manger avec vue sur la mer et le charmant balcon donnant sur la place de l'hôtel de ville situé dans la cuisine-salle à manger entièrement équipée. Il est relié par des portes coulissantes à la zone de jour, vous permettant de socialiser et de profiter des vues.

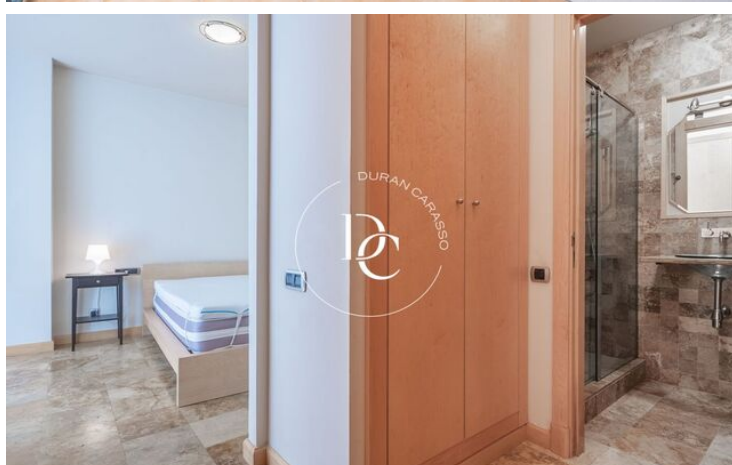
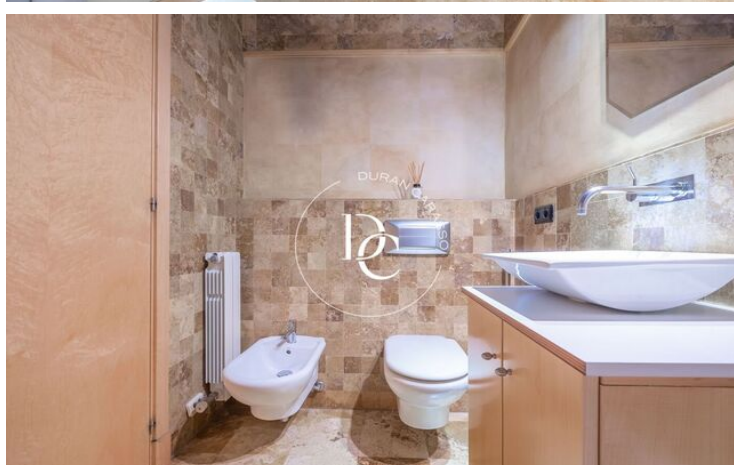
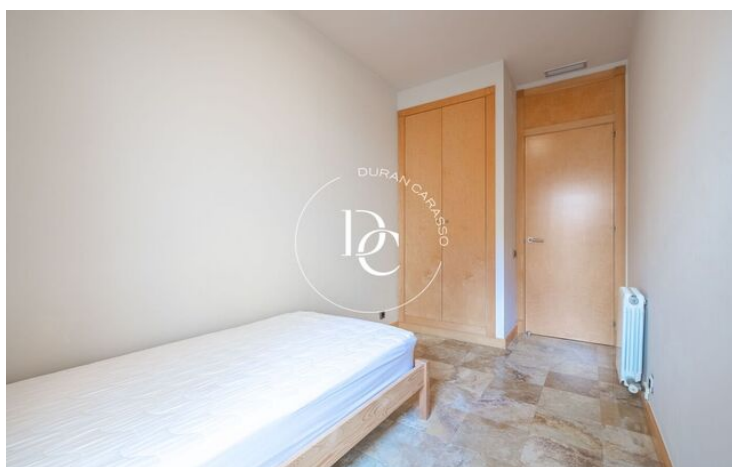
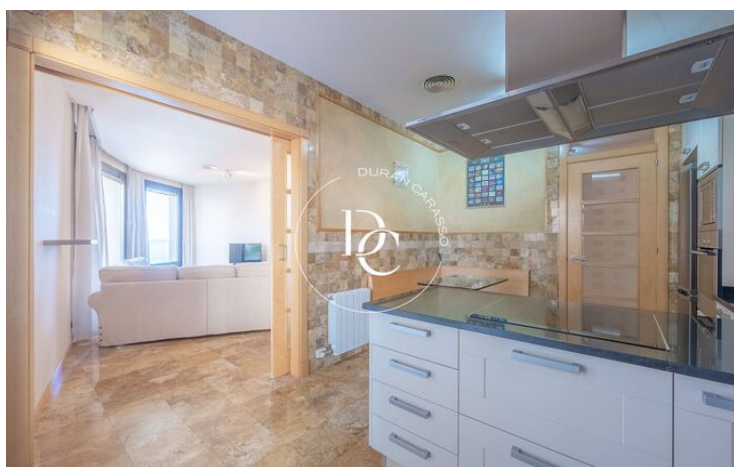
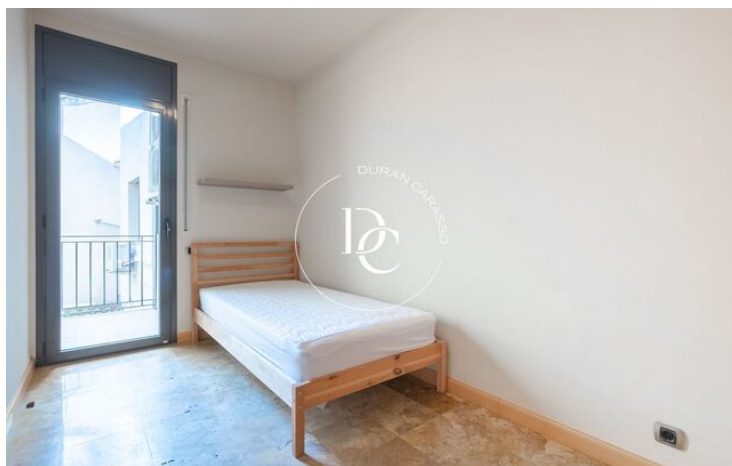
Le couloir nous mène à une chambre principale spacieuse, la grande fenêtre avec vue sur la mer génère une agréable entrée de lumière, elle dispose d'une salle de bain en-suite et d'un espace dressing, une deuxième chambre double et une troisième chambre simple, toutes extérieures, avec accès à une terrasse intérieure organisée pour la zone d'eau, un coin particulier de la maison. Avec des placards intégrés à travers le couloir et les chambres, elles partagent une salle de bains complète avec baignoire.

