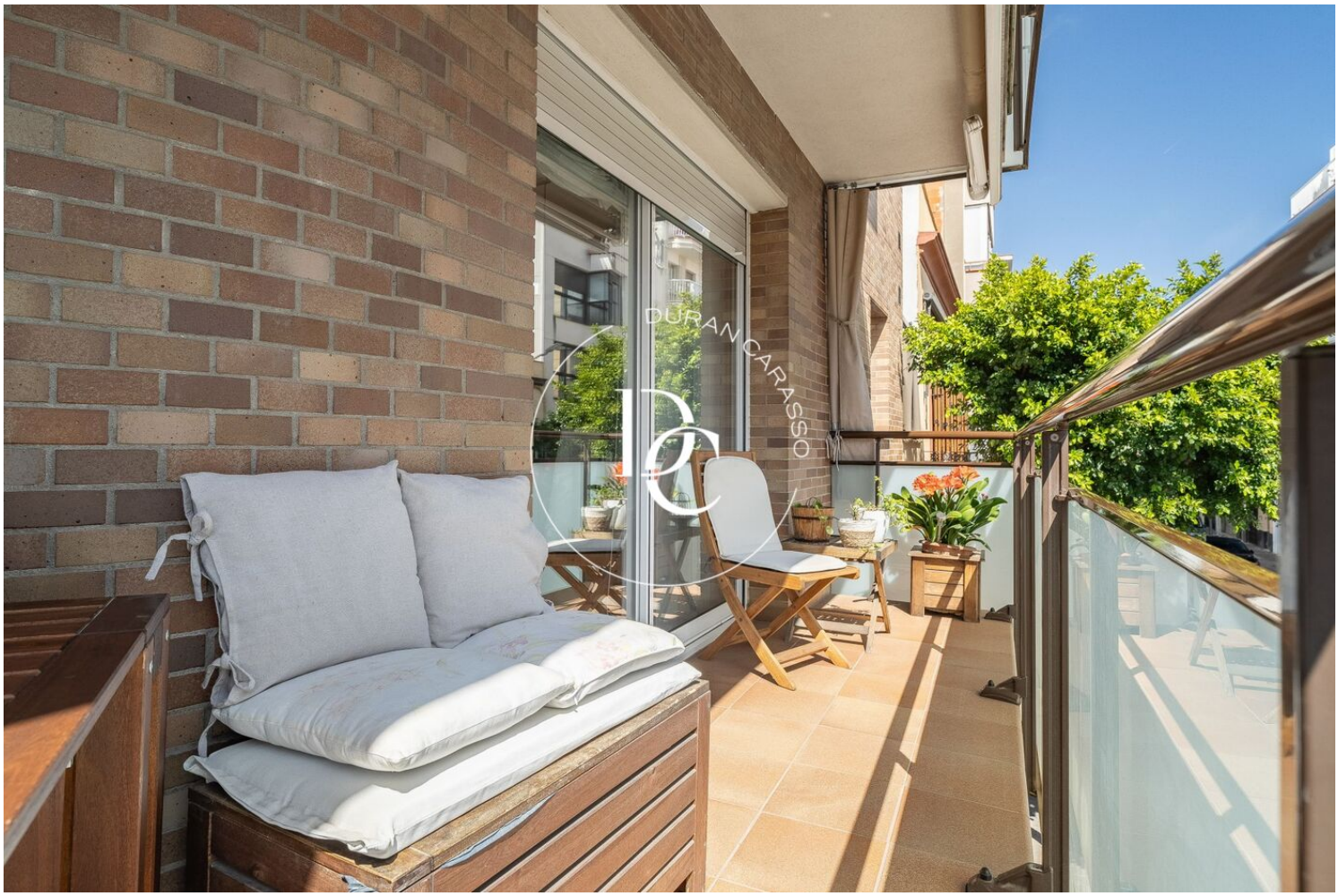
Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO

