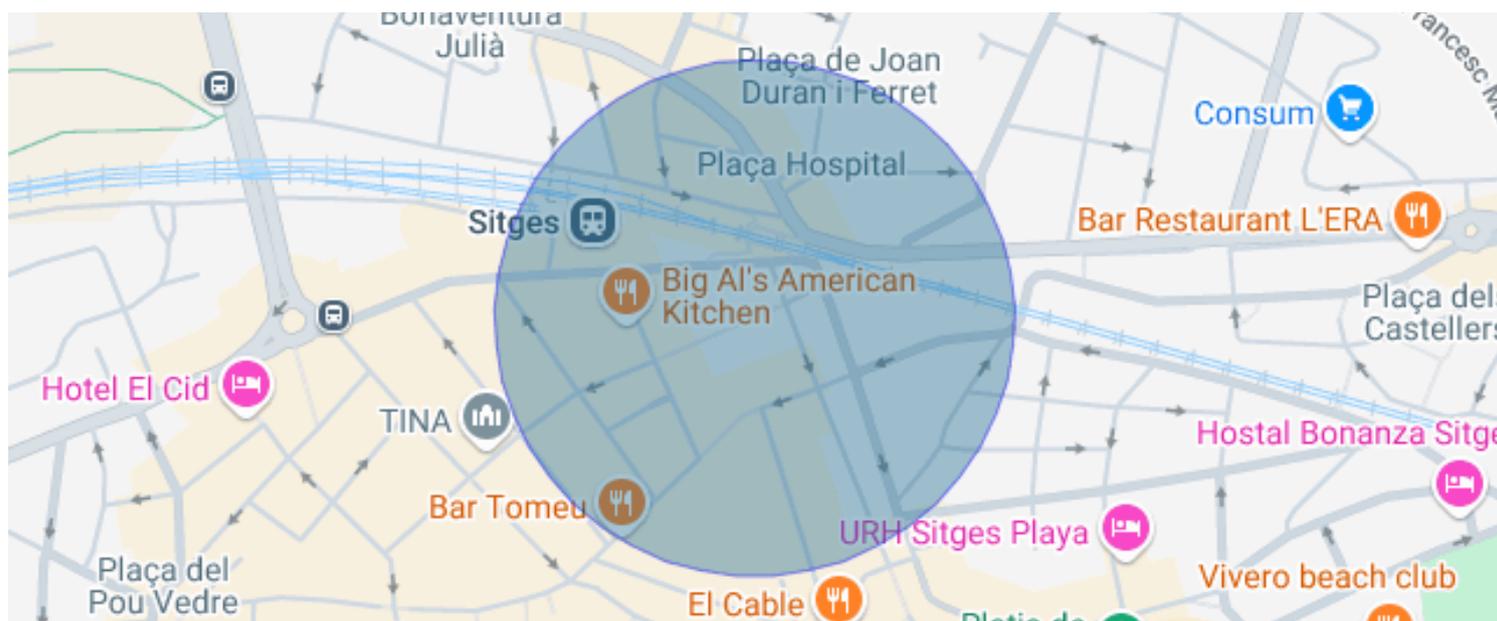




MAISON DE LUXE DE 186 M2 AVEC VUES À VENDRE À SITGES

Sitges / Garraf

Prix	1.395.000 €	✓ Air conditionné	✓ Chauffage
Sur. construite	186 m ²	✓ Vues	✓ Cave
Sur. utile	151 m ²	✓ Furnished	✓ Terrasse
Chambres	4	✓ Balcon	✓ Armoires
Salles de bain	3		
Terrain	86 m ²		
Classement énergétique	En suspens		
Cote d'émission	En suspens		
Année de construction	1900		
Sol	bj		