Climatisation centralisée et chauffage par radiateurs. Cette propriété est sans aucun doute un plaisir pour ceux qui apprécient la proximité de la mer, l'architecture, le confort et les espaces avec de la personnalité. La qualité de la propriété et la tranquillité de la communauté avec peu de voisins doivent être soulignées.

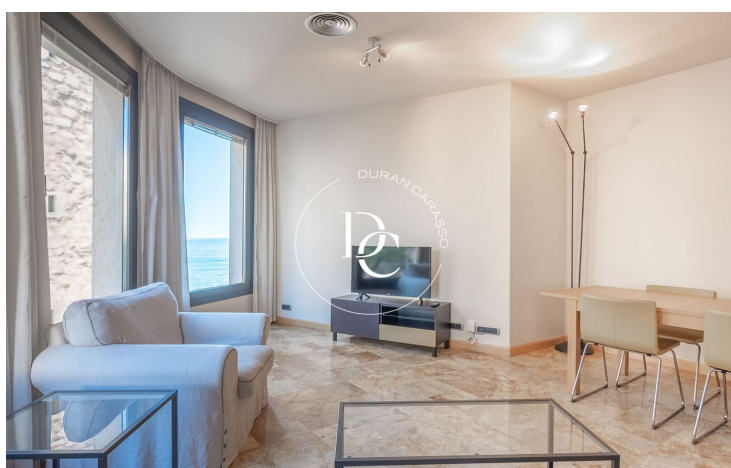
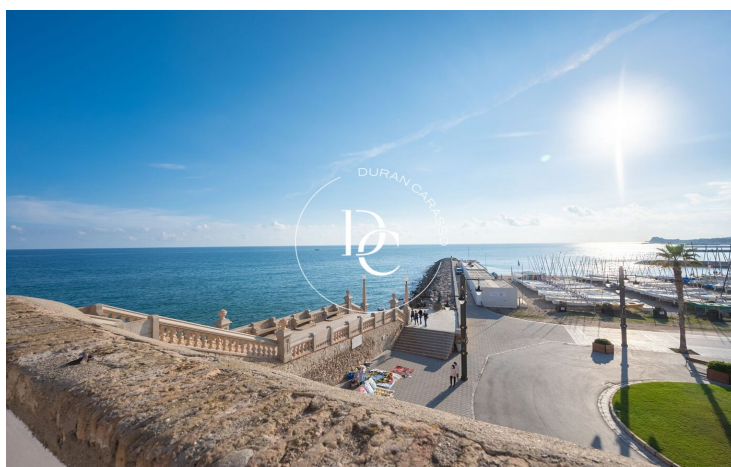
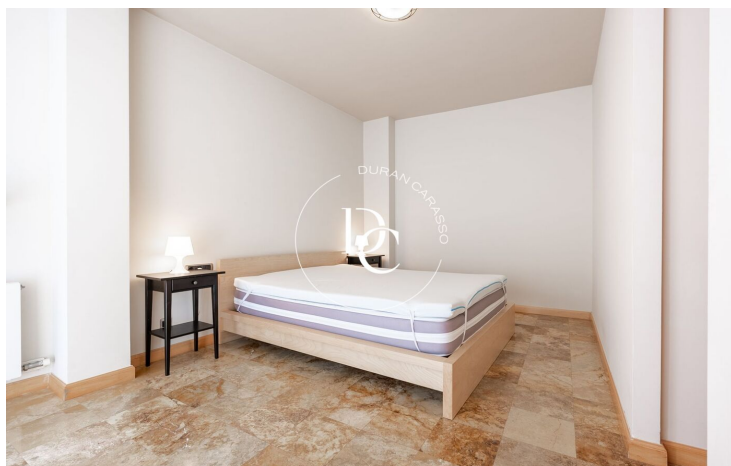
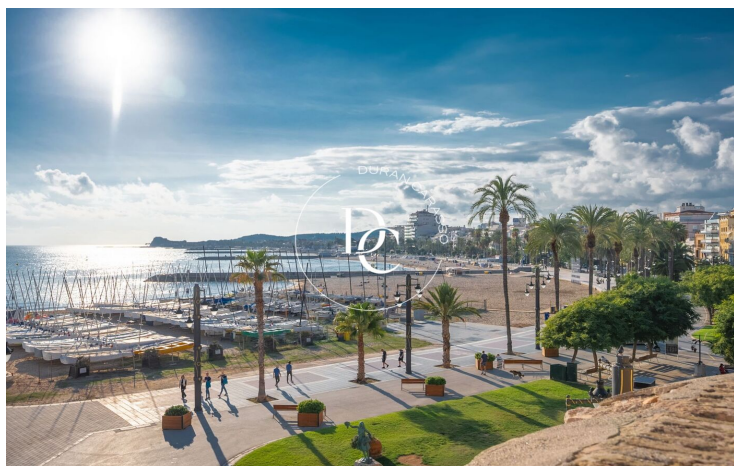
La place de parking est optionnelle.

Disponible à partir de Janvier 2025.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.