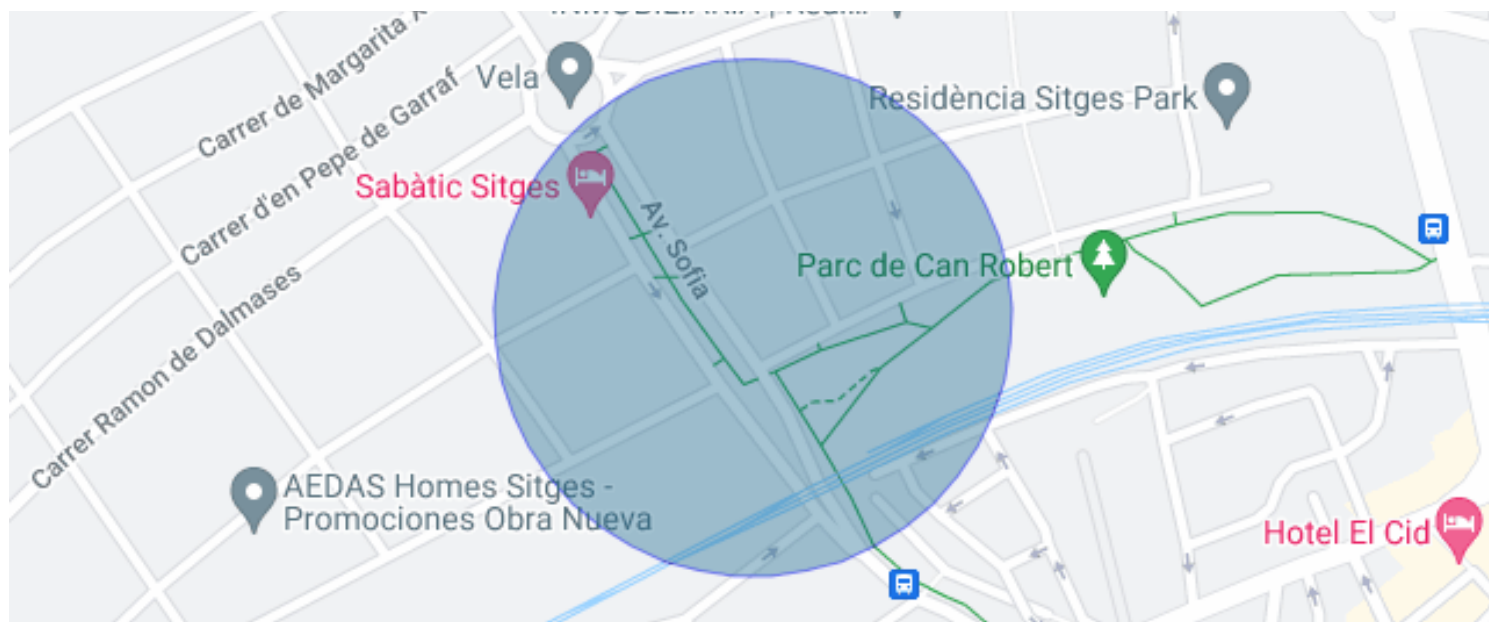




## LUMINOSO PISO EN VENTA EN AVENIDA SOFIA, LA PLANA

La Plana / Sitges

<b>Prix</b>	<b>725.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	134 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Vues
Sur. utile	109 m <sup>2</sup>	✓ Jardin	✓ Cave
Chambres	4	✓ Ascenseur	✓ Terrasse
Salles de bain	2	✓ Balcon	✓ Armoires
Classement énergétique	B		
Indice de performance énergétique	28.00 kw h/m <sup>2</sup> an		
Cote d'émission	A		
Émissions	4.00 co/m <sup>2</sup> an		
Année de construction	2017		
Sol	1		



## La Plana / Sitges

Duran Carasso présente cet appartement situé dans le quartier de La Plana, à seulement 5 minutes du centre de Sitges.

Nous accédons à la propriété par un hall qui nous donne accès à un salon-salle à manger lumineux, la pièce entière est entourée de fenêtres qui apportent une belle lumière naturelle.

La cuisine est indépendante et dispose également d'une grande fenêtre, créant une atmosphère lumineuse et agréable.

Dans la zone nuit, nous trouvons trois chambres doubles, dont une en suite avec dressing et une quatrième chambre simple. Également dans cette zone, nous trouvons une deuxième salle de bain complète.