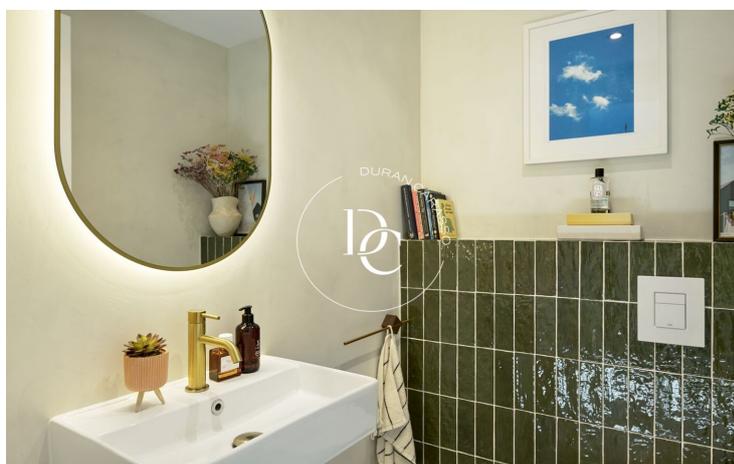
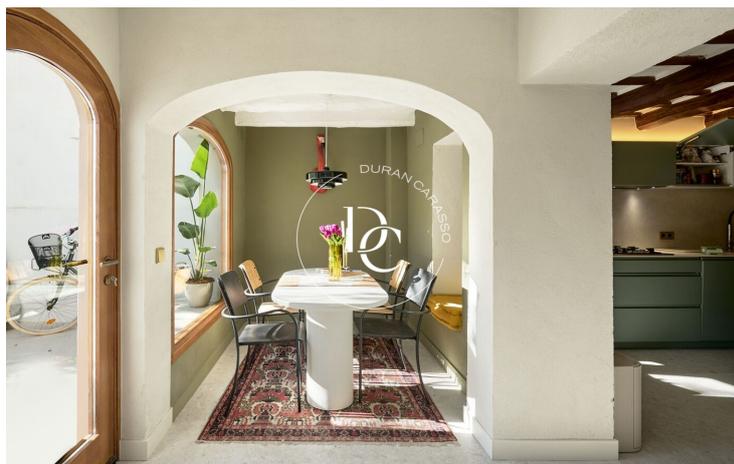
Sitges / Garraf

Au cœur de Sitges, nous trouvons cette maison spectaculaire dans un domaine royal de l'année 1900 entièrement rénové en 2024. Il s'agit d'une maison avec un sous-sol où se trouvent actuellement un bureau et une zone de stockage. Au rez-de-chaussée, au niveau de la rue, on trouve à l'entrée un petit hall et des toilettes de courtoisie. Juste en face, une belle cuisine avec îlot central entièrement équipée nous mène à un joli coin où se trouvent un petit salon et une salle à manger accueillante baignée de lumière naturelle. La faute aux grandes fenêtres qui s'ouvrent sur une belle terrasse lumineuse où l'on peut profiter de moments magiques en plein air. En montant les escaliers, on accède à une grande pièce qui occupe tout le premier étage où se trouve la magnifique suite parentale aux dimensions généreuses, un immense dressing et une impressionnante salle de bains avec de grandes fenêtres qui donnent une lumière magique et des vues incroyables sur un jardin privé luxuriant. Nous montons au premier étage et nous y trouvons deux autres chambres doubles, une salle de bains et un grand et beau salon qui pourrait être utilisé comme une autre chambre sans aucun problème. Au troisième et dernier étage, nous débouchons sur une magnifique terrasse à deux ambiances. D'un côté de la terrasse, vous pouvez prendre un bain de soleil grâce à son espace solarium avec des chaises longues et une douche pratique. De l'autre côté, il y a une cuisine extérieure et une grande table où l'on peut déjeuner ou dîner en plein air.

En outre, la maison dispose d'un système wifi installé dans toutes les pièces, de sorte que le travail à domicile est tout à fait possible sans aucun problème.

Si vous êtes à la recherche d'une charmante maison de village, proche de tous les services, rénovée avec un goût exquis et sachant qu'il s'agit d'une « pièce unique », n'hésitez pas à nous contacter. Vivez là où vous méritez de vivre !





Les données de chaque bien immobilier ne font pas partie d'une offre ou d'un contrat. Les déclarations faites par Durán Carasso Grupo Inmobiliario, verbalement ou par écrit, concernant les biens immobiliers, leur état ou leur valeur, ne doivent pas être considérées comme exactes ou factuelles. Les photographies montrent uniquement des parties spécifiques des biens tels qu'ils étaient au moment de leur prise. Les dimensions, superficies et distances fournies ne sont qu'approximatives et doivent être vérifiées par le client. Les images générées par ordinateur ne sont qu'une indication de l'aspect potentiel des biens et peuvent changer à tout moment. Les informations concernant un bien immobilier sont susceptibles de changer à tout moment.

Contactez-nous si vous souhaitez plus d'informations ou pour organiser une visite.