



## APPARTEMENT REZ-DE-CHAUSSÉE À VENDRE AVEC PISCINE À LA PLANA, SITGES

La Plana / Sitges

<b>Prix</b>	<b>760.000 €</b>	✓ Piscine	✓ Air conditionné
Sur. construite	146 m <sup>2</sup>	✓ Chauffage	✓ Jardin
Sur. utile	103 m <sup>2</sup>	✓ Cave	✓ Ascenseur
Chambres	4	✓ Parking	✓ Terrasse
Salles de bain	2	✓ Armoires	✓ Dehors
Classement énergétique	B	✓ Piscine communautaire	
Cote d'émission	B		
Année de construction	2016		
Sol	bj		



## La Plana / Sitges

La Plana East est le quartier résidentiel de la ville de Sitges avec une projection spectaculaire grâce à sa situation, caractérisée par un environnement agréable, à proximité de la mer et du centre historique de Sitges. Il intègre au maximum l'esthétique, la fonctionnalité, de vastes espaces verts et des services.

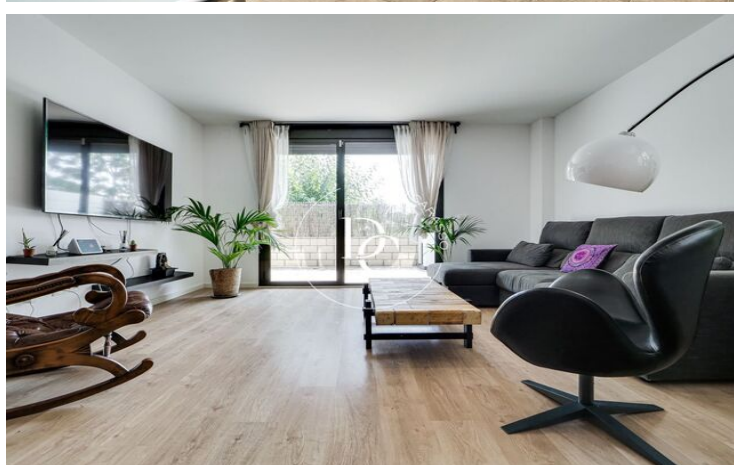
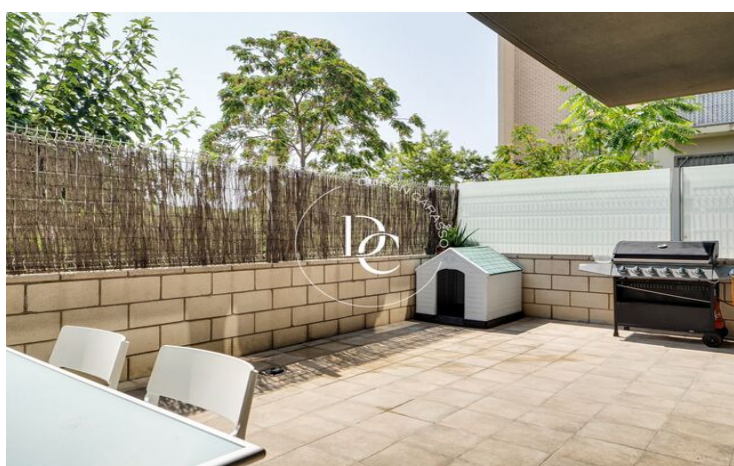
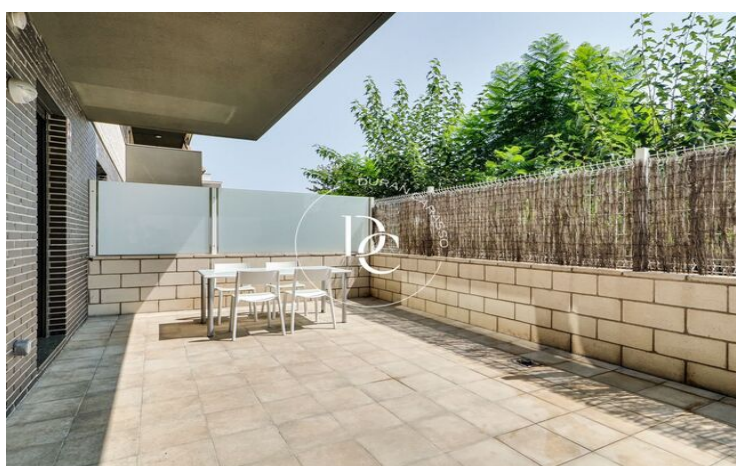
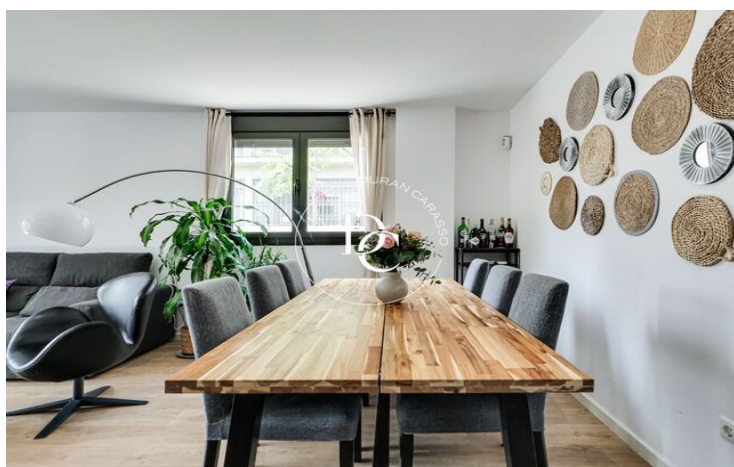
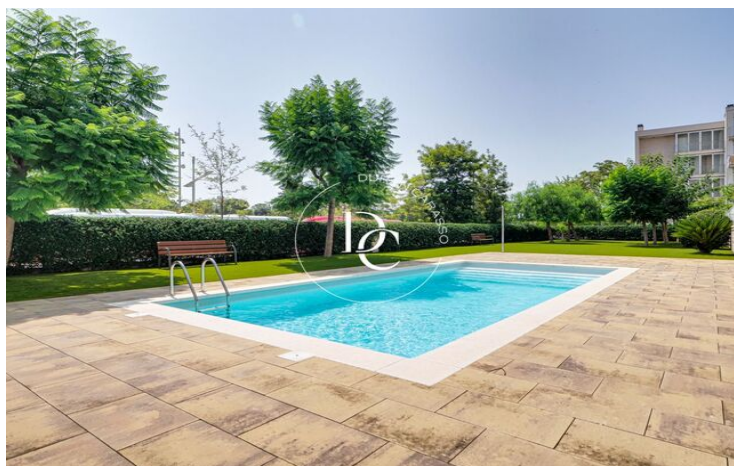
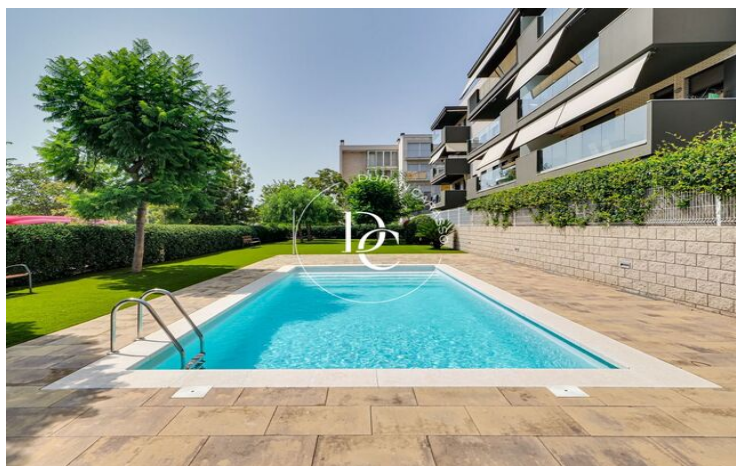
Nous présentons un rez-de-chaussée avec deux espaces extérieurs pour profiter du maximum d'heures d'ensoleillement offert par le climat méditerranéen. Avec la zone de jour bien différenciée, le salon-salle à manger orienté vers la terrasse est relié par la même à l'office de la cuisine pour planifier confortablement les dîners à l'extérieur.