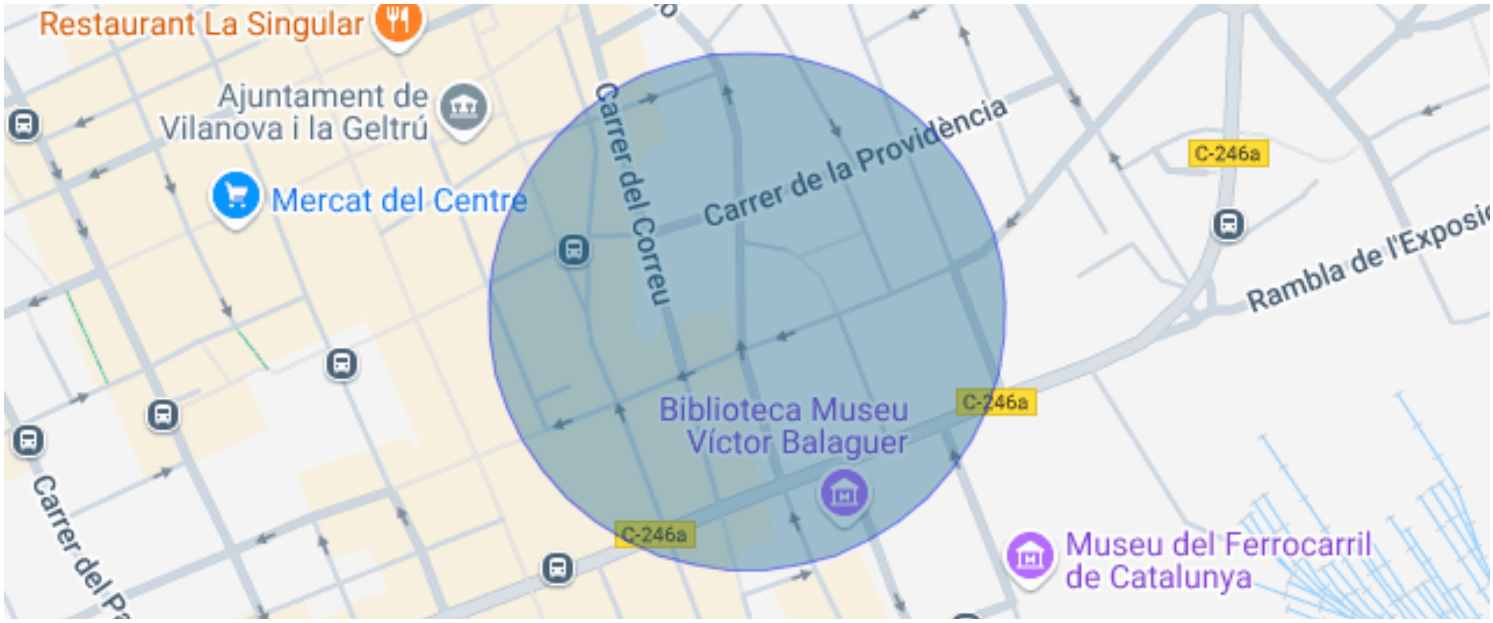


APPARTEMENT SPACIEUX ET LUMINEUX DE 4 CHAMBRES AU CœUR DE VILANOVA I LA GELTRÚ

Centre / Vilanova i la Geltrú

Prix	395.000 €
Sur. construite	141 m²
Chambres	4
Salles de bain	2
Classement énergétique	E
Indice de performance énergétique	203.00 kw h/m² an
Cote d'émission	E
Émissions	34.00 co/m² an
Année de construction	2001
Sol	1

- ✓ Air conditionné
- ✓ Ascenseur
- ✓ Balcon
- ✓ Chauffage
- ✓ Parking
- ✓ Dehors



Centre / Vilanova i la Geltrú

Découvrez ce superbe appartement situé en plein centre de Vilanova, idéal pour ceux qui recherchent de l'espace, du confort et un excellent emplacement. Avec ses 4 chambres et 2 salles de bains complètes, c'est le logement parfait pour une famille ou pour ceux qui apprécient les grands volumes.

Le bien se distingue par son espace généreux et sa luminosité naturelle tout au long de la journée, grâce à son orientation et à ses grandes fenêtres. Le salon-salle à manger donne directement sur un grand balcon, équipé de stores qui assurent intimité et protection solaire, créant un coin parfait pour se détendre ou profiter de l'extérieur.

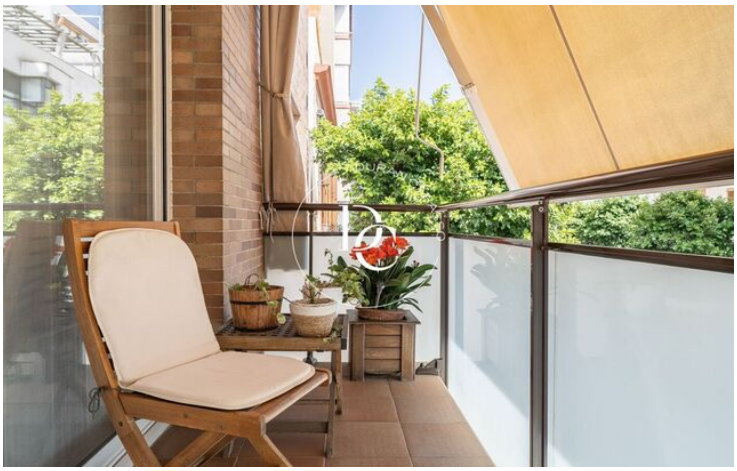
La cuisine est indépendante, fonctionnelle et dispose de suffisamment d'espace pour y installer une table à manger, parfaite au quotidien.

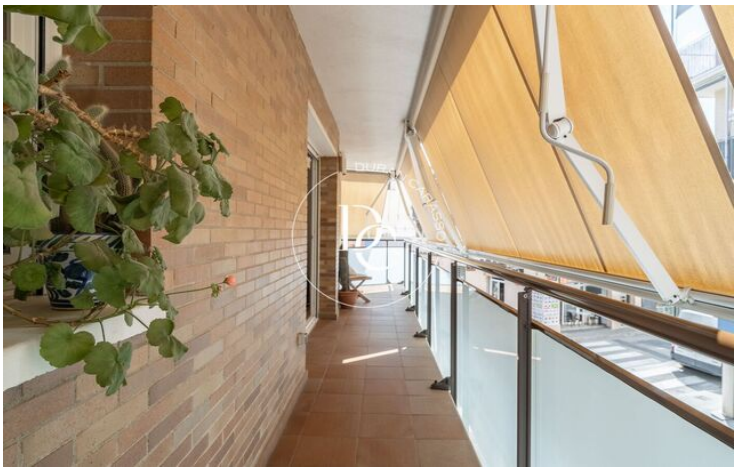
De plus, la propriété comprend une place de parking spacieuse, un vrai atout dans cette zone centrale, apportant confort et tranquillité au quotidien.

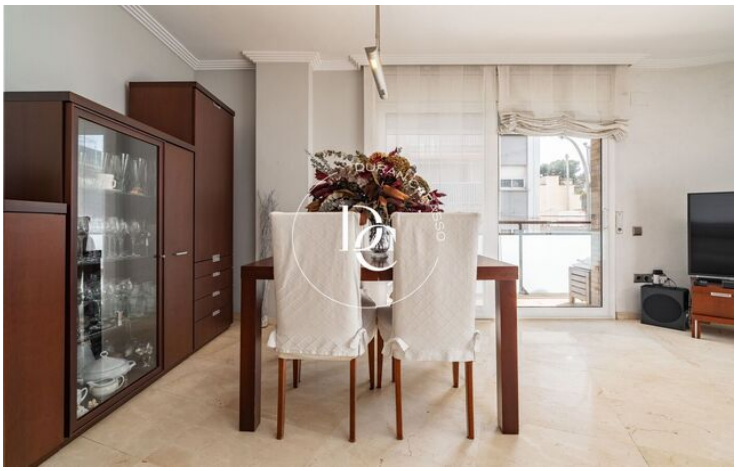
Situé en plein centre-ville, vous aurez tout à portée de main : commerces, supermarchés, écoles, transports publics et gare. Vous êtes également à deux pas de la Rambla Principal et de la plage.

Une opportunité idéale de vivre dans l'un des quartiers les plus recherchés de Vilanova, avec espace et qualité de vie.

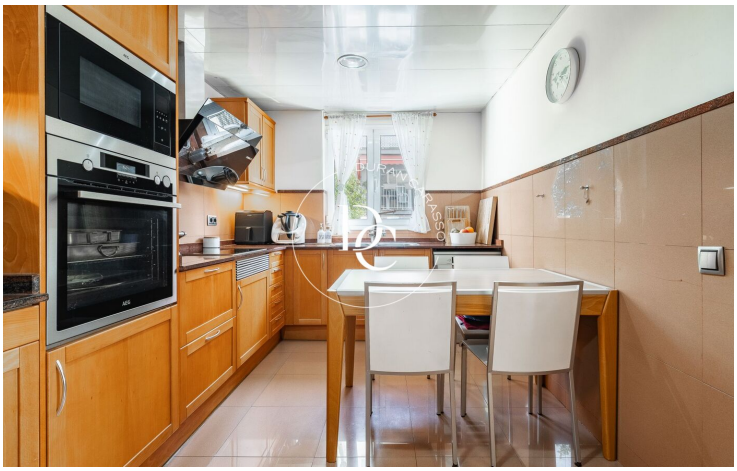
Vous vous imaginez vivre ici ? Contactez-nous et organisez votre visite. Vous allez adorer !







Durán Carasso
GRUPO INMOBILIARIO



Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.

Avda. Camí Capellans, 73
08870, Sitges
Tel: +34 935 178 067

info@durancarasso.com
https://www.durancarasso.es