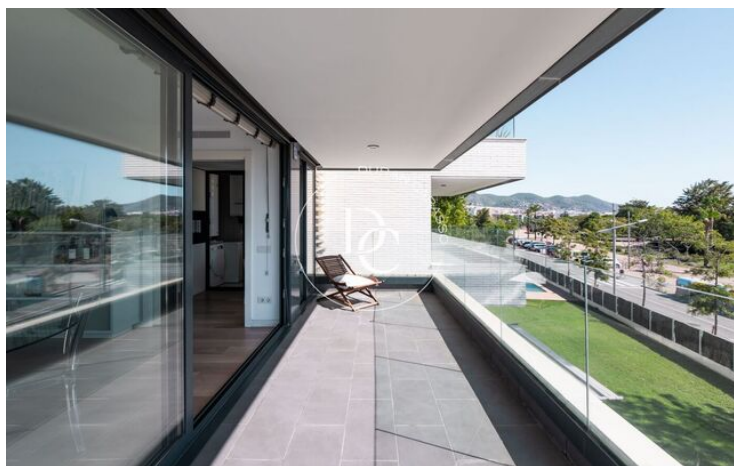
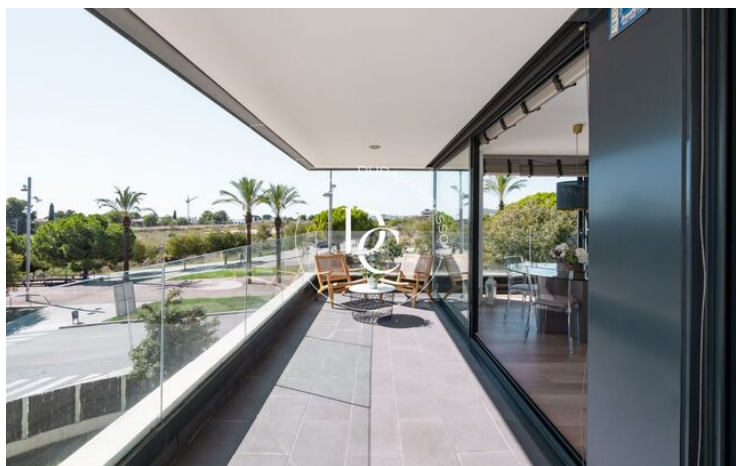
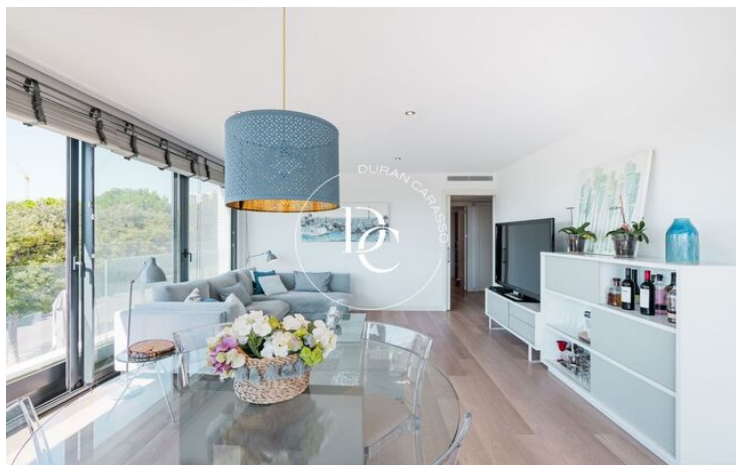
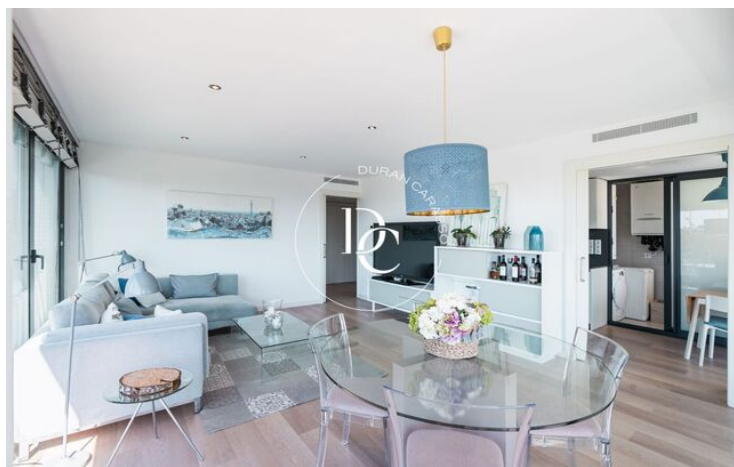
La propriété comprend un espace buanderie, ce qui ajoute de la praticité à la vie quotidienne.