Depuis le hall d'entrée, on accède au couloir de la zone de repos avec quatre chambres à coucher, la suite principale composée de deux pièces avec un dressing à quatre portes et une salle de bain extérieure. Elle se différencie des autres propriétés par la grande terrasse extérieure privée, une chambre double et deux chambres simples, toutes avec des armoires encastrées et extérieures, dans la même zone il y a une salle de bain avec baignoire et la zone de l'eau.

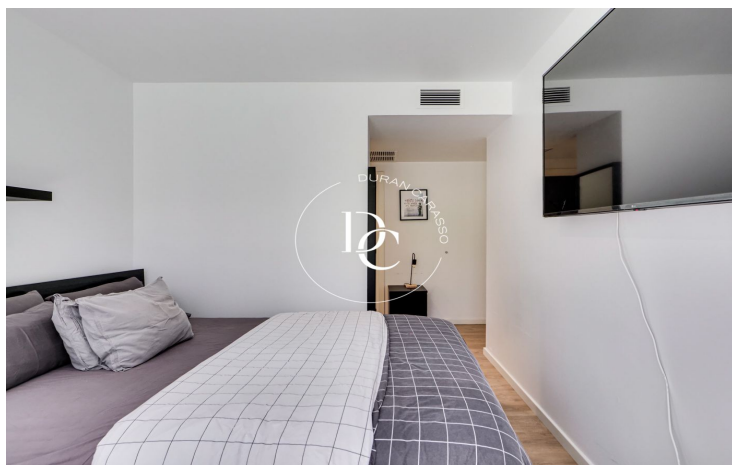
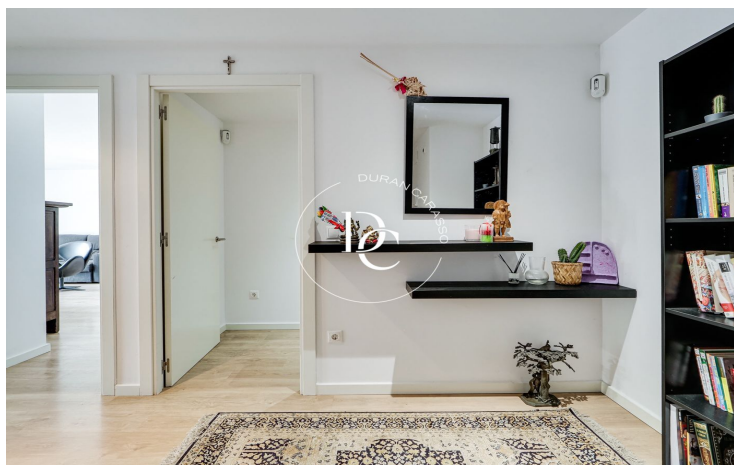
Communauté intime de voisins avec une zone commune ensoleillée avec piscine, comprend une place de parking et une salle de stockage de 4m<sup>2</sup>.

Vivre à Sitges offre une connexion avec l'environnement naturel, pour les amoureux de la mer et ceux qui pratiquent des activités de montagne, de bonnes connexions et surtout l'énergie d'une localité dynamique avec des traditions profondément enracinées qui sont maintenues et le bon travail.









Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.