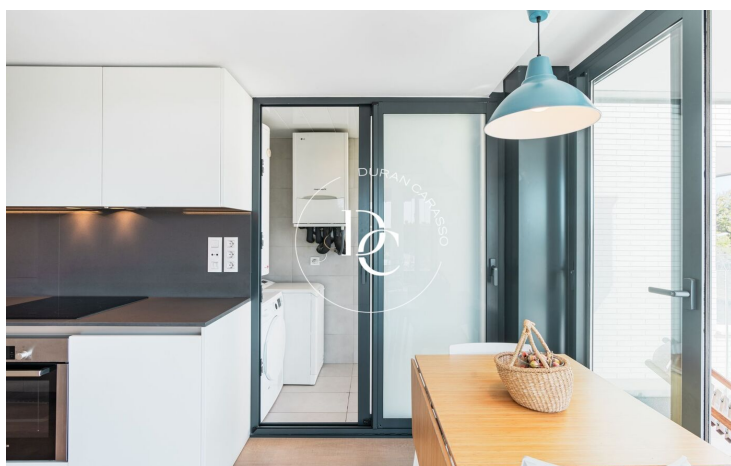
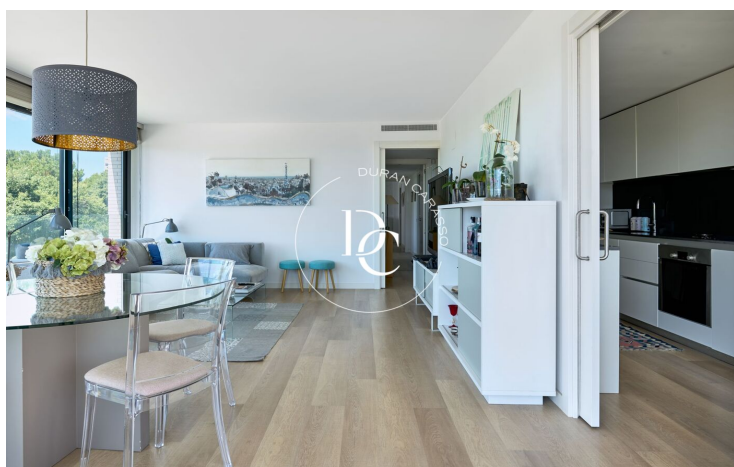
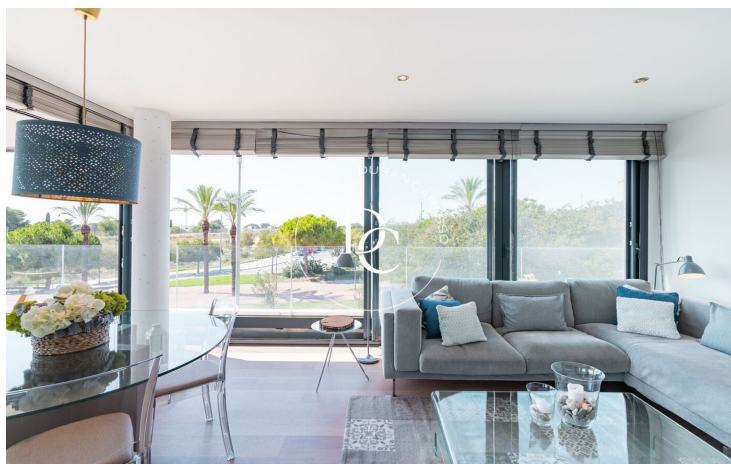
Il convient également de souligner les espaces communautaires, où se trouvent à la fois la piscine et le parking souterrain.

Les finitions de la maison sont de haute qualité et elle est en parfait état. De plus, la maison est de construction récente. Travaux de chauffage et de climatisation utilisant l'énergie aérothermique.

En résumé, cet appartement du quartier de La Plana offre un agencement confortable avec des pièces bien éclairées, des espaces fonctionnels et de nombreuses commodités.

Vivez là où vous méritez de vivre !





